

EJERCICIO 2023
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	A) Activo no corriente		1.445.259.142,99	1.429.507.512,73		A) Patrimonio neto		1.747.723.324,94	1.682.929.942,07
	I) Inmovilizado intangible		633.202,48	451.718,85		I) Patrimonio		913.453.689,67	913.453.689,67
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		18.434,97	18.434,97	100,101	1. Patrimonio		913.453.689,67	913.453.689,67
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		614.545,59	433.026,28		II) Patrimonio generado		834.269.635,27	769.476.252,40
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		221,92	257,60	120	1. Resultados de ejercicios anteriores		796.246.038,86	776.808.088,32
	II) Inmovilizado material		1.368.648.757,71	1.352.688.417,24	129	2. Resultado del ejercicio		38.023.596,41	-7.331.835,92
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		157.087.334,76	147.460.699,60		B) Pasivo no corriente		9.354.410,03	14.884.745,51
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		208.963.823,40	209.375.336,50		II) Deudas a largo plazo		9.354.410,03	14.884.745,51
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		88.098.352,59	81.031.478,23		4. Otras deudas		9.354.410,03	14.884.745,51
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		89.532,41		173,174,178,179	C) Pasivo corriente		280.599.549,94	260.448.350,68
214,215,216,217	5. Otro inmovilizado material		143.805.237,90	144.246.979,65	,180,185	II) Deudas a corto plazo		32.765.558,94	35.580.644,45
,218,219,(2814),(2815)						2. Deudas con entidades de crédito		9.266,25	9.266,25
(2816),(2817),(2818),(2819)					520,521,527	4. Otras deudas		32.756.292,69	35.571.378,20
(2914),(2915),(2916),(2917)	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		770.604.476,65	770.573.923,26	4003,4013,41313,4183	III) Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		7.407.315,66	6.287.760,15
,2918),(2919),(2999)					,523,524,528,529	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		7.407.315,66	6.287.760,15
2300,2310,232,233					,560,561	IV) Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		240.426.675,34	218.579.946,08
,234,235,237,238						1. Acreedores por operaciones de gestión		135.097.541,44	130.320.513,56
,2390						2. Otras cuentas a pagar		92.610.275,72	76.133.511,03
	IV) Patrimonio público del suelo		3.895.529,22	3.895.529,22	4000,4010,4130,41310	3. Administraciones públicas		3.582.715,76	3.993.684,05
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		1.954.579,00	1.954.579,00	,416,4180,522	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		9.136.142,42	8.132.237,44
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		1.940.950,22	1.940.950,22	4001,4011,410,41311				
	V) Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		72.019.598,26	72.400.996,98	,414,4181,419,550				
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		29.130.537,71	29.130.537,71	,554,559				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		42.761.514,59	42.761.514,59	475,476,477				
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		72.981,00	72.981,00	452,453,456,457				
252,253,255,(295)	4. Créditos y valores representativos de deuda		54.564,96	435.963,68					
,2960)									
	VI) Inversiones financieras a largo plazo		62.055,32	70.850,44					
261,2620,2629,264	2. Créditos y valores representativos de deuda		62.055,32	70.850,44					
,266,267,(297),(2980)									
	B) Activo corriente		592.418.141,92	528.755.525,53					
	III) Deudores y otras cuentas a cobrar		104.527.519,67	117.598.154,13					
4300,4310,4430,446	1. Deudores por operaciones de gestión		96.424.009,56	109.447.504,51					
,4900)									
4301,4311,4431,440	2. Otras cuentas a cobrar		5.681.419,40	5.681.419,40					
,441,442,449,(4901)									
,550,555,558									
450,455,456	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		2.422.090,71	2.469.230,22					
	IV) Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas			212.082,80					
4302,4312,4432,(4902)	2. Créditos y valores representativos de deuda			212.082,80					
,532,533,535,(595)									
,5960)									



EJERCICIO 2023
BALANCE

CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022	CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
4303.4313.4433,(4903) ,541,542,544,546 ,547,(597),(5980)	V) Inversiones financieras a corto plazo 2. Créditos y valores representativos de deuda		420.178,32 420.178,32	401.485,82 401.485,82					
556,570,571,573 ,574,575	VII) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes 2. Tesorería		487.470.443,93 487.470.443,93	410.543.802,78 410.543.802,78					
TOTAL ACTIVO (A+B)			2.037.677.284,91	1.958.263.038,26	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			2.037.677.284,91	1.958.263.038,26

