

Planeamiento.

P-1 Planeamiento vigente. PIO

P-2 Planeamiento vigente. PGO LAS PALMAS

P-3.1 PTE-31 Corredor de transporte de energía eléctrica

P-3.2 PTE-31 Propuesta de ubicación de subestación eléctrica

Alternativas

A-0 Alternativa – 0 a 6

A-1 Alternativa - 7

A-2 Alternativa – 8

Ordenación

O-1 Situación - emplazamiento

O-2 Ámbito del Plan Parcial. Reajuste de límite

O-3.1 Estado actual. Ortofoto. Afecciones sectoriales. Preexistencias

O-3.2 Estado actual. Cartografía. Preexistencias

O-4.1 Zonificación Implantación

O-4.2 Zonificación. Cartografía

O-5 Parcelario

O-6 Plan de etapas

O-7 Parcelas de cesión obligatoria al ayuntamiento

Infraestructura

In-1. Planta red viaria (secciones tipo)

In-2. Secciones tipo

In-3 Planta de replanteo y rasantes

In-4 Perfiles longitudinales

In-5 Red de abastecimiento y contraincendio

In-6 Red de riego

In-7 Red de saneamiento

In-8 Red de pluviales

In-9 Red de Telecomunicación

In-10 Red de Media Tensión

In-11 Red de Baja Tensión

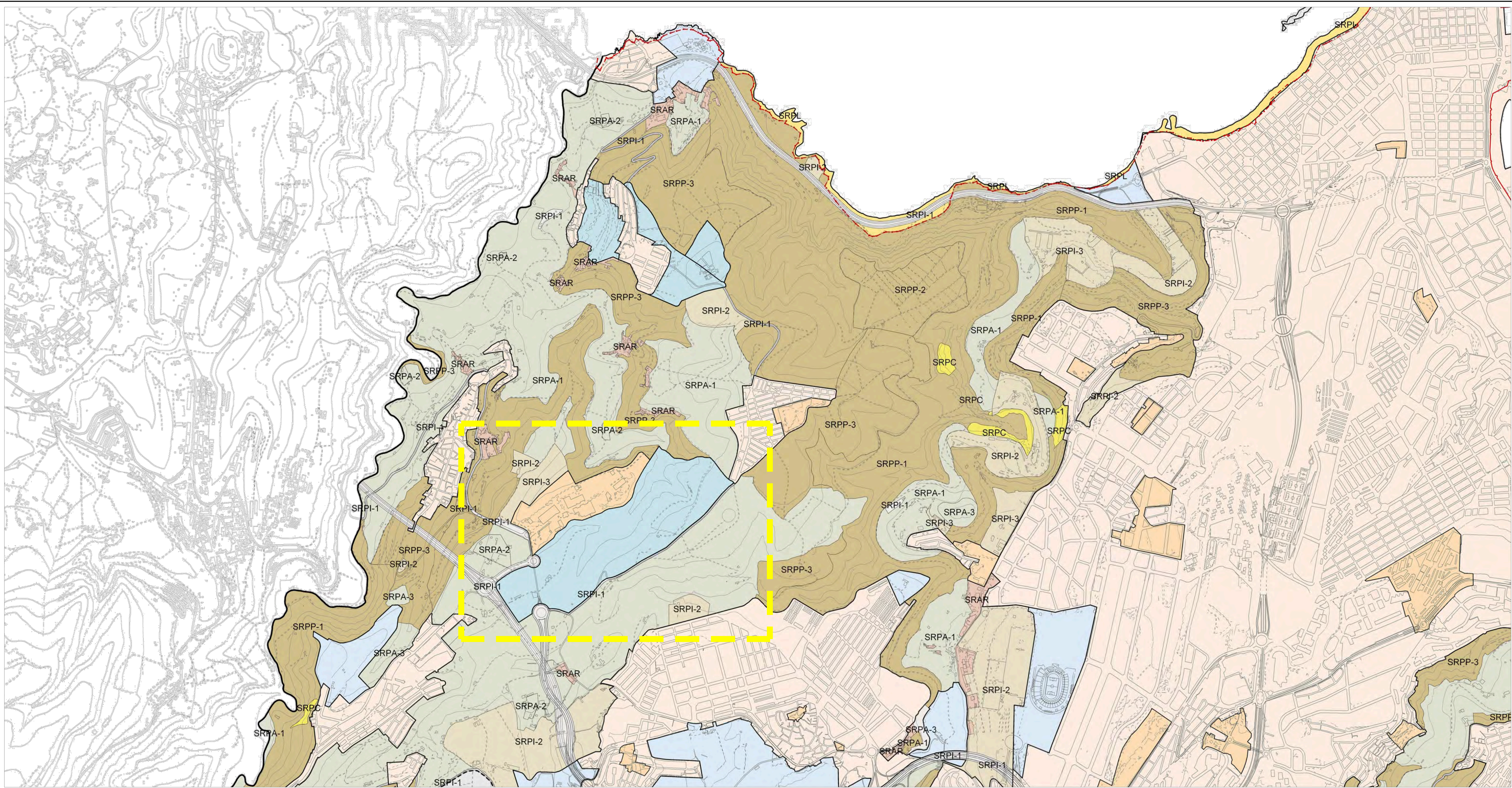
In-12 Red de Alumbrado Público

42752003V
FRANCISCO
DE ASIS JUAN
GONZALEZ
(R:
A35112184)

Firmado
digitalmente por
42752003V
FRANCISCO DE
ASIS JUAN
GONZALEZ (R:
A35112184)
Fecha: 2025.12.19
13:03:38 Z

Planeamiento

Ordenación



Planeamiento. Plan General de Ordenación

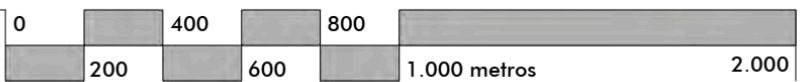
SUELO RÚSTICO	
	Suelo Rústico de Protección Paisajística - SRPP
	Suelo Rústico de Protección Cultural - SRPC
	Suelo Rústico de Protección Costera - SRPL
	Suelo Rústico de Protección Agraria - SRPA
	Suelo Rústico de Protección Hidrológica - SRPH
	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras - SRPI
	Suelo Rústico de Asentamiento Rural - SRAR

SUELO URBANIZABLE	
	Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado (SUSO)
	Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado (SUSNO)
	Suelo Urbanizable No Sectorizado (SUNS)

SUELO URBANO	
	Suelo Urbano Consolidado (SUCO)
	Suelo Urbano No Consolidado (SUNCO)
	Suelo Urbano de Interés Cultural

Deslinde Marítimo Terrestre

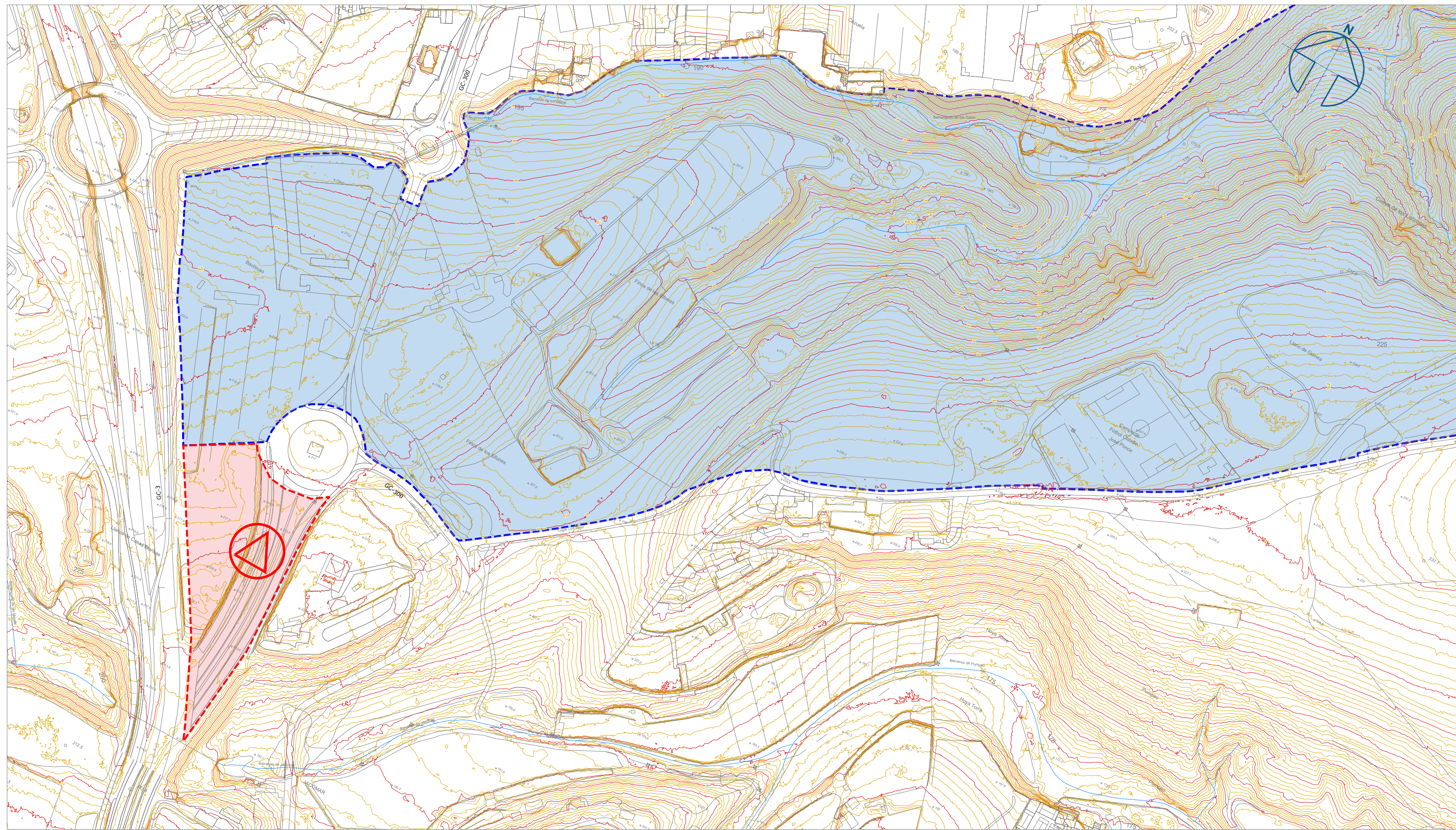
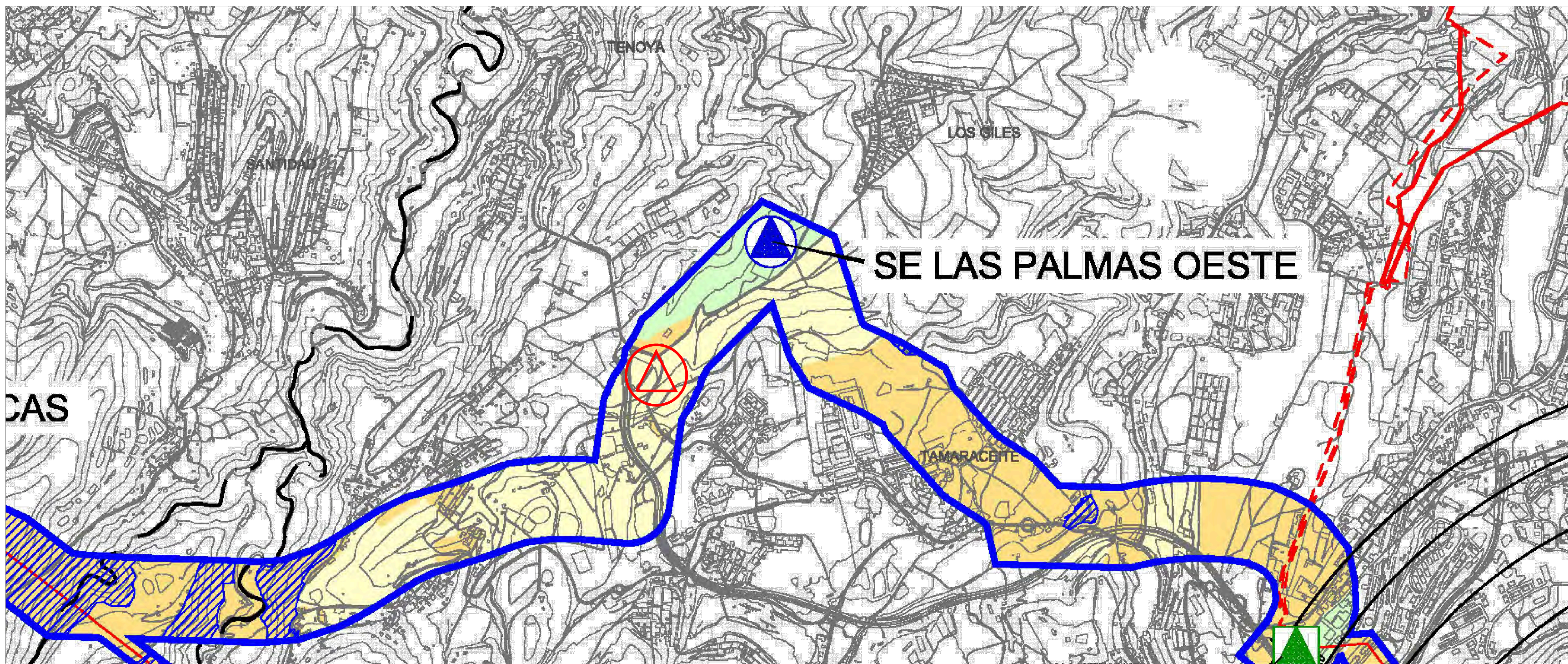
P.G.O. de Las Palmas de Gran Canaria | Adaptación Plena al TR-LOTCECNC y las Directrices de Ordenación (Ley 19/2003) | Octubre 2012



ADAPTACIÓN PLENA AL TR-LOTCECNC Y LAS DIRECTRICES DE ORDENACIÓN (Ley 19/2003)
Documento que integra el aprobado provisionalmente por acuerdo del Pleno de 23 de marzo de 2011, con el de 13 de septiembre de 2012, con el adoptado el 8 de noviembre del acuerdo de la COTMAC de 29 de octubre de 2012, de aprobación definitiva de la Adaptación Plena del PGO de Las Palmas de Gran Canaria.

Este documento ha sido diligenciado mediante firma electrónica de la secretaría general del Pleno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria

Escala 1:15.000 [914 x 1397 mm]



Propuesta de Ubicación subestación

Subestación 220/66kv

-  Subestación localización actual
-  Subestación localización propuesta

Localización de Parcela

-  Ámbito del plan parcial UZR-10
-  Parcela de ubicación propuesta S= 20.000 m²

La parcela propuesta para la instalación se localiza entre la carretera GC-3 y la carretera GC-300, en los terrenos de la antigua GC-3.



LEYENDA

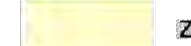
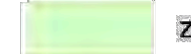
OPCIÓN DE TRAZADO

ZONIFICACIÓN

DENTRO DE ESPACIOS NATURALES

-  ZONAS A.P.1.1.
-  ZONAS A.P.1.2.

FUERA DE ESPACIOS NATURALES

-  ZONAS A.P.2.
-  ZONAS M.P. / ZONAS APTAS PARA LA IMPLANTACIÓN
-  ZONAS B.P. / ZONAS APTAS PARA LA IMPLANTACIÓN

-  ÁREAS DE IMPLANTACIÓN CONDICIONADAS A:
 - 1. INTERÉS GENERAL.
 - 2. NIVEL SUPRAMUNICIPAL.

SIGNOS CONVENCIONALES

-  LÍMITE DEL DEL ÁMBITO EXTENSO
-  LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL.

MEDIO SOCIOECONÓMICO

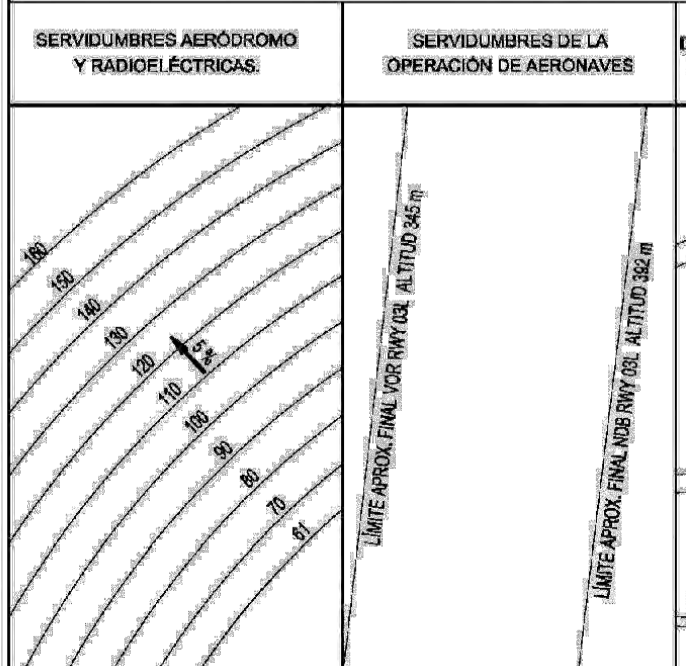
INFRAESTRUCTURAS

ENERGÉTICAS

-  SUBESTACIÓN 60/20 KV
-  SUBESTACIÓN 66/20 KV PREVISTA
-  SUBESTACIÓN 220/66 KV
-  SUBESTACIÓN 220/66 KV PREVISTA
-  SUBESTACIÓN 220 KV
-  CENTRAL DE GENERACIÓN
-  CENTRAL DE GENERACIÓN PREVISTA
-  TRAMO AT 220 KV
-  TRAMO MT 66 KV
-  TRAMO MT 66 KV SOTERRADA.
-  CORREDOR TRAMO MT 20 KV ENTRE
-  TRAMO MT 20 KV
-  TRAMO MT 20 KV SOTERRADA.

AEROPUERTO

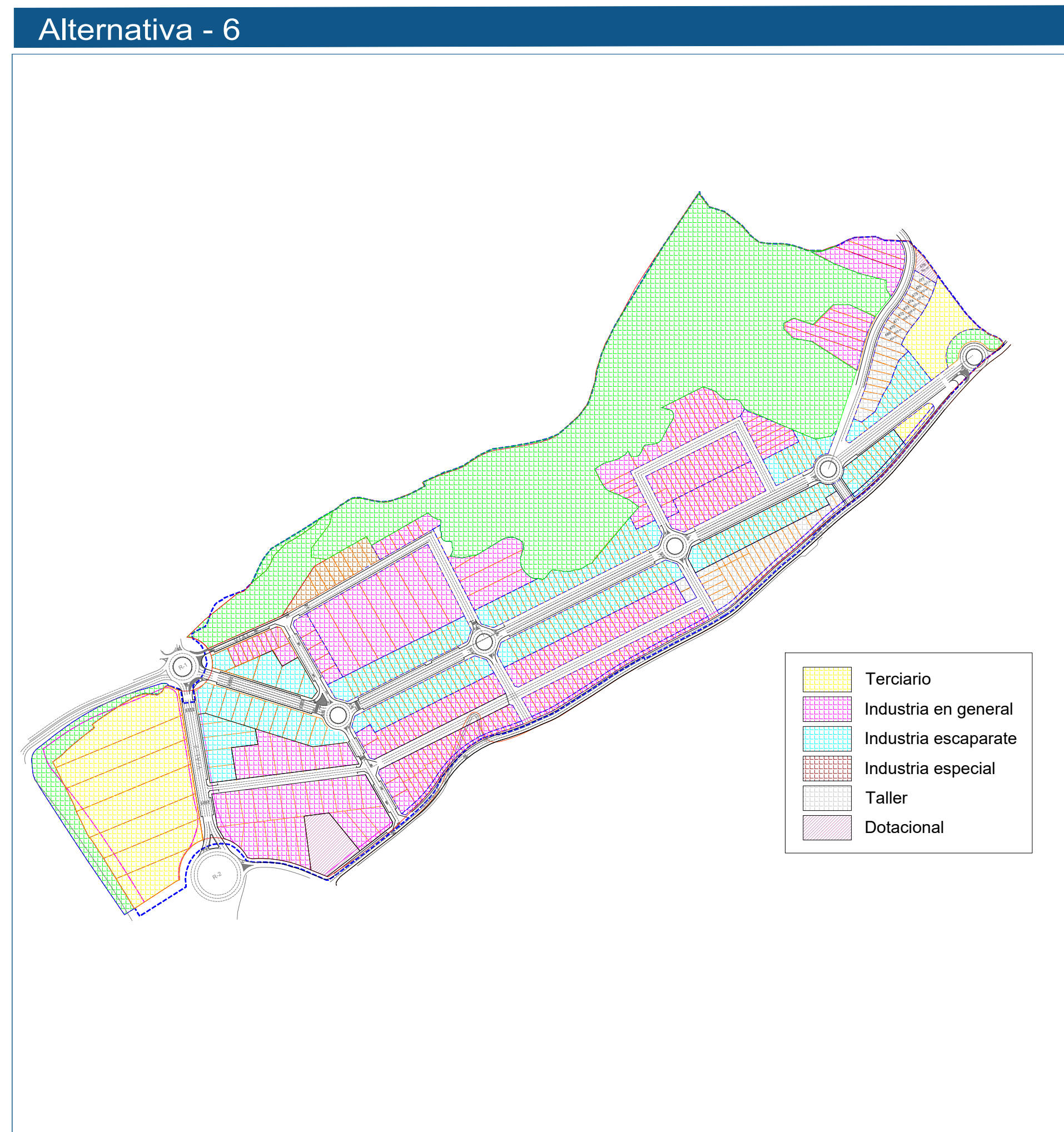
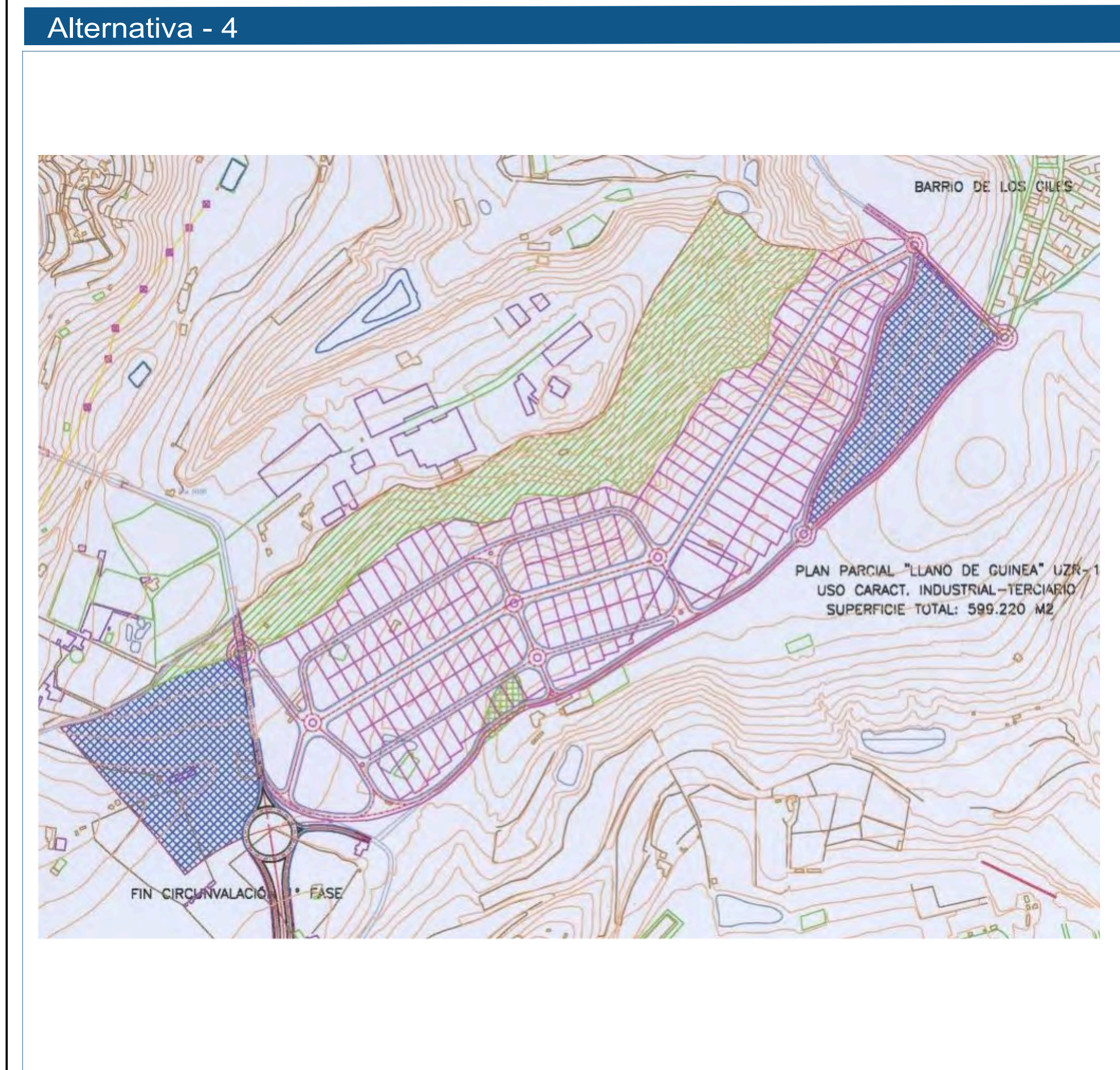
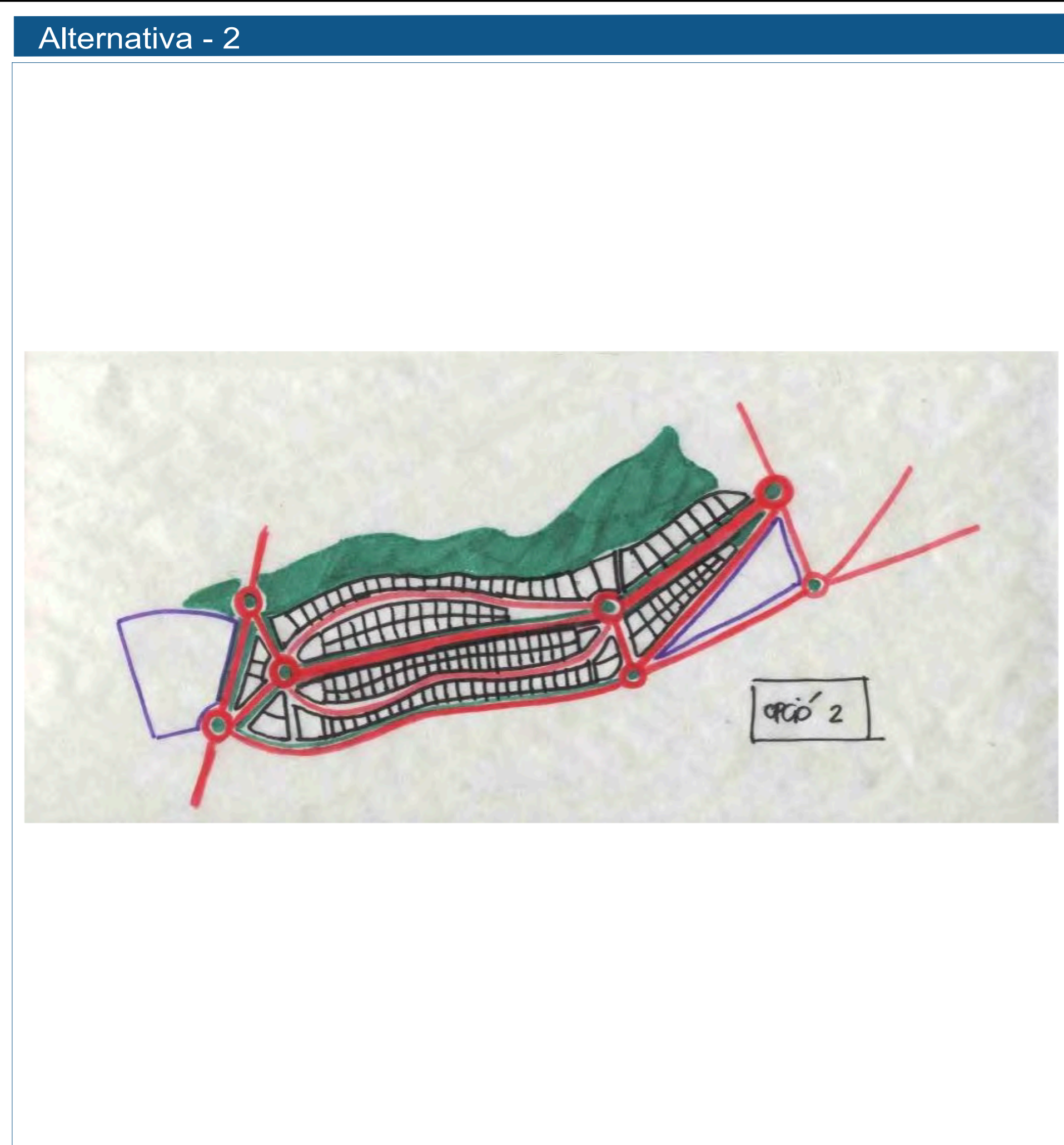
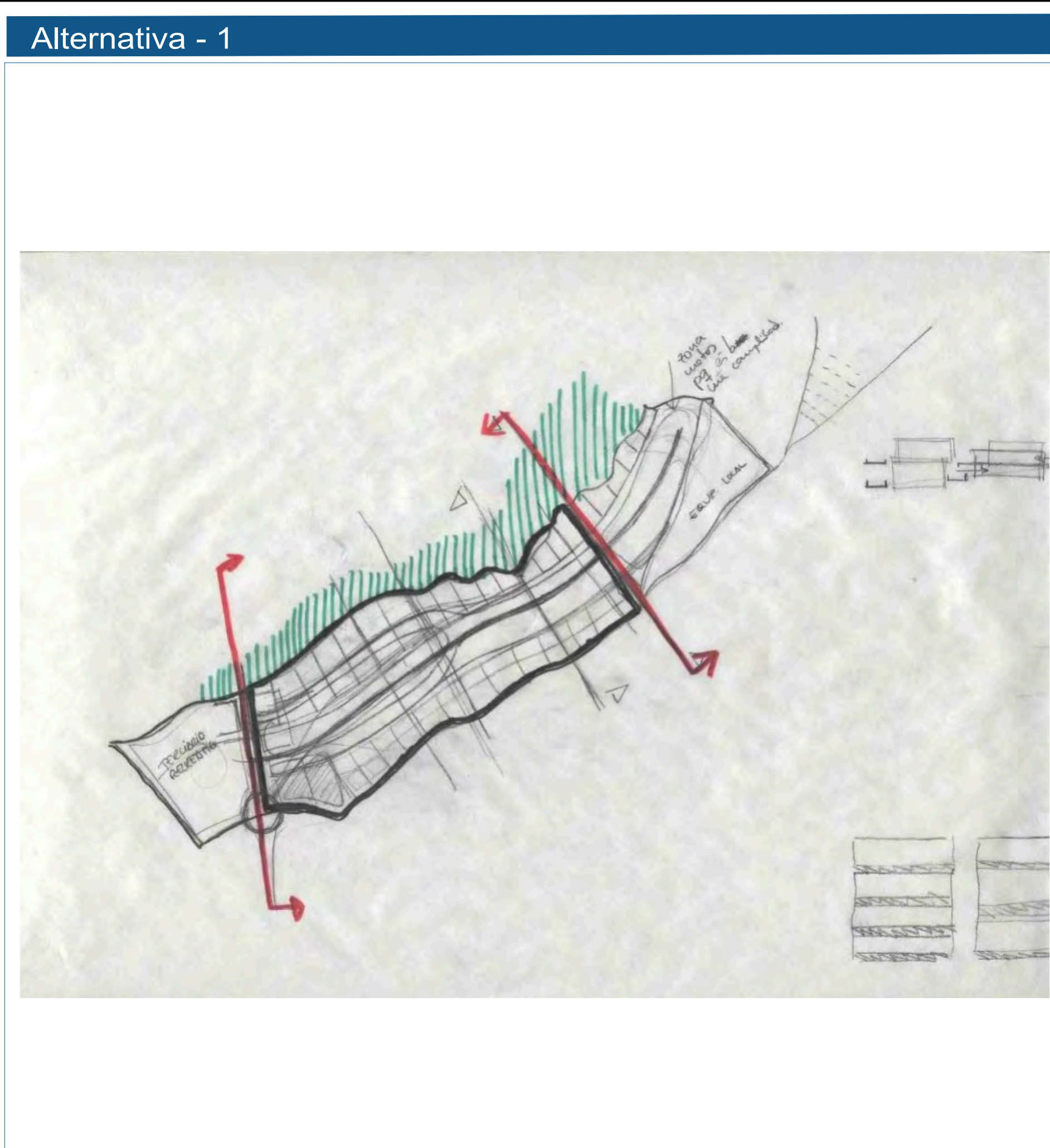
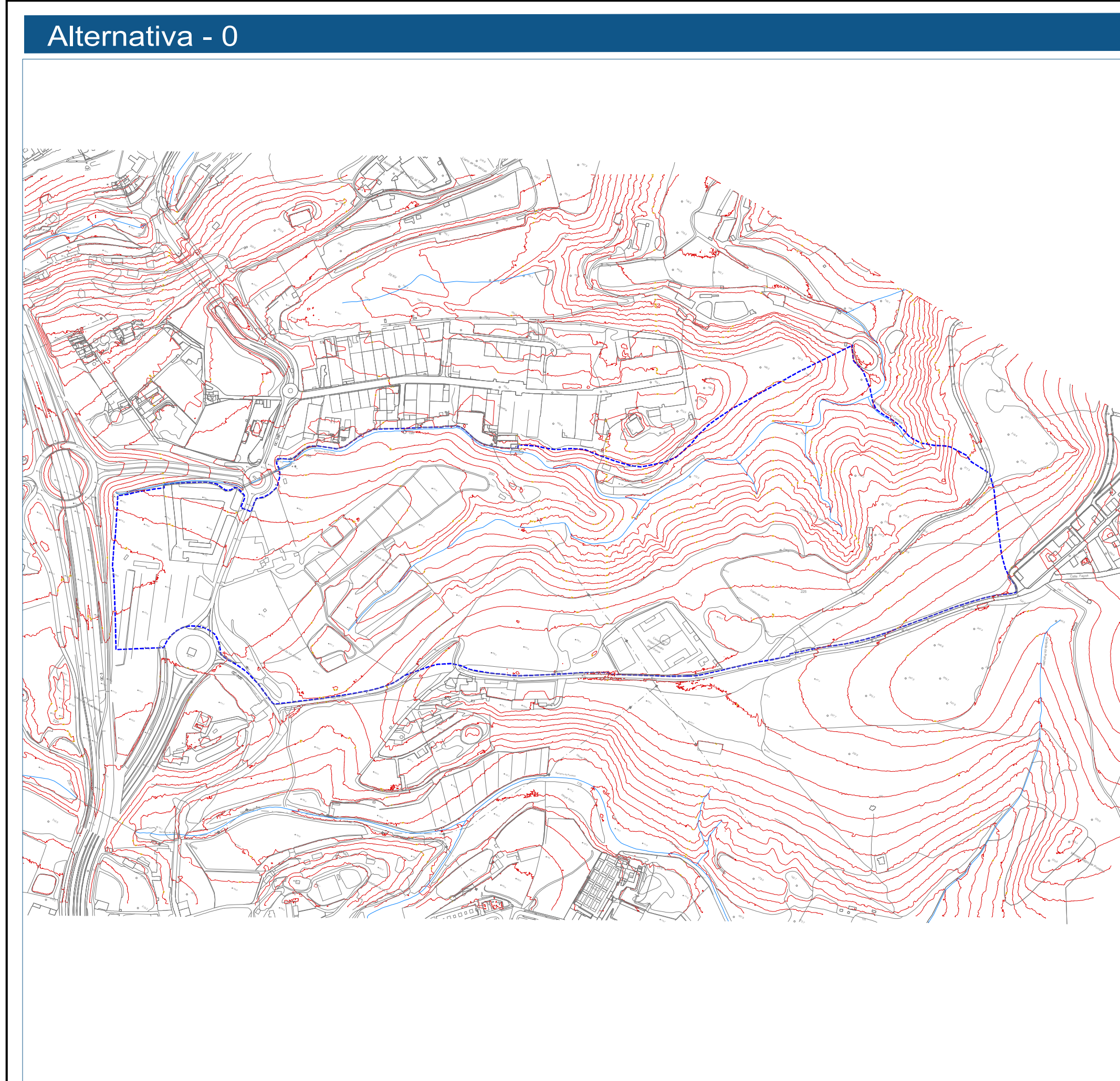
PLAN DIRECTOR SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS ESTADO ACTUAL

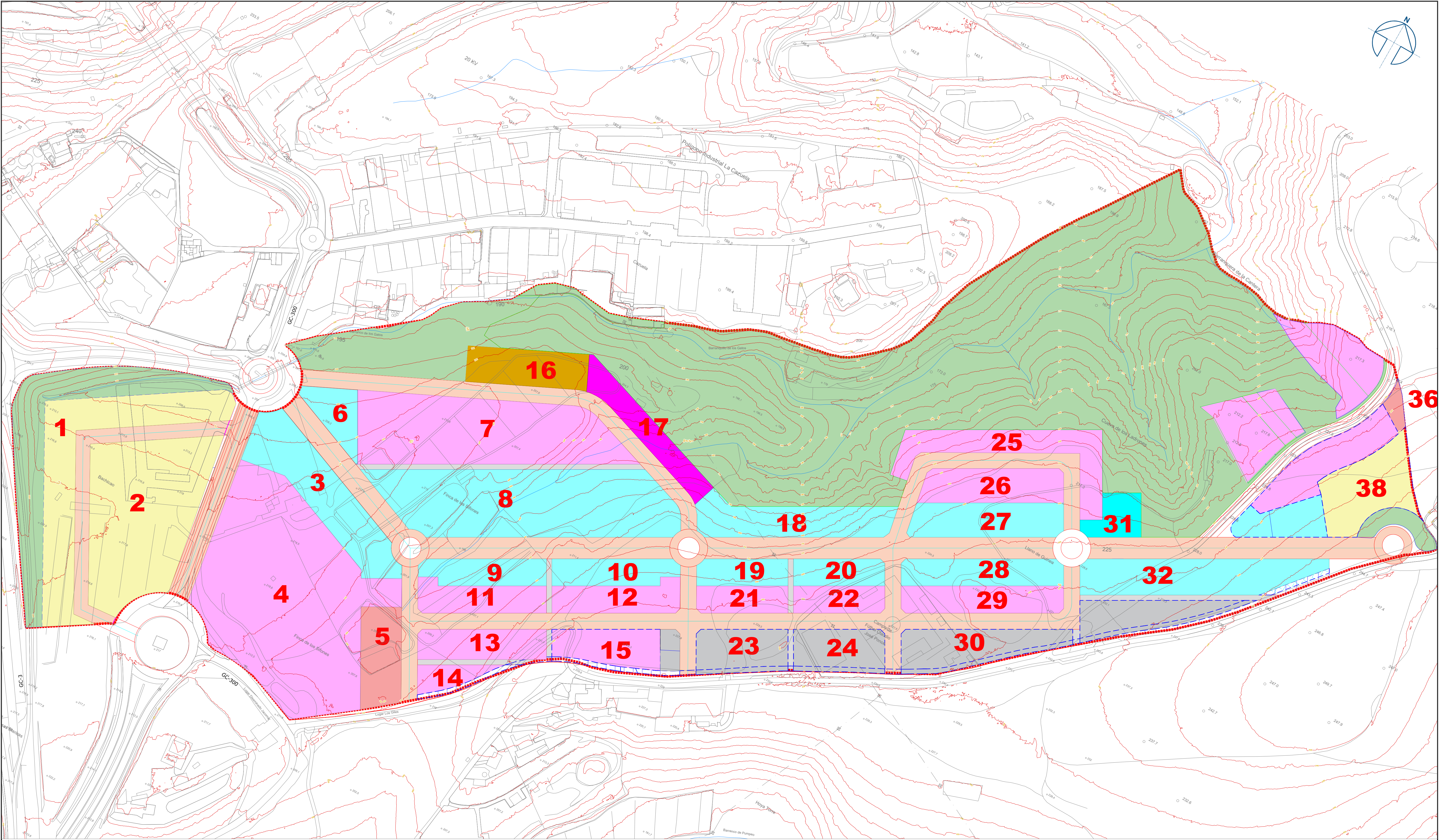


-  ZONA DE SEGURIDAD DE LAS SERVIDUMBRES
-  VULNERACIONES DEL TERRENO Y ELEMENTOS
-  ZONA DE SERVICIO AEROPORTUARIA.

LA IMPLANTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS PRESENTE PLAN CUMPLIRÁ, EN SU CASO, C VINCULANTES DE LAS ADMINISTRACIONES (PARA ELLO, (GOBIERNO DE CANARIAS, CABI COSTAS, AUTORIDAD PORTUARIA, MINISTER AENA, D.G. AVIACIÓN CIVIL, ETC.)

Ordenación





Zonificación

Industrial

General

Escaparate

Especial

Taller

Terciario

Comercial

Dotacional

Zonas verdes

Dotacional

Red viaria

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

Límite del Plan Parcial

Peticionario :
LLANOS DE GUINEA S.A.

Tenoya

T.M. de Las Palmas de Gran Canaria

Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA
TÉCNICA
CANARIA,S.A.

Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos
Colegiado n.º 6.488

Escala :

1:2.000

Original DIN-A1

PLAN PARCIAL DEL SECTOR UZR-10

LOS LLANOS DE GUINEA

Expediente:

908-09-00

Fecha :

SEPTIEMBRE 2025

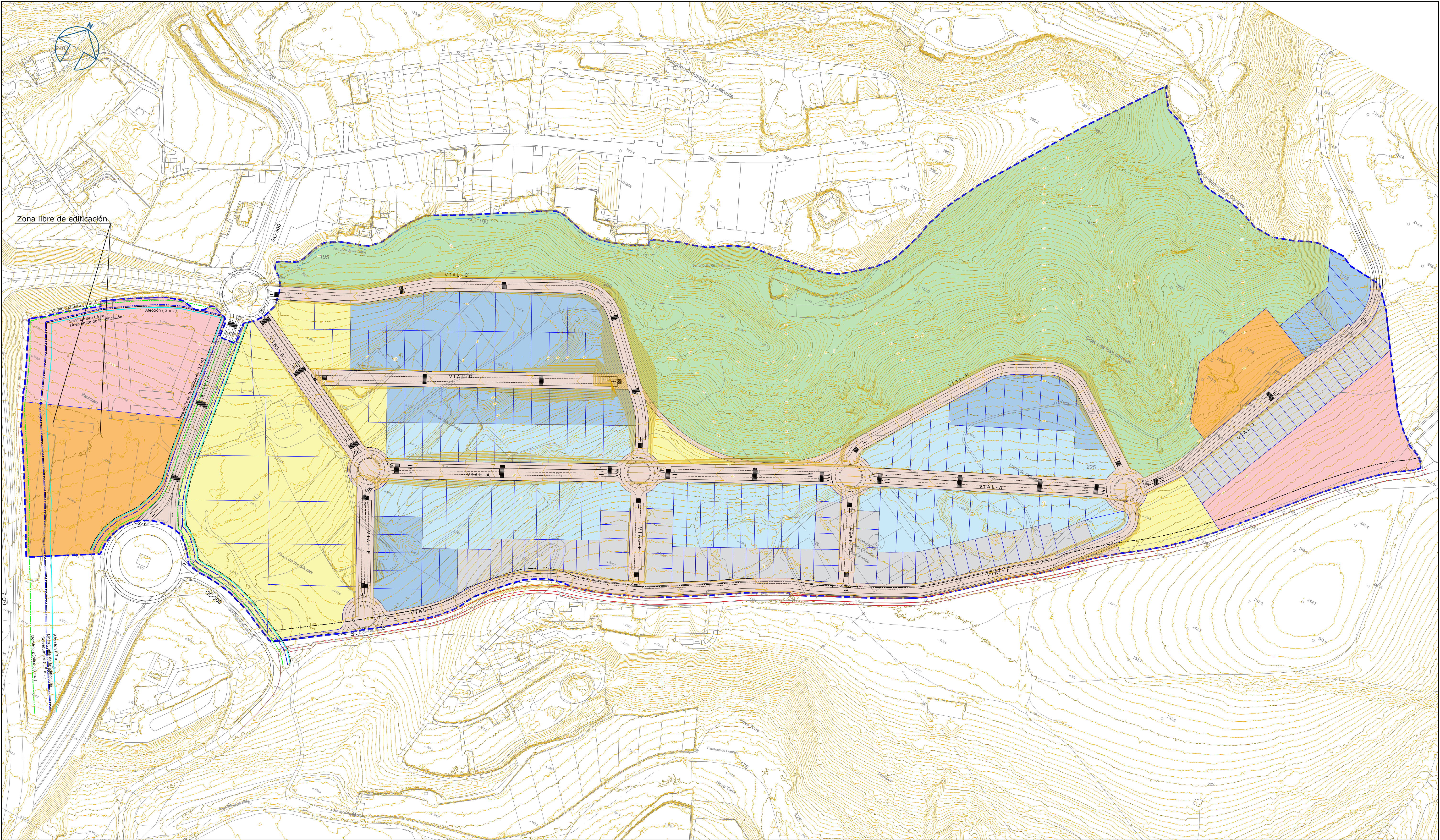
Plano:

Alternativa - 7

Nº Plano :

A-1

Hoja 1 de 1



Alternativa - 2

Industrial	Terciario	Equipamiento	Dotacional
General	Terciario	Equipamiento	Zonas verdes
Escaparate			Dotacional
Taller			Red viaria

Líneas límite - Afecciones

Carreteras GC-3 / GC-300
Dominio público
Servidumbre de protección
Afección
Línea Límite de Edificación

Ámbito de Ordenación

Límite del Plan Parcial

Peticionario :
LLANOS DE GUINEA S.A.

Tenoya
T.M. de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
JTC
INGENIERIA
TÉCNICA
CANARIA, S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos
Colegiado n.º 6.488

Escala :
1:2.000
0 10 20 40 60 80
E. Gráfica: Original DIN-A1

PLAN PARCIAL DEL SECTOR UZR-10
LOS LLANOS DE GUINEA

Expediente:
908-09-00
Fecha :
SEPTIEMBRE 2025

Plano:
Alternativa - 8

Nº Plano :
A-2
Hoja 1 de 1