



Ref: MMCF/ysr
Expte.: "APROBACIÓN DEL USO DE VIVIENDA PROTEGIDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA EN PARCELAS DE SUELO PÚBLICO DE TITULARIDAD MUNICIPAL, CALIFICADO POR EL PLANEAMIENTO COMO DOTACIÓN, EN ESTE TÉRMINO MUNICIPAL, POR EFECTO DIRECTO DE LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 4 Y 4.BIS DEL DECRETO-LEY 1/2024, DE 19 DE FEBRERO, DE MEDIDAS URGENTES EN MATERIA DE VIVIENDA."
Trámite: Publicación acuerdo

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

ANUNCIO

En ejecución de la función atribuida en el artículo 122 5 d), de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y 49 del referido texto legal, se hace público el acuerdo adoptado por el Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 26 de junio de 2026, conforme a lo dispuesto en el artículo 4-bis del Decreto-Ley 1/2024, de 19 de febrero (en su redacción dada por Decreto-Ley 3/2025, de 21 de abril), de medidas urgentes en materia de vivienda:

(...) TERCERO. APROBACIÓN DEL USO DE VIVIENDA PROTEGIDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA EN SUELO PÚBLICO DE TITULARIDAD MUNICIPAL CALIFICADO COMO DOTACIÓN.

Aprobar el uso de vivienda protegida de promoción pública en parcelas de suelo público de titularidad municipal, calificado por el planeamiento como Dotación, en este término municipal, identificadas en el *Estudio de suelo público susceptible de acoger vivienda protegida conforme al Decreto-ley 1/2024, de 19 de febrero, de medidas urgentes en materia de vivienda en Canarias*, por efecto directo de lo previsto en los artículos 4 y 4.bis del Decreto-ley 1/2024, de 19 de febrero, de medidas urgentes en materia de vivienda, en las siguientes parcelas, con el parámetro de edificabilidad establecido para cada una de ellas:

PARCELA (N.º INVENTARIO)	BARRIO	SUP. PARCELA (m ² s)	EDIF (m ² c/m ² c)
832	La Minilla	1.669,70	1,50
2207	Casablanca III	2.131,39	2,79
1541	Casablanca III	4.634,84	2,79
1069	Las Torres	913,49	4,00
1962-2304	Las Torres	14.823,42	3,61

Código Seguro De Verificación	07LB9lixajZP3G1koduE2g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	María Mercedes Contreras Fernández - Secretaria General del Pleno	Firmado	14/07/2026 08:13:07	
Observaciones		Página	1/2	
Url De Verificación	https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			



184-1997	San Lázaro	2.181,45	2,45
183	San Lázaro	668,16	5,00
1189	Tamaraceite	15.146,92	3,63
1185	Tamaraceite	13.229,40	1,20
635	El Batán	2.714,06	2,79
645	El Batán	1.655,15	2,42

A efectos de su identificación se adjunta Anexo gráfico.

Las Palmas de Gran Canaria. Fecha y firma electrónicas.

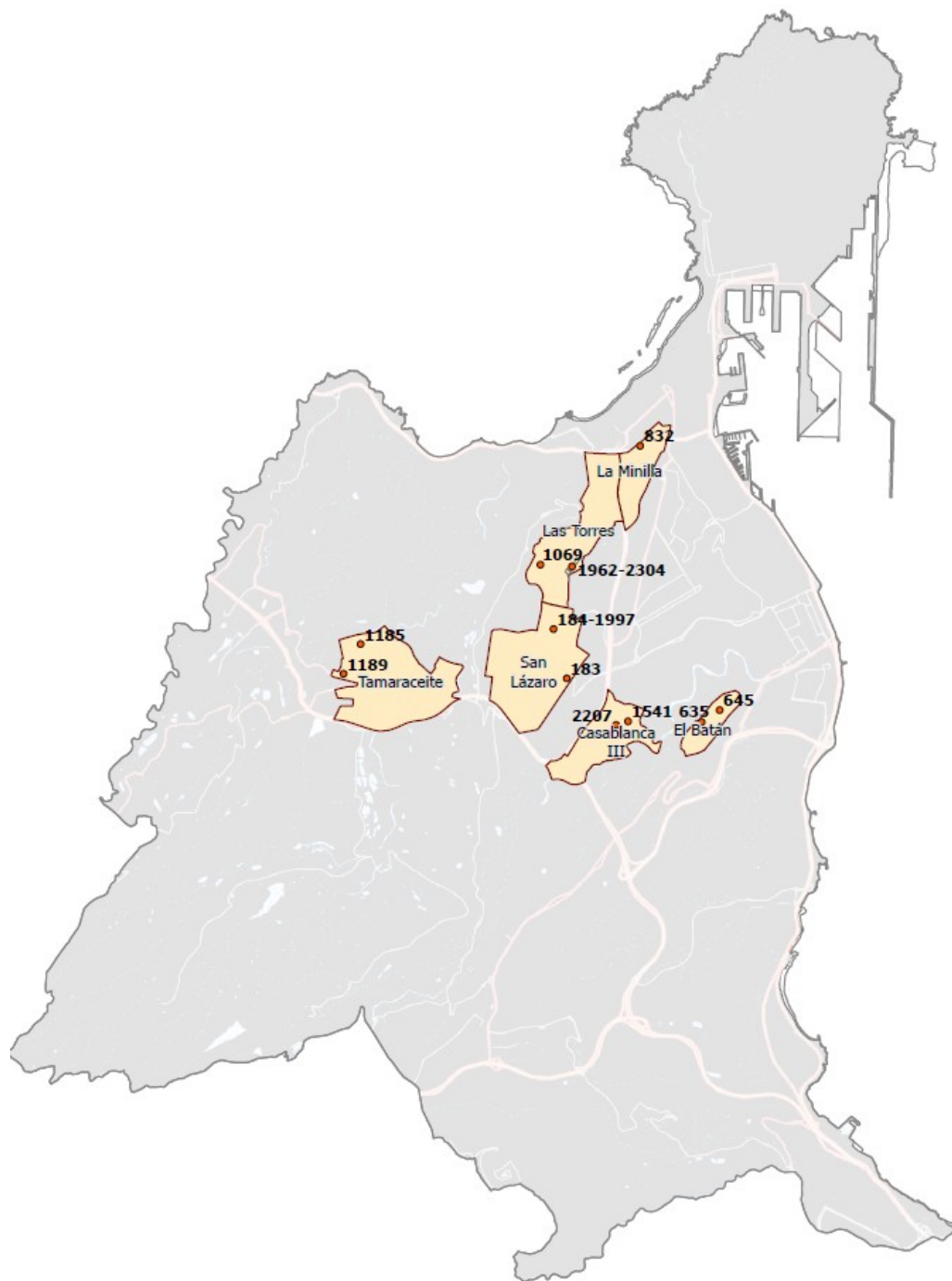
LA SECRETARIA GENERAL DEL PLENO,



María Mercedes Contreras Fernández

Código Seguro De Verificación	07LB9lixaJZP3GlkoduE2g==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	María Mercedes Contreras Fernández - Secretaria General del Pleno	Firmado	14/07/2026 08:13:07	
Observaciones		Página	2/2	
Url De Verificación	https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion			
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).			

ANEXO GRÁFICO



Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
832	Escaleritas	La Minilla	1.669,70	CU



Parcelas 2207 y 1541- Sector La Paterna, Barrio Casablanca III

Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
2207	La Paterna	Casablanca III	2.131,39	RG
1541	La Paterna	Casablanca III	4.634,84	DP

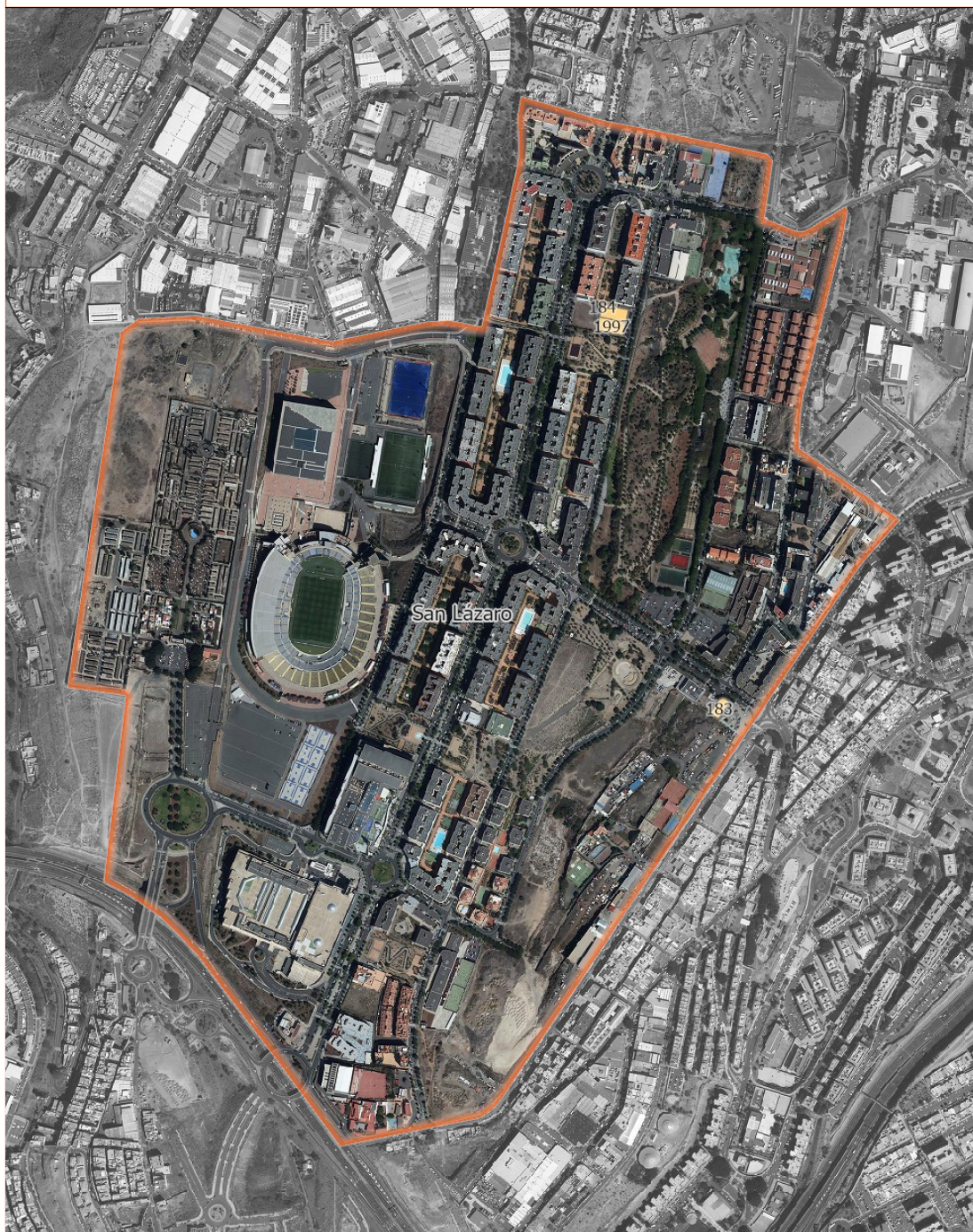


Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
1069	Las Torres	Las Torres	913,49	CU
1962-2304	Las Torres	Las Torres	14.823,42	RG-DP



Parcelas 184-1997 y 183, Sector Las Torres, Barrio de San Lázaro

Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
184-1997	Las Torres	San Lázaro	2.181,45	SS-SS
183	Las Torres	San Lázaro	668,16	CU



Parcela 1189 y 1185- Sector Tamaraceite, Barrio Tamaraceite

Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
1189	Tamaraceite	Tamaraceite	15.146,92	ED
1185	Tamaraceite	Tamaraceite	13.229,40	ED



Parcelas 635 y 645- Sector Riscos, Barrio El Batán.

Parcela, nº inventario	Sector	Barrio	Superficie	Parcela calificada
635	Riscos	El Batán	2.714,06	AP
645	Riscos	El Batán	1.655,15	CO

