

## PLAN ESPECIAL "SAN JUAN – SAN JOSÉ" (API-04)



OCTUBRE 2020

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN

Planos. Tomo 2





COORDINACIÓN MUNICIPAL

María Luisa Dunjó Fernández. Arquitecta

COORDINACIÓN DE GEURSA

Ruth Navarro Delgado. Arquitecta

**EQUIPO REDACTOR:** 

Mario Suárez Naranjo. *Geógrafo* 

SOPORTE TÉCNICO Y EQUIPO DE APOYO

Diego Murillo Villar Sebastián Acebedo Uribe Javier Kilian Martín Miranda Alumnos en prácticas de Grado de Geografía y Ordenación del Territorio María del Pino Jansson Mayor. Edición cartográfica. SIG María Zoraida López León. Edición de textos

Argelia Esther Martín Martín. Soporte informático Jorge Cortadellas Izquierdo. Soporte Informático

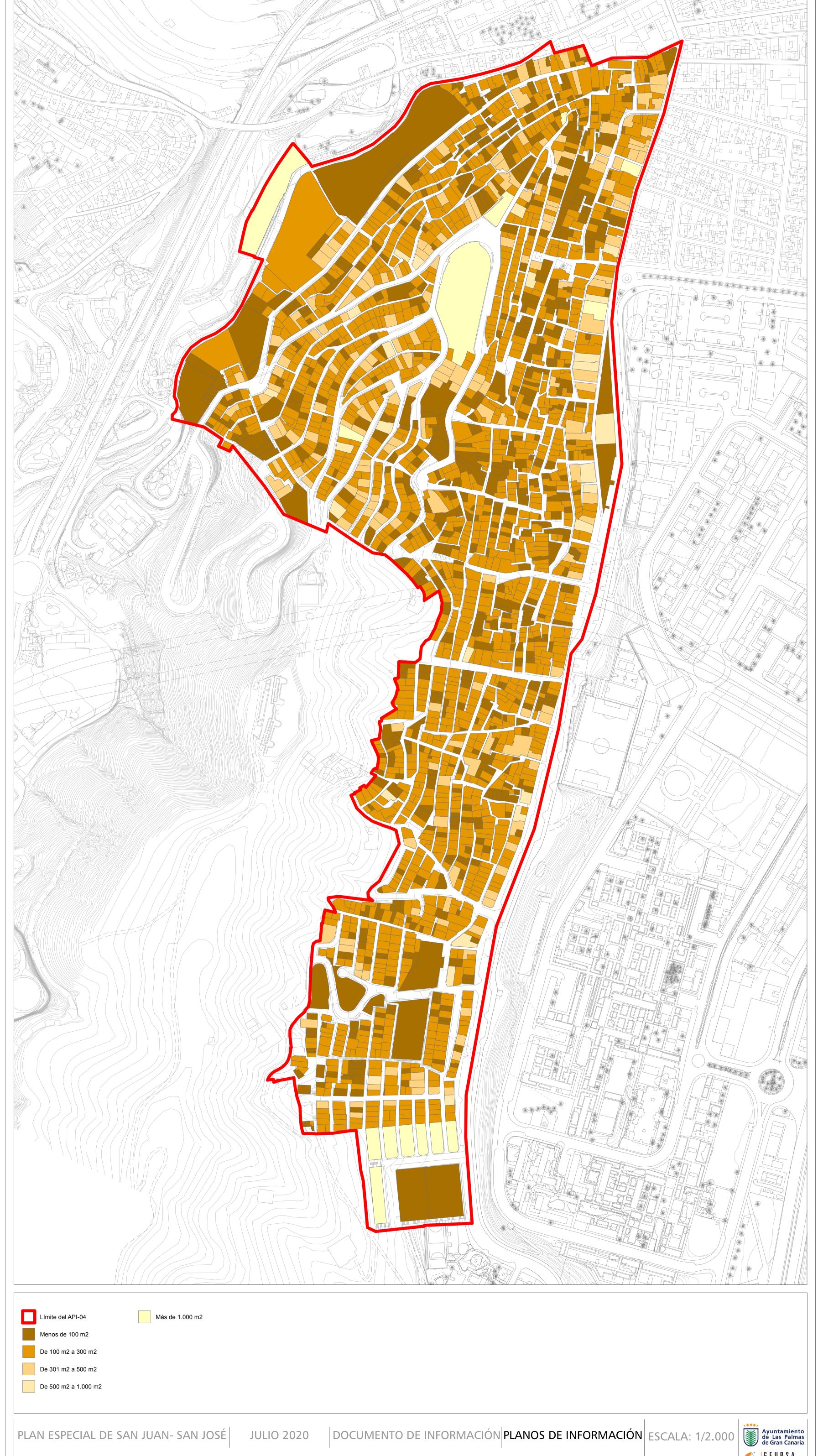
Fernando Pamies Pulido. Trabajo de campo

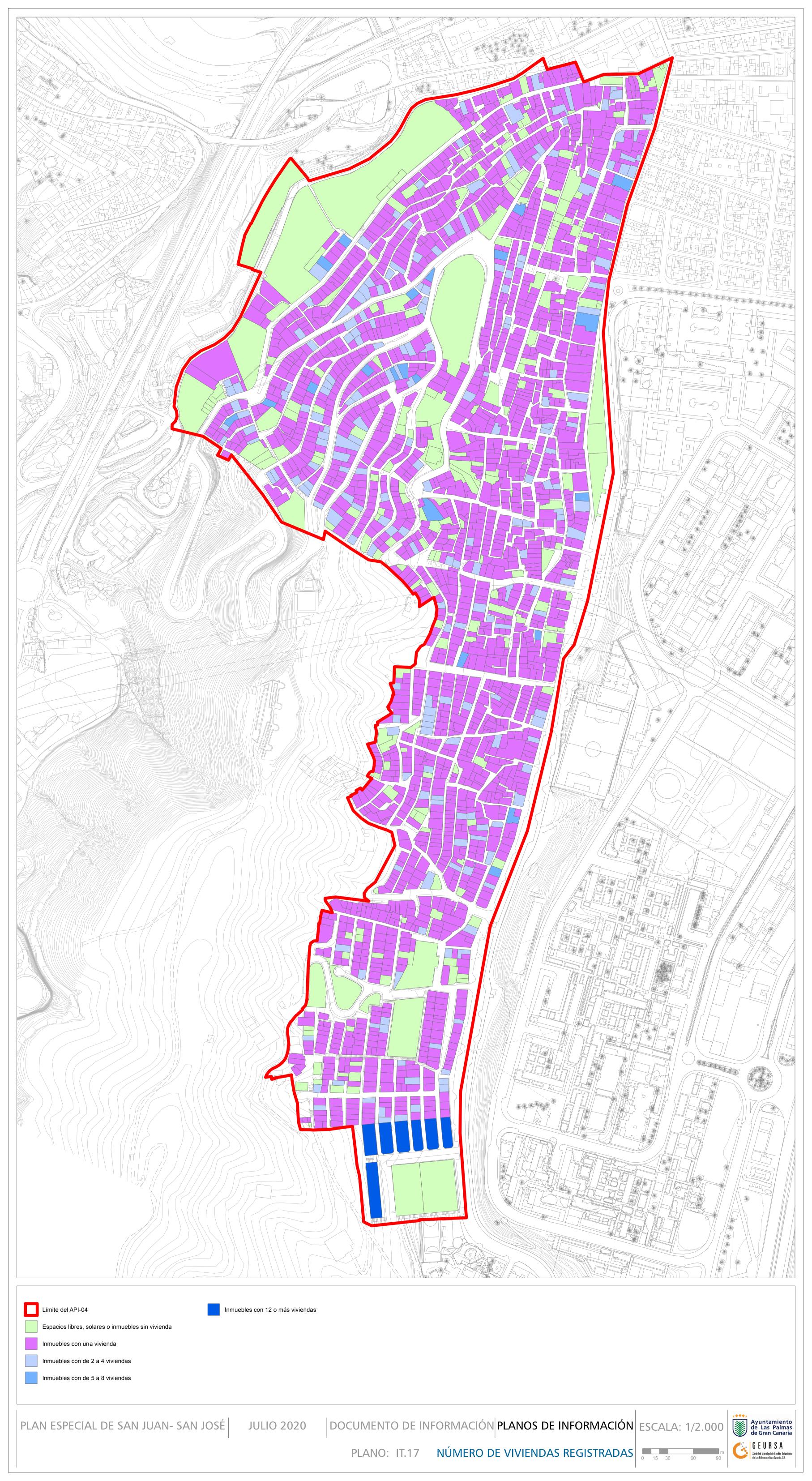


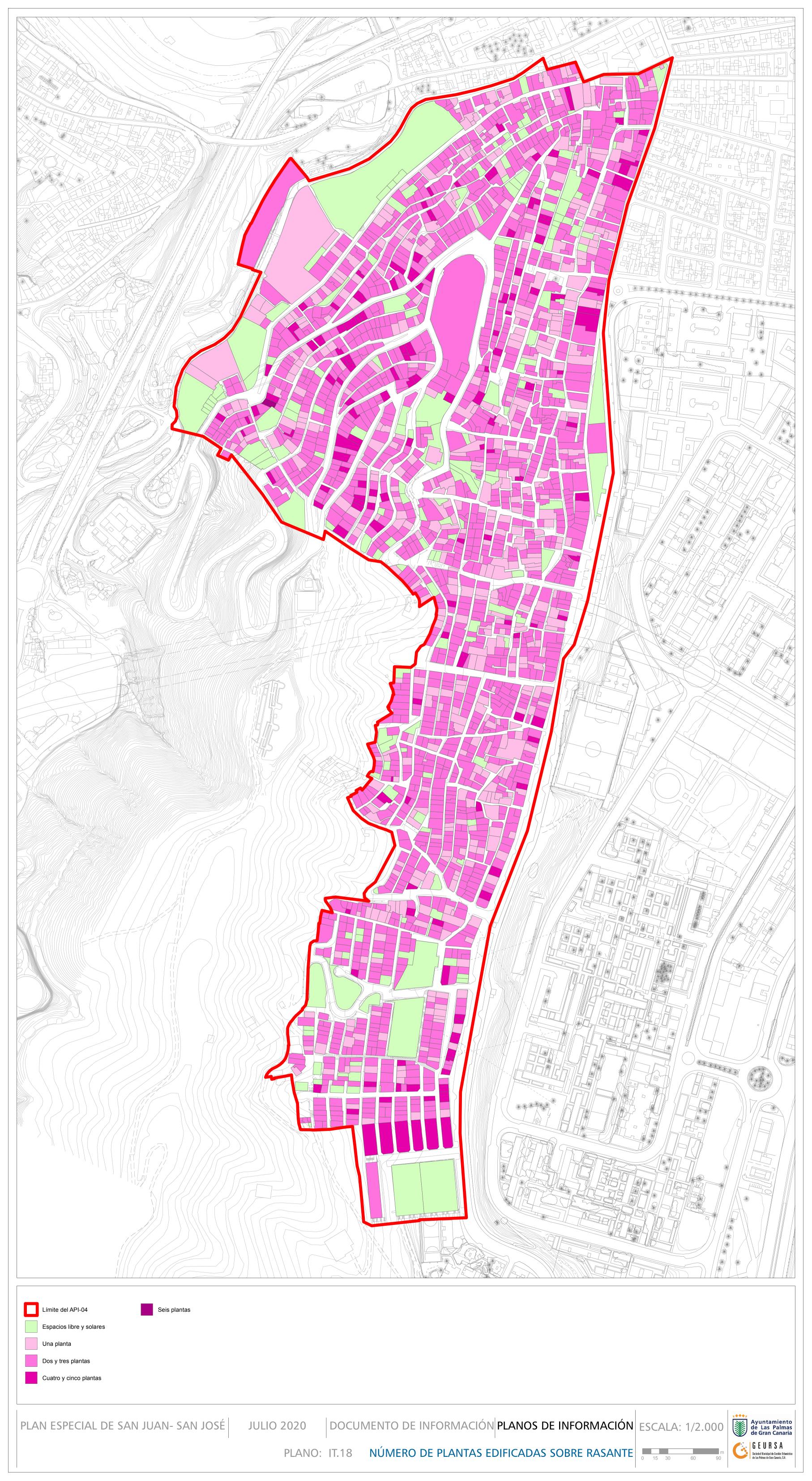
## PLANOS DE INFORMACIÓN

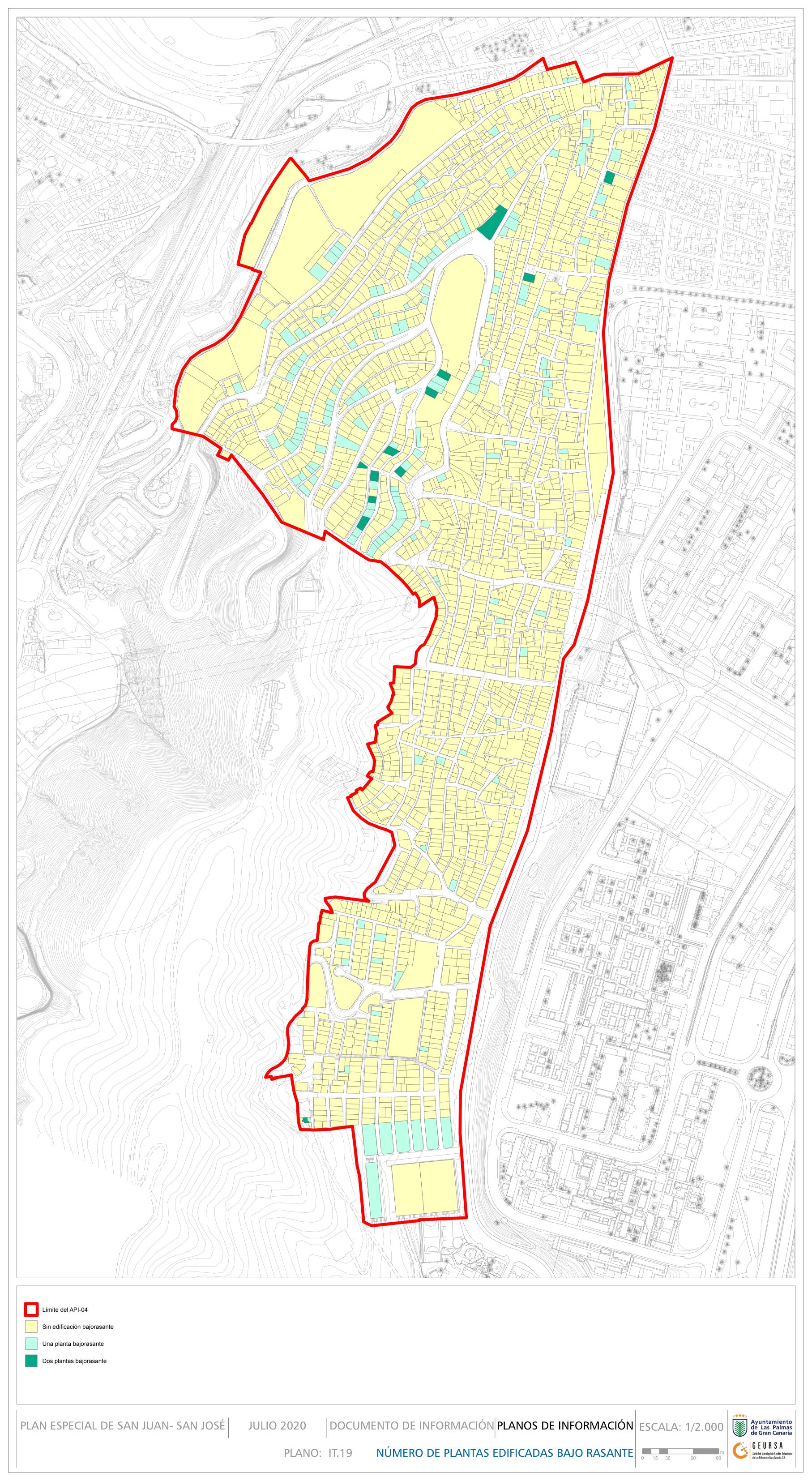
IT-00	LOCALIZACIÓN GENERAL DEL ÁMBITO
IT-01	DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO. ORTOIMAGEN
IT-02	DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO. CARTOGRAFÍA
IT-03	DESARROLLO ALTITUDINAL
IT-04	PENDIENTES
IT-05	CONJUNTO EDIFICADO ANTERIOR A 1900
IT-06	CONJUNTO EDIFICADO DE 1ª MITAD DEL SIGLO XX
IT-07	CONJUNTO EDIFICADO DE ENTRE 1950 Y 1975
IT-08	CONJUNTO EDIFICADO POSTERIOR A 1975
IT-09	INMUEBLES Y ENCLAVES PROTEGIDOS
IT-10	UNIDADES DE CALIDAD VISUAL DEL PAISAJE
IT-11	CALIDAD VISUAL DEL PAISAJE URBANO
IT-12	FORMA PREDOMINANTE DEL PAISAJE URBANO
IT-13	SECCIONES CON REPRESENTATIVIDAD ESTADÍSTICA
IT-14	CONFIGURACIÓN GENERAL DEL ÁMBITO
IT-15	DISTRIBUCIÓN PARCELARIA SEGÚN SUPERFICIE
IT-16	DISTRIBUCIÓN SEGÚN LA SUPERFICIE EDIFICADA
IT-17	NÚMERO DE VIVIENDAS REGISTRADAS
IT-18	NÚMERO DE PLANTAS EDIFICADAS SOBRE RASANTE
IT-19	NÚMERO DE PLANTAS EDIFICADAS BAJO RASANTE
IT-20	USOS GENERALES DEL SUELO Y LA EDIFICACIÓN
IT-21	USOS DEL SUELO Y DE LA EDIFICACIÓN EN PLANTA BAJA
IT-22	USOS DE LA EDIFICACIÓN EN PLANTAS SUPERIORES
IT-23	DISTRIBUCIÓN Y FUNCIÓN DE LOS ESPACIOS LIBRES
IT-24.01	P.E.R.I. EN VIGOR. Hoja 1
IT-24.02	P.E.R.I. EN VIGOR. Hoja 2
IT-24.03	P.E.R.I. EN VIGOR. Hoja 3
IT-24.04	P.E.R.I. EN VIGOR. Hoja 4
IT-25	EL API-04 EN LA ESTRUCTURA TERRITORIAL DEL PGO
IT-26	REGULACIÓN DEL SUELO Y LA EDIFICACIÓN EN EL PGO
IT-27	DIRECTRICES AL API-04 DESDE EL PGO
IT-28	EL API-04 EN EL CONTEXTO DE LOS RISCOS URBANOS

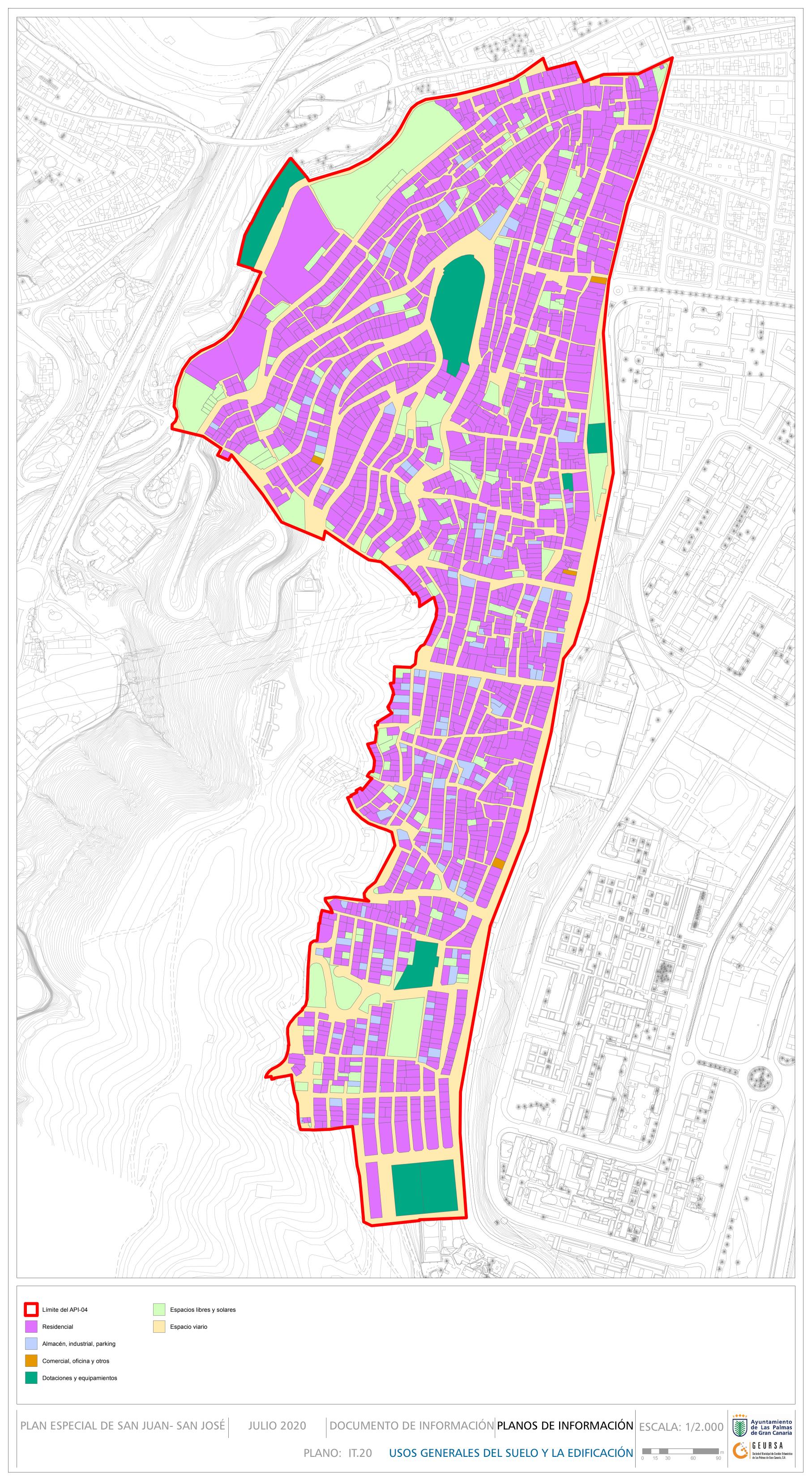


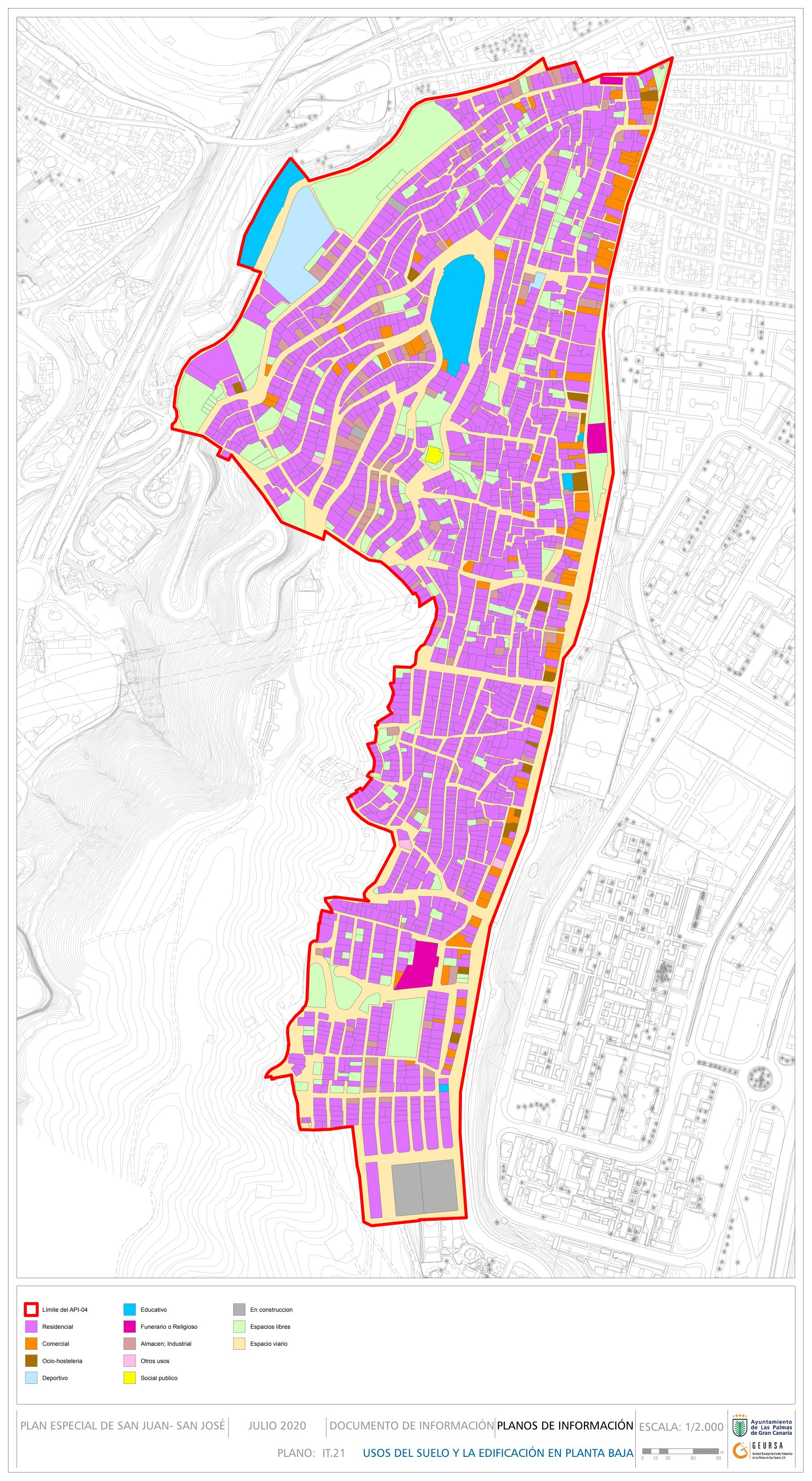


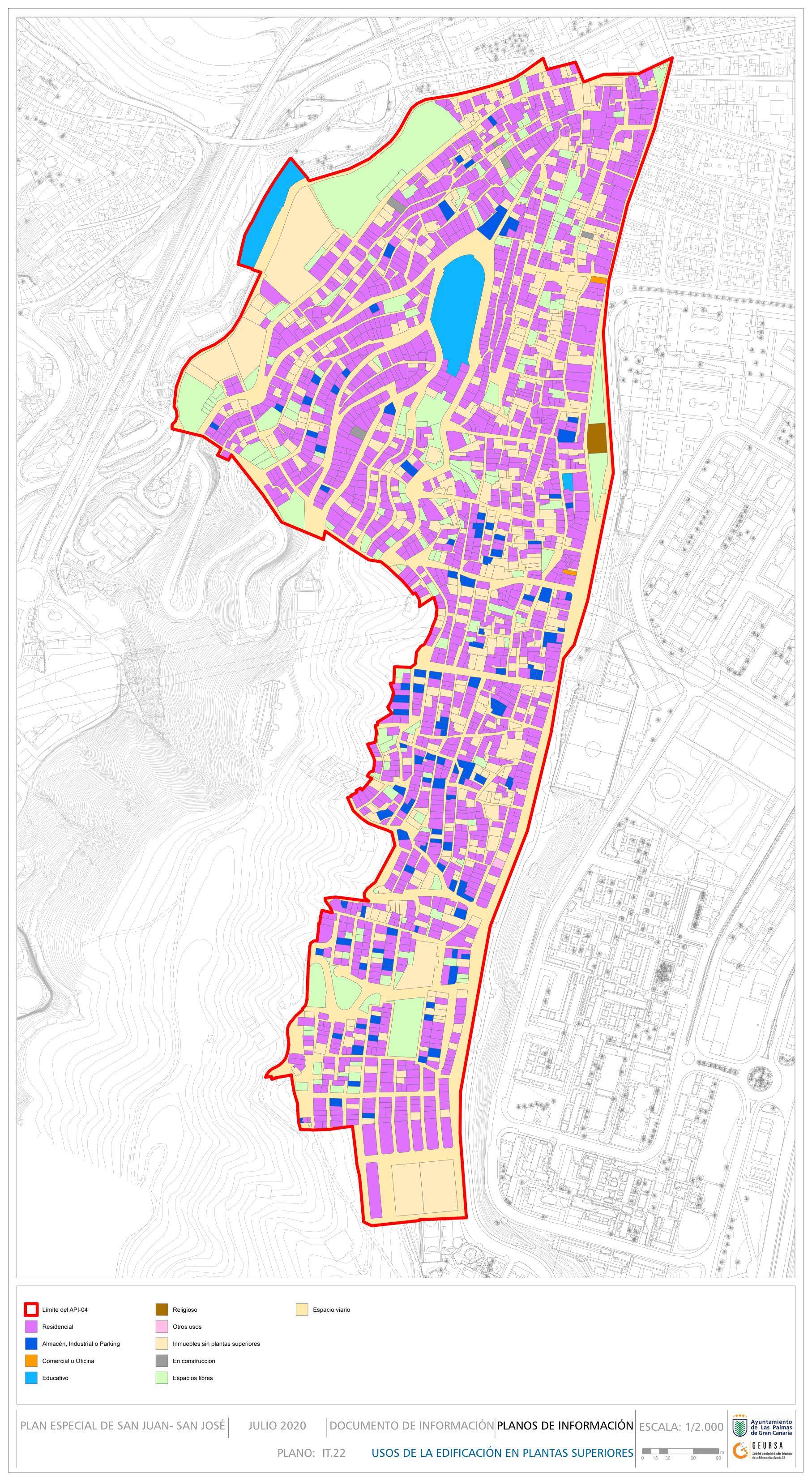


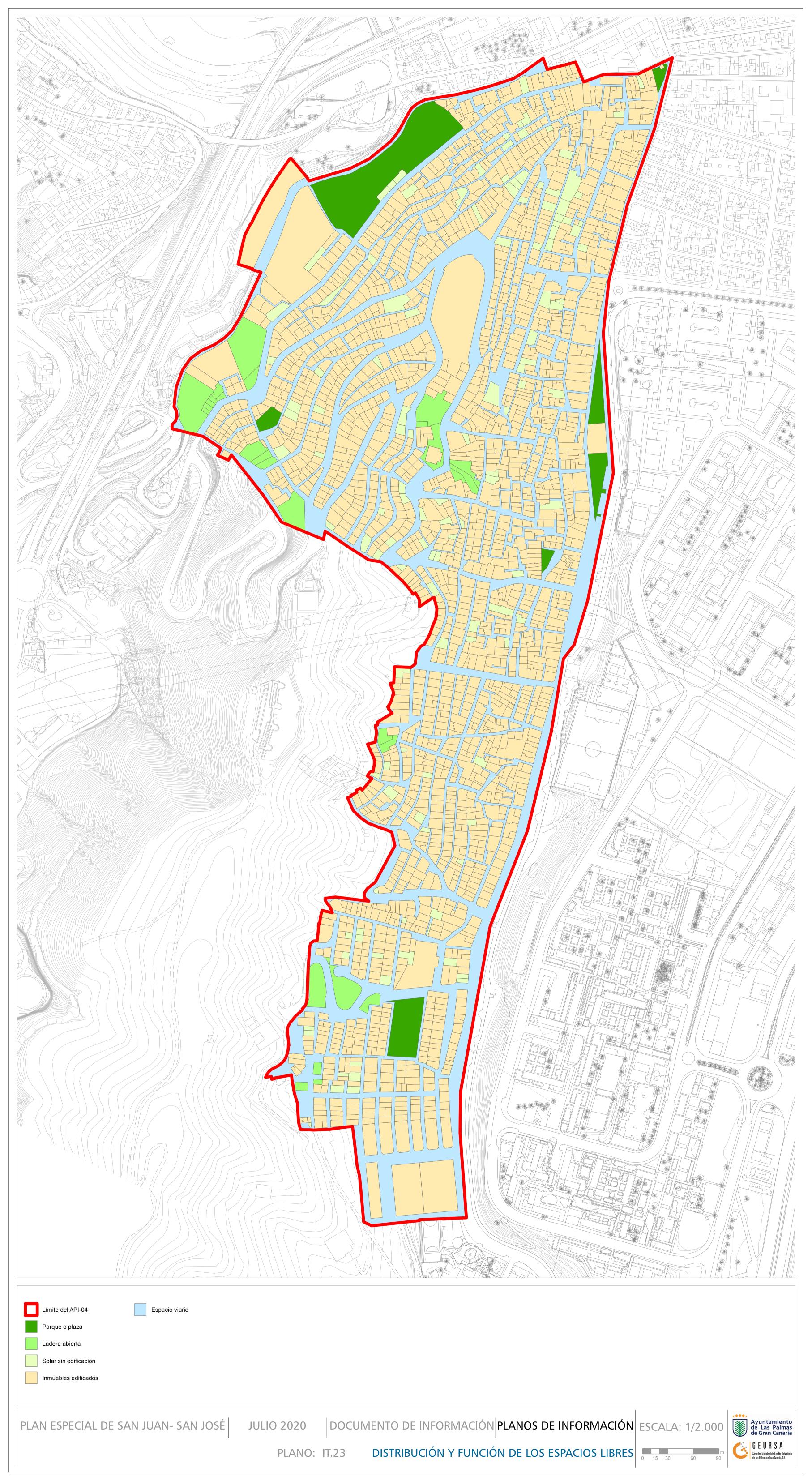


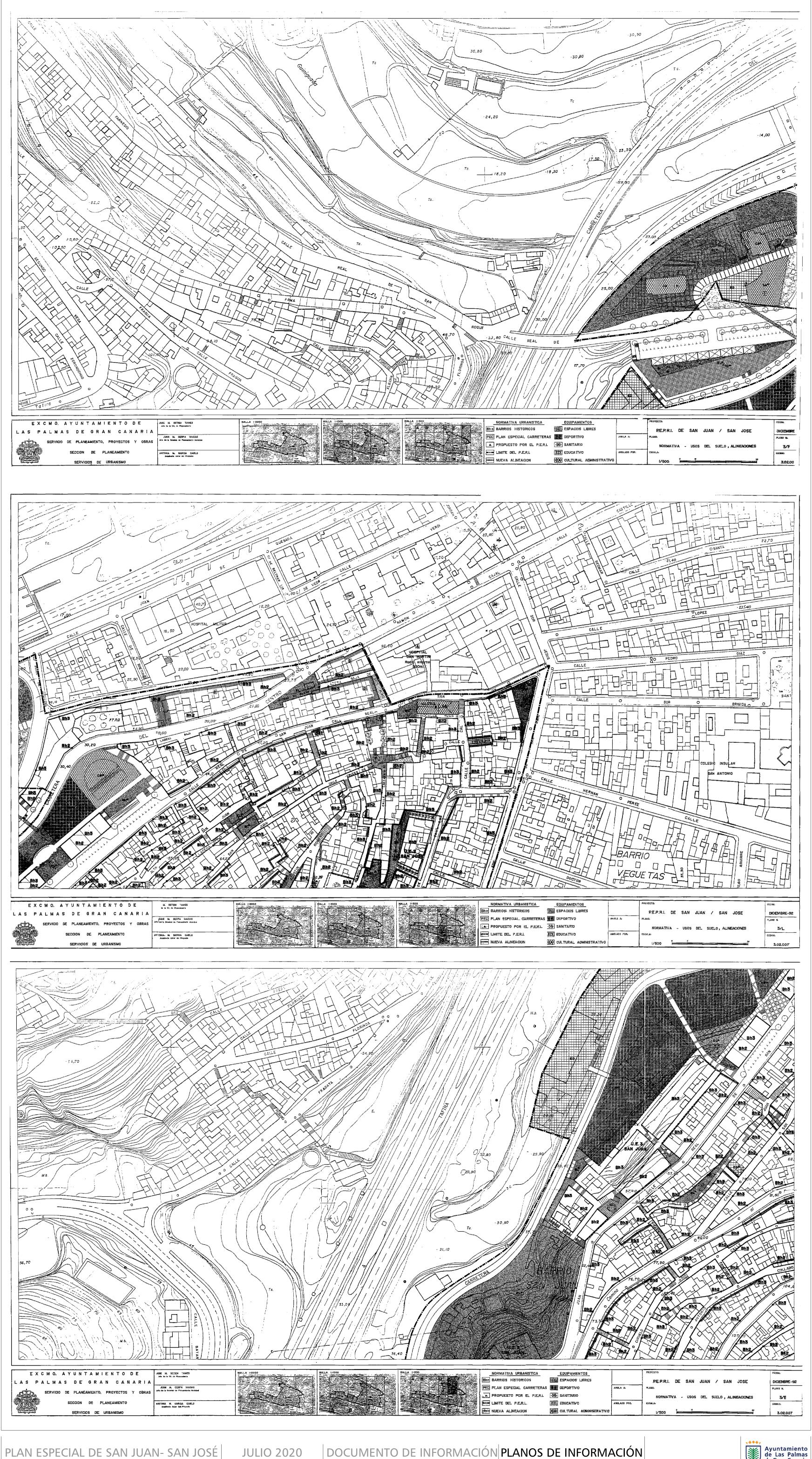


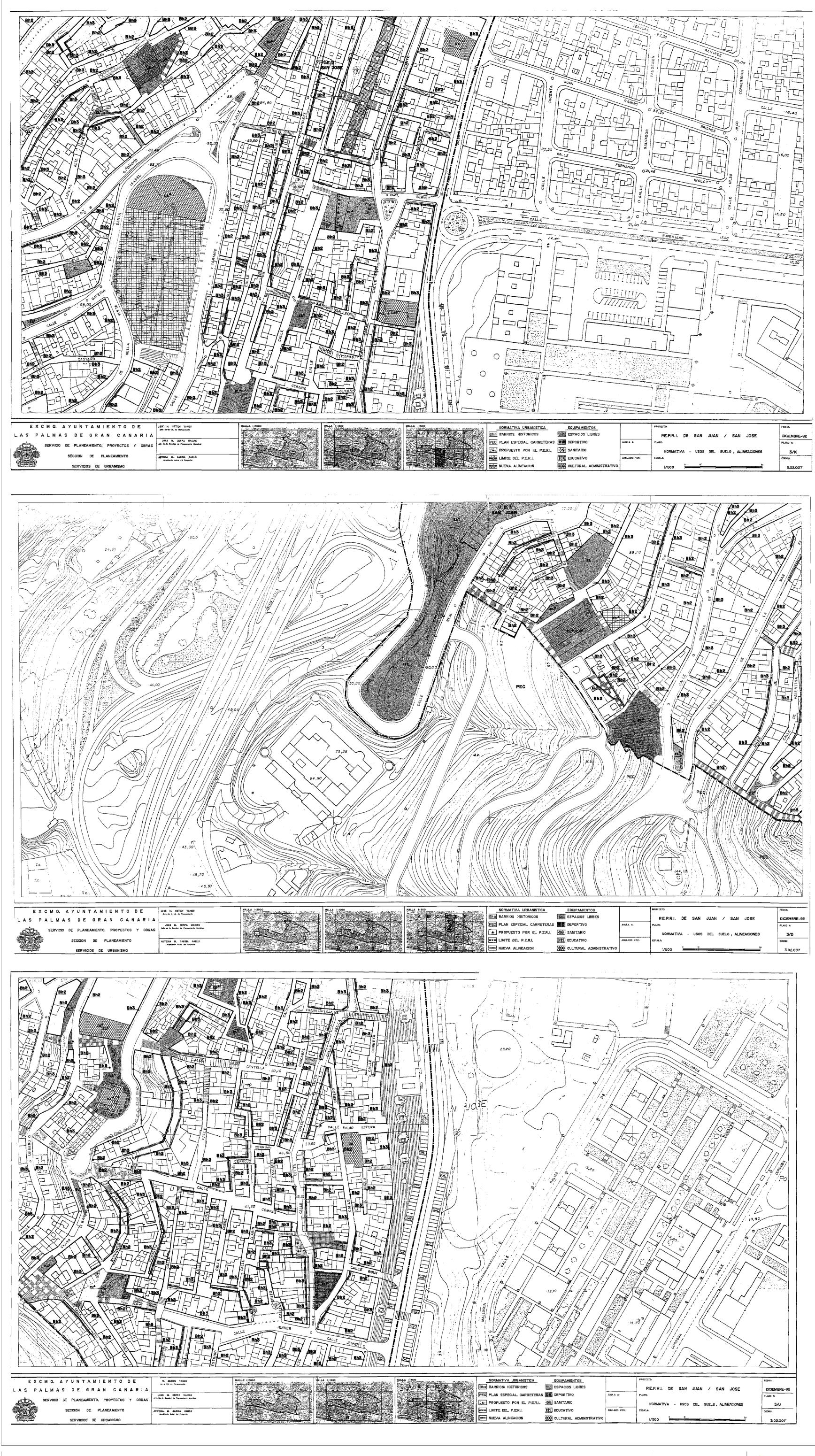


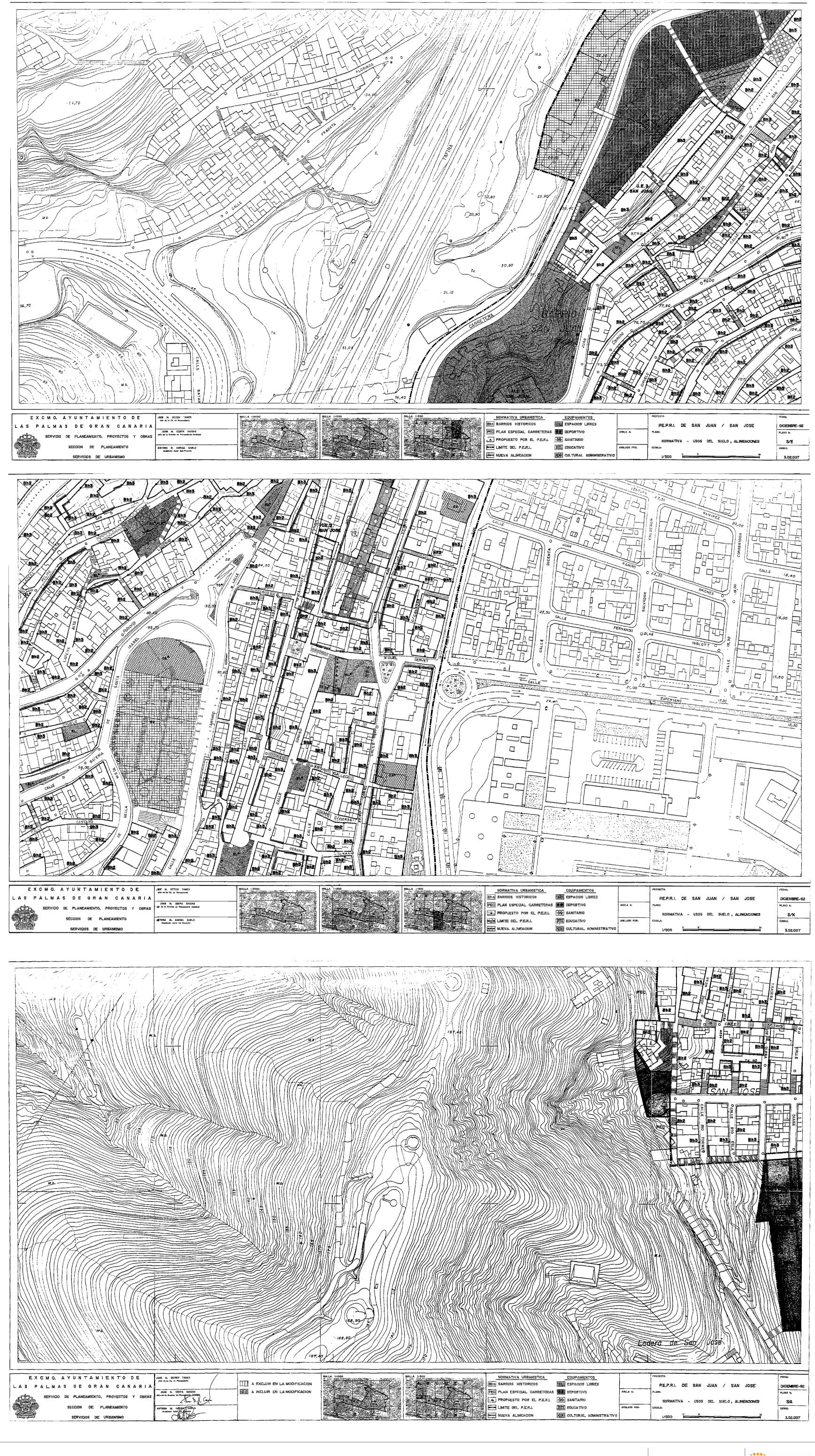


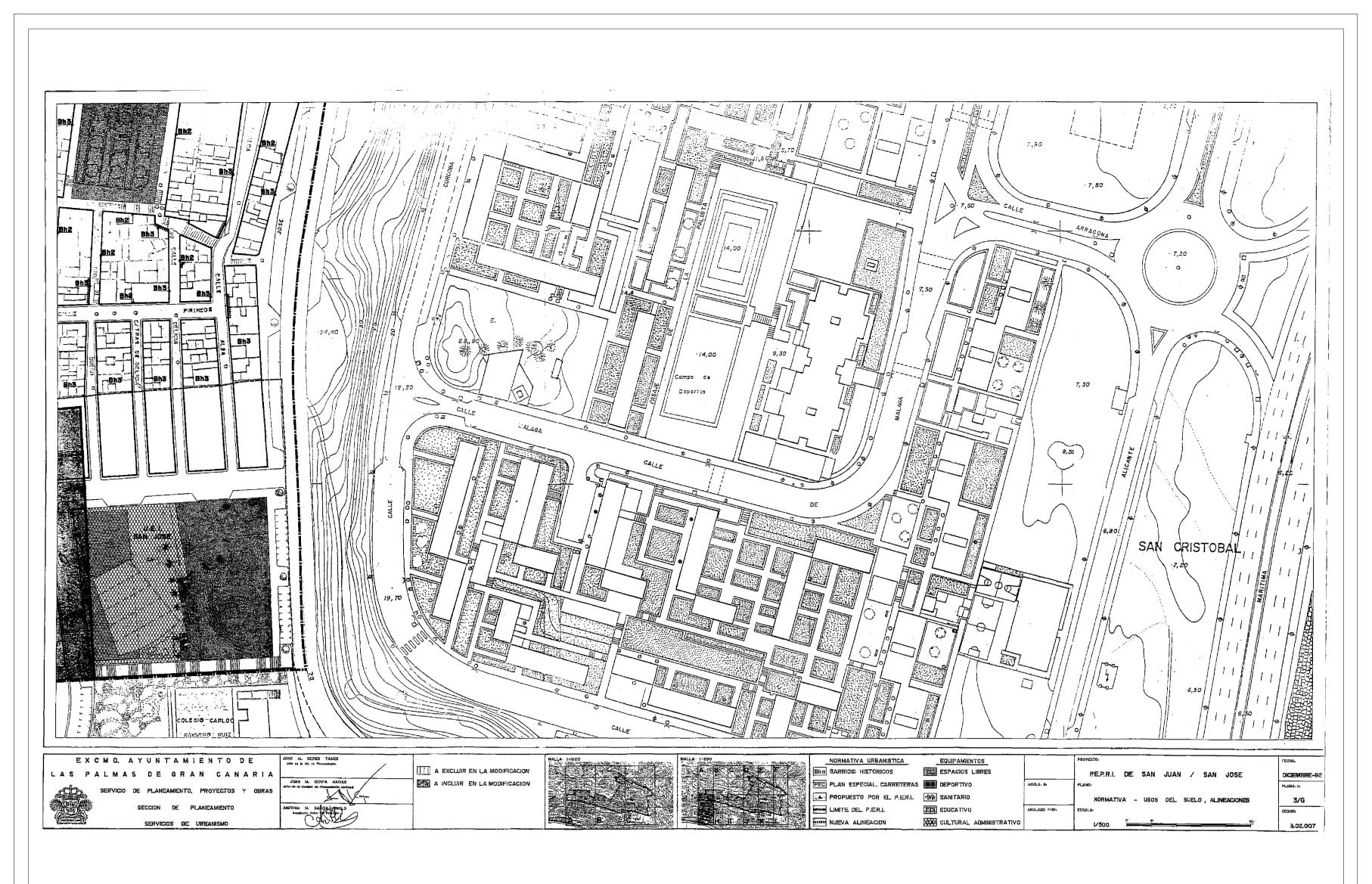




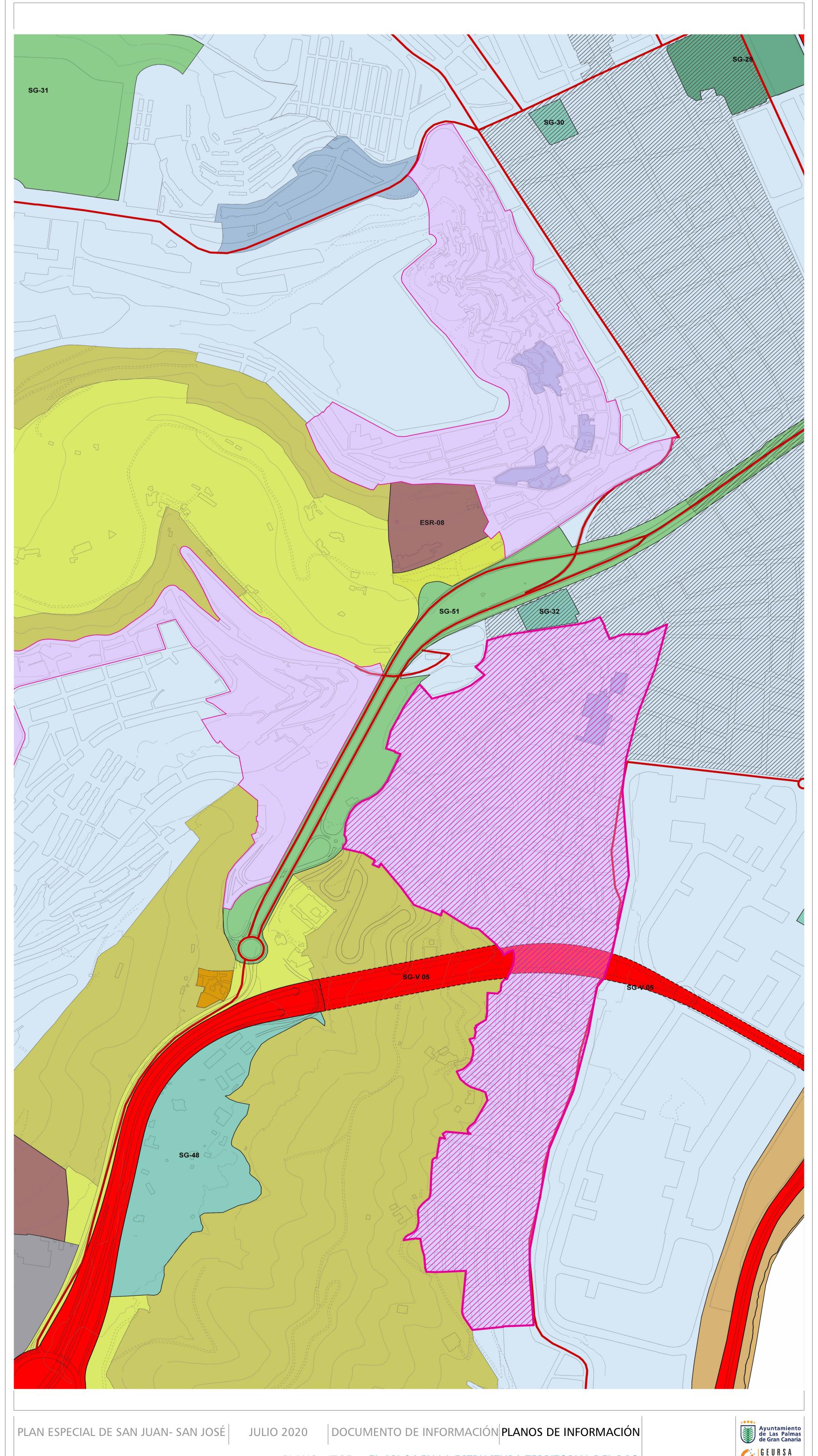




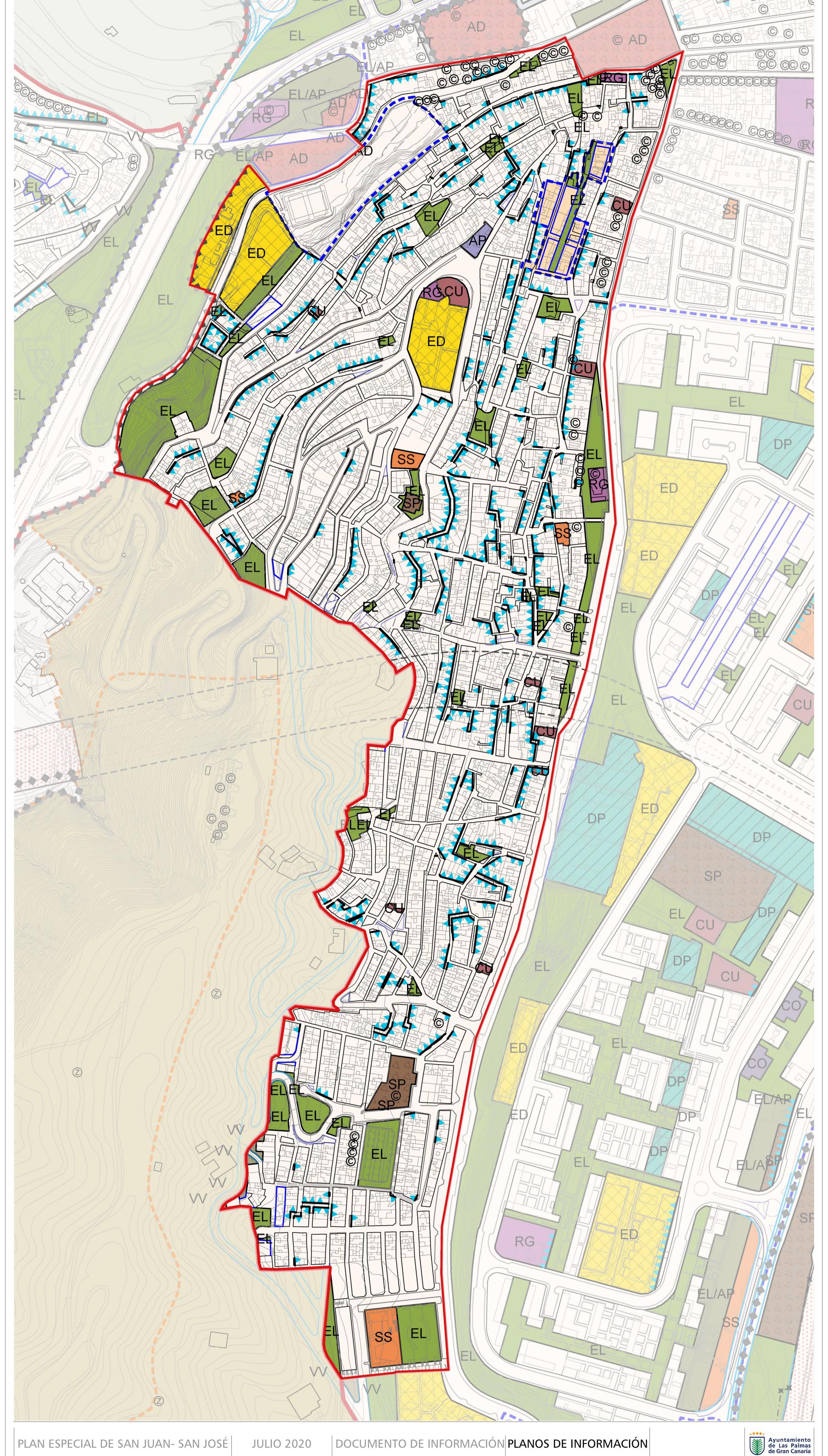


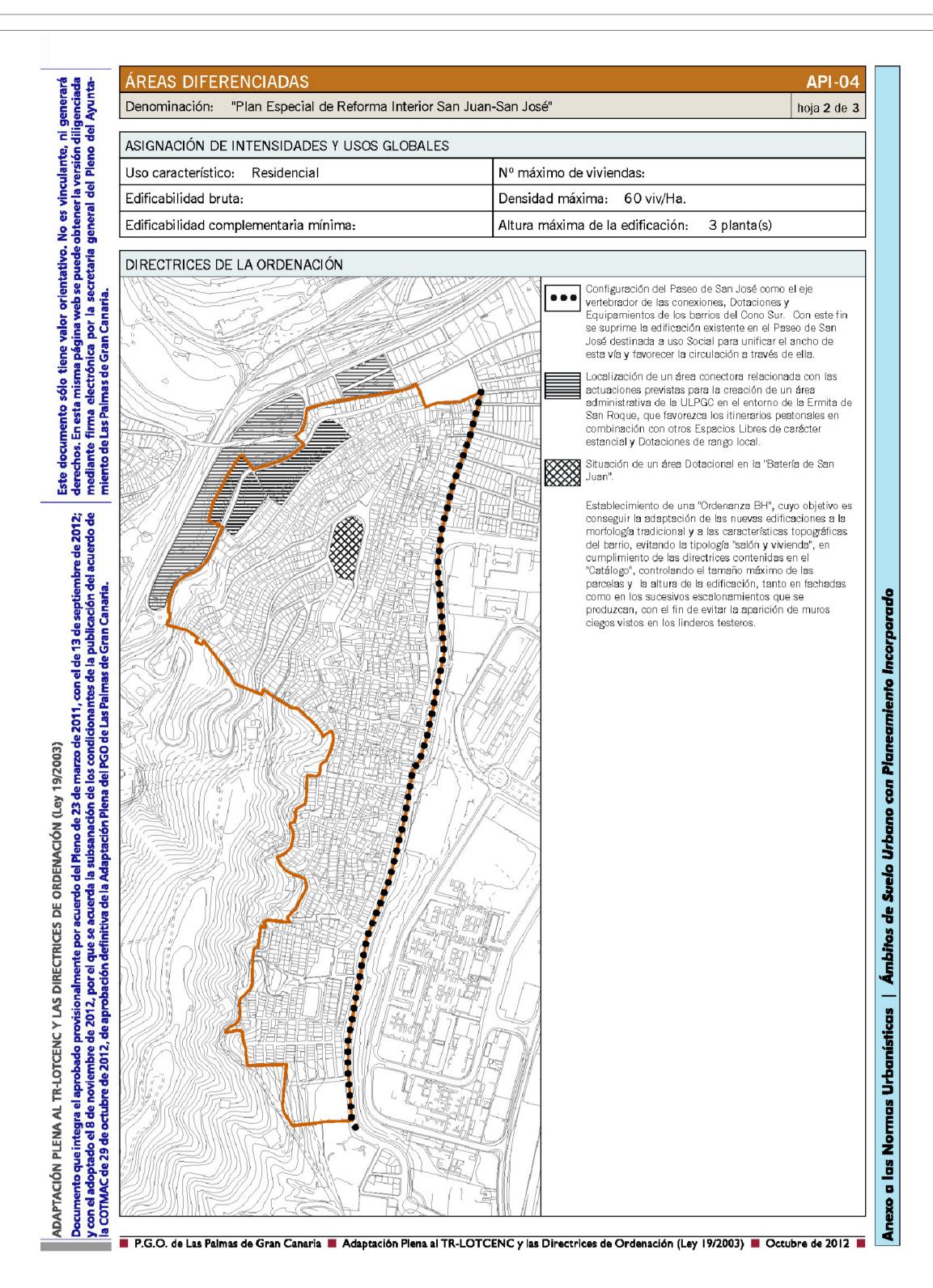


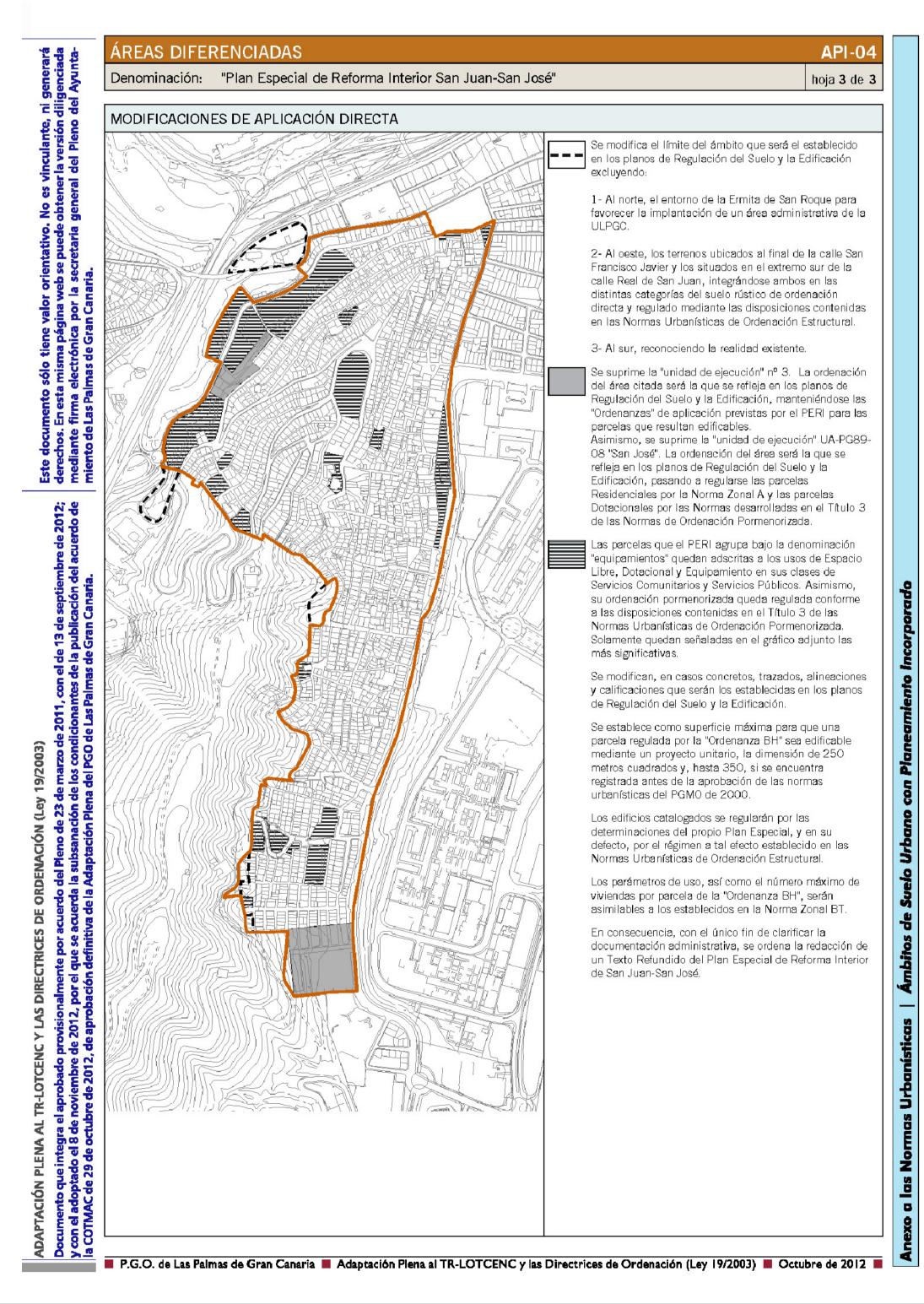
**JULIO 2020** 



















**JULIO 2020** 

Manuel Cerpa Marrero. Arquitecto Mario Suárez Naranjo. Geógrafo