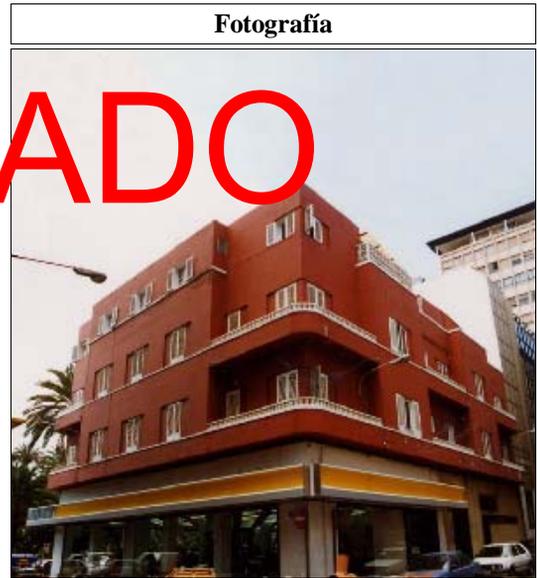
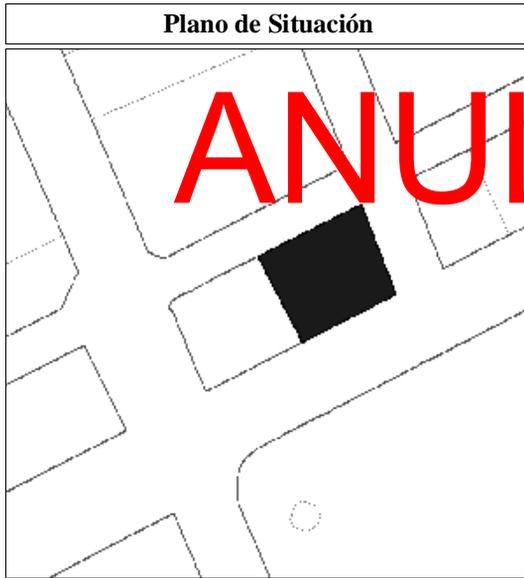


Este documento sólo tiene valor orientativo. No es vinculante, ni generará derechos. En esta misma página web se puede obtener la versión diligenciada mediante firma electrónica por la secretaria general del Pleno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

<b>Infomación General</b>	<b>Referencia Catastral</b>
<b>Denominación</b>	EDIFICIO HIDALGO
<b>Dirección</b>	c/Colmenares, 3 / Alonso Alvarado, 1 / Muelle de Las Palmas, 4
<b>Autor</b>	M. Martín Fernández de la Torre
<b>Fechas</b>	1933
<b>Documentación</b>	A.H.P.L.P.: P y O; Leg. 79; Exp. 317; 1933

<b>Estado de Conservación</b>	<b>Usos</b>	<b>Nivel de Protección</b>
<b>Planta Baja</b>	<b>Planta Baja</b>	Ambiental
Bueno	Comercial	
<b>Primera Planta</b>	<b>Primera Planta</b>	
Bueno	Residencial	
<b>Segunda Planta</b>	<b>Segunda Planta</b>	
Bueno	Residencial	
<b>Tercera Planta</b>	<b>Tercera Planta</b>	
Bueno	Residencial	
<b>Otros</b>	<b>Otros</b>	



<b>Tipología Formal</b>	<b>Tipología Funcional</b>	<b>Tipología de Fachada</b>

ADAPTACIÓN PLENA AL TR-LOTCEC Y LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN (Ley 19/2003)

Documento que integra el aprobado provisionalmente por acuerdo del Pleno de 23 de marzo de 2011, con el de 13 de septiembre de 2012; y con el adoptado el 8 de noviembre de 2012, por el que se acuerda la subsanación de los condicionantes de la publicación del acuerdo de la COTMAC de 29 de octubre de 2012, de aprobación definitiva de la Adaptación Plena del PGO de Las Palmas de Gran Canaria.

<b>Sistema Estructural</b>	
<b>Elementos Resistentes</b>	<b>Forjados</b>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

<b>Sistema Constructivo</b>	<b>Referencia Catastral</b>								
<b>Elementos Resistentes</b>	<b>Revestimientos Horizontales</b>								
<table border="1"> <tr><td>Muros</td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Pilares</td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Vigas</td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Forjados</td><td><input type="text"/></td></tr> </table>	Muros	<input type="text"/>	Pilares	<input type="text"/>	Vigas	<input type="text"/>	Forjados	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Muros	<input type="text"/>								
Pilares	<input type="text"/>								
Vigas	<input type="text"/>								
Forjados	<input type="text"/>								
<b>Cubiertas</b>	<b>Revestimientos Verticales Exteriores</b>								
<table border="1"> <tr><td>Pavimentos</td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Impermeabilización</td><td><input type="text"/></td></tr> <tr><td>Lucernario</td><td><input type="text"/></td></tr> </table>	Pavimentos	<input type="text"/>	Impermeabilización	<input type="text"/>	Lucernario	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
Pavimentos	<input type="text"/>								
Impermeabilización	<input type="text"/>								
Lucernario	<input type="text"/>								
<b>Carpinterías</b>	<b>Revestimientos Verticales Interiores</b>								
<input type="text"/>	<input type="text"/>								

**ANULADO**

<b>Instalaciones Eléctricas</b>	<b>Instalaciones de Fontanería</b>	<b>Instalaciones de Saneamiento</b>
Planta Baja <input type="text"/>	Planta Baja <input type="text"/>	Planta Baja <input type="text"/>
Primera Planta <input type="text"/>	Primera Planta <input type="text"/>	Primera Planta <input type="text"/>
Segunda Planta <input type="text"/>	Segunda Planta <input type="text"/>	Segunda Planta <input type="text"/>
Tercera Planta <input type="text"/>	Tercera Planta <input type="text"/>	Tercera Planta <input type="text"/>
Otros <input type="text"/>	Otros <input type="text"/>	Otros <input type="text"/>

<b>Justificación de la Protección</b>
<p>Edificio de tres plantas al que se ha incrementado una más en parte, con local en planta baja y tres viviendas por planta en las altas. La volumetría racionalista se compone con huecos verticales de persianas o barandillas de balaustre que responden a otro tipo de gusto arquitectónico. Así mismo, las dobles circulaciones y compleja funcionalidad ponen en crisis el modo de disponer del arquitecto.</p> <p>Así y todo, es un volumen de gran interés urbano.</p>

Este documento sólo tiene valor orientativo. No es vinculante, ni generará derechos. En esta misma página web se puede obtener la versión diligenciada mediante firma electrónica por la secretaria general del Pleno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

ADAPTACIÓN PLENA AL TR-LOTCEC Y LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN (Ley 19/2003) Documento que integra el aprobado provisionalmente por acuerdo del Pleno de 23 de marzo de 2011, con el de 13 de septiembre de 2012; y con el adoptado el 8 de noviembre de 2012, por el que se acuerda la subsanación de los condicionantes de la publicación del acuerdo de la COTMAC de 29 de octubre de 2012, de aprobación definitiva de la Adaptación Plena del PGO de Las Palmas de Gran Canaria.

**Observaciones**

**Modificaciones**

Ampliación de una planta más hacia la calle Muelle de Las Palmas.

**Patologías**

**Referencia Catastral**

Elementos Resistentes

Cubiertas

Revestimientos Verticales Exteriores

Revestimientos Verticales Interiores

Revestimientos Horizontales

Carpinterías

Instalaciones Eléctricas

Instalaciones de Fontanería

Instalaciones de Saneamiento

**ANULADO**

**Intervención Posible**

Conservación. Restauración. Consolidación. Rehabilitación.

**Condiciones Particulares**

Este documento sólo tiene valor orientativo. No es vinculante, ni generará derechos. En esta misma página web se puede obtener la versión diligenciada mediante firma electrónica por la secretaria general del Pleno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

ADAPTACIÓN PLENA AL TR-LOTCEC Y LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN (Ley 19/2003) Documento que integra el aprobado provisionalmente por acuerdo del Pleno de 23 de marzo de 2011, con el de 13 de septiembre de 2012; y con el adoptado el 8 de noviembre de 2012, por el que se acuerda la subsanación de los condicionantes de la publicación del acuerdo de la COTMAC de 29 de octubre de 2012, de aprobación definitiva de la Adaptación Plena del PGO de Las Palmas de Gran Canaria.