Firmado digitalmente por: MARÍA LUISA DUNJÓ FERNÁNDEZ - DNI 42058610M
Motivo: Rúbrica de los documentos de Documento Ambiental Estratégico y Documento borrador de la Modificación menor del Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria "Ciudad Deportiva de la Unión Deportiva las Palmas", en Barranco Seco, en este término municipal, a los efectos del artículo 164.2 del ROF
Localización: Jefatura de Sección de Planeamiento y Gestión Urbanística. María Luisa Dunjó Fernández
Fecha y hora: 05.08.2026 14:26:25

Planos de Ordenación

Alternativas

A-1 Alternativa - 1

A-2 Alternativa – 2

A-3 Alternativa - 3

Planeamiento

P-1 Planeamiento propuesto. PGO Clase y categoría de suelo

Ordenación

O-1 Situación y Emplazamiento

O-2 Ámbito de actuación. Reajuste del límite del Sector

O-3.1 Estado actual. Ortofoto.

O-3.2 Estado actual. Cartografía.

O-4.1 Zonificación Implantación

O-4.2 Zonificación. Cartografía

O-5 Parcelario

Infraestructura

IN-1 Planta de replanteo

IN-2 Secciones tipo

IN-3 Red de Abastecimiento y contra incendio

IN-4 Red de Riego

IN-5 Red de Saneamiento

IN-6 Red de Pluviales

IN-7 Red de Telecomunicaciones

IN-8 Red de Media Tensión

IN-9 Red de Baja Tensión

IN-10 Red de Alumbrado Público

42752003V FRANCISCO DE ASIS JUAN GONZALEZ (R: A35112184)
Firmado digitalmente por 42752003V FRANCISCO DE ASIS JUAN GONZALEZ (R: A35112184)
Fecha: 2026.07.07 10:00:59 +01'00'

42870888S PEDRO NICOLAS ROMERA (R: B35566710)
Firmado digitalmente por 42870888S PEDRO NICOLAS ROMERA (R: B35566710)
Fecha: 2026.07.09 08:10:55 +01'00'

Alternativas

Ordenación

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA, S.A.

romerarquitectos



Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas

- Campo de futbol
- Gradas

Equipamientos Deportivos

- Vestuario
- Residencia deportiva
- Centro de alto rendimiento

Espacio libre

- Espacio libre
- Zonas verdes perimetro (bermas / talud)
- Zonas verdes
- Área recreativa

Red viaria

- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Infraestructuras

- Control de acceso
- Estación Trasformadora

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TÉCNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Ordenación
Alternativa - 1
Cartografía

Nº Plano : **A-1**
Hoja 1 de 1



Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas

- Campo de futbol
- Gradas

Equipamientos Deportivos

- Vestuario
- Residencia deportiva
- Centro de alto rendimiento

Espacio libre

- Espacio libre
- Zonas verdes perimetro (bermas / talud)
- Zonas verdes
- Área recreativa

Red viaria

- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Infraestructuras

- Control de acceso
- Estación Trasformadora

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026
Plano:

Ordenación
Alternativa - 2
Cartografía

Nº Plano : **A-2**
Hoja 1 de 1



Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas
- Campo de futbol
- Gradas

Equipamientos Deportivos
- Vestuario
- Residencia deportiva
- Centro de alto rendimiento

Espacio libre
- Espacio libre
- Zonas verdes perimetro (bermas / talud)
- Zonas verdes
- Área recreativa

Red viaria
- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Infraestructuras
- Control de acceso
- Estación Trasformadora

Líneas límite

Ámbito de Ordenación
- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Ordenación
Alternativa - 3
Cartografía

Nº Plano : **A-3**
Hoja 1 de 1

Planeamiento

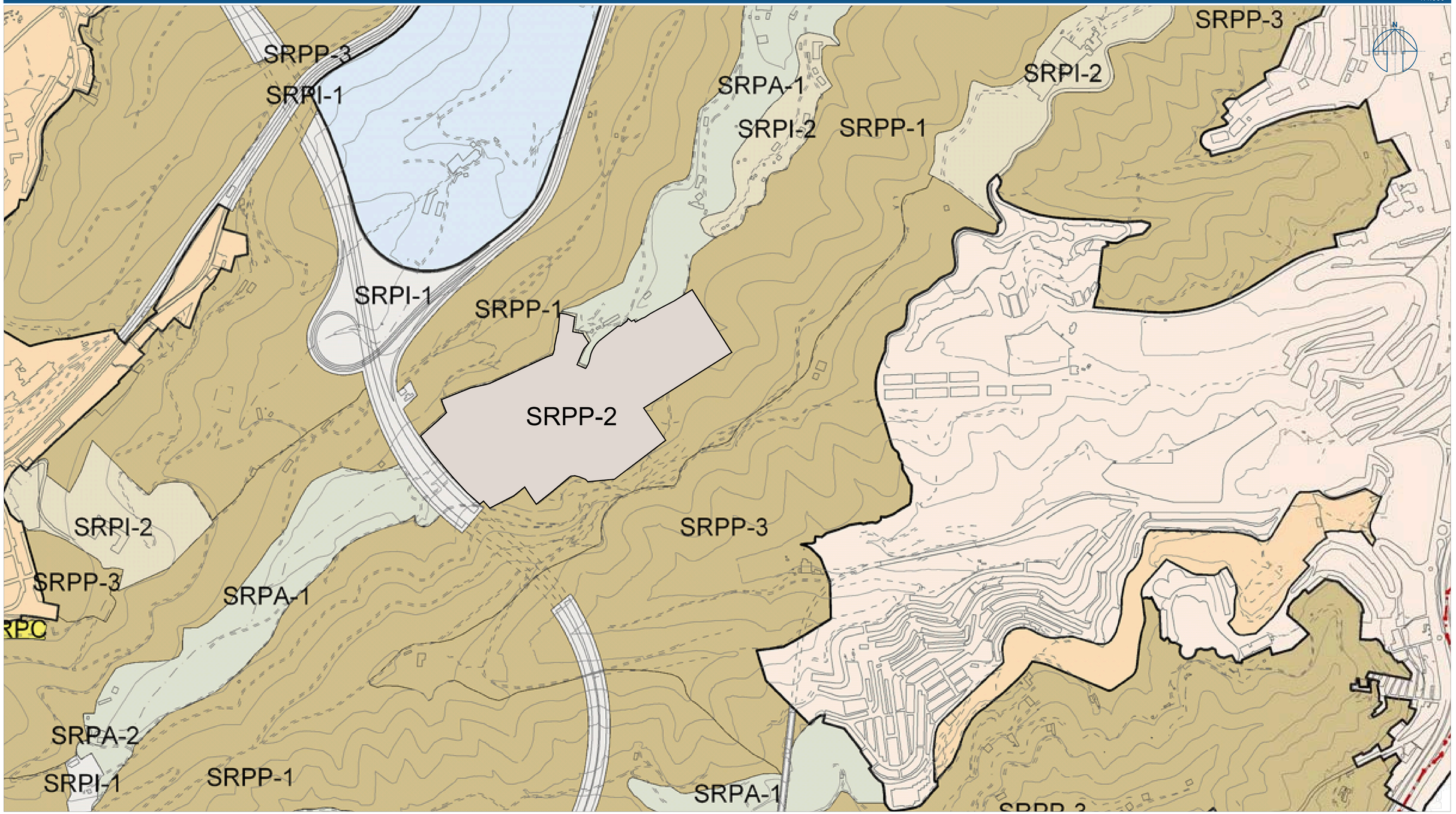
Ordenación

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA, S.A.

romerarquitectos

Clases y categorías de suelo

1:4.000



SUELO RÚSTICO

- Suelo Rústico de Protección Paisajistica - SRPP
- Suelo Rústico de Protección Cultural - SRPC
- Suelo Rústico de Protección Costera - SRPL
- Suelo Rústico de Protección Agraria - SRPA
- Suelo Rústico de Protección Hidrológica - SRPH
- Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras - SRPI
- Suelo Rústico de Asentamiento Rural - SRAR

SUELO URBANIZABLE

- Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado (SUSO)
- Suelo Urbanizable Sectorizado No Ordenado (SUSNO)
- Suelo Urbanizable No Sectorizado (SUNS)

SUELO URBANO

- Suelo Urbano Consolidado (SUCO)
- Suelo Urbano No Consolidado (SUNCO)
- Suelo Urbano de Interés Cultural

Deslinde Marítimo Terrestre

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:4.000
Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:

Ordenación
Planeamiento propuesto
Plan General de Ordenación
Clases y categorías de suelo

Nº Plano : **P-1**
Hoja 1 de 1

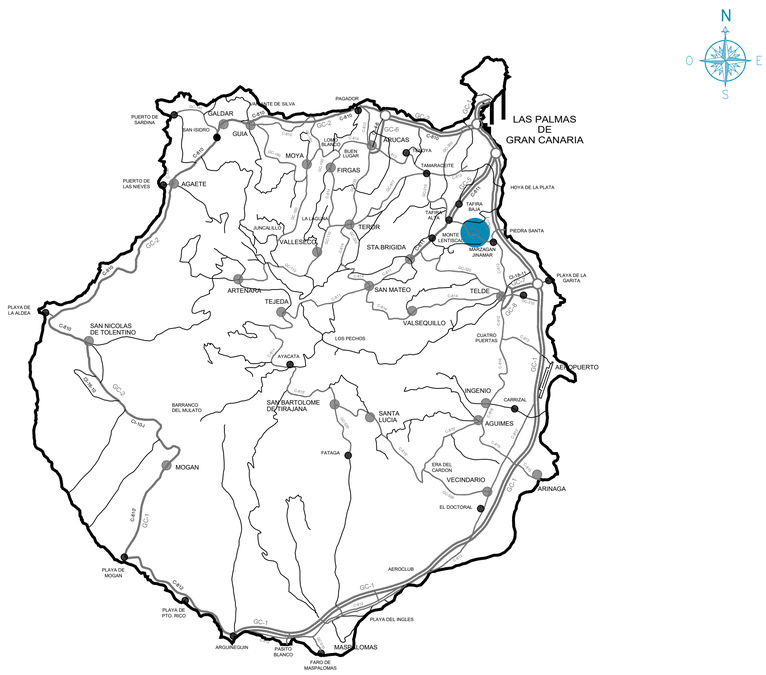
Ordenación

INGENIERÍA
TÉCNICA
CANARIA, S.A.

romerarquitectos

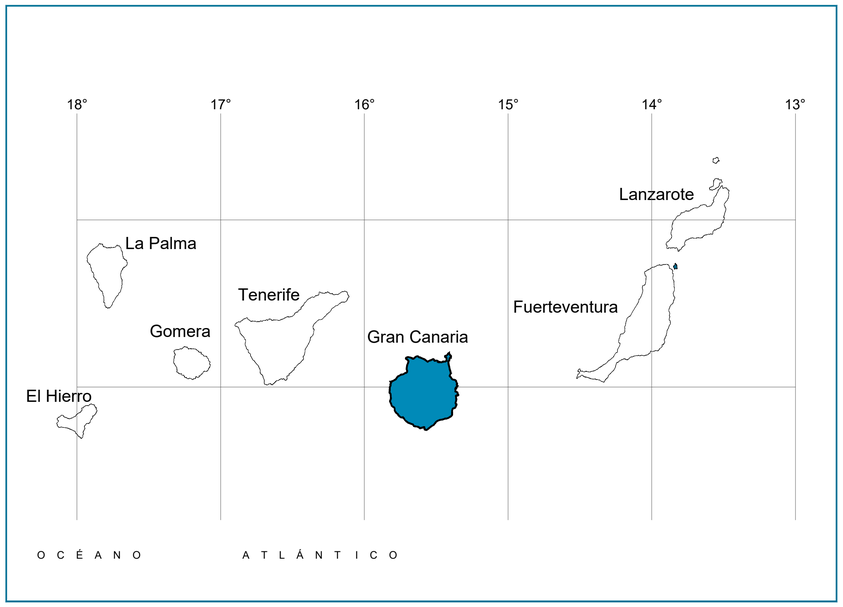
Situación

sin escala



Archipiélago Canario

sin escala



Emplazamiento

Escala 1:5.000



Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala :
1:5.000
Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Ordenación
Situación - emplazamiento

Nº Plano :
O-1
Hoja 1 de 1



Suelo Rústico

Áreas Incorporadas

	Área - 1 Incorporada al Suelo Rústico de Protección de Infraestructura	S=123,00 m²
	Área - 2 Incorporada al Suelo Rústico de Protección de Infraestructura	S=52.815,00 m²

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

	Límite del Suelo Rústico del PGO	S=103.970 m²
	Límite del Suelo Rústico Propuesto	S=156.895 m²

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.500

0 10 20 40 60

E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00

Fecha : Abril 2026

Plano:

Ordenación
Nueva delimitación del suelo rústico

Nº Plano : **O-2**

Hoja 1 de 2



Ámbito de la ordenación

Ámbito de actuación - Ciudad Deportiva Unión Deportiva Las Palmas

Ámbito de actuación S=118.716 m²

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

Límite del Suelo Rústico Propuesto S=156.895 m²

Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.500
0 10 20 40 60
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Ordenación
Delimitación del ámbito de Ordenación

Nº Plano : **O-2**
Hoja 2 de 2

N

Estado actual. Ortofoto

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico Propuesto
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

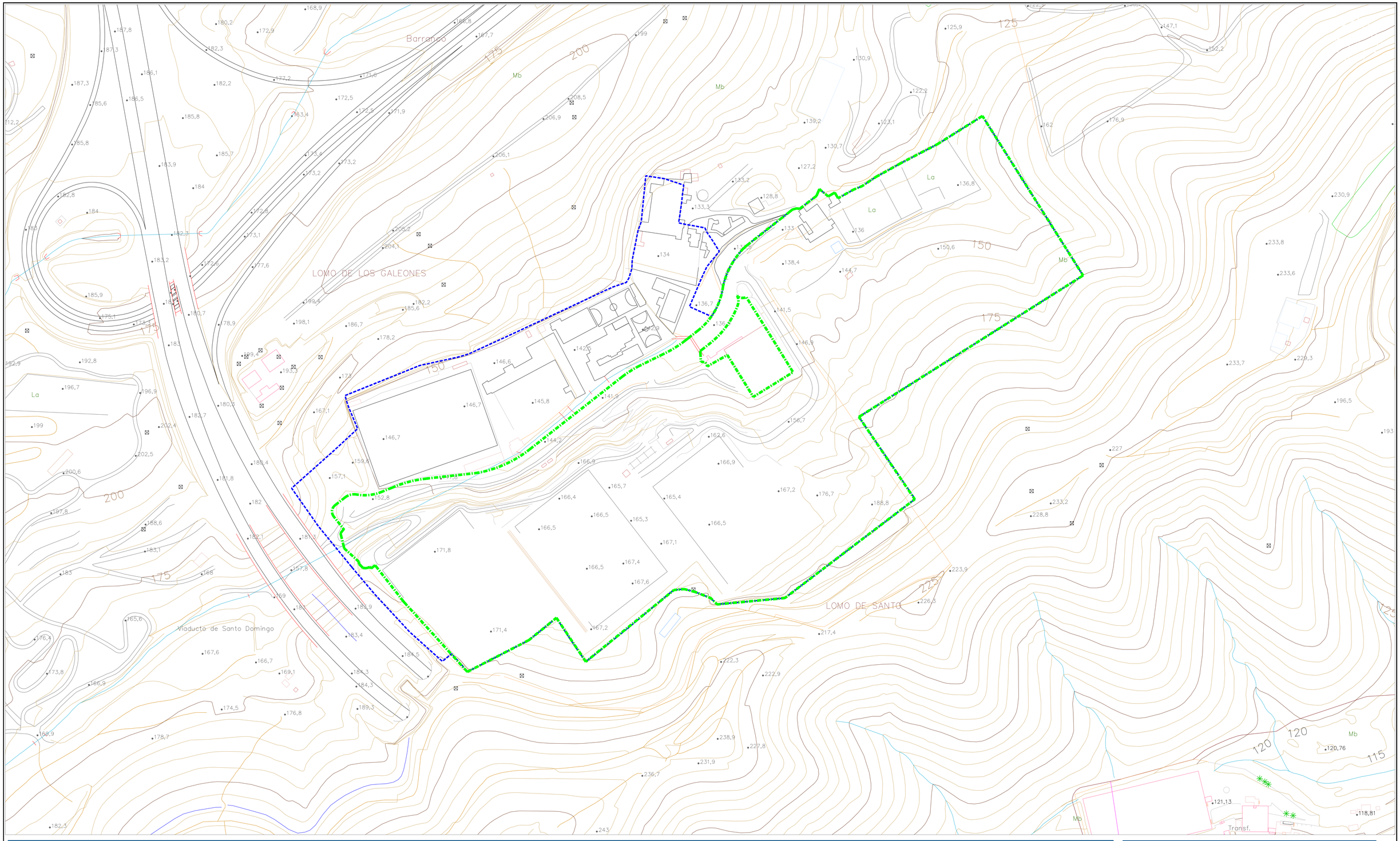
Escala : 1:1.500
0 10 20 40 60
Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Plano:
Fecha : Abril 2026

Ordenación
Estado actual
Ortofoto

Nº Plano : **O-3**
Hoja 1 de 2



Estado actual. Ortofoto

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico Propuesto
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.500
0 10 20 40 60
Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026
Plano:

Ordenación
Estado actual
Cartografía

Nº Plano : **O-3**
Hoja 2 de 2

BERMAS EN TALUDES AJADINADAS

BERMAS EN TALUDES AJADINADAS

CAMPO 1 +171,90

CAMPO 2 +166,50

CAMPO 3 +166,50

CAMPO 4 +153,00

CAMPO 5 +153,00

P-1

P-2

P-3

P-4

A-1

A-2

C-1

ET-1

TALUD AJARDINADO

Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas

- Campo de futbol
- Gradas

Equipamientos Deportivos

- Vestuario
- Residencia deportiva
- Centro de alto rendimiento

Espacio libre

- Espacio libre
- Zonas verdes perimetro (bermas / talud)
- Zonas verdes
- Área recreativa

Red viaria

- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Infraestructuras

- Control de acceso
- Estación Trasformadora

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Ordenación
Zonificación
Implantación

Nº Plano : **O-4**
Hoja 1 de 2



Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas
- Campo de futbol
- Gradas

Equipamientos Deportivos
- Vestuario
- Residencia deportiva
- Centro de alto rendimiento

Espacio libre
- Espacio libre
- Zonas verdes perimetro (bermas / talud)
- Zonas verdes
- Área recreativa

Red viaria
- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Infraestructuras
- Control de acceso
- Estación Trasformadora

Líneas límite

Ámbito de Ordenación
- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de Ordenación

Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

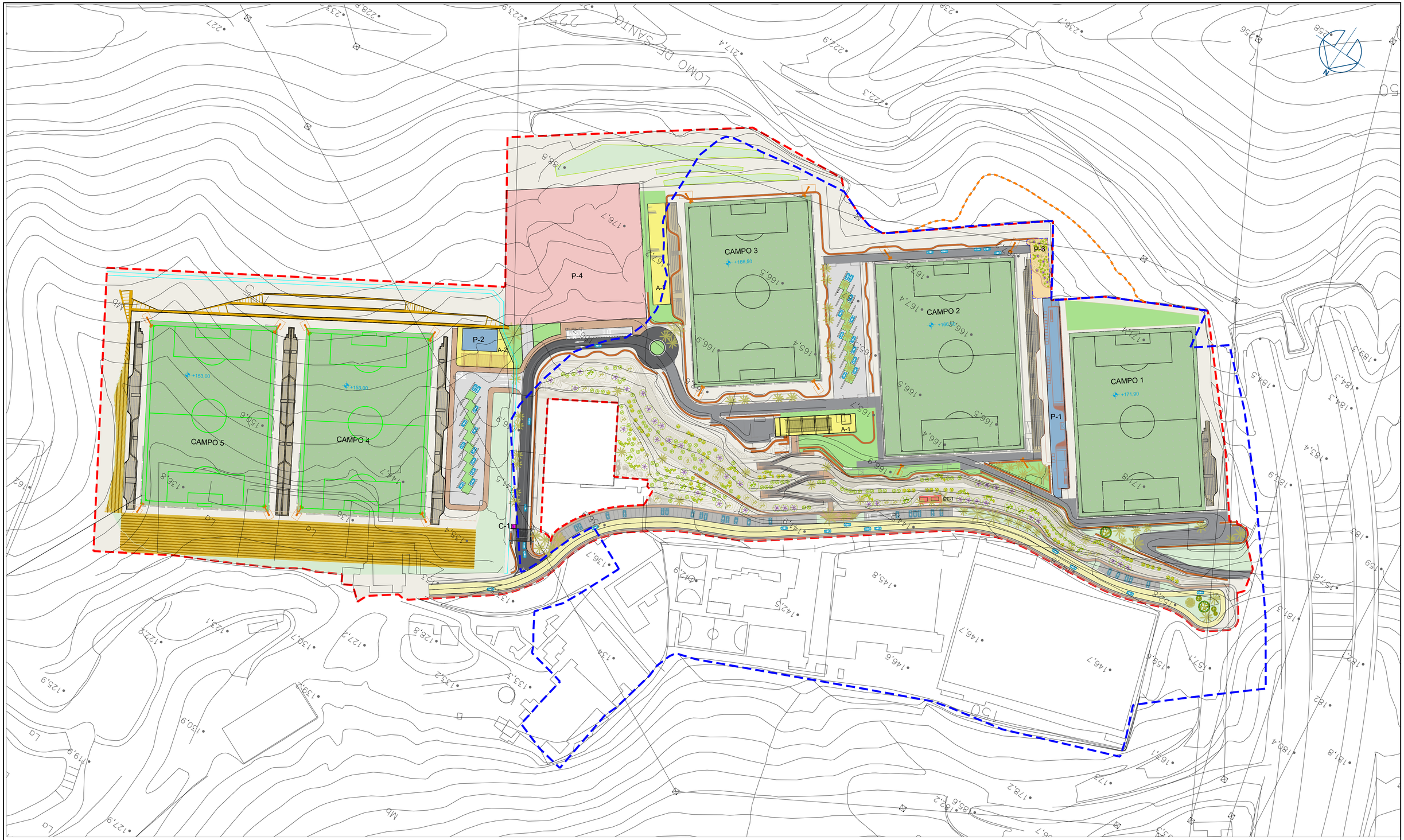
romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026
Plano: Ordenación
Zonificación
Cartografía

Nº Plano : **O-4**
Hoja 2 de 2



Zonificación.Implantación

Áreas Deportivas

Existentes

Campo de futbol -1	S=7.560 m²
Campo de futbol -2	S=8.630 m²
Campo de futbol -3	S=7.560 m²

Nuevos

Campo de futbol -4	S=7.560 m²
Campo de futbol -5	S=7.560 m²

Equipamientos Deportivos

P-1	Vestuario -1 (existente)	S=1.027 m²
P-2	Vestuario -2	S=250 m²
P-3	Residencia deportiva	S=357 m²
P-4	Centro de alto rendimiento	S=6.003 m²

Espacio libre

A-1	Área recreativa	S=487 m²
A-2	Área recreativa	S=388 m²
A-3	Área recreativa	S=576 m²

Infraestructuras

C-1	Control de acceso (existente)	S= 25 m²
ET-1	Estación Trasformadora (existente)	S=48 m²
ET-2	Estación Trasformadora	S=25 m²

Red viaria

- Red viaria de acceso
- Red viaria interior
- Aparcamientos
- Red viaria exterior
- Peatonal

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Suelo Rústico del PGO
- Límite del Ámbito de Ordenación S=118.716 m²

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano: Ordenación
Parcelario
Cartografía

Nº Plano : **O-5**
Hoja 1 de 1

Infraestructura

Ordenación

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA, S.A.

romerarquitectos



Replanteo. Coordenadas UTM

Replanteo Campos de futbol

		0 - EST	SEXAGES	ANTI-HO
N	X	Y	ANGLE	DISTANCIA
BASE	0.0000	0.0000		
1	457219.7436	3105540.4040	81.6247	3139017.5402
2	457355.8807	3105626.3557	81.6224	3139122.4070
3	457411.9362	3105537.5707	81.6212	3139042.7371
4	457275.7991	3105451.6189	81.6234	3138937.8677

Replanteo Centro de alto rendimiento

		0 - EST	SEXAGES	ANTI-HO
N	X	Y	ANGLE	DISTANCIA
BASE	457283.0278	3105446.8844		
1	457181.4727	3105374.3370	215.5407	124.8061
2	457244.9544	3105424.2110	210.7745	44.3133
3	457288.4077	3105360.7347	273.5734	86.3175
4	457228.8640	3105313.9811	247.8270	143.5165

Replanteo Residencia deportistas

		0 - EST	SEXAGES	ANTI-HO
N	X	Y	ANGLE	DISTANCIA
BASE	457002.9501	3105209.7092		
1	457007.7660	3105239.2364	80.7365	29.9174
2	457028.6960	3105212.6121	6.4329	25.9090
3	457020.5277	3105206.1984	348.7047	17.9248
4	456999.6131	3105232.8348	98.2110	23.3651

Replanteo Vestuarios

		0 - EST	SEXAGES	ANTI-HO
N	X	Y	ANGLE	DISTANCIA
BASE	457282.7243	3105427.6666		
1	457251.4512	3105423.1968	188.1342	31.5909
2	457256.8092	3105414.7533	206.4868	28.9542
3	457272.5599	3105436.5917	138.7146	13.5267
4	457277.9179	3105428.1482	174.2786	4.8305

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

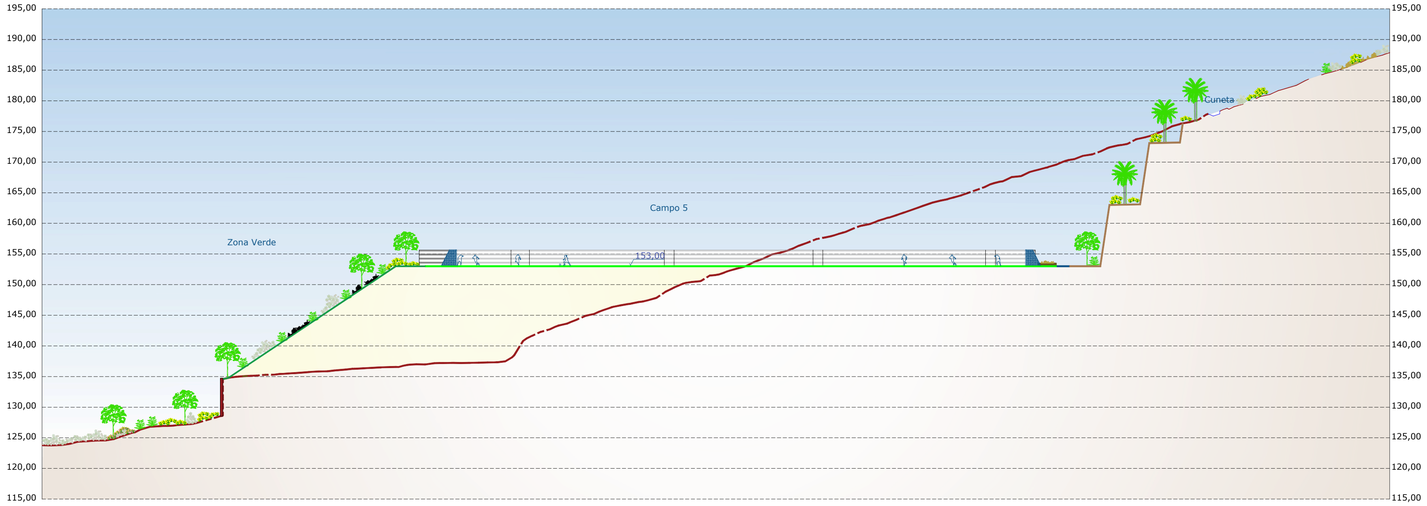
MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Planta de Replanteo
Cartografía

Nº Plano : **IN-1**
Hoja 1 de 1

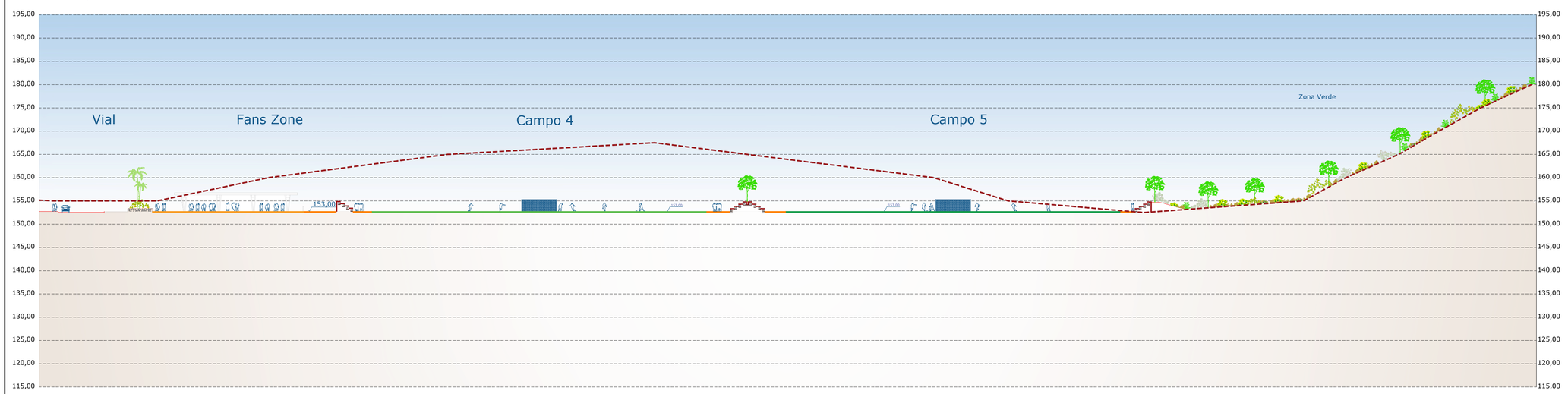
Sección tipo S-2



Planta general



Sección tipo S-1



Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

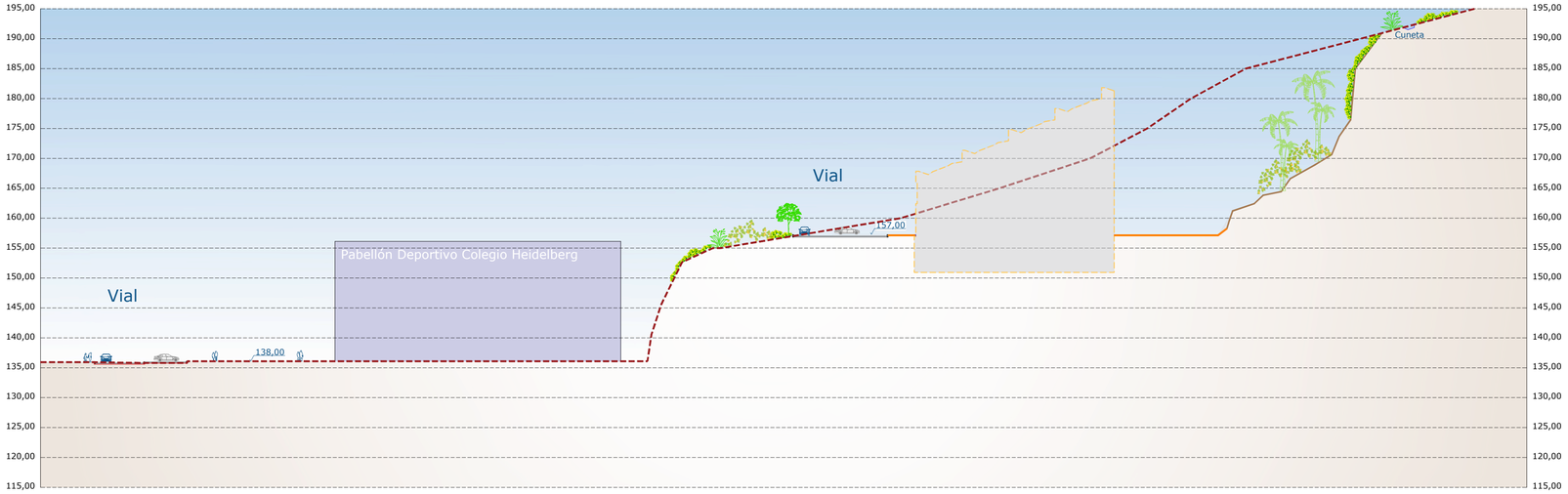
Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026
Plano: Infraestructura
Planta de Secciones

Nº Plano : **IN-2**
Hoja 1 de 2

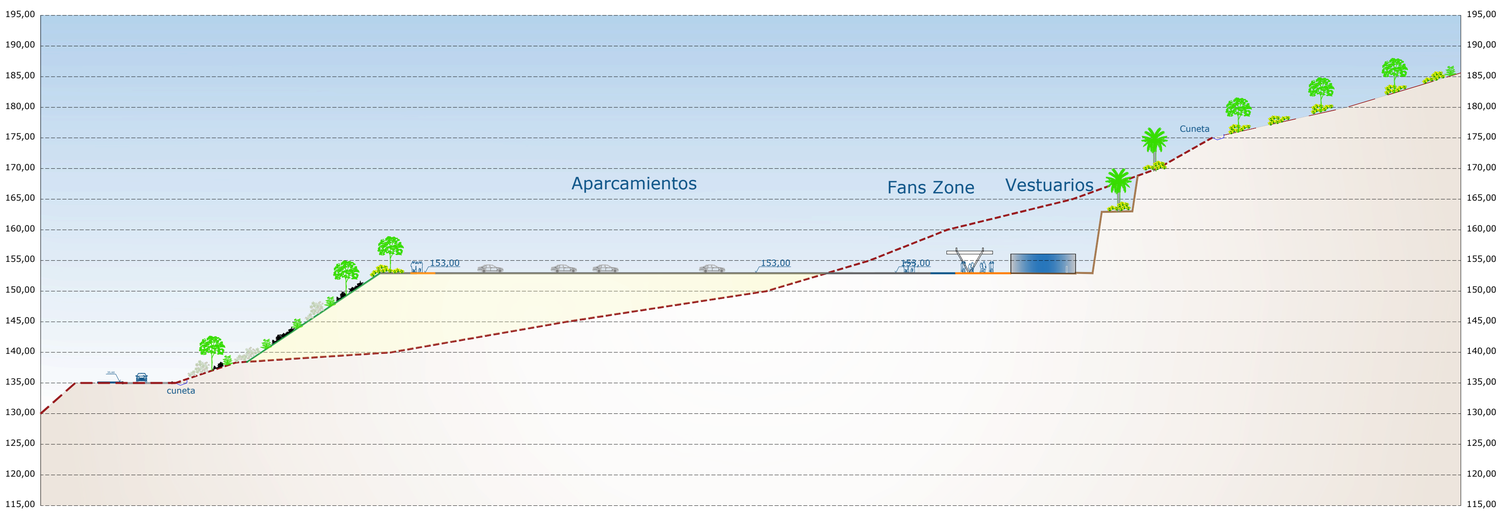
Sección tipo S-4



Planta general



Sección tipo S-3



Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Plano:
Fecha : Abril 2026

Infraestructura
Planta de Secciones

Nº Plano : **IN-2**
Hoja 2 de 2



RED DE ABASTECIMIENTO Y CONTRA INCENDIO

- ACOMETIDA DOMICILIARIA A PARCELAS
- HIDRANTE
- ARQUETA DE CONEXIÓN CON VALVULA DE CIERRE
- CANALIZACIÓN PVC-O Ø 110 mm 16 Atm
- CANALIZACIÓN PVC-O Ø 160 mm 16 Atm
- CANALIZACIÓN REFORZADA BAJO CALZADA
- RED EXISTENTE DE ABASTO

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de abastecimiento y contra incendio
Cartografía

Nº Plano : **IN-3**
Hoja 1 de 1



RED DE RIEGO

- RED DE AGUAS REUTILIZADAS (Depuradora el Fondillo - depuradora Bco. Seco)
- RED DE AGUAS EXISTENTE
- CANALIZACIÓN DE POLIETILENO Ø 63 P.E. mm
- CANALIZACIÓN DE POLIETILENO Ø 50 P.E. mm
- CANALIZACIÓN DE POLIETILENO Ø 32 P.E. mm
- CANALIZACIÓN REFORZADA EN CRUCE DE CALZADA
- VÁLVULA DE COMPUERTA
- ARQUETA CON LLAVE DE PASO

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de riego
Cartografía

Nº Plano : **IN-4**
Hoja 1 de 1



RED DE SANEAMIENTO

- CANALIZACIÓN EXISTENTE
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- CANALIZACIÓN Ø 300 mm PVC
- ACOMETIDA A PARCELA
- POZO DE REGISTRO

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :
U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:
INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romerarquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de saneamiento
Cartografía

Nº Plano :
IN-5
Hoja 1 de 1



RED DE PLUVIALES

- CANALIZACIÓN EXISTENTE
- POZO DE REGISTRO EXISTENTE
- REJILLA
- POZO DE REGISTRO
- CANALIZACIÓN PVC Ø 300 mm
- ACOMETIDA A PARCELA
- CUNETA EN CABEZA DE TALUD
- CUNETA

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de pluviales
Cartografía

Nº Plano : **IN-6**
Hoja 1 de 1



RED DE TELECOMUNICACIONES

- A — ARQUETA DE ACOMETIDA A PARCELA
- 1 — ARQUETA TIPO - 1
- 2 — ARQUETA TIPO - 2
- CANALIZACIÓN 2 Ø 110 mm.
- CANALIZACIÓN REFORZADA BAJO CALZADA 4 Ø 110 mm.

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de telecomunicaciones
Cartografía

Nº Plano :
IN-7
Hoja 1 de 1



RED DE MEDIA TENSIÓN

- Estación Transformadora existente
- Red de media tensión enterrada existente
- Estación Transformadora nueva
- Red de media tensión enterrada
- Red de media tensión enterrada reforzada bajo calzada

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de media tensión
Cartografía

Nº Plano : **IN-8**
Hoja 1 de 1



RED DE BAJA TENSIÓN

- E.T.-1 — Estación Transformadora
- Canalización B.T. bajo acera
- Canalización B.T. bajo calzada
- (X) — Nº de Tubos de P.V.C.
- Acometida a parcela
- Arqueta de cruce (A3)
- Arqueta de paso (A2)

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERÍA TÉCNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Fecha : Abril 2026

Plano:
Infraestructura
Red de baja tensión
Cartografía

Nº Plano :
IN-9
Hoja 1 de 1



RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

- Estación Transformadora
- Canalización A.P. bajo acera
- Canalización A.P. bajo calzada
- Cuadro de Alumbrado Público
- Arqueta de cruce
- Luminaria led, báculo de 10 m. Arqueta a pie de báculo
- Luminaria led múltiple, báculo de 10 m. Arqueta a pie de báculo
- Torre de iluminación led de campo de futbol

Líneas límite

Ámbito de Ordenación

- Límite del Ámbito de ordenación

Peticionario :

U.D. LAS PALMAS S.A.D.

Barranco Seco
Término municipal de Las Palmas de Gran Canaria
Isla de Gran Canaria

Ingeniería:

INGENIERIA TECNICA CANARIA,S.A.
Francisco J. González González-Jaraba
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

romera arquitectos
Pedro Romera García
Arquitecto

Escala : 1:1.000
0 5 15 25 35 45
E. Gráfica: Original DIN- A1

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE LAS PALMAS DE G.C **CIUDAD DEPORTIVA U.D. LAS PALMAS**

Expediente: 1167-02-00
Plano:
Fecha : Abril 2026

Infraestructura
Red de alumbrado público
Cartografía

Nº Plano : **IN-10**
Hoja 1 de 1