**ANEXO 81**

368

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

La concejala de gobierno del Área de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas, formula la siguiente propuesta de acuerdo en

relación con el siguiente:

**ASUNTO: APROBACIÓN DE PROYECTO DE ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DEL SERVICIO DE SANEAMIENTO Y VERTIDOS**

**DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**ÓRGANO COMPETENTE:** JUNTA DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA.

**SESIÓN:**

**TRÁMITE INTERESADO:** Adopción de acuerdo por la Junta de Gobierno de la ciudad de Las Palmas de Gran Canaria, en aplicación de lo dispuesto

en el artículo 127 apartado 1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento

de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se formula la siguiente:

**PROPUESTA DE ACUERDO**

**ANTECEDENTES**

I.- Mediante Providencia de Inicio de la Concejala de Gobierno del Área de Coordinación Territorial Aguas, Carnaval y Fiestas, de fecha 15 de julio

de 2024, se ordena a la Unidad Técnica de Aguas que se incoe y tramite el procedimiento necesario a efectos de aprobación de la “Ordenanza

Municipal Reguladora del Servicio de Saneamiento y Vertidos de Las Palmas de Gran Canaria”.

II.- Mediante memoria justificativa suscrita por el Jefe de la Unidad Técnica de Aguas de fecha 17 de julio de 2024, se concluye que *“se hace*

*necesario iniciar el procedimiento administrativo para la elaboración y aprobación de la Ordenanza Municipal Reguladora del Servicio de*

*Saneamiento y Vertidos, al objeto de regular las condiciones a las que deberán adecuarse las conexiones a la red de alcantarillado y los vertidos*

*de aguas residuales procedentes de las instalaciones domésticas e industriales en el Término Municipal de Las Palmas de Gran Canaria, con el*

*propósito de proteger los recursos hidráulicos, preservar el medio ambiente, velar por la salud de los ciudadanos y de los trabajadores de los*

*servicios correspondientes, así como asegurar la mejor conservación de las infraestructuras de saneamiento, evitando los efectos negativos de su*

*no existencia”.*

III.- Mediante Resolución N.º 2024-29478, de 19 de julio de 2024, de la Concejala de Gobierno del área de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval

y Fiestas, se incoa el procedimiento administrativo para la aprobación de la Ordenanza municipal reguladora del servicio de saneamiento y vertidos

de Las Palmas de Gran Canaria, y se ordena la realización de la consulta previa pública a través del portal web del Ayuntamiento, a los efectos de

recabar la opinión de los sujetos y de las organizaciones más representativas potencialmente afectados por la futura norma.

IV.- A la vista de lo anterior, con carácter previo a la elaboración del proyecto, y en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 133.1 de la Ley

39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con fecha 30 de julio de 2024 se publica en

la página web municipal la consulta pública previa sobre aprobación de la ordenanza, a efectos de que los ciudadanos, organizaciones y

asociaciones que lo considerasen oportuno pudiesen hacer llegar sus opiniones al respecto en el plazo de los veinte días siguientes a la publicación

en el sitio web municipal.

Según informe del Jefe de la Unidad Técnica de Aguas, de fecha 04 de septiembre de 2024, *“Finalizado el citado plazo otorgado, por la presente*

*se informa que no se ha recibido consideración o sugerencia alguna en relación a la consulta previa objeto de publicación, debiendo continuar la*

*tramitación del procedimiento según sus cauces legales”.*

V.- Obra en el expediente memoria económica, de fecha 04 de septiembre de 2024, en la que se informa que *“la aprobación y aplicación de la*

*ordenanza que se propone no supone un incremento del gasto público ni una disminución de los ingresos respecto de los previstos en el presupuesto*

*municipal, ni compromete fondos de ejercicios futuros”.*

VI.- Asimismo, obra en el expediente informe sobre cumplimiento de los principios de buena regulación, de fecha 04 de septiembre de 2024, de

conformidad con lo previsto en el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones

Públicas.

VII.- Con 09 de septiembre de 2024, se procede a publicar en la página web municipal y en el Tablón de anuncios de la Corporación, el proyecto

de la ordenanza, con el objeto de dar audiencia a los ciudadanos afectados y recabar cuantas aportaciones adicionales puedan hacerse por otras

personas o entidades. El plazo de audiencia era de 20 días hábiles, contados a partir del día siguiente a la publicación del proyecto en el portal web

municipal.

VIII.- Obra en el expediente informe de resultados sobre publicación inicial del proyecto de Ordenanza Municipal Reguladora del Servicio de

Saneamiento y Vertidos de Las Palmas de Gran Canaria, suscrito por el Jefe de la Unidad Técnica de Aguas con fecha 09 de octubre de 2024,

sobre inexistencia de alegaciones recibidas.

IX.- Informe favorable de la Dirección General de la Asesoría Jurídica, de fecha……………………………………………………………………………….

X.- Informe favorable de Intervención General, de fecha…………………………………………………………………………………………………………..

**FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

I.- Los artículos 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, (en adelante, LBRL) y 128 de la Ley 39/2015,

de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (en adelante, LPAC) atribuyen a los Municipios la

potestad reglamentaria y de autoorganización. En virtud de esta facultad, las entidades locales tienen capacidad para desarrollar, dentro de la esfera

de sus competencias, lo dispuesto en las leyes estatales o autonómicas, pudiendo dictar disposiciones administrativas de carácter general y de

rango inferior a ley.

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

1/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



369

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

II.- Para la aprobación de la nueva norma, han de cumplirse los requisitos de participación ciudadana a los que alude el artículo 133 de la LPAC, el

cual establece dos trámites previos:

1º.- La consulta previa: Con carácter previo a la elaboración del proyecto, se sustanciará una consulta pública, a través del portal web de la

Administración competente, en la que se recabará la opinión de los sujetos y de las organizaciones más representativas potencialmente afectados

por la futura norma.

2º.- Publicación del proyecto de Reglamento: Sin perjuicio de la consulta previa a la redacción del texto de la iniciativa, cuando la norma afecte a

los derechos e intereses legítimos de las personas, como es el caso, se publicará el texto en el portal web correspondiente, con el objeto de dar

audiencia a los ciudadanos afectados y recabar cuantas aportaciones adicionales puedan hacerse por otras personas o entidades.

Una vez cumplidos estos requisitos de publicidad previstos en el artículo 133 LPAC, se seguirá el procedimiento de aprobación regulado en el

artículo 49 de la LBRL.

III.- No obstante, en los municipios de gran población sometidos al Título X de la LBRL, es atribución de la Junta de Gobierno Local la “La aprobación

de los proyectos de ordenanzas y de los reglamentos, incluidos los orgánicos, con excepción de las normas reguladoras del Pleno y sus comisiones”,

de conformidad con lo señalado en el artículo 127.1.a) de la citada norma.

Posteriormente, se seguirá el procedimiento de aprobación de normas reglamentarias previsto en el citado artículo 49 de la LBRL, a cuyo tenor:

*“a) Aprobación inicial por el Pleno.*

*b) Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de treinta días para la presentación de reclamaciones y sugerencias.*

*c) Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno.*

*En el caso de que no se hubiera presentado ninguna reclamación o sugerencia, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces*

*provisional.”*

Asimismo, habrá que tener en cuenta los trámites previstos en la Circular 1/2009, de la Secretaría General del Pleno del Ayuntamiento de Las

Palmas de Gran Canaria, sobre los trámites a seguir para la aprobación de disposiciones reglamentarias, que exige informe de la Asesoría Jurídica

y de la Intervención General.

IV.- De conformidad con el artículo 54 del Reglamento Orgánico del Gobierno y de la Administración del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran

Canaria, resulta preceptivo el informe de la Asesoría Jurídica Municipal.

V.- El artículo 25.2 c) de la LBRL prevé como competencia propia municipal el abastecimiento de agua potable a domicilio y evacuación y tratamiento

de aguas residuales.

VI.- Mediante Decreto de la Alcaldesa n.º 26777/2023, de 26 de junio, modificado por Decreto de la Alcaldesa n.º 31537/2023, de 9 de agosto,

modificado por Decreto de la Alcaldesa n.º 41391/2023, de 7 de noviembre, se establece la estructura orgánica superior y directiva de las Áreas de

Gobierno y se procede a la designación y nombramiento de los titulares de las mismas y de las Concejalías Delegadas y marco legal de funciones

de éstos.

Asimismo, mediante Decreto de la Alcaldesa número 28228/2023, de 12 de julio, por el que se establecen los ámbitos materiales, sectores

funcionales y la estructura organizativa del Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas, se establece que le

corresponde a la Dirección General de Aguas la dirección y gestión del ciclo integral del agua estando, entre sus funciones, la redacción y tramitación

de las ordenanzas en materia de Aguas.

Vistos los antecedentes y los fundamentos jurídicos anteriormente mencionados, se emite la siguiente propuesta de

**ACUERDO**

**ÚNICO.** - Aprobar el **proyecto de la Ordenanza Municipal Reguladora del Servicio de Saneamiento y Vertidos de Las Palmas de Gran**

**Canaria**, cuyo tenor literal es el siguiente:

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

2/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



370

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***PROYECTO DE ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DEL SERVICIO DE***

***SANEAMIENTO Y VERTIDOS DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA***

***PREÁMBULO 3***

***TÍTULO I.***

***DISPOSICIONES GENERALES.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 7***

*Artículo 1. Marco Legal. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 7*

*Artículo 2. Objeto.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 7*

*Artículo 3. Ámbito de aplicación. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 8*

*Artículo 4. Competencia. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 8*

*Artículo 5. Titularidad de las infraestructuras. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 8*

***TÍTULO II.***

***ACOMETIDAS Y REDES INTERIORES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 9***

***ACOMETIDAS A LA RED DE SANEAMIENTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 9***

*Artículo 6. Sistema de evacuación. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 9*

*Artículo 7. Acometidas individuales y compartidas.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 9*

*Artículo 8. Punto de acometida.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 10*

*Artículo 9. Diseño y proyecto de acometidas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 10*

*Artículo 10. Urbanizaciones y Unidades de Ejecución. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 12*

*Artículo 11. Construcción, uso y mantenimiento de acometidas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13*

*Artículo 12. Inspección de acometidas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13*

***REDES INTERIORES DE EVACUACIÓN\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13***

*Artículo 13. Separación de aguas residuales y pluviales. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13*

*Artículo 14. Separación de aguas de plantas bajo rasante. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13*

*Artículo 15. Separación de aguas de proceso. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 14*

*Artículo 16. Arquetas o registros de efluentes. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 14*

***PERMISO DE CONEXIÓN A LA RED DE SANEAMIENTO. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 14***

*Artículo 17. Permiso de conexión. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 14*

*Artículo 18. Documentación requerida para el permiso de conexión. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15*

***TÍTULO III.***

***VERTIDOS A LA RED DE SANEAMIENTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15***

***CONDICIONES DE LOS VERTIDOS. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15***

*Artículo 19. Clasificación de las aguas residuales. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 15*

*Artículo 20. Tipos de usuarios.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 16*

*Artículo 21. Vertidos de aguas residuales domésticas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 16*

*Artículo 22. Vertidos prohibidos y vertidos tolerados. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 17*

*Artículo 23. Vertidos accidentales.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 17*

*Artículo 24. Descargas de limpiezas y desobstrucciones.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 17*

*Artículo 25. Vertido de cisternas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18*

*Artículo 26. Asociación de usuarios. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18*

*Artículo 27. Actuaciones no permitidas.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18*

***AFOROS Y MEDICION DEL CAUDAL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18***

*Artículo 28. Medición de Caudales \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 18*

*Artículo 29. Control de Caudales. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19*

***AUTORIZACIONES DE VERTIDO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19***

*Artículo 30. Vertidos sujetos a autorización. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19*

*Artículo 31. Solicitud de la autorización. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 19*

*Artículo 32. Autorización de vertido. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20*

*Artículo 33. Desistimiento. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20*

*Artículo 34. Denegación de la Autorización. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20*

*Artículo 35. Modificación de la Autorización. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 21*

*Artículo 36. Suspensión de la Autorización. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 21*

Página 1

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

3/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



371

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Artículo 37. Extinción de la Autorización.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 22*

***TÍTULO IV.***

***RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD Y DISCIPLINARIO \_\_\_\_\_ 22***

***INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 22***

*Artículo 38. Objeto de la inspección, vigilancia y control. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 22*

*Artículo 39. Funciones de la inspección, vigilancia y control. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 23*

*Artículo 40. Servicios de inspección. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 23*

*Artículo 41. Acta de Inspección.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 24*

*Artículo 42. Autocontrol.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 24*

*Artículo 43. Telecontrol de vertidos.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 24*

*Artículo 44. Obligaciones del titular de la instalación. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 25*

***MUESTREO Y ANÁLISIS DE LOS VERTIDOS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 25***

*Artículo 45. Muestreo. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 25*

*Artículo 46. Muestras y métodos analíticos. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 26*

***INFRACCIONES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 27***

*Artículo 47. Infracciones administrativas. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 27*

*Artículo 48. Infracciones leves. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 27*

*Artículo 49. Infracciones graves. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 28*

*Artículo 50. Infracciones muy graves. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 28*

*Artículo 51. Acta de infracción y expediente sancionador. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 29*

*Artículo 52. Personas responsables. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 29*

***SANCIONES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30***

*Artículo 53. Graduación de las sanciones. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30*

*Artículo 54. Cuantía de las sanciones.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30*

*Artículo 55. Concurrencia de sanciones. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30*

*Artículo 56. Procedimiento. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30*

*Artículo 57. Órgano Competente. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 30*

*Artículo 58. Medidas cautelares y excepcionales.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 31*

*Artículo 59. Sanciones por perjuicios higiénico-sanitarios o riesgos para la salud. \_\_\_\_\_\_\_ 31*

*Artículo 60. Denuncias a la Administración competente.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 31*

*Artículo 61. Reparación del daño e indemnizaciones.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 31*

*Artículo 62. Vía de apremio.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 32*

***DISPOSICIONES TRANSITORIA Y FINALES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 33***

***DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 33***

***DISPOSICIONES FINALES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 33***

***ANEXOS***

***Anexo 1***

***Anexo 2***

***Anexo 3***

***Anexo 4***

***Anexo 5***

***Anexo 6***

***Anexo 7***

***Anexo 8***

***Anexo 9***

***34***

***DEFINICIONES \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 34***

***VERTIDOS PROHIBIDOS\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 35***

***VALORES MÁXIMOS PERMITIDOS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 39***

***ACTIVIDADES SUJETAS A AUTORIZACIÓN DE VERTIDO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 40***

***SOLICITUD DE PERMISO DE CONEXIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 42***

***SOLICITUD DE VERTIDO (Por cada punto de acometida) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 43***

***MÉTODOS ANALÍTICOS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 46***

***MODELO DE ACTAS DE INFRACCIÓN DE OBRAS.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 47***

***MODELO DE ACTAS DE INFRACCIÓN DE VERTIDOS. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 49***

***Anexo 10 MODELO DE ACTAS DE INSPECCIÓN DE OBRAS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 51***

***Anexo 11 MODELO DE ACTAS DE INSPECCIÓN DE VERTIDOS \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 53***

***Anexo 12 MODELO DE ETIQUETADO DE MUESTRAS\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 55***

***Anexo 13 FACTOR F\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 56***

Página 2

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

4/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



372

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***PREÁMBULO***

*Los artículos 137 y 140 de la Constitución Española reconocen la autonomía de los*

*municipios para la gestión de sus intereses.*

*Los artículos 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen*

*Local, (en adelante, LBRL) y 128 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento*

*Administrativo Común de las Administraciones Públicas, atribuyen a los municipios la*

*potestad reglamentaria. En virtud de esta facultad, las entidades locales tienen capacidad*

*para desarrollar, dentro de la esfera de sus competencias, lo dispuesto en las leyes estatales*

*o autonómicas, pudiendo dictar disposiciones administrativas de carácter general y de rango*

*inferior a ley, sin que, en ningún caso, estas disposiciones puedan contener preceptos*

*contrarios a las leyes.*

*El artículo 25.2 c) de la LBRL prevé como competencia propia municipal el abastecimiento*

*de agua potable a domicilio y evacuación y tratamiento de aguas residuales.*

*La Directiva 91/271/CEE, de 21 de mayo, modificada por la 98/15/CEE de 27 de febrero,*

*relativas al tratamiento de las aguas residuales urbanas, señala la necesidad de que los*

*vertidos de aguas residuales industriales que sean incorporados al sistema de saneamiento*

*y depuración de aguas residuales urbanas, sufran un tratamiento previo para garantizar,*

*principalmente, que no tengan efectos nocivos sobre las personas y el medio ambiente, y*

*que no deterioren la infraestructura de saneamiento y depuración. Esta Directiva ha sido*

*transpuesta a la normativa española por el Real Decreto-Ley 11/1995, de 28 de diciembre,*

*por el que se establecen las normas aplicables al tratamiento de aguas residuales urbanas,*

*el Real Decreto 509/1996, de 15 de marzo, que lo desarrolla, y el Real Decreto 2116/1998,*

*de 2 de octubre, que modifica el anterior.*

*La Directiva 2000/60/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 23 de octubre de 2000,*

*por la que se establece un marco comunitario de actuación en el ámbito de la política de*

*aguas (Directiva Marco del Agua); la Directiva 2004/35/CE, de 21 de abril de 2004, sobre*

*responsabilidad medioambiental en relación con la prevención y reparación de daños*

*medioambientales; la Directiva 2008/99/CE, de 19 de noviembre de 2008, relativa a la*

*protección del medio ambiente mediante el Derecho penal; la Ley 26/2007, de 26 de octubre,*

*de Responsabilidad Medioambiental; la Ley de Aguas, aprobada por Real DecretoLegislativo*

*1/2001, de 20 de julio, el Reglamento del Dominio Público Hidráulico (R.D. 849/1986), que la*

*desarrolla, y el Real Decreto 606/2003, que modifica a este último y que transpone*

*parcialmente la Directiva Marco del Agua (2000/60/CE) a la legislación española, tienen por*

Página 3

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

5/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



373

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*objeto establecer un marco de protección del medio ambiente y de las aguas, recogiendo*

*medidas específicas de reducción de los vertidos.*

*La Ley 12/1990, de 26 de julio, de aguas de Canarias, establece como Dominio Público*

*Hidráulico al conjunto de redes de saneamiento de los distintos municipios y establece las*

*sustancias y los valores límite de las mismas que pueden tolerarse en las redes, delegando*

*en los municipios las labores de policía y vigilancia y otorgando a dichas administraciones*

*locales la capacidad de adoptar ordenanzas que apoyen o complementen los valores*

*tolerables expresados en dicha ley, siendo susceptible de adoptar valores más restrictivos en*

*su caso.*

*En la actualidad, el municipio de Las Palmas de Gran Canaria no cuenta con ordenanza que*

*regule el servicio de saneamiento y vertidos a las redes públicas de alcantarillado.*

*Por otro lado, el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria presta el servicio de*

*evacuación y depuración de las aguas residuales y pluviales, de forma indirecta, a través de*

*sociedad anónima de economía mixta, Empresa Mixta de Aguas de Las Palmas de Gran*

*Canaria, S.A., en adelante EMALSA, de acuerdo con lo establecido en la Ley Reguladora de*

*las Bases del Régimen Local, el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y la*

*Legislación Mercantil, y se efectúa en virtud del contrato administrativo para los servicios*

*concesionados de Saneamiento y Depuración perfeccionados entre este Ayuntamiento y*

*EMALSA, en vigor desde el 16 de febrero de 1998 y complementario o aclaratorio de 10 de*

*noviembre del mismo año, mediante el que se rigen las condiciones de prestación de ambos*

*servicios concesionados de saneamiento y depuración y cuyas condiciones económicas y*

*técnicas se expresan en el Informe Propuesta de los servicios municipales de saneamiento*

*y depuración de Las Palmas de Gran Canaria (IP -97) como pliego técnico en la prestación*

*de ambas.*

*Por lo tanto, actualmente corresponde a EMALSA la gestión del saneamiento integral del*

*municipio de Las Palmas de Gran Canaria, la gestión de los vertidos de aguas residuales a*

*las redes públicas de alcantarillado, el transporte de aquéllas a las estaciones depuradoras,*

*su depuración y el vertido, en su caso, en las condiciones exigidas por la legislación vigente*

*y en el ámbito de sus competencias.*

*La fórmula de retribución expresada en los contratos inicial y aclaratorio, fundamenta los*

*ingresos y por tanto la única vía de ejecución del servicio de depuración mediante la*

*implementación de una tasa de depuración incluida en el recibo del agua que los abonados*

*reciben bimestralmente, de manera que se establece un único tipo de abonado,*

*catalogándose como tal el total de los mismos como domésticos.*

Página 4

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

6/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



374

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Sin embargo, es conocida la problemática que dicho modelo suscita, al existir en la red de*

*saneamiento afluentes y vertidos que distan de las condiciones de aguas domésticas y que*

*son aportadas por industrias, explotaciones hosteleras y hoteleras, gestores privados de*

*abastecimiento que, sin recibir agua de la empresa mixta y, por lo tanto, no estar sujetos a*

*tasa, reciben este servicio de manera gratuita.*

*La incorporación de contaminantes emergentes en los últimos años, así como una mejor*

*comprensión de los procesos de depuración y efectividad de los mismos, requieren no sólo*

*determinar y clasificar los orígenes de los vertidos a la red para su posterior tratamiento, sino*

*determinar y cuantificar la carga contaminante a la que se debe dar tratamiento en las*

*distintas EDARS del municipio a fin de cumplir con los preceptos marcados por la Directiva*

*Marco del Agua, que obliga al cobro de manera proporcional a la actividad contaminante y*

*que actualmente no está sujeta a canon en muchos casos.*

*Por otro lado, la infiltración salina en red que se viene soportando en zonas bajas de la ciudad*

*y que tiene distintos orígenes, desde intrusiones salinas procedentes de otras redes de*

*saneamiento, como de los distintos agotamientos del nivel freático producidos por alivio de*

*sótanos o excavaciones de edificios en construcción en zona compatible con la carrera*

*intermareal, produce ineficiencia por elevada conductividad en los reactores biológicos*

*mermando la capacidad de los mismos o imposibilitando la depuración.*

*El instrumento eficaz para resolver la problemática descrita es una norma reglamentaria que*

*regule los distintos aspectos del servicio público de saneamiento y sirva de apoyo a la entidad*

*concesionaria que gestiona el saneamiento integral del municipio de Las Palmas de Gran*

*Canaria, de manera que contribuya a mejorar la calidad de los vertidos a la red de*

*saneamientomunicipal y el control de los afluentes, incorporar y regular usuarios actualmente*

*fuera del Ciclo Integral del Agua, mejorar la calidad de las aguas regeneradas, la reutilización*

*y la economía circular, así como implementar criterios de sostenibilidad de la Directiva Marco*

*del Agua y Agenda 2023.*

*La elaboración y aprobación de la nueva ordenanza responde también al principio de*

*eficiencia, puesto que una vez que la norma esté en vigor y comience a cumplir objetivos,*

*contribuirá a reducir vertidos que entorpezcan el correcto funcionamiento de la red de*

*saneamiento y de las instalaciones de depuración y favorecerá que las cargas económicas*

*derivadas de la explotación del sistema sean soportadas en razón directa a los caudales*

*vertidos y a la toxicidad, agresividad y concentración de sus contaminantes, dando respuesta*

*a numerosas cuestiones prácticas que podrán solventarse con mayor agilidad y permitiendo*

*así optimizar los recursos empleados en la gestión de dicho servicio público de saneamiento*

Página 5

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

7/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



375

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*y depuración.*

*Además, se da cumplimiento, a su vez, al principio de proporcionalidad, en la medida en que*

*estamos ante una competencia propia municipal en la que el municipio, por tanto, ha de poder*

*intervenir y regular con detalle los aspectos más relevantes de este servicio público a través*

*de norma reglamentaria, lo cual guarda estrecha relación con la necesidad de aportar mayor*

*seguridad jurídica.*

*La nueva ordenanza tiene como objeto la regulación de las condiciones a las que deberán*

*adecuarse las conexiones a la red de alcantarillado y los vertidos de aguas residuales*

*procedentes de las instalaciones domésticas e industriales en el término municipal de Las*

*Palmas de Gran Canaria, con el propósito de proteger los recursos hidráulicos, preservar el*

*medio ambiente, velar por la salud de los ciudadanos y de los trabajadores de los servicios*

*correspondientes, así como asegurar la mejor conservación de las infraestructuras de*

*saneamiento, de manera que su regulación proporcione una mayor transparencia y*

*seguridad jurídica tanto a los usuarios como a la entidad concesionaria y al propio*

*Ayuntamiento.*

*Asimismo, se satisface el principio de transparencia, al haberse efectuado las*

*correspondientes consultas previas a efectos de que cualquier sujeto u organización*

*potencialmente afectado por la norma pueda expresar su opinión al respecto. De igual*

*manera, se cumple con la correspondiente información pública al proyecto de ordenanza, en*

*la medida en que la misma puede afectar a los derechos e intereses legítimos de las*

*personas.*

*En virtud de lo anteriormente expuesto, el Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran*

*Canaria dicta la presente Ordenanza Municipal Reguladora del Servicio de Saneamiento y*

*Vertidos, que queda estructurada en los cuatro título siguientes: el Primero, Disposiciones*

*Generales; el Segundo, Acometidas y Redes Interiores de Saneamiento; el Tercero, Vertidos*

*a la Red de Saneamiento; el Cuarto, Régimen de Protección de la Legalidad y Disciplinario;*

*y se completa con una Disposición Transitoria, dos Disposiciones Finales y trece Anexos.*

Página 6

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

8/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



376

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***TÍTULO I.***

***Marco Legal.***

***DISPOSICIONES GENERALES.***

***Artículo 1.***

*El artículo 25.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen*

*Local, establece que los municipios ejercerán competencias en materia de alcantarillado,*

*tratamiento de aguas residuales y de protección del medio ambiente, entre otras.*

*La potestad reglamentaria de los Entes Locales se encuentra reconocida implícitamente*

*en el artículo 137 de la Constitución, al dotarlos de autonomía para la gestión de sus*

*intereses propios, lo que tiene reflejo en el artículo 4. 1. a) de la citada Ley 7/1985, de 2*

*de abril, así como en el Texto Refundido de las Disposiciones Legales Vigentes en Materia*

*de Régimen Local, aprobado por el Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, cuyo*

*artículo 55 dispone que “en la esfera de su competencia, las Entidades locales podrán*

*aprobar Ordenanzas y Reglamentos, y los Alcaldes dictar Bandos”, potestad normativa a*

*la que se refiere también el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales,*

*aprobado mediante Decreto de 17 de junio de 1955, en sus artículos 5, 7, 11, 17, 32 y 33.*

*La Ley 12/1990, de 26 de julio, de Aguas de Canarias, el Real Decreto 1620/2007, de 7*

*de diciembre, por el que se establece el régimen jurídico de la reutilización de las aguas*

*depuradas, y el Real Decreto-ley 4/2023, de 11 de mayo, que deroga, en cuanto se oponga*

*y con efectos desde el 26 de junio de 2023, el Real Decreto 1620/2007, de 7 de diciembre,*

*establecen distintas disposiciones que conciernen a la calidad de las aguas y a los*

*vertidos, así como a los servicios de saneamiento y de depuración, a los que igualmente*

*se refieren algunos preceptos del Decreto 86/2002, de 2 de julio, por el que se aprueba el*

*Reglamento de Dominio Público Hidráulico de Canarias, así como el Decreto 174/1994,*

*de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Control de Vertidos para la*

*Protección del Dominio Público Hidráulico de Canarias, vigente en todo lo que no haya*

*sido modificado por el anterior, y también el Decreto 134/2011, de 17 de mayo, por el que*

*se aprueba el Reglamento por el que se regulan las instalaciones interiores de suministro*

*de agua y de evacuación de aguas en los edificios.*

*El Decreto 370/2023, de 18 de septiembre, por el que se aprueba definitivamente el Plan*

*Hidrológico Insular de la Demarcación Hidrográfica de Gran Canaria, tercer ciclo*

*(2021/2027), donde se establecen los valores límites para el vertido a la redes de*

*saneamiento, y la necesidad de comunicar previamente al Consejo Insular del Agua de*

*Gran Canaria la superación de éstos, con independencia de la autorización concedida por*

*el Ayuntamiento titular o el particular propietario para ejecutar las obras de conexión.*

***Artículo 2.***

***Objeto.***

*Esta Ordenanza tiene como objeto la regulación de las condiciones a las que deberán*

*adecuarse las conexiones a la red de alcantarillado y los vertidos de aguas residuales*

*procedentes de las instalaciones domésticas e industriales en el término municipal de Las*

*Palmas de Gran Canaria, con el propósito de proteger los recursos hidráulicos, preservar*

*el medio ambiente, velar por la salud de los ciudadanos y de los trabajadores de los*

*servicios correspondientes, así como asegurar la mejor conservación de las*

*infraestructuras de saneamiento, evitando los siguientes efectos negativos:*

*a) Agresiones a la integridad física de las canalizaciones e instalaciones de la red*

*de alcantarillado, colectores y emisarios del sistema de saneamiento, así como a*

*las instalaciones de depuración.*

Página 7

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

9/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



377

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*b) Impedimentos a la función evacuadora de las canalizaciones por reducción, en*

*cualquier forma, de las capacidades de evacuación para las que fueron*

*proyectadas.*

*c) Impedimentos o dificultades a las funciones de mantenimiento ordinario de las*

*canalizaciones e instalaciones de la red de saneamiento e instalaciones de*

*depuración, por creación de condiciones de peligrosidad o toxicidad para el*

*personal encargado de llevar a la práctica dichas funciones.*

*d) Anulación o reducción de la eficacia de los procesos u operaciones de depuración*

*de las aguas residuales y de obtención de subproductos en las estaciones*

*depuradoras.*

*e) Dificultades de cualquier tipo en el retorno de los efluentes al medio receptor o en*

*el aprovechamiento de las aguas depuradas o los subproductos obtenidos en los*

*procesos de depuración.*

***Artículo 3.***

***Ámbito de aplicación.***

*1*

*. Las normas contenidas en la presente Ordenanza, dirigidas a regular las conexiones a*

*la red de saneamiento y la calidad y condiciones de descarga de cualquier vertido*

*líquido a la misma o a las instalaciones de saneamiento y depuración, son de aplicación*

*a toda edificación, establecimiento o explotación ubicada dentro del término municipal*

*de Las Palmas de Gran Canaria, cualquiera que sea el uso a que se destine, así como*

*a aquellas conexiones de otros entes administrativos o entidades poblacionales extra*

*municipales que viertan al sistema de saneamiento de Las Palmas de Gran Canaria. A*

*este respecto el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria realizará los convenios*

*oportunos con estas entidades, de acuerdo con las directrices de la presente*

*Ordenanza.*

*2*

*. Los convenios que a tal efecto se suscriban, deberán recoger, en todo caso, el alcance*

*preciso de los servicios y del ámbito de aplicación territorial a que éstos se extiendan;*

*las condiciones que rijan las relaciones entre EMALSA (Entidad Gestora del Servicio),*

*las entidades implicadas en el convenio y los sujetos beneficiarios del servicio, incluido*

*el régimen económico y de facturación; así como, en su caso, la adscripción al servicio*

*de las infraestructuras de titularidad del ente administrativo o entidad extra municipal*

*de que se trate.*

*3*

*. Se excluyen del ámbito de aplicación de la presente norma los vertidos radiactivos,*

*regulados por su legislación específica, y cuyo control es competencia del Consejo de*

*Seguridad Nuclear.*

***Artículo 4.***

***Competencia.***

*1. La determinación del Centro Gestor de Aguas municipal se efectuará de conformidad*

*con la organización de los servicios administrativos y el régimen de delegación de*

*competencias que se establezca a través de los decretos de Alcaldía y de los acuerdos*

*de la Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria. Por defecto,*

*el Servicio con competencia en materia de aguas asumirá sus funciones.*

*2*

*. La presente Ordenanza determinará las competencias que, en relación con la conexión*

*y vertido a la red de saneamiento, corresponda desempeñar al Centro Gestor de Aguas*

*y a la Entidad Gestora del Servicio.*

***Artículo 5.***

***Titularidad de las infraestructuras.***

*1. Son propiedad del Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria las redes e*

Página 8

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

10/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



378

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*infraestructuras necesarias para la prestación del servicio de saneamiento y las que*

*para tal fin se adscriban al mismo en el futuro.*

*2*

*. En todo caso, los bienes afectos al servicio deben quedar reflejados en inventario*

*administrativo e inscribirse en el Registro de la Propiedad. La incorporación de los*

*bienes afectos a la gestión de EMALSA se llevará a cabo mediante las*

*correspondientes actas de recepción.*

***TÍTULO II.***

***ACOMETIDAS Y REDES INTERIORES***

***ACOMETIDAS A LA RED DE SANEAMIENTO***

***Sistema de evacuación.***

***Artículo 6.***

*1. Todas las edificaciones dispondrán de un sistema de evacuación de aguas residuales*

*y pluviales.*

*2*

*. Todas las instalaciones de evacuación de aguas residuales y pluviales deberán*

*conectar obligatoriamente con la red municipal de saneamiento, a través de la*

*correspondiente acometida, debiendo cumplir para ello los requisitos reglamentarios*

*pertinentes.*

*3*

*. Excepcionalmente, y a los únicos efectos de mantener en condiciones adecuadas de*

*salubridad las edificaciones, terrenos, usos e instalaciones, podrá autorizarse, cuando*

*la red de saneamiento se encuentre a una distancia superior a 100 m de la edificación,*

*medida desde el punto más próximo de la linde de la parcela a la red de alcantarillado*

*más cercana, o la conexión a la misma resulte inviable o, a criterio del Centro Gestor*

*de Aguas, y previo informe de la Entidad Gestora del Servicio, tenga un coste*

*desproporcionado debido a obstáculos naturales, cruce con vías de comunicación o*

*servicios públicos, un sistema de depuración autónomo que asegure el tratamiento y la*

*eliminación de las aguas cumpliendo las condiciones de la normativa vigente.*

*En estos casos, se seguirán los siguientes criterios:*

*a) El propietario deberá proponer la construcción de una instalación, ajustándose a*

*la normativa vigente, y que cuente con la expresa autorización de todos los*

*organismos competentes.*

*b) Dicha instalación deberá ser clausurada en el momento en que dejen de concurrir*

*las circunstancias previstas en el apartado 3 del presente artículo.*

*c) Tanto el coste de dichas obras como el mantenimiento de las correspondientes*

*instalaciones en correcto estado de limpieza, conservación y funcionamiento será*

*de exclusiva responsabilidad de los titulares de los terrenos, edificios o*

*instalaciones a los que aquellos den servicio.*

*4*

*. Ningún inmueble, oficina o vivienda podrá considerarse legalmente habitable ni apto*

*para su uso hasta que no disponga de instalaciones para la evacuación de aguas*

*residuales y pluviales, en las condiciones que se establecen en la presente Ordenanza.*

***Artículo 7.***

***Acometidas individuales y compartidas.***

*1. No se autoriza la construcción de más de una acometida por finca, salvo casos*

*excepcionales, tras informe favorable de los servicios técnicos municipales del Centro*

*Gestor de Aguas, previo informe de la Entidad Gestora del Servicio.*

Página 9

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

11/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



379

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*2. Cada finca deberá tener su red de desagüe, con acometida independiente a la red*

*municipal, no permitiéndose el establecimiento de servidumbres de una finca a otra,*

*aunque las contiguas fueran del mismo dueño.*

*3*

*. Podrá, no obstante, autorizarse una sola acometida para varios edificios que*

*constituyan un conjunto urbanístico, siempre que no suponga un peligro para el*

*desagüe y, además, se den las siguientes condiciones:*

*a) Exista una red horizontal interior de saneamiento común a varias fincas, y*

*discurra en su totalidad por zonas comunes o espacios no edificados.*

*b) Se constituya una comunidad de propietarios para la conservación y*

*mantenimiento de dicha red, figurando los coeficientes correspondientes de*

*participación de cada finca.*

*c) Figure expresamente en la escritura de propiedad de cada vivienda, la*

*existencia de estos servicios comunes, con los coeficientes que les*

*correspondan.*

*4. El saneamiento de viviendas unifamiliares adosadas y pareadas se realizará bajo lo*

*preceptuado en el punto 2 del presente artículo.*

***Artículo 8.***

***Punto de acometida.***

*1. El punto de acometida de una finca a la red de saneamiento municipal será informado*

*por la Entidad Gestora y aprobado por los servicios técnicos municipales del Centro*

*Gestor de Aguas, en función de las infraestructuras y necesidades de planificación*

*urbanística existentes.*

*2*

*. El punto de acometida, o punto de la red donde se efectuará el entronque de la tubería*

*de acometida con la red municipal, corresponderá, en general, con el pozo de registro*

*más cercano del colector correspondiente.*

*3*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria podrá modificar a su costa, y previo*

*conocimiento de las propiedades afectadas, las acometidas recogidas por un colector*

*existente, para conectarlas a otro o modificar sus condiciones constructivas, si las*

*necesidades urbanísticas así lo exigieran.*

***Artículo 9.***

***Diseño y proyecto de acometidas.***

*Para el diseño y construcción de acometidas domiciliarias, regirán los siguientes criterios:*

***1. Separación de aguas pluviales***

*Si en la zona donde se ubique la vivienda se dispusiera de red de saneamiento*

*separativo, se establecerán dos acometidas independientes: una para las aguas*

*pluviales y otra para las aguas residuales.*

***2. Registro de acometida***

*a) El dispositivo o dispositivos de registro principal de la finca estarán enclavados,*

*siempre, en espacio público, en el exterior de la misma, con la máxima proximidad*

*a la línea de fachada, y, en todo caso, deberán tener carácter comunitario en la*

*finca, a los efectos de titularidad.*

*b) La profundidad máxima de este registro será de 1 m, salvo que éste sea visitable.*

***3. Tubería de acometida***

Página 10

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

12/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



380

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*a) La tubería de acometida o albañal conectará el registro de acometida con la red*

*de saneamiento en el punto de acometida.*

*b) Su diámetro nominal será como mínimo de veinticinco centímetros.*

*c) Su pendiente será uniforme de dos centímetros por metro (2%) como mínimo, y*

*de cuatro centímetros por metro (4 %) como máximo.*

***4. Sifón general y tubería de ventilación***

*Para proteger los edificios de gases o animales que puedan circular a través de la*

*acometida, se adoptarán las siguientes medidas:*

*a) Se instalará un sifón general para cada edificio dentro del mismo.*

*b) Se dispondrá de subsistemas de ventilación, tal y como viene definidos en el*

*Código Técnico de la Edificación.*

***5. Elementos normalizados***

*La forma, características técnicas y dimensiones de los elementos constructivos que*

*componen las acometidas domiciliarias serán los establecidos en las especificaciones*

*técnicas normalizadas por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

***6. Acometidas existentes***

*Cuando una parcela vaya a ser objeto de nueva edificación o de remodelación y ello*

*conlleve la modificación de las características de evacuación, se realizará acometida*

*nueva, aunque disponga de conexión a la red de alcantarillado. Los gastos que tengan*

*que hacerse en virtud de la demanda serán por cuenta del usuario.*

***7. Prolongación de la red de saneamiento***

*1*

*. Cuando sea necesario prolongar la red de saneamiento para permitir la conexión de*

*una acometida, dicha prolongación se llevará a efecto a cargo del solicitante, según*

*las especificaciones técnicas normalizadas por el Ayuntamiento de Las Palmas de*

*Gran Canaria, pasando a propiedad municipal al finalizar la ejecución de la misma.*

*2. A efectos de aplicación de esta Ordenanza, se considera la necesidad de realizar*

*ampliaciones de la red de saneamiento existente, en los siguientes casos:*

*a) Cuando no exista red de saneamiento en la margen del inmueble.*

*b) Cuando la distancia hasta el punto de acometida sea superior a 12 m, y como*

*máximo 100 m.*

*c) Cuando, existiendo red de saneamiento en vía pública colindante con el*

*inmueble, la red no tenga capacidad de evacuación disponible, a sección*

*llena, de al menos el doble del caudal que se pretende introducir.*

*3*

*4*

*. Las obras de ampliación se ejecutarán, con carácter general, por la Entidad*

*Gestora, pudiendo realizarse por contratista suficientemente calificado, si bien y*

*en todo caso éste no podrá realizar el entronque a la red de saneamiento.*

*. Todas las obras de nuevas redes o conexiones a la red existente deberán obtener*

*las correspondientes autorizaciones y licencias, vigilándose su ejecución por los*

*Servicios Técnicos Municipales o la Entidad Gestora, no autorizándose la puesta*

*en servicio hasta su recepción.*

Página 11

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

13/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



381

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*5. Las prolongaciones de las redes deberán discurrir, con carácter general, por terrenos*

*de dominio público. En aquellas partes de red que se ubiquen excepcionalmente en*

*terrenos privados, los propietarios de los terrenos afectados por el paso de la tubería*

*pondrán a disposición del Ayuntamiento una franja de tres metros de ancho a lo largo*

*del recorrido de la red, sin que puedan obstaculizar, por ningún medio, el acceso al*

*personal o maquinaria para reparación e inspección por parte de los Servicios*

*Técnicos Municipales o la Entidad Gestora.*

*6*

*. En los casos en que el solicitante de la prolongación de red no fuese propietario de*

*los terrenos por donde tenga que discurrir la instalación, y no existiese otra*

*alternativa, aquél podrá convenir con el propietario la adquisición del terreno*

*necesario o constituir una servidumbre de acueducto para el establecimiento de la*

*prolongación de red, inscribiéndola en el Registro de la Propiedad.*

*7*

*. Dada la propiedad municipal de las ampliaciones de red, el Ayuntamiento de Las*

*Palmas de Gran Canaria tendrá plena libertad para conectar a estas instalaciones*

*las acometidas existentes en la zona ampliada.*

***Artículo 10. Urbanizaciones y Unidades de Ejecución.***

*1*

*. Las instalaciones de redes de saneamiento propias de urbanizaciones, nuevas calles o*

*unidades de ejecución, serán ejecutadas a cargo del promotor, conforme el*

*correspondiente proyecto técnico necesariamente aprobado por el Ayuntamiento,*

*requiriendo a través de sus servicios técnicos a la Entidad Gestora cuantos informes*

*consideren oportunos.*

*2*

*. A los efectos de esta Ordenanza, se entenderá por urbanización y unidades de*

*ejecución aquellos terrenos sobre los que la actuación urbanística exija la creación,*

*modificación o ampliación de la infraestructura viaria y de servicios, tanto si las obras*

*se realizan para conexión entre las distintas parcelas o solares en los que se divida el*

*terreno, como si se ejecutan para unir la urbanización o polígono con otra zona ya*

*urbanizada con servicios.*

*3*

*. La Entidad Gestora, con la conformidad de los Servicios Técnicos Municipales o a*

*requerimiento de éstos, podrá exigir, tanto durante el desenvolvimiento de las obras*

*como en su recepción o puesta en servicio, las pruebas y ensayos que estime*

*convenientes, con el fin de garantizar la idoneidad de la ejecución y el cumplimiento de*

*las especificaciones de calidad que afecten a los materiales previstos en el proyecto,*

*siendo los gastos derivados de tales pruebas a cargo del promotor o propietario de la*

*urbanización.*

*4*

*. El enlace de las redes interiores con las conducciones exteriores que forman la red*

*pública de saneamiento, así como las modificaciones o eventuales refuerzos de las*

*mismas que se hubieran de efectuar en ellas como consecuencias de las nuevas*

*demandas impuestas por la urbanización, quedarán perfectamente delimitadas en el*

*proyecto previo y serán ejecutadas a cargo del promotor o propietario de la*

*urbanización.*

*5*

*. Una vez finalizadas las instalaciones, serán verificadas por los Servicios Técnicos*

*Municipales o por la Entidad Gestora. Si la inspección la realiza la Entidad Gestora,*

*ésta comprobará que las instalaciones se ajusten a la reglamentación técnica vigente*

*y, si los encontrara conforme, informará a los Servicios Técnicos Municipales para la*

*aceptación de la propiedad de las instalaciones, sus servidumbres de paso y usos de*

*la urbanización que pasen a dominio público, asumiendo la gestión y mantenimiento de*

*los servicios de saneamiento una vez que le sea ordenado por el Ayuntamiento.*

Página 12

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

14/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



382

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Artículo 11. Construcción, uso y mantenimiento de acometidas.***

*1*

*. Con carácter general, las acometidas serán construidas por la Entidad Gestora, a cargo*

*del solicitante, de acuerdo con el cuadro de precios aprobado por el Ayuntamiento de*

*Las Palmas de Gran Canaria.*

*2. Es obligación de los propietarios de los inmuebles hacer un buen uso de las acometidas*

*de alcantarillado con objeto de no perjudicar su normal funcionamiento.*

*3*

*. Si por incumplimiento de esta obligación se produjera una rotura con repercusión o no*

*en la vía pública y peligro de insalubridad, el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran*

*Canaria podrá actuar en ejecución subsidiaria.*

*4. Es responsabilidad de la Entidad Gestora del Servicio el mantenimiento y conservación*

*de las acometidas.*

***Artículo 12. Inspección de acometidas.***

*Sin perjuicio de las inspecciones que se lleven a cabo por los servicios municipales*

*competentes, cuando un usuario de la red de saneamiento municipal denuncie la*

*existencia de incidencias supuestamente relacionadas con la red o con su acometida*

*particular, el personal técnico de la Entidad Gestora del Servicio llevará a cabo la*

*inspección que proceda.*

***REDES INTERIORES DE EVACUACIÓN***

***Artículo 13. Separación de aguas residuales y pluviales.***

*1*

*. Conforme al Código Técnico de la Edificación se establecerán dos redes de*

*saneamiento interior completamente independientes: una para la evacuación de las*

*aguas pluviales y otra para la de las aguas residuales. Estas redes se conectarán cada*

*una a su correspondiente registro de acometida domiciliaria si en la zona donde se*

*ubica el edifico se dispusiese de saneamiento separativo.*

*2*

*. Además, deben instalarse válvulas antirretorno de seguridad para prevenir las posibles*

*inundaciones cuando la red exterior de alcantarillado se sobrecargue, particularmente*

*en sistemas mixtos (doble clapeta con cierre manual), dispuestas en lugares de fácil*

*acceso para su registro y mantenimiento.*

***Artículo 14. Separación de aguas de plantas bajo rasante.***

*1*

*2*

*3*

*4*

*. Se conectarán directamente - por gravedad - a la red de saneamiento, a través de la*

*acometida domiciliaria, la totalidad de los desagües de las plantas de un edificio que se*

*encuentren a cota igual o superior a la de la rasante de la vía por la que se desarrolla*

*dicha acometida.*

*. Será obligatorio el bombeo a la red de saneamiento interior de las aguas residuales de*

*las plantas sótano o semisótano, es decir, aquéllas cuya cota de solera sea inferior a la*

*de la rasante de la vía por la que se desarrolla la acometida, previa acumulación en*

*depósitos adecuados.*

*. En la memoria y planos que acompañen a la solicitud de licencia de la edificación, se*

*detallará la disposición especial que haya de adoptarse para la elevación de las aguas*

*que, en todo caso, deberá disponer de dispositivo antirretorno y alcanzar una cota*

*mínima de 1 m sobre la de la rasante de la referida vía.*

*. En ningún caso podrá exigirse responsabilidad al Ayuntamiento de Las Palmas de Gran*

Página 13

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

15/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



383

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Canaria, ni a la Entidad Gestora del Servicio, por el hecho de que las aguas circulantes*

*por la red pública de saneamiento pudieran penetrar a los edificios a través de las*

*acometidas particulares.*

***Artículo 15. Separación de aguas de proceso.***

*1*

*. Las industrias de nueva implantación, las ya existentes, así como las que efectúen*

*modificaciones en los locales, deberán disponer, además de la red o redes de*

*saneamiento (fecales y pluviales), otra independiente para las aguas de proceso, de*

*forma que estas últimas puedan ser tratadas separadamente, si fuera necesario.*

*2*

*. En el diseño de la red interior de las aguas de proceso, se instalarán válvulas o*

*depósitos de retención que permitan evitar, en caso de derrame accidental, la llegada*

*de los productos vertidos a la red de saneamiento municipal.*

***Artículo 16. Arquetas o registros de efluentes.***

*1*

*. Las instalaciones que efectúen vertidos de aguas residuales que requieran*

*autorización, según lo dispuesto en el Artículo 30, dispondrán, para la toma de muestras*

*y mediciones de caudales u otros parámetros, de una arqueta o pozo de registro de*

*efluentes, ubicada en el exterior o de libre acceso desde el exterior de la parcela,*

*situada aguas abajo del último vertido, y de tal forma que el flujo del efluente no pueda*

*variarse. Este dispositivo de control responderá, en cada caso, a uno de los modelos*

*normalizados según especificaciones técnicas al efecto establecidas por el*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

*2*

*. En aquellos casos en los que se justifique la imposibilidad de construcción del modelo*

*normalizado, el titular del vertido podrá redactar un proyecto detallado de otro tipo de*

*arqueta o pozo, que deberá ser presentado dentro de la solicitud de autorización de*

*vertido. En todo caso, la solución que se proponga deberá respetar el principio de*

*accesibilidad al dispositivo.*

*3*

*. En el caso de que el usuario no esté conectado a la red de abastecimiento pública o*

*que, aun estándolo, disponga de fuentes de suministro concurrentes, el Ayuntamiento*

*de Las Palmas de Gran Canaria exigirá al usuario la realización de la arqueta o registro*

*que permita una medición del caudal de los efluentes.*

*4*

*. Las instalaciones que viertan aguas residuales a la red de saneamiento deberán*

*conservarse en perfecto estado físico y de funcionamiento, tanto la arqueta o registro*

*de efluentes como todos los equipos de medición, muestreo y control, necesarios para*

*realizar la vigilancia de la cantidad y calidad de sus efluentes, siendo responsables de*

*ello los titulares de la instalación.*

***PERMISO DE CONEXIÓN A LA RED DE SANEAMIENTO.***

***Artículo 17. Permiso de conexión.***

*1*

*. Se define en la presente Ordenanza el permiso de conexión a la red de municipal de*

*saneamiento, como la autorización municipal para ejecutar las obras necesarias para*

*la construcción de acometidas particulares que unan las redes interiores de los edificios*

*con la red municipal de saneamiento.*

*2. En todo caso, el permiso de conexión se solicitará en las oficinas de la Entidad Gestora*

*del Servicio.*

*3. Este permiso se concederá normalmente unido a la licencia de obra de la edificación,*

*establecimiento o explotación. No obstante, en los casos en que el permiso de conexión*

Página 14

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

16/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



384

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*se solicite al margen de una licencia de obra, se concederá por el Centro Gestor de*

*Aguas previo informe de la Entidad Gestora del Servicio, entendiéndose concedido por*

*silencio administrativo una vez transcurrido 30 días hábiles, salvo que sea necesario la*

*correspondiente autorización de vertido, en cuyo caso se tramitará conjuntamente con*

*la misma.*

***Artículo 18. Documentación requerida para el permiso de conexión.***

*El solicitante del permiso de conexión aportará la documentación del Anexo 5*

*debidamente cumplimentada.*

***TÍTULO III.***

***VERTIDOS A LA RED DE SANEAMIENTO***

***CONDICIONES DE LOS VERTIDOS.***

***Artículo 19. Clasificación de las aguas residuales.***

***1. Aguas residuales domésticas***

*Se consideran aguas residuales domésticas las generadas como consecuencia de la*

*actividad diaria de los individuos que constituyen una población. Para tener la*

*consideración de domésticas, la calidad tipo de dichas aguas se ajustará a los siguientes*

*parámetros:*

*pH: de 6 a 9,5 unidades de pH*

*DBO5 < 350 mg/l de O2*

*DQO < 700 mg/l de O2*

*DQO/DBO5 < 2*

*SS < 320 mg/l*

*NTK < 30 mg/l*

*PT < 14 mg/l*

*Aceites y grasas < 100 mg/l*

*Temperatura < 30º C*

*A estas aguas no deben haberse incorporado sustancias incluidas en el Anexo 1, ni las*

*incluidas en el Anexo 1, en cantidades significativas.*

*2.* ***Aguas residuales no domésticas****:*

*a. Aguas residuales asimilables a domesticas: Los efluentes que, aun procediendo de*

*establecimientos industriales o comerciales, u otro tipo de uso, cumplan con los*

*requisitos de calidad fijados en el apartado 1 del presente artículo, se considerarán*

*asimilables a aguas residuales domésticas a los efectos previstos en la presente*

*Ordenanza.*

*b. Aguas residuales no asimilables a domésticas: Las aguas residuales que no*

*cumplan con las condiciones de las aguas residuales domésticas tendrán la*

*consideración de aguas residuales industriales, cuya procedencia, en general, son*

*los procesos propios de la actividad de instalaciones industriales o de servicios que*

Página 15

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

17/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



385

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*utilizan el sistema integral de saneamiento para la evacuación de sus efluentes.*

***Artículo 20. Tipos de usuarios.***

*Para la aplicación de las ordenanzas correspondientes de saneamiento (alcantarillado y*

*depuración), se definen los siguientes tipos de usuarios, en función del tipo de agua que*

*se vierta:*

***Domésticos:*** *Son aquéllos en los que el agua se utiliza exclusivamente para atender las*

*necesidades primarias de la vida.*

*Se aplicará esta modalidad exclusivamente a locales destinados a vivienda, siempre que*

*en ellos no se realice actividad industrial, comercial o profesional de ningún tipo. Quedan*

*igualmente excluidos los locales destinados a cocheras, aun cuando sean de uso particular*

*y para un solo vehículo, cuando aquéllos sean independientes de la vivienda.*

***Asimilados a domésticos:*** *aquellos usuarios que por su actividad no se definen como*

*domésticos, si bien su vertido es asimilable al mismo.*

***Industriales:*** *Se entenderán como tales todos aquellos suministros en los que el agua*

*constituya un elemento directo y básico, o imprescindible, en su actividad y/o todos los*

*usuarios que no sean asimilables a domésticos y no puedan incluirse en el resto de*

*tipologías de usuarios.*

***Alojamientos turísticos***

***y***

***hoteleros:*** *se considerarán como tales, aquellos*

*establecimientos que se dedican de manera profesional y/o habitual mediante precio, a*

*proporcionar albergue a las personas, con o sin prestación de servicios de carácter*

*complementario.*

*Se entiende por servicios complementarios cualquier otro servicio distinto al del*

*alojamiento de personas como por ejemplo la manutención, el alquiler de salas de*

*reuniones, servicio de lavandería, etc.*

***Centros Oficiales****: Se entenderán como tales, los que se realicen para centros y*

*dependencias del Estado y de la Administración Autonómica, Local y Provincial y de sus*

*Organismos Autónomos.*

***Obras.***

***Recogida de aguas de otros municipio o entidades.***

*A todos aquellos usuarios cuyos vertidos no se encuentren definidos como domésticos o*

*asimilables a domésticos, se les aplicará el factor F de corrección, que se calculará de*

*acuerdo con lo establecido en el Anexo 13 de la presente Ordenanza.*

***Artículo 21. Vertidos de aguas residuales domésticas.***

*1*

*2*

*3*

*. Queda prohibido el uso de trituradores para eliminar restos de comida con objeto de*

*reducir en la medida de lo posible la carga contaminante aportada a las aguas*

*residuales domésticas y en particular la incorporación de productos sólidos (plásticos,*

*toallitas higiénicas, trapos, etc.), aceites y grasas.*

*. Los disolventes, decapantes, restos de pintura, aceites minerales, gasolina u otros*

*derivados del petróleo, o cualquier otra sustancia que no forme parte del uso doméstico*

*habitual, calificada por la legislación vigente como tóxica o peligrosa, tampoco podrán*

*ser eliminados a través de la red de saneamiento.*

*. No deberán evacuarse con las aguas residuales domésticas sustancias tóxicas,*

Página 16

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

18/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



386

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*nocivas o inhibidoras de los procesos biológicos de depuración, ni tampoco aquellas*

*que puedan dar lugar a gases o atmósferas tóxicas, nocivas, inflamables o explosivas*

*al entrar en contacto con la red de saneamiento.*

***Artículo 22. Vertidos prohibidos y vertidos tolerados.***

*1*

*. Quedan prohibidos los vertidos a la red de saneamiento de aguas residuales o*

*cualesquiera otros elementos que contengan cualquiera de los compuestos o materias*

*que, de forma no exhaustiva, se enumeran en el Anexo 1 de la presente Ordenanza.*

*2*

*. Atendiendo a la capacidad y posibilidades de utilización de las instalaciones de*

*saneamiento y depuración, se establecen, para todos los vertidos, las limitaciones*

*generales definidas a través de los parámetros de contaminación, cuyos valores*

*máximos admisibles se especifican en el Anexo 1 de esta Ordenanza. En caso de*

*superación, y previo informe del Consejo Insular de Aguas, el Ayuntamiento de Las*

*Palmas de Gran Canaria podrá autorizar dicho vertido aplicando el factor F en función*

*de su carga contaminante, en base a un plan reducción de la contaminación.*

***Artículo 23. Vertidos accidentales.***

*1. Queda prohibido cualquier tipo de vertido efectuado de forma puntual o incontrolada a*

*la red de saneamiento sin disponer de la correspondiente Autorización de vertido.*

*2*

*. Si durante el desarrollo de una actividad o el funcionamiento de una industria se*

*produjera un vertido accidental, o un fallo en las instalaciones de tratamiento previo,*

*que provoque una calidad de vertido no autorizada, la empresa tomará las medidas*

*adecuadas para minimizar el daño, y dará comunicación inmediata del suceso al Centro*

*Gestor de Aguas del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, a la Entidad*

*Gestora del Servicio y al Consejo Insular de Aguas de Gran Canaria.*

*3*

*4*

*5*

*. En las 48 horas siguientes al suceso, presentará un informe detallado de lo ocurrido,*

*medidas adoptadas para controlarlo y de las posibles acciones para evitar su*

*repetición, ante el Centro Gestor de Aguas del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran*

*Canaria, la Entidad Gestora del servicio y el Consejo Insular de Aguas de Gran Canaria.*

*. El incumplimiento por parte del titular o responsable del vertido de la obligación de*

*informar en la forma establecida en el presente artículo constituye una infracción a esta*

*Ordenanza y, en consecuencia, le será de aplicación el régimen sancionador previsto*

*en la misma.*

*. En todo caso, y sin perjuicio de las sanciones en que pudiera incurrir, la industria que*

*produzca un vertido accidental incontrolado vendrá obligada al abono de las*

*indemnizaciones por daños y perjuicios a que hubiera lugar, así como de los costes de*

*las operaciones de explotación que deba realizar la Entidad Gestora derivados de las*

*descargas accidentales o la persistencia de vertidos no tolerados o prohibidos que*

*ocasionen situaciones de emergencia o peligro, además de los de limpieza, reparación*

*o modificación del Sistema de Saneamiento Integral.*

*6*

*. Sin perjuicio de lo establecido en los epígrafes anteriores, la Entidad Gestora del*

*servicio pondrá en conocimiento del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria los*

*hechos y sus circunstancias, cuando de las actuaciones realizadas se pusiere de*

*manifiesto la existencia de negligencia o intencionalidad por parte del titular del vertido*

*o del personal dependiente de él, ejercitando las acciones correspondientes de cara al*

*resarcimiento de los daños y perjuicios causados como consecuencias del*

*incumplimiento de la presente Ordenanza.*

***Artículo 24. Descargas de limpiezas y desobstrucciones.***

Página 17

Código Seguro De Verificación

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Firmado Por

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

19/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



387

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Se prohíbe el vertido a la red de saneamiento de los productos resultantes de las limpiezas*

*y desobstrucciones de instalaciones interiores.*

***Artículo 25. Vertido de cisternas.***

*1*

*. Se prohíbe el vertido directo o indirecto a la red de saneamiento de cisternas con aguas*

*residuales procedentes de instalaciones domésticas o industriales. Éstos, se realizarán*

*en la Estación Depuradora de Aguas Residuales de Barranco Seco y estarán sujetos a*

*Autorización de Vertido, en donde se incluirá la información de la empresa encargada*

*del transporte.*

*2. Los residuos admitidos estarán sujetos, en su recepción, a controles de las*

*características de los mismos.*

***Artículo 26. Asociación de usuarios.***

*1*

*. Cuando varios usuarios se unieran para efectuar conjuntamente el pretratamiento de*

*sus vertidos, deberán obtener una Autorización de Vertido para el efluente final*

*conjunto, con declaración expresa de todos los usuarios que lo componen y de sus*

*efluentes. La responsabilidad del cumplimiento de la autorización de vertido será tanto*

*de la asociación de usuarios como de cada uno de ellos solidariamente.*

*2*

*. Serán cotitulares responsables solidarios del vertido colectivo todos y cada uno de los*

*titulares de los vertidos individuales que lo componen, considerándose, a los efectos*

*de esta Ordenanza, la calidad del vertido colectivo como propia de cada uno de los*

*vertidos individuales, responsabilizándose de las consecuencias que de él se deriven.*

***Artículo 27. Actuaciones no permitidas.***

*Para actividades sujetas a Autorización de Vertido, no se autorizarán por parte del*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria la apertura, ampliación o modificación de*

*cualquiera de las actividades contempladas en el Anexo 4 que no disponga de la*

*correspondiente Autorización de Vertido.*

***AFOROS Y MEDICION DEL CAUDAL***

***Artículo 28. Medición de Caudales***

*La medición de los caudales de vertido se realiza, por regla general, de forma indirecta,*

*dependiendo de la cantidad de agua potable utilizada por el usuario, medida en m³.*

*A los usuarios domésticos que tengan saneamiento y no suministro de agua, el caudal se*

*establecerá en base un consumo de 20 m³/Bimestre.*

*A los abonados industriales que tengan saneamiento y/o otras fuentes de suministro*

*diferentes a la de la red municipal, se les aplicará la cuota fija más la variable, en función*

*del consumo medido o estimado:*

*a) Caudalímetro, arqueta de aforo en el punto de vertido a la red de saneamiento.*

*b) Contador o caudalímetro del agua suministrada por otra fuente de suministro.*

*c) Potencia de la bomba instalada de fuente de suministro: En el caso de*

*captaciones subterráneas que no tengan instalados dispositivos de medida*

*directa de caudales y no hayan sido objeto de concesión ni de resolución*

*administrativa, el consumo mensual, a efectos de la aplicación del canon, se*

Página 18

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

20/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



388

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*evaluará en función de la potencia nominal del grupo elevador mediante la*

*fórmula:*

2

5.000 × 푃

ℎ + 20

푄 =

*En la cual:*

*Q es el consumo mensual facturable expresado en metros cúbicos.*

*P es la potencia nominal del grupo o grupos elevadores expresada en*

*kilovatios.*

*h es la profundidad dinámica media del acuífero en la zona considerada,*

*expresada en metros.*

*d) En base al caudal estimado según el Informe del Técnico Municipal del área,*

*donde se especificará el tipo de industria, el factor de corrección F a aplicar y el*

*volumen y calidad del vertido que genera.*

***Artículo 29. Control de Caudales.***

*Los caudales punta de vertido a la red de alcantarillado no podrá exceder del quíntuplo (5*

*veces) en un intervalo de quince (15) minutos, o dos veces y media (2,5) en una hora, el*

*valor medio por día.*

*Se debe controlar especialmente el volumen y la calidad de los afluentes en el caso de*

*limpieza o vaciado de los tanques, de cierre vacacional o circunstancias similares.*

***AUTORIZACIONES DE VERTIDO***

***Artículo 30. Vertidos sujetos a autorización.***

*Salvo los vertidos que se realicen directamente al Dominio Público Hidráulico, cuya*

*autorización dependerá del Organismo competente autonómico o central, se requerirá*

*Autorización de Vertido municipal previa para el vertido de cualquier efluente en el ámbito*

*de esta Ordenanza que se encuentre incluido en uno o más de los siguientes supuestos:*

*a) Efluentes procedentes del desarrollo de alguna de las actividades especificadas*

*en el Anexo 4.*

*b) Efluentes que contengan alguna de las sustancias catalogadas como prohibidas,*

*relacionadas en el Anexo 1, o que sobrepasen las concentraciones máximas*

*permitidas para las sustancias que se especifican en el Anexo 1.*

*c) Efluentes que no se consideren como de carácter exclusivamente doméstico.*

***Artículo 31. Solicitud de la autorización.***

*1*

*. La solicitud se presentará en las oficinas de la Entidad Gestora del Servicio e incluirá*

*una declaración responsable que defina las características cualitativas, cuantitativas y*

*temporales de los vertidos, firmada en todas las hojas por el titular o representante de*

*la persona física o jurídica que solicita el vertido, por medio de la que declara el*

*cumplimiento de esta Ordenanza, especialmente en lo que se refiere a que no se vierte*

*ninguna sustancia de las catalogadas como prohibidas, especificadas en el Anexo 1, ni*

*se sobrepasan las concentraciones máximas permitidas para las sustancias que se*

Página 19

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

21/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



389

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*especifican en el Anexo 1.*

*2*

*. La solicitud de Autorización de Vertido y la declaración responsable se ajustarán al*

*modelo que figura en el Anexo 6, debiendo acompañarse de la documentación indicada*

*en la presente Ordenanza.*

*3*

*. En el supuesto de que la solicitud de vertido no reúna los requisitos necesarios, se*

*hayan omitido o falseado datos, no se haya cumplimentado la totalidad de la*

*documentación o no se hayan firmado la totalidad de las hojas del documento, así como*

*cuando no se haya acreditado la representación de la persona firmante de la solicitud*

*y la declaración responsable respecto del titular de la actividad causante del vertido, se*

*requerirá por parte de la Entidad Gestora al interesado para que, en un plazo de 10*

*días hábiles, subsane la falta o acompañe los documentos preceptivos, con indicación*

*de que si así no lo hiciera se le tendrá por desistida su petición.*

*4*

*. Cuando una misma industria disponga excepcionalmente de varias acometidas a la red*

*de saneamiento, todo lo dispuesto en los epígrafes anteriores será aplicable a cada una*

*de ellas, considerándose cada punto de vertido como un caso independiente, aunque*

*correspondan todos a una única propiedad. A la solicitud de autorización se adjuntarán*

*tantas caracterizaciones como puntos de vertido existan.*

***Artículo 32. Autorización de vertido.***

*1*

*. La Entidad Gestora, en el plazo de 15 días hábiles desde su presentación, dará traslado*

*al Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria de su informe acerca de la solicitud*

*de Autorización de Vertido.*

*2*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, previo informe preceptivo de la*

*Entidad Gestora y una vez analizada la solicitud de vertido y la documentación aportada*

*por el solicitante, comunicará a éste y a la Entidad Gestora, por escrito y en el plazo*

*máximo de 30 días hábiles, su decisión de autorizar provisionalmente o denegar el*

*vertido, especificando, en este último caso, las causas que motivan la denegación y*

*requiriendo, en el primero de los casos, la documentación complementaria que fuere*

*necesaria para la Autorización del Vertido solicitado.*

*3*

*. La Autorización de Vertido podrá establecer, en su caso, limitaciones relativas a las*

*concentraciones máximas y medias de los parámetros de contaminación, los caudales*

*máximos y medios y horario de descarga, requisitos en cuanto a la adecuación de las*

*instalaciones para la inspección y toma de muestra, dispositivos de control, medida de*

*caudal y muestreo que deberá instalar el solicitante a su costa, así como programas de*

*autocontrol y demás condiciones complementarias que garanticen el cumplimiento de*

*la presente Ordenanza y el factor corrector de aplicación.*

*4. La Autorización del Vertido autoriza el permiso de conexión y, por tanto, permitirá iniciar*

*el vertido solicitado.*

***Artículo 33. Desistimiento.***

*Cuando se produzca la paralización del procedimiento de concesión de la Autorización de*

*Vertido por causa imputable al interesado, se le advertirá que, transcurridos 3 meses, se*

*producirá el desistimiento del mismo.*

***Artículo 34. Denegación de la Autorización.***

*1. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria podrá denegar el vertido de aguas*

*residuales a las redes municipales de saneamiento en los siguientes casos:*

Página 20

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

22/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



390

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*a) Cuando la declaración responsable o el análisis de caracterización del vertido*

*indique la presencia de alguna de las sustancias catalogadas como prohibidas en*

*el Anexo 1 de esta Ordenanza o cuando las concentraciones de alguna o algunas*

*de las sustancias especificadas en el Anexo 1, especialmente cuando se ponga*

*en peligro personas, medioambiente, procesos e infraestructuras del Servicio,*

*superen los valores máximos que se dan en éste.*

*b) Cuando, requerido por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria al*

*peticionario del vertido para que éste se adecue a las condiciones exigidas por*

*esta Ordenanza, el peticionario se negase a adoptar las medidas correctoras*

*requeridas.*

*2*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria tramitará la denegación de la*

*Autorización del Vertido en el plazo descrito en el apartado 2 del artículo 32, dando*

*cuenta de ello a la Entidad Gestora, y podrá llegar a clausurar las instalaciones de*

*vertido e incluso la actividad causante de éste.*

***Artículo 35. Modificación de la Autorización.***

*1*

*. El titular de la Autorización de Vertido deberá solicitar, de manera inmediata, la*

*modificación de la misma al Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria ante*

*cualquier cambio que empeore la naturaleza, caudal o régimen de su vertido. El*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, previo informe de la Entidad Gestora*

*comunicará en el plazo de 30 días hábiles la modificación del condicionado de la*

*Autorización de Vertido existente o la denegación de la misma.*

*2. La Autorización deberá modificarse, en todo caso, cuando haya cambiado la propiedad*

*o nombre de la razón social.*

*3*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria podrá modificar las condiciones de la*

*Autorización de Vertido cuando las circunstancias que motivaron su otorgamiento se*

*hubiesen alterado o sobrevinieran otras que, de haber existido anteriormente, habrían*

*justificado su denegación, pudiendo entonces decretar la suspensión temporal hasta*

*que se superen dichas circunstancias. Todas estas actuaciones serán comunicadas a*

*la Entidad Gestora del Servicio para su conocimiento y, en su caso, actuación*

*reglamentaria.*

***Artículo 36. Suspensión de la Autorización.***

*1*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria podrá recurrir a la suspensión*

*temporal de un vertido autorizado, pudiendo clausurar las instalaciones de vertido,*

*cuando en el mismo concurran alguna o algunas de las circunstancias siguientes:*

*a) Cuando el titular del vertido impida o dificulte la acción inspectora a la que se*

*refiere el Artículo 39 de su Autorización.*

*b) Cuando el titular del vertido desatienda los requerimientos del Ayuntamiento de*

*Las Palmas de Gran Canaria y/o de la Entidad Gestora del Servicio en orden a la*

*adopción de medidas correctoras que adecuen sus vertidos a las exigencias de*

*su Autorización.*

*c) Cuando, como consecuencia de la acción inspectora, se detectasen vertidos de*

*sustancias prohibidas.*

*2*

*. Cuando, como consecuencia de la acción inspectora, se detectasen vertidos de*

*sustancias toleradas en concentraciones superiores a las máximas fijadas por esta*

*Ordenanza y se detectase la existencia de riesgo grave de daños para las personas, el*

Página 21

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

23/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



391

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*medio ambiente o los bienes materiales, derivado de las condiciones del vertido. En*

*todo momento la acción inspectora posibilitará al interesado para que éste realice un*

*análisis contradictorio del vertido.*

*3*

*. Si se hubiesen presentado alegaciones y éstas no resultasen estimables, se hará nueva*

*comunicación escrita al titular del vertido, en la que se indicarán las razones de*

*desestimación de las alegaciones y la fecha prevista para la suspensión temporal del*

*vertido, que no podrá ser anterior al periodo de diez (10) días hábiles a partir de la fecha*

*de la comunicación.*

*4*

*. En los dos últimos supuestos, se procederá a la suspensión inmediata del vertido.*

*Realizada la suspensión y en un plazo no superior a diez (10) días hábiles contados*

*desde la misma, se dará cuenta, por escrito, al titular del vertido, de las acciones*

*realizadas, causas que las motivaron y medidas correctoras generales que deban*

*implantarse por aquél, con carácter previo a cualquier posible reanudación del vertido.*

*Asimismo, todo ello se pondrá en conocimiento de la Entidad Gestora del Servicio y el*

*Consejo Insular de Aguas.*

*5*

*. Las suspensiones de las Autorizaciones de Vertido tendrán efecto hasta el cese de la*

*causa o causas que las motivaron, con una limitación temporal máxima de seis (6)*

*meses contados desde el inicio de la suspensión. Pasado este tiempo sin que, por parte*

*del titular del vertido, se hubiesen subsanado las circunstancias que motivaron la*

*suspensión, el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria dará por extinguida la*

*Autorización de Vertido, notificándoselo al interesado, la Entidad Gestora del Servicio*

*y al Consejo Insular de Aguas, junto con los motivos que causan dicha suspensión*

*definitiva.*

***Artículo 37. Extinción de la Autorización.***

*1. Las Autorizaciones de Vertido se extinguirán por cualquiera de las causas siguientes:*

*a) A petición del titular del vertido.*

*b) Por cese o cambio en la actividad origen del vertido autorizado.*

*c) Por permanencia, durante más de seis meses, en situación de suspensión,*

*conforme a lo establecido en el Artículo 36.*

*2*

*3*

*4*

*. Cuando se produzca el cese de la actividad, su titular lo comunicará al Centro Gestor*

*del Agua municipal, en un plazo no superior a tres meses del cese del vertido.*

*. La extinción de la Autorización de Vertido será efectiva desde la fecha de comunicación*

*al interesado, y dará lugar a la clausura de las instalaciones de vertido.*

*. La reanudación de un vertido después de extinguida su Autorización, requerirá una*

*nueva solicitud que se tramitará en la forma establecida en esta Ordenanza.*

***TÍTULO IV.***

***RÉGIMEN DE PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD Y DISCIPLINARIO***

***INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL***

***Artículo 38. Objeto de la inspección, vigilancia y control.***

*1*

*. Podrán ser objeto de inspección, vigilancia, control ambiental y de calidad del vertido*

*todas las actividades, actuaciones e instalaciones desarrolladas y radicadas en el*

*término municipal de Las Palmas de Gran Canaria que se encuentren dentro del ámbito*

Página 22

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

24/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



392

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*de aplicación de esta Ordenanza.*

*2*

*. Las labores de inspección, vigilancia y control de los vertidos e instalaciones del ciclo*

*integral del agua serán realizadas por iniciativa del Ayuntamiento de Las Palmas de*

*Gran Canaria, pudiendo hacerlo a través de la Entidad Gestora del Servicio, cuando*

*éste lo considere oportuno, o a petición de los propios causantes, en cuyo caso*

*cualquier coste que se genere como consecuencia de la toma de muestras o analíticas*

*será a cargo del interesado, incluso si requiere nuevas analíticas por corrección de*

*deficiencias en sus vertidos.*

***Artículo 39. Funciones de la inspección, vigilancia y control.***

*La inspección y vigilancia consistirá, entre otras, en las siguientes funciones:*

*a) Comprobación de la ejecución de las obras correspondientes al permiso de*

*conexión y a la Autorización de Vertido a la red de saneamiento, así como de su*

*buen estado de conservación y funcionamiento.*

*b) Comprobación del estado de la instalación y del funcionamiento de los*

*instrumentos que para el control de los efluentes se hubieran establecido en la*

*Autorización de Vertido.*

*c) Muestreo de los vertidos en la arqueta de registro.*

*d) Medida de los caudales vertidos a la red de alcantarillado.*

*e) Comprobación de los caudales de abastecimiento y/o autoabastecimiento.*

*f) Comprobación del cumplimiento del usuario de los compromisos detallados en la*

*Autorización de Vertido.*

*g) Comprobación del cumplimiento de las restantes obligaciones, en materia de*

*vertidos, contempladas en la presente Ordenanza.*

*h) Cualquier otra que resulte necesaria para el correcto desarrollo de la labor*

*inspectora.*

*i) La inspección y comprobación del funcionamiento de las instalaciones de*

*pretratamiento es facultad y competencia del Ayuntamiento de Las Palmas de*

*Gran Canaria, con independencia de las competencias que a otras*

*Administraciones públicas les corresponda.*

***Artículo 40. Servicios de inspección.***

*1*

*. Para ejercer las funciones previstas en el Artículo 39, se creará un Servicio de*

*Inspección del Agua del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, formado por*

*inspectores especializados. La integración de dichos inspectores en el citado*

*servicio, así como su categoría y adscripción orgánica, entre otras circunstancias, se*

*determinará mediante el oportuno desarrollo.*

*2*

*. Sin perjuicio del apartado anterior, podrá realizar las funciones de inspección el*

*personal técnico del servicio competente en materia de agua y saneamiento designado*

*al efecto.*

*3*

*. Los servicios de inspección a los que hace referencia la presente Ordenanza tendrán,*

*a todos los efectos, la consideración de agentes de la autoridad, estando facultados*

*para requerir y examinar toda clase de documentos, obtener la información necesaria*

*para el cumplimiento de su cometido, con competencias para inspeccionar, evaluar y*

Página 23

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

25/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



393

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*levantar acta, en las materias reguladas en esta Ordenanza. Para ello, efectuarán las*

*inspecciones que se consideren oportunas, de oficio o por denuncia de particulares.*

*4*

*. Durante la inspección y en todos los actos derivados de la misma, los inspectores*

*responsables deberán ir provistos y exhibir la documentación que los acredite, expedida*

*por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

*5*

*. El Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, en uso de sus facultades, podrá*

*efectuar tantas inspecciones como estime oportunas para el cumplimiento de las*

*disposiciones de la presente Ordenanza.*

***Artículo 41. Acta de Inspección.***

*1*

*. El resultado de las actividades de inspección será reflejado en un acta (Anexo 10*

*y/o Anexo 11) firmada por el agente actuante y que gozará de presunción de*

*veracidad y valor probatorio en cuanto a los hechos consignados en la misma.*

*2*

*. En toda visita de inspección, vigilancia y control se levantará acta por triplicado*

*ejemplar, descriptiva de los hechos y en especial de los que pudieran ser constitutivos*

*de infracción administrativa, y se harán constar las alegaciones que realice el*

*responsable de la actividad o instalación.*

*3*

*. El acta será firmada conjuntamente por el inspector competente y el usuario o persona*

*delegada, al que se hará entrega de una copia de la misma, sin que esta firma implique*

*necesariamente conformidad con el contenido del acta. En caso de que el usuario se*

*negase a firmar el acta, deberá quedar constancia en ella de este hecho. El acta no*

*perderá validez aún en caso de que el usuario se negase a firmarla.*

*4*

*. El Acta de Inspección contendrá los datos de identificación de la actividad, las tomas*

*y tipos de muestras realizadas, situación y tipo de vertido, medidas correctoras*

*adoptadas y las anomalías detectadas, así como todas las observaciones adicionales*

*que se consideren oportunas.*

***Artículo 42. Autocontrol.***

*1*

*. Aquellas entidades a las que, como consecuencia del volumen de sus vertidos y/o del*

*tipo de actividad causante de los mismos, se les requiera expresamente, deberán*

*realizar labores de autocontrol, debiendo disponer de un libro de registro de calidad e*

*incidencias, que deberá estar a disposición del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran*

*Canaria, con todas sus hojas numeradas y selladas por el mismo, durante un periodo*

*de cinco años. Esta información estará siempre a disposición del personal encargado*

*de la inspección y control de los vertidos en el momento de su actuación.*

*2*

*. En este libro figurará cualquier incidencia sufrida en relación con la Autorización de*

*Vertido concedida y las soluciones adoptadas, así como los controles periódicos*

*realizados por la propia entidad. Todo asiento inscrito en el libro de registro de calidad*

*e incidencias deberá encontrarse fechado y firmado por el personal responsable de la*

*entidad.*

***Artículo 43. Telecontrol de vertidos.***

*1*

*. A los titulares de vertidos que hayan evacuado o puedan evacuar un volumen superior*

*a 3.000 m3 mensuales, al menos durante 3 meses al año, el Ayuntamiento de Las*

*Palmas de Gran Canaria podrá exigir la instalación, a cargo de los mismos y previa*

*aprobación expresa, de equipos de medida, almacenamiento y telecomunicación de*

*datos de calidad de los vertidos en tiempo real, hasta las dependencias del*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria o de la Entidad Gestora del Servicio, en*

Página 24

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

26/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



394

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*aquellos parámetros que el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria indicara.*

*2*

*. Los instrumentos de medida se ubicarán en la conducción de evacuación de la entidad,*

*previo a la conexión con la arqueta o pozo de registro de efluentes, una vez recogidos*

*todos los vertidos de la misma. Se instalarán tantos como entronques posea la entidad*

*con la referida arqueta registro de acometida.*

*3*

*. Todos los equipos deberán conservarse por los titulares en perfecto estado de*

*funcionamiento y los instrumentos de medida deberán contar con los correspondientes*

*certificados de calibración, extendidos con la periodicidad que en cada caso se requiera*

*por la normativa específica o, en su defecto, por el Ayuntamiento de Las Palmas de*

*Gran Canaria.*

***Artículo 44. Obligaciones del titular de la instalación.***

*El titular de una instalación que genere vertidos industriales potencialmente contaminantes*

*deberá prestar a los inspectores la asistencia y colaboración necesarias para el desarrollo*

*de sus funciones, estando obligado, entre otros aspectos, a lo siguiente:*

*a) Facilitar a los inspectores, sin necesidad de comunicación previa, el acceso a*

*aquellas partes de la instalación que consideren necesaria para el cumplimiento*

*de su misión.*

*b) Facilitar el montaje del equipo e instrumental que se precise para realizar las*

*mediciones, determinaciones y ensayos necesarios.*

*c) Permitir la toma de datos de los elementos de autocontrol del vertido.*

***MUESTREO Y ANÁLISIS DE LOS VERTIDOS***

***Artículo 45. Muestreo.***

*1. El muestreo se realizará por personal autorizado por el Ayuntamiento de Las Palmas*

*de Gran Canaria. Se instará la presencia del usuario durante la recogida de muestras.*

*2. La toma de muestras se llevará a efecto de acuerdo con el siguiente procedimiento:*

*a) Se acudirá a la entidad causante del vertido objeto del muestreo y se le*

*comunicará in situ que se va a proceder al control analítico de los vertidos,*

*debiendo la empresa designar a un representante para que asista al acto y con*

*la obligación de permitir el acceso a las instalaciones y el montaje de equipos e*

*instrumentos necesarios para la correcta práctica de la toma de muestras.*

*b) Con carácter previo a la comunicación a la entidad objeto de la toma de muestras*

*de la intención de llevarla a cabo, el equipo de inspección podrá instalar los*

*instrumentos que considere oportunos en los puntos de vertido, con el fin de*

*comprobar que, desde que se avisa a la entidad hasta la toma de muestras en*

*presencia de su representante, no se ha producido manipulación de la calidad del*

*vertido que altere sus características.*

*c) Se invitará al representante de la empresa a estar presente durante el tiempo que*

*dure el muestreo.*

*d) Si transcurrido más de quince minutos el representante de la entidad no ha hecho*

*acto de presencia, si el equipo de muestreo lo considera oportuno, procederá el*

*muestreo de la misma, lo que deberá hacerse constar en acta.*

Página 25

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

27/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



395

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*e) Se identificará el punto o puntos de toma de muestras.*

*f) Se describirán las características generales del vertido o vertidos.*

*g) La toma de muestras se realizará mediante utensilio enjuagado previamente en*

*la misma agua a muestrear.*

*h) Se tomará muestra en recipiente integrador donde se procederá a su*

*homogeneización y división en tantas submuestras idénticas como fuere*

*necesario.*

***Artículo 46. Muestras y métodos analíticos.***

*1*

*. El número y las características de las muestras a tomar serán determinados por el*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, en función de la naturaleza y el régimen*

*del vertido.*

*2. En cualquier caso, la toma de muestras se efectuará con metodología normalizada, a*

*los efectos de que las mismas se consideren representativas del vertido.*

*3. Los métodos analíticos seleccionados para la determinación de los diferentes*

*parámetros de los vertidos son los enumerados, de forma no exhaustiva, en el Anexo*

*7, al objeto de que sean comparables. En cualquier caso, los análisis de las muestras*

*obtenidas deberán efectuarse en laboratorio acreditado bajo norma UNE-EN ISO 17025*

*o la vigente en el momento.*

*4*

*. Cada muestra se fraccionará en tres partes, dejando una a disposición del usuario, otra*

*en poder de la Administración actuante y, la tercera, debidamente precintada,*

*acompañará al Acta levantada.*

*5*

*. En el supuesto de que la empresa causante de los vertidos quiera realizar análisis*

*contradictorio, deberá realizarlo en laboratorio acreditado, entregando al mismo la*

*muestra que ha quedado en su poder en un plazo no superior a veinticuatro horas,*

*contado desde la hora en que se tomó la misma.*

*6*

*. Cuando el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria lo considere conveniente,*

*para obtener una mayor información sobre los vertidos, especialmente en situaciones*

*de oscilaciones fuertes en la composición de éstos, los controles se efectuarán sobre*

*muestras compuestas.*

*7*

*. Las muestras compuestas serán obtenidas por mezcla y homogeneización de cuatro*

*(4) muestras simples, recogidas en el mismo punto y en un período de al menos una*

*(1) hora, siendo el volumen de cada muestra simple proporcional al volumen del caudal*

*de vertido en el instante de la toma de muestras.*

*8. No obstante, en aquellos casos en los que se aprecie necesario por el Ayuntamiento*

*de Las Palmas de Gran Canaria, se podrá definir otro tipo de muestreo compuesto.*

*9*

*. Las muestras que vayan a ser analizadas deberán ser codificadas, si bien no llevarán*

*identificación o señal alguna que permita determinar su origen o procedencia, ni la*

*identidad de la instalación de la que proceden.*

*10.*

*Los resultados de los análisis deberán conservarse al menos durante tres años*

*desde la fecha de emisión.*

Página 26

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

28/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



396

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***INFRACCIONES***

***Artículo 47. Infracciones administrativas.***

*1*

*. Tendrán la consideración de infracciones administrativas las acciones u omisiones que*

*contravengan lo dispuesto en de la presente Ordenanza, así como aquellas otras que*

*estén tipificadas en la legislación sectorial, estatal o de la Comunidad Autónoma de*

*Canarias, reguladora de las materias que se incluyen, sin perjuicio de que los preceptos*

*de la presente Ordenanza puedan contribuir a una identificación más precisa de las*

*sanciones.*

*2*

*. Las acciones u omisiones que infrinjan lo prevenido en la presente Ordenanza se*

*sancionarán conforme a lo establecido en ésta, sin perjuicio de otras responsabilidades*

*en que pueda incurrirse.*

*3. Las infracciones expuestas en la presente Ordenanza se califican como leves, graves*

*o muy graves.*

*4*

*. Las infracciones en materia de vertidos se tramitarán conforme al procedimiento*

*recogido en el Decreto 276/1993, de 8 de octubre, de reglamento sancionador en*

*materia de aguas, sin perjuicio de que las referencias que en el mismo se hacen al*

*Consejo Insular de Aguas se entiendan efectuadas al Ayuntamiento de Las Palmas de*

*Gran Canaria y a los órganos del mismo que resulten competentes, conforme a la*

*legislación en materia de régimen local, en orden a la incoación, tramitación y resolución*

*de dicha clase de procedimientos sancionadores.*

***Artículo 48. Infracciones leves.***

*Se consideran infracciones leves:*

*a) Las acciones y omisiones que, como consecuencia de un vertido, causen daños*

*u obstruyan a las instalaciones de depuración, a las redes de alcantarillado o a*

*bienes de terceros, cuya valoración no supere los 6.000 euros.*

*b) La conexión de acometidas domiciliarias o la ejecución de obras en la red de*

*saneamiento sin el correspondiente permiso previo.*

*c) El daño producido a la red o a las instalaciones de saneamiento, así como la*

*sustracción de elementos de la misma, siempre que el daño o valor de lo*

*sustraído no supere un importe de 300 euros.*

*d) Cualquier cambio que empeore las características del vertido autorizado o los*

*cambios producidos en el proceso que puedan afectar al efluente, sin autorización*

*del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

*e) El incumplimiento u omisión del plazo establecido en la presente Ordenanza para*

*la comunicación de la descarga accidental, siempre que no esté considerado*

*como infracción grave o muy grave.*

*f) El uso de la red de alcantarillado, conexiones o instalaciones anejas sin previa*

*autorización, o sin ajustarse a las condiciones de la propia autorización, o a las*

*disposiciones de esta Ordenanza.*

*g) La omisión de información al Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria sobre*

*las características de las acometidas a la red y de los vertidos o sobre las*

*modificaciones en el proceso que afecten a la acometida o al vertido.*

Página 27

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

29/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



397

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*h) La dilución para conseguir niveles de concentración que posibiliten la evacuación*

*a la red de alcantarillado.*

*i) La desobediencia a las órdenes o requerimientos llevados a efecto por la*

*Inspección Municipal en el ejercicio de las funciones que le confiere la presente*

*Ordenanza.*

*j) Cualquier acción u omisión que contravenga lo prevenido en la presente*

*Ordenanza y que, a juicio de los inspectores, en atención a sus consecuencias,*

*se califique de leve.*

*k) Cualquier otro incumplimiento de lo dispuesto en los preceptos la presente*

*Ordenanza.*

***Artículo 49. Infracciones graves.***

*Se consideran infracciones graves:*

*a) Las acciones u omisiones que, como consecuencia de un vertido, causen daños*

*u obstruyan las instalaciones de depuración, las redes de alcantarillado o los*

*bienes de terceros, cuya valoración esté comprendida entre los 6.001 y 60.000*

*euros.*

*b) Los vertidos efectuados sin la autorización correspondiente.*

*c) Los vertidos cuyos componentes superen las concentraciones máximas*

*permitidas en la Autorización de vertido.*

*d) La ocultación o el falseamiento de los datos exigidos en la Autorización de*

*Vertido.*

*e) El incumplimiento de cualquiera de las condiciones impuestas por el*

*Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, en la Autorización de Vertido.*

*f) El incumplimiento de las acciones exigidas o la desobediencia de las órdenes*

*directas dictadas por la Administración Municipal en las situaciones de*

*emergencia establecidas en la presente Ordenanza.*

*g) La no existencia de las instalaciones y equipos necesarios para la realización de*

*los controles pertinentes, cuando así haya sido requerido en la Autorización de*

*Vertido, o su mantenimiento en condiciones no operativas.*

*h) La negativa u obstrucción a la labor inspectora del Ayuntamiento de Las Palmas*

*de Gran Canaria en el acceso a las instalaciones y al registro de vertido y/o a la*

*toma de muestras del mismo, así como la negativa a facilitar la información y*

*datos requeridos en la solicitud de vertido.*

*i) El consentimiento del titular de un vertido al uso de sus instalaciones por terceros*

*no autorizados para verter por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

*j) La reincidencia en dos faltas leves en el plazo máximo de un año.*

*k) La puesta en funcionamiento de aparatos o instalaciones cuando el precintado*

*o clausura de los mismos haya sido dispuesto por la Administración municipal.*

*l) La manipulación fraudulenta de los aparatos de medida instalados.*

***Artículo 50. Infracciones muy graves.***

Página 28

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

30/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



398

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Se consideran infracciones muy graves:*

*a) Las infracciones calificadas como graves en el Artículo 49, cuando por la cantidad*

*o calidad del vertido se derive la existencia de riesgo para el personal relacionado*

*con las actividades de saneamiento y depuración.*

*b) Las acciones u omisiones que, como consecuencia de un vertido, causen daños*

*a las instalaciones de depuración, a las redes de saneamiento o a bienes de*

*terceros, cuya valoración supere los 60.000 euros.*

*c) La producción a la red de saneamiento de daños muy graves, por acción u*

*omisión, que imposibiliten o reduzcan ostensiblementesu capacidad de desagüe.*

*d) El uso de las instalaciones de saneamiento en las circunstancias de denegación,*

*suspensión o extinción de la Autorización de Vertido.*

*e) La evacuación de cualquier vertido prohibido de los relacionados en el Anexo 1.*

*f) La reincidencia en dos faltas graves en el plazo de un año.*

*g) Todas aquellas actuaciones que afecten a la red de saneamiento produciendo*

*retenciones de aguas negras que puedan suponer riesgos higiénico-sanitarios*

*para la población.*

***Artículo 51. Acta de infracción y expediente sancionador.***

*1*

*. Examinada el Acta de Inspección y revisados los antecedentes obrantes en el*

*expediente correspondiente, el Órgano Municipal Competente redactará, en su caso,*

*un Acta de Infracción por vertidos (Anexo 9) o un Acta de Infracción de obras (Anexo*

*8).*

*5*

*. Vista el Acta, la Alcaldía podrá ordenar el cese inmediato del vertido y/o la apertura del*

*expediente sancionador correspondiente, en función de los daños ocasionados al*

*sistema de saneamiento y al medio ambiente en general.*

***Artículo 52. Personas responsables.***

*1. Son responsables de las infracciones:*

*a) Las personas titulares de las Autorizaciones de Vertido o los autores de los*

*vertidos.*

*b) Las titulares de las licencias de actividad municipales o quienes efectúen*

*declaraciones responsables o comunicaciones previas a la puesta en*

*funcionamiento de una actividad que efectúe sus vertidos a la red municipal de*

*saneamiento.*

*c) Las personas encargadas de la explotación técnica y económica de las*

*actividades.*

*d) Las personas responsables de la realización de la acción infractora, salvo que las*

*mismas se encuentren unidas a los propietarios o titulares de la actividad o*

*proyecto por una relación laboral, de servicio o cualquier otra de hecho o de*

*derecho en cuyo caso responderán éstos.*

*2*

*. Cuando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la presente Ordenanza*

*corresponda a varias personas conjuntamente, o cuando no fuera posible determinar*

*el grado de participación de las distintas personas que hubieren intervenido en la*

Página 29

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

31/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



399

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*realización de la infracción, responderán solidariamente de las infracciones que, en su*

*caso, se cometan, y de las sanciones que se impongan.*

*3*

*. En el caso de personas jurídicas, podrá exigirse subsidiariamente la responsabilidad a*

*las personas administradoras de aquéllas, en los supuestos de extinción de su*

*personalidad jurídica y en los casos en que se determine su insolvencia*

***SANCIONES***

***Artículo 53. Graduación de las sanciones.***

*La cuantía de la sanción será fijada atendiendo a la naturaleza y gravedad de la infracción,*

*al perjuicio ocasionado a los intereses generales, a su reiteración por parte del infractor,*

*intencionalidad, beneficio obtenido, al grado de culpabilidad del responsable y a las demás*

*circunstancias que pudieran concurrir.*

***Artículo 54. Cuantía de las sanciones.***

*Conforme a lo establecido en la disposición adicional única de la Ley 11/1999, de 21 de*

*abril, de Modificación de la Ley de Bases de Régimen Local, las infracciones tipificadas en*

*la presente Ordenanza serán sancionadas con las siguientes multas:*

*a) Infracciones leves: multa de 20 a 200 euros.*

*b) Infracciones graves: multa de 201 a 1.000 euros.*

*c) Infracciones muy graves: multa de 1.001 a 1.800 euros.*

***Artículo 55. Concurrencia de sanciones.***

*1*

*. No podrán sancionarse los hechos que hayan sido sancionados penal o*

*administrativamente, en los casos en que se aprecie identidad de sujeto, hecho y*

*fundamento.*

*2*

*. El órgano competente resolverá la no exigibilidad de responsabilidad administrativa, en*

*cualquier momento de la instrucción de los procedimientos sancionadores en que*

*quede acreditado que ha recaído sanción penal o administrativa sobre los mismos*

*hechos, siempre que concurra, además, identidad de sujeto y fundamento.*

***Artículo 56. Procedimiento.***

*1*

*. La imposición de sanciones y la exigencia de responsabilidades con arreglo a esta*

*Ordenanza se realizará mediante la instrucción del correspondiente expediente*

*sancionador y con arreglo a lo previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del*

*Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y demás*

*normativa aplicable.*

*2*

*. Corresponde al Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, en el ámbito de*

*sus competencias, la instrucción y resolución del expediente sancionador por las*

*infracciones cometidas.*

*3*

*. El Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria podrá adoptar, como medida*

*cautelar, la inmediata suspensión de las obras y/o actividades al iniciar el expediente*

*sancionador.*

***Artículo 57. Órgano Competente.***

*1. El ejercicio de la potestad sancionadora corresponderá a la Alcaldía o a la Junta de*

Página 30

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

32/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



400

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Gobierno Local, de conformidad con lo que en cada caso se establezca en la norma*

*sectorial de aplicación, sin perjuicio de su delegación en otros órganos municipales,*

*según lo dispuesto en los Decretos del Alcalde y Acuerdos de la Junta de Gobierno.*

*2*

*. El órgano municipal competente en cada caso podrá exigir, de oficio o a instancia de*

*parte, la adopción de las medidas o actuaciones necesarias, incluidas las medidas*

*cautelares y excepcionales previstas en el Artículo 58, así como aplicar, en su caso, el*

*régimen sancionador establecido, con objeto de conseguir los objetivos de la presente*

*Ordenanza.*

***Artículo 58. Medidas cautelares y excepcionales.***

*1*

*. En cualquier momento del procedimiento sancionador, el órgano competente para su*

*iniciación, por propia iniciativa o a propuesta del instructor, podrá adoptar, mediante*

*acuerdo motivado, las medidas cautelares que resulten necesarias para garantizar el*

*buen fin del procedimiento, asegurar la eficacia de la resolución que pudiera recaer o*

*evitar el mantenimiento de los efectos de la presunta infracción.*

*2*

*. Cuando exista riesgo grave para el medio ambiente o para la salud de las personas, el*

*Centro Gestor de Aguas ordenará, mediante resolución motivada, las medidas*

*indispensables para su protección, entre otras, la suspensión inmediata de la actividad*

*generadora del riesgo.*

*3*

*. Estas medidas no tienen carácter sancionador. En un plazo máximo de quince días (15)*

*hábiles deberá procederse, en su caso, a la incoación del correspondiente expediente*

*sancionador, en el que deberá determinarse el mantenimiento o cese de la medida*

*provisional adoptada, o bien pronunciarse expresamente sobre los mismos extremos si*

*no existen motivos para la incoación del expediente.*

***Artículo 59. Sanciones por perjuicios higiénico-sanitarios o riesgos para la salud.***

*Cuando de las infracciones cometidas se deriven perjuicios higiénico-sanitarios o riesgos*

*para la salud, la Alcaldía podrá imponer una sanción de hasta 15.000 euros, o aquella*

*cantidad que en el futuro se establezca. Asimismo, en atención a su gravedad, se podrá*

*dar traslado de los hechos a la autoridad sanitaria competente.*

***Artículo 60. Denuncias a la Administración competente.***

*1*

*. Si los vertidos producidos al alcantarillado público fuesen tóxicos y peligrosos o se*

*realizaran en zonas fuera de la competencia municipal, o se encontrasen prohibidos o*

*limitados por una ley específica, la Alcaldía podrá formular denuncia a la Administración*

*competente para la imposición de las sanciones que procedan.*

*2. En el supuesto en que la infracción pudiese ser constitutiva de delito, la Alcaldía dará*

*traslado a la jurisdicción competente.*

***Artículo 61. Reparación del daño e indemnizaciones.***

*1*

*2*

*3*

*. Sin perjuicio de la sanción que en cada caso proceda, el infractor deberá reparar el*

*daño causado. La reparación tendrá como objeto la restauración de los bienes*

*alterados a la situación anterior a la infracción.*

*. Cuando el daño producido afecte a las instalaciones públicas de saneamiento o*

*depuración, y la reparación deba realizarse urgente e inmediatamente, ésta será*

*realizada por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria a costa del infractor.*

*. Cuando el daño producido a las instalaciones públicas de saneamiento o depuración*

*no requiera de su reparación inmediata y urgente, la reparación podrá ser realizada por*

Página 31

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

33/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



401

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria a costa del infractor, en el supuesto*

*de que aquél, una vez requerido, no procediese a efectuarla.*

*4*

*. Cuando los bienes alterados no puedan ser repuestos a su estado anterior, el infractor*

*deberá indemnizar los daños y perjuicios ocasionados. La valoración de los mismos*

*será realizada por el Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.*

*5*

*. Según se indica en el artículo 28.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen*

*Jurídico del Sector Público, las responsabilidades administrativas que se deriven de*

*una infracción serán compatibles con la exigencia al infractor de la reposición de la*

*situación alterada por el mismo a su estado originario, así como con la indemnización*

*por los daños y perjuicios causados, que será determinada y exigida por el órgano al*

*que corresponda el ejercicio de la potestad sancionadora. De no satisfacerse la*

*indemnización en el plazo que al efecto se determine en función de su cuantía, se*

*procederá en la forma prevista en el artículo 101 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre,*

*del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas.*

***Artículo 62. Vía de apremio.***

*1*

*2*

*3*

*. Las sanciones que no se hubiesen hecho efectivas en los plazos requeridos serán*

*exigibles en vía de apremio, conforme a lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de*

*octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*

*. Las indemnizaciones no satisfechas en los plazos requeridos recibirán, en lo que a*

*aplicación de la vía de apremio se refiere, el mismo tratamiento que las sanciones, al*

*tratarse de daños a bienes afectos a un servicio público.*

*. La providencia de apremio que daría inicio a la recaudación en vía ejecutiva, se dictará*

*por la Tesorería Municipal, una vez que la misma sea ordenada por resolución del*

*Excmo. Sr. Alcalde, recaída en el expediente en que conste certificación acreditativa*

*de la notificación de la deuda en vía voluntaria y del transcurso del plazo concedido*

*para ejecutar el correspondiente ingreso, facultándose a la Comisión Municipal de*

*Gobierno para que dicte la normativa que sea procedente en desarrollo de la legislación*

*aplicable.*

Página 32

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

34/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



402

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***DISPOSICIONES TRANSITORIA Y FINALES***

***DISPOSICIÓN TRANSITORIA ÚNICA***

*1*

*. Se establece el periodo de dos (2) años, a partir de la entrada en vigor de la presente*

*Ordenanza, para que todos los edificios, industrias o explotaciones existentes,*

*afectados por el Título I, Artículo 2 de esta Ordenanza, regularicen su situación.*

*2*

*. Todo aquél que vierta directa o indirectamente a la red pública de saneamiento del*

*Municipio de Las Palmas de Gran Canaria y cuyos vertidos de aguas residuales no*

*puedan ser clasificados como de tipo doméstico, a la fecha de entrada en vigor de la*

*presente Ordenanza, deberán adecuarse a la misma, solicitando la correspondiente*

*Autorización de Vertido en un plazo no superior a dos (2) años desde la fecha de*

*publicación de esta Ordenanza en el Boletín Oficial de la Provincia, sustituyendo la*

*declaración responsable, según Artículo 31, por la caracterización del vertido. La toma*

*de muestras y análisis serán efectuados por laboratorio acreditado.*

*3*

*. Se establece un plazo máximo de dos (2) años para que las industrias existentes inicien*

*las actuaciones necesarias para la separación de las aguas de proceso, con arreglo a*

*lo previsto en el Artículo 15, y de tres (3) años para la adaptación total de las mismas.*

***DISPOSICIONES FINALES***

***Disposición Final Primera.- Desarrollo e interpretación de la Ordenanza.***

*Se atribuye al titular del área competente en materia de aguas, la facultad de establecer*

*criterios de desarrollo e interpretación de la Ordenanza, dictando las oportunas*

*instrucciones.*

***Disposición Final Segunda. - Publicación y entrada en vigor de la Ordenanza.***

*De conformidad con lo dispuesto en los artículos 56.1, 65.2 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2*

*de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, la publicación y entrada en vigor de*

*la Ordenanza se producirá de la siguiente forma:*

*a) El acuerdo de aprobación definitiva de la presente Ordenanza se comunicará a*

*la Administración del Estado y a la Administración de la Comunidad Autónoma de*

*Canarias.*

*b) Transcurrido el plazo de 15 días h á b i l e s desde la recepción de la*

*comunicación, el acuerdo y la Ordenanza se publicarán en el Boletín Oficial de*

*la Provincia de Las Palmas.*

*c) La Ordenanza entrará en vigor a los 15 días hábiles, contados desde el día*

*siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia de Las Palmas.*

Página 33

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

35/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



403

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***ANEXOS***

***Anexo 1***

***DEFINICIONES***

*A efectos de esta Ordenanza, se entenderá por:*

*1*

*2*

*3*

*4*

*5*

*.-* ***Saneamiento****: La recogida de las aguas residuales, pluviales y salinas, su evacuación a los*

*colectores generales, así como, el control de los vertidos.*

***.- Aguas residuales:*** *son cualquier tipo de agua cuya calidad está afectada negativamente por la*

*influencia antropogénica.*

***.- Aguas pluviales****: Son aguas superficiales de escorrentía producidas a continuación de*

*cualquier precipitación natural y como resultado de la misma.*

*.-* ***Aguas salinas****: Son aguas procedentes del subálveo y que por diferentes razones pueden ser*

*incorporadas a la Red de Saneamiento.*

***.- Acometida:*** *Es la infraestructura destinada a recoger las aguas residuales, pluviales o salinas*

*de los edificios e instalaciones y conducirlas a la red de saneamiento, consta de: registro de*

*acometida y de tubería de acometida, que conecta el registro de acometida con la red de*

*saneamiento en el punto de acometida.*

*6*

*.-* ***Red de Saneamiento****: La red de canalizaciones, registros o arquetas, absorbedores o*

*imbornales, aliviaderos, estaciones de elevación o impulsión, construida de acuerdo con las*

*normas y planificación urbanística municipal, para conducir las aguas residuales hasta los*

*puntos en que deban incorporarse a los colectores generales o, en su caso, a las instalaciones*

*de depuración.*

*7*

*8*

*9*

*.-* ***Colectores generales****: Las canalizaciones y conductos de recogida de las aguas residuales*

*desde donde termine la Red de Saneamiento hasta las instalaciones de depuración.*

*..-* ***Vertido****: Acción y efecto de evacuación de aguas residuales, independientemente de su origen:*

*doméstico o industrial, pluviales y salinas a la red de saneamiento.*

*.****.- Depuración****: El tratamiento de las aguas vertidas antes de su reutilización o disposición final.*

Página 34

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

36/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



404

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 2***

***VERTIDOS PROHIBIDOS***

*1. Mezclas explosivas.*

*Se entenderán como tales aquellos sólidos, líquidos, gases o vapores que por razón de su*

*naturaleza o cantidad sean o puedan ser suficientes, por sí mismos o en presencia de otras*

*sustancias, de provocar ignición o explosiones. En ningún momento mediciones sucesivas,*

*efectuadas con un explosímetro en el punto de descarga del vertido a la red de alcantarillado,*

*deberán indicar valores superiores al 5 por 100 del límite inferior de explosividad, así como una*

*medida realizada de forma aislada no deberá superar en un 10 por 100 al citado límite. Se*

*prohíben expresamente: los gases procedentes de motores de explosión, gasolina, keroseno,*

*nafta, benceno, tolueno, xileno, éteres, tricloroetileno, aldehídos, cetonas, peróxidos, cloratos,*

*percloratos, bromuros, carburos, hidruros, nitruros, sulfuros, disolventes orgánicos inmiscibles*

*en agua y aceites volátiles.*

*2. Residuos sólidos o viscosos.*

*Se entenderán como tales aquellos residuos que provoquen o puedan provocar obstrucciones*

*con el flujo de la red de alcantarillado o que puedan interferir en el transporte de las aguas*

*residuales. Se incluyen, los siguientes: grasas, tripas, tejidos animales, estiércol, huesos, pelos,*

*pieles, carnazas, entrañas, sangre, plumas, cenizas, escorias, arenas, diatomeas filtrantes, cal*

*apagada, residuos de hormigones y lechadas de cemento o aglomerantes hidráulicos,*

*fragmentos de piedras, mármol, metales, vidrio, paja, virutas, recortes de césped, trapos, lúpulo,*

*desechos de papel, maderas, plástico, alquitrán, así como residuos y productos alquitranados*

*procedentes de operaciones de refino y destilación, residuos asfálticos y de procesos de*

*combustiones, aceites lubricantes usados, minerales o sintéticos, incluyendo agua-aceite,*

*emulsiones, agentes espumantes y en general todos aquellos sólidos de cualquier procedencia*

*con tamaño superior a 1,5 centímetros en cualquiera de sus tres dimensiones.*

*3. Materias colorantes.*

*Se entenderán como materias colorantes aquellos sólidos, líquidos o gases, tales como tintas,*

*barnices, lacas, pinturas, pigmentos y demás productos afines, que incorporados a las aguas*

*residuales las colorean de tal forma que no pueden eliminarse con ninguno de los procesos de*

*tratamiento usuales que se emplean en las Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales.*

*4. Residuos corrosivos.*

*Se entenderán como tales aquellos sólidos, líquidos, gases o vapores que provoquen*

*corrosiones a lo largo de la red de alcantarillado, tanto en equipos como en instalaciones,*

*capaces de reducir considerablemente la vida útil de éstos o producir averías. Se incluyen los*

*siguientes: ácido clorhídrico, nítrico, sulfúrico, carbónico, fórmico, acético, láctico y butírico,*

*lejías de sosa o potasa, hidróxido amónico, carbonato sódico y gases como el sulfuro de*

*hidrógeno, cloro, fluoruro de hidrógeno, dióxido de carbono, dióxido de azufre, y todas las*

*sustancias que reaccionando con el agua formen soluciones corrosivas, como los sulfatos y*

*cloruros.*

*5. Agua salada o salobre.*

*Los vertidos de agua salada o salobre procedentes de sótanos u obras con intrusión marina.*

*Los vertidos de salmueras de desaladoras de agua de mar o de aguas salobres.*

*6. Vertidos malolientes.*

*Los vertidos de aguas residuales en condiciones anóxicas y que produzcan gases malolientes.*

*. Residuos tóxicos y peligrosos.*

*7*

*Se entenderán como tales aquellos sólidos, líquidos o gaseosos, industriales o comerciales, que*

Página 35

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

37/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



405

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*por sus características tóxicas o peligrosas requieran un tratamiento específico y/o control*

*periódico de sus potenciales efectos nocivos y, en especial, los siguientes:*

*Acenafteno.*

*Acrilonitrilo.*

*Acroleína (Acrolín).*

*Aldrina (Aldrín).*

*Antimonio y compuestos.*

*Asbestos (Amiantos)*

*Benceno.*

*Bencidina.*

*Berilio y compuestos.*

*Carbono, tetracloruro.*

*Clordán (Chlordane).*

*Clorobenceno.*

*Cloroetano.*

*Clorofenoles.*

*Cloroformo.*

*Cloronaftaleno.*

*Cobalto y compuestos.*

*Dibenzofuranos policlorados.*

*Diclorodifeniltricloroetano y metabolitos (DDT).*

*Diclorobencenos.*

*Diclorobencidina.*

*Dicloroetilenos.*

*2,4 – Diclorofenol.*

*Dicloropropano.*

*Dicloropropeno.*

*Dieldrina (Dieldrín).*

*2,4 – Dimetilfenoles o Xilenoles.*

*Dinitrotolueno.*

*Endosulfán y metabolitos.*

*Endrina (Endrín) y metabolitos.*

*Éteres halogenados.*

Página 36

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

38/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



406

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Etilbenceno.*

*Fluoranteno.*

*Ftalatos de éteres.*

*Halometanos.*

*Heptacloro y metabolitos.*

*Hexaclorobenceno (HCB).*

*Hexaclorobutadieno (HCBD).*

*Hexaclorocicloexano (HTB, HCCH, HCH, HBT).*

*Hexaclorociclopentadieno.*

*Hidrazobenceno.*

*Hidrocarburos aromáticos polinucleares (PAH).*

*Isoforona (Isophorone).*

*Molibdeno y compuestos.*

*Naftaleno.*

*Nitrobenceno.*

*Nitrosaminas.*

*Pentaclorofenol (PCP).*

*Policlorado, bifenilos (PCB´s).*

*Policlorado, trifenilos (PCT´s).*

*2,3,7,8 – Tetraclorodibenzo-p-dioxina (TCDD).*

*Tetracloroetileno.*

*Talio y compuestos.*

*Teluros y compuestos.*

*Titanio y compuestos.*

*Tolueno.*

*Toxafeno.*

*Tricloroetileno.*

*Uranio y compuestos.*

*Vanadio y compuestos.*

*Vinilo, cloruro de.*

*Las sustancias químicas de laboratorio y compuestos farmacéuticos o veterinarios nuevos,*

*identificables o no y cuyos efectos puedan suponer riesgo sobre el medio ambiente o la*

*salud humana.*

Página 37

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

39/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



407

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*8. Residuos que produzcan gases nocivos.*

*Se entenderán como tales los residuos que produzcan gases nocivos en la atmósfera del*

*alcantarillado, colectores y/o emisarios en concentraciones superiores a los límites siguientes:*

*Monóxido de carbono (CO)*

*Cloro (Cl2)*

*100 cc/m3 de aire.*

*1 cc/m3 de aire.*

*20 cc/m3 de aire.*

*10 cc/m3 de aire.*

*Sulfhídrico (SH2)*

*Cianhídrico (CNH)*

Página 38

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

40/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



408

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 3***

***VALORES MÁXIMOS PERMITIDOS***

***Parámetros***

*Aceites minerales*

*Aceites y/o grasas*

*Aldehídos*

*Aluminio*

*Amoníaco*

*Nitrato*

*Arsénico*

*Bario*

*Boro*

***Límites***

***50***

***Uds***

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*µs/cm*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

***100***

***1***

***2***

***50***

***30***

***1***

***20***

***3***

***1,5***

***1***

***15***

***600***

***3***

***2500***

***7,5***

***3***

***650***

***6***

***1300***

***2***

***1***

***1***

***20***

***25***

***10***

***10***

***0,07***

***10***

*Cadmio*

*Cianuro*

*Zinc*

*Cloruros*

*Cobre*

*Conductividad*

*Cromo total*

*Cromo VI*

*DBO5*

*Detergentes*

*DQO*

*Estaño*

*Fenoles*

*Fluoruros*

*Fósforo total*

*Hidrocarburos*

*Hierro*

*Manganeso*

*Mercurio*

*Níquel*

*Pesticidas*

*ph*

*Plata*

*Plomo*

*Selenio*

*Sólidos en suspensión*

*Sólidos sedimentables*

*Sulfatos*

***0,05***

***6,5-9,5***

***0,1***

***0,5***

***0,1***

***1000***

***20***

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*ºC*

***350***

***2***

***45***

*Sulfuros*

*Tº*

*Toxicidad*

***25*** *Equitox/m3*

*En función de la normativa vigente, se podrán establecer limitaciones a otros parámetros no*

*incluidos en esta lista.*

Página 39

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

41/59

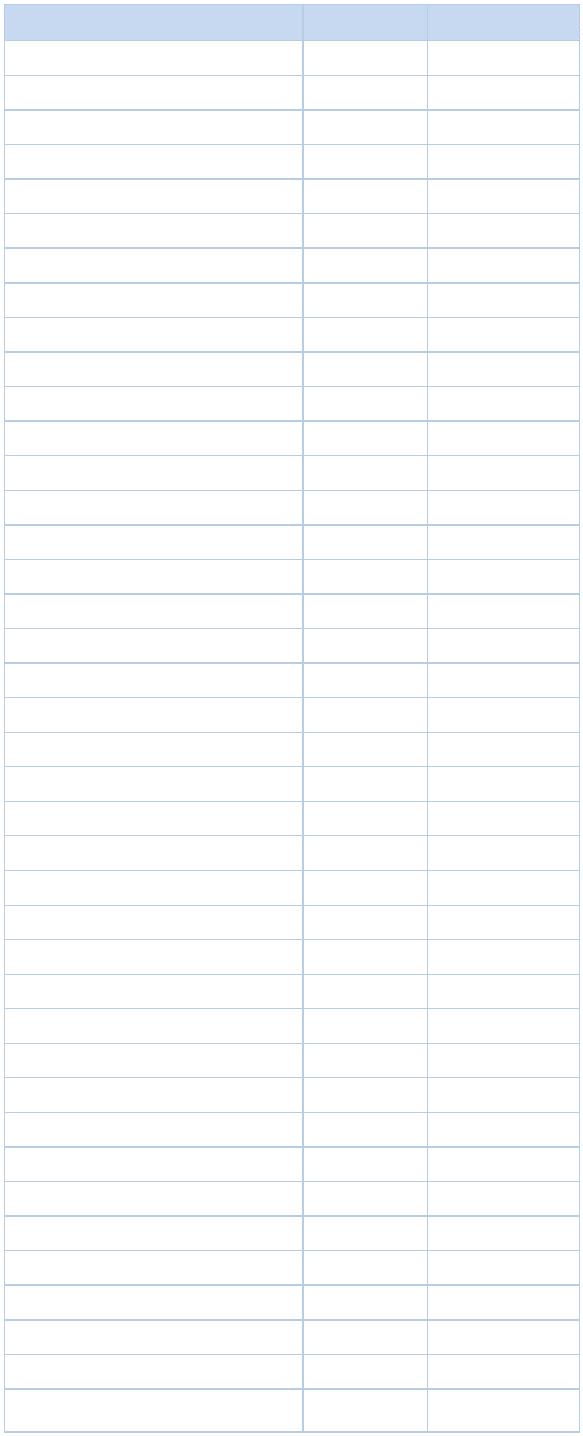
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



409

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 4***

***ACTIVIDADES SUJETAS A AUTORIZACIÓN DE VERTIDO***

*Lista no exhaustiva de las actividades consideradas prioritarias para las que se deberá presentar*

*la solicitud de vertidos al alcantarillado de acuerdo con la presente Ordenanza. Determinará el*

*factor multiplicador a aplicar establecido en el Anexo 13, que quedará definido inicialmente en*

*función de los datos de la Autorización de Vertido.*

*Aquellos casos en que las características del vertido pudieran corresponder a otro tipo según el*

*titular de la instalación para asignación del coeficiente F, deberá solicitarse la modificación para su*

*aprobación, si procede, por parte del Ayuntamiento.*

***COD***

***CNAE-2009***

***A***

***Tipo***

***TITULO CNAE2009***

***vertido***

*Tipo 1 /2*

*Tipo 1/2*

*Tipo 1 /2*

*Tipo 2*

***Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca***

*Silvicultura y explotación forestal*

*0*

*0*

*2*

*3*

*Pesca y acuicultura*

***Industrias extractivas***

***B***

*0*

*0*

*0*

*0*

*0*

*5*

*6*

*7*

*8*

*9*

*Extracción de antracita, hulla y lignito*

*Extracción de crudo de petróleo y gas natural*

*Extracción de minerales metálicos*

*Otras industrias extractivas*

*Actividades de apoyo a las industrias extractivas*

***Industria manufacturera***

*Tipo 2*

*Tipo 2*

*Tipo 2*

*Tipo 2*

*Tipo 2*

***C***

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 1/2*

*Tipo 3/4*

*1*

*1*

*1*

*1*

*1*

*1*

*1*

*1*

*1*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*2*

*3*

*3*

*3*

*3*

*0*

*1*

*2*

*3*

*5*

*6*

*7*

*8*

*9*

*0*

*1*

*2*

*3*

*4*

*5*

*6*

*7*

*8*

*9*

*0*

*1*

*2*

*3*

*Industria de la alimentación*

*Fabricación de bebidas*

*Industria del tabaco*

*Industria textil*

*Industria del cuero y del calzado*

*Industria de la madera y del corcho, excepto muebles; cestería y espartería*

*Industria del papel*

*Artes gráficas y reproducción de soportes grabados*

*Coquerías y refino de petróleo*

*Industria química*

*Fabricación de productos farmacéuticos*

*Fabricación de productos de caucho y plásticos*

*Fabricación de otros productos minerales no metálicos*

*Metalurgia; fabricación de productos de hierro, acero y ferroaleaciones*

*Fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo*

*Fabricación de productos informáticos, electrónicos y ópticos*

*Fabricación de material y equipo eléctrico*

*Fabricación de maquinaria y equipo N.C.O.P.*

*Fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques*

*Fabricación de otro material de transporte*

*Fabricación de muebles*

*Otras industrias manufactureras*

*Reparación e instalación de maquinaria y equipo*

*Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado*

***Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y***

***descontaminación***

*D*

***E***

*3*

*6*

*7*

*8*

*9*

*Captación, depuración y distribución de agua*

*Recogida y tratamiento de aguas residuales*

*Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; valorización*

*Actividades de descontaminación y otros servicios de gestión de residuos*

*Obras hidráulicas*

*Preparación de terrenos*

*Perforaciones y sondeos*

***Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y***

***motocicletas***

*Tipo 1/2*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 3/4*

*Tipo 2*

*Tipo 2*

*Tipo 2*

*Tipo 3/4*

*3*

*3*

*3*

*291*

*312*

*313*

***G***

*4*

*4*

*4*

***I***

***Hostelería***

*Servicios de alojamiento*

*Servicios de comidas y bebidas*

*Servicios a edificios y actividades de jardinería*

*Actividades de limpieza*

*Tipo 1/3*

*Tipo 1/3*

*Tipo 1/3*

*Tipo 1/3*

*Tipo 3/4*

*Tipo 1/ 4*

*5*

*5*

*8*

*5*

*6*

*1*

*8*

*12*

***Q***

***Actividades sanitarias y de servicios sociales***

Página 40

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

42/59

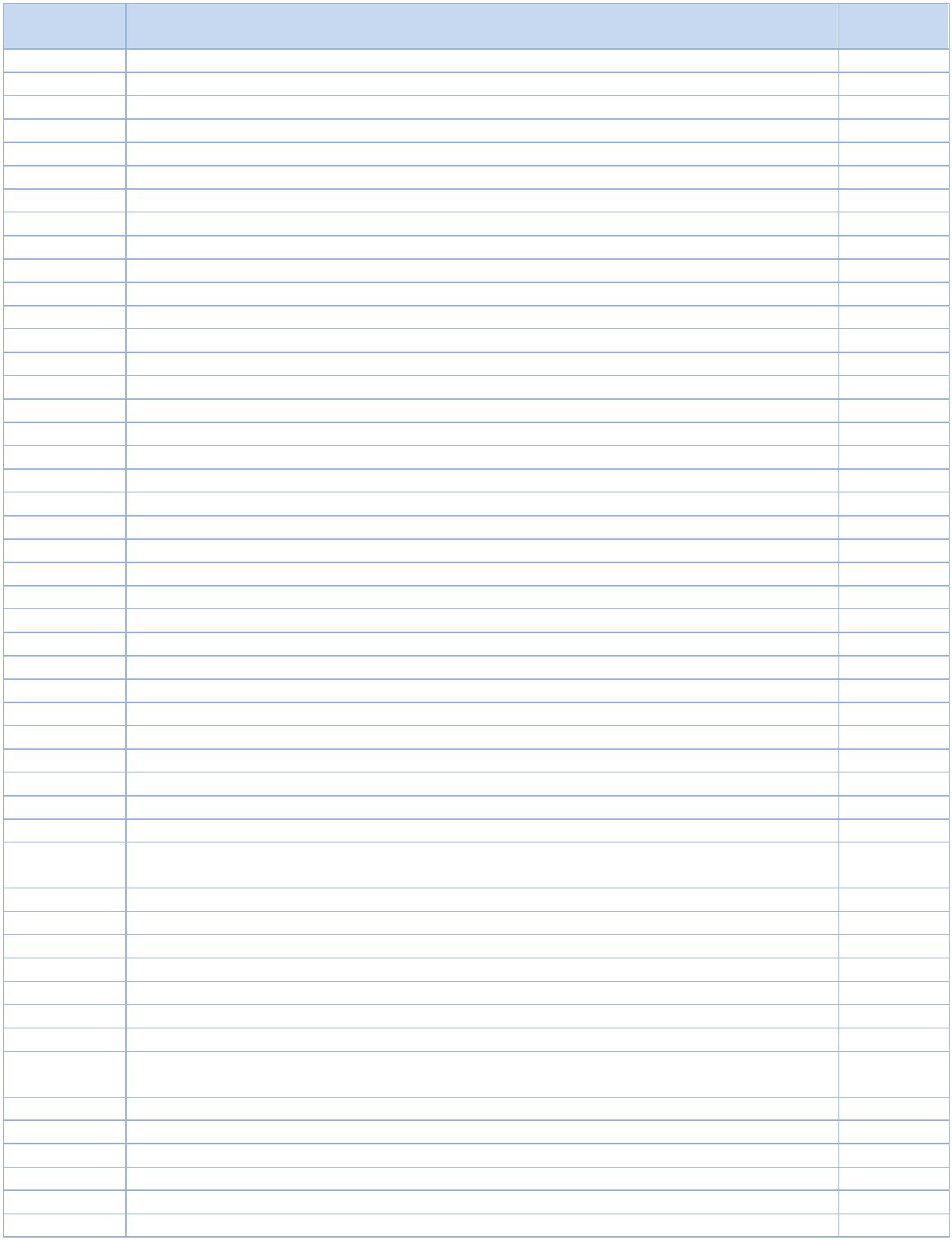
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



410

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***COD***

***CNAE-2009***

***Tipo***

***TITULO CNAE2009***

***vertido***

*Tipo 1/ 4*

*Tipo 1/ 4*

*Tipo 1/ 4*

*8*

*9*

*6*

*3*

*Actividades sanitarias*

*Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento*

*Otros servicios personales*

*9*

*60*

*Toda instalación cuyo consumo anual sea superior a 1.000 m3 y cuya actividad no esté incluida en el anterior*

*listado de actividades.*

Página 41

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

43/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



411

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 5***

***SOLICITUD DE PERMISO DE CONEXIÓN***

***1.***

***Información del solicitante***

*Nombre de la entidad o particular solicitante:*

*Acreditación de la representatividad, en caso necesario: ……………………*

*DNI/CIF:*

*CNAE:*

*Dirección:*

*Código Postal*

*Municipio*

*Responsable de la solicitud*

*Cargo*

*Teléfono de contacto*

***Uso de la acometida***

*Obra*

***2***

***.***

***.***

*Definitiva*

***3***

***Documentación***

*Solicitud de vertido*

*Plano de situación*

*Licencia de Obra*

*Licencia de primera ocupación*

*Boletín de la instalación interior de fontanería*

*Otros (describir)……………………………….*

Página 42

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

44/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



412

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 6***

***SOLICITUD DE VERTIDO (Por cada punto de acometida)***

***SOLICITUD DE VERTIDO***

*Fecha:............ N.º de Expediente: ................*

***1. Información del solicitante***

*Nombre de la entidad o particular solicitante:*

*Acreditación de la representatividad, en caso necesario: ……………………*

*DNI/CIF:*

*CNAE:*

*Dirección:*

*Código Postal*

*Municipio*

*Responsable de la solicitud*

*Cargo*

*Teléfono de contacto*

***2.***

***Datos de la actividad (incluir folio aparte):***

*a) Breve descripción general del proceso o procesos causantes del vertido.*

*b)Materia(s) Prima(s) (indicar consumo anual).*

*c) Producto(s) Finales(s) (indicar producción anual).*

*d)Residuos líquidos o sólidos (indicar producción anual).*

*e)¿Dispone su instalación de un generador de emergencia para casos de caída de red eléctrica?*

*SI NO*

***3.***

***4.***

***5.***

***Consumo de AGUA (media MENSUAL)***

*Por la red de abastecimiento*

*m3/mes ....................*

*Otros recursos propios (pozos, galerías, desaladoras, etc.) m3/mes ....................*

*Total consumo de agua*

*m3/mes ....................*

***Caudal de vertido***

*Caudal total anual que se vierte*

*Caudal medio diario*

*m3/a ........................*

*m3/d: .......................*

*m3/h: .......................*

*Caudal punta*

***Planos o esquemas (en formato DIN A3 o DIN A4)***

*Plano1: Plano de situación, planta, conducciones, detalles de la red de alcantarillado, arquetas*

*y acometidas, con dimensiones, situación y cotas.*

*Plano 2: Esquema de las instalaciones de corrección del vertido existentes o previstas, con*

Página 43

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

45/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



413

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*planos, esquemas de funcionamiento. Incluir datos de rendimiento de las mismas.*

***6.***

***Tipo de pretratamiento***

*Proyecto de instalación de pretratamiento*

*Depósito de retención o de homogeneización*

*Separación de sólidos decantables*

*Separación de grasas y aceites*

*Tratamiento físico-químico*

*Tratamiento biológico*

*Otros (describir) ................................................*

*¿*

*Funciona la planta sólo por temporadas?*

*Si*

*No*

*En caso afirmativo indicar meses……………….*

*Instalación nueva*

*Instalación existente*

*(Fecha de construcción: ...........)*

*Gestor de residuos*

***7***

***.***

***.***

***Características del vertido***

*(Completar la Tabla A1 “Declaración responsable de las características de vertido” adjunta en*

*la siguiente página).*

***8***

***Firma del declarante***

*Nombre*

*Fecha*

*Cargo*

*Firma*

Página 44

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

46/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



414

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Tabla A1:*

*Declaración responsable de las características del vertido*

***Nombre del solicitante:***

***Fecha:***

***Expediente***

***PARÁMETROS***

***FECHA***

***POSIBLE CONTAMINACIÓN***

***Nombre***

***Unidad Magnitud toma***

***Sí***

***No***

*Temperatura*

*pH*

*ºC*

*pH*

*DBO5*

*DQO*

*Conductividad*

*Sólidos suspendidos*

*Aceites y grasas*

*Aluminio*

*Antimonio*

*Arsénico*

*Bario*

*Boro*

*mg/l*

*mg/l*

*S*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/*

*Cadmio*

*Cianuros libres*

*Cianuros totales*

*Cobre total*

*Cromo hexavalente*

*Cromo total*

*Estaño*

*Hierro*

*Manganeso*

*Mercurio*

*Molibdeno*

*Níquel*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/*

*Plata*

*Plomo*

*Selenio*

*Sodio*

*Titanio*

*Zinc*

*Cloruros*

*Sulfatos*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*mg/l*

*Equitox/m3*

*Sulfitos*

*Sulfuros libres*

*Sulfuros totales*

*Fluoruros*

*Nitratos*

*Nitrógeno amoniacal*

*Nitrógeno nítrico*

*Fósforo total*

*Agentes tensoactivos*

*Pesticidas*

*Fenoles*

*Hidrocarburos totales*

*Hidrocarburos policíclicos*

*Compuestos orgánicos clorados*

*Ecotoxicidad*

Página 45

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

47/59

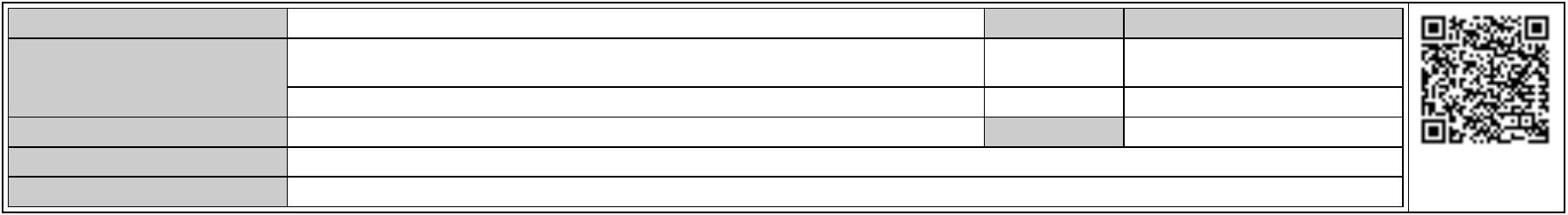
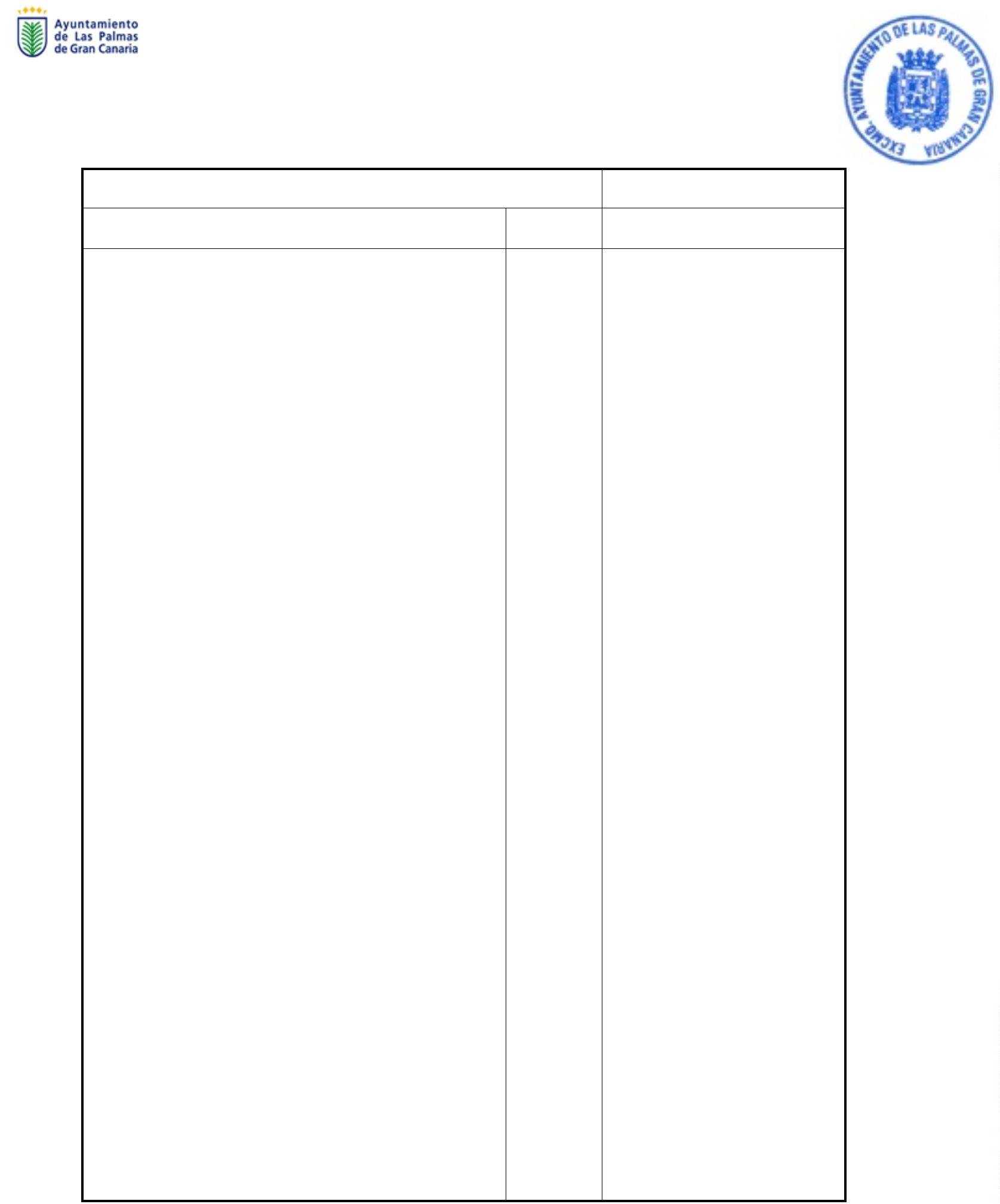
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



415

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 7***

***MÉTODOS ANALÍTICOS***

*Métodos analíticos establecidos para el análisis de los vertidos (lista no exhaustiva). Pueden utilizarse otros*

*métodos, siempre y cuando esté demostrada su equivalencia (Métodos UNE, CEN, ISO).*

***PARÁMETROS***

*Temperatura*

*pH*

***MÉTODOS***

*Termometría*

*Electrometría*

*Electrometría*

*Conductividad*

*Sólidos en*

*suspensión*

*Gravimetría previa filtración sobre microfiltro de fibra de vidrio.*

*Aceites y grasas*

*Extracción, separación y gravimetría*

*DBO5*

*Incubación 5 días a 20ºC*

*DQO*

*Reflujo cerrado*

*Antimonio*

*Aluminio*

*Arsénico*

*Bario*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Molecular o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Método argentométrico o Cromatografía iónica*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Boro*

*Cadmio*

*Cianuros libres*

*Cianuros totales*

*Cloruros*

*Cobre*

*Cromo*

*Agentes*

*tensoactivos*

*Estaño*

*Extracción y espectrofotometría UV-VIS: absorción molecular*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Fenoles*

*Destilación y espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Cromatografía iónica o espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular o*

*Electrodo selectivo*

*Fluoruro*

*Fósforo total*

*Digestión y espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Hierro*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Hidrocarburos*

*totales*

*Extracción, separación y gravimetría*

*Manganeso*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Mercurio*

*Molibdeno*

*Níquel*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica por Generación de Hidruros*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Nitratos*

*Cromatografía iónica o espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Nitrógeno*

*amoniacal*

*Pesticidas*

*Electrodo selectivo*

*Cromatografía de Gases-Masas o Cromatografía Líquida*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Cromatografía iónica espectrofotometría UV-VIS de absorción molecular*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Bioensayo de luminiscencia.*

*Plata*

*Plomo*

*Selenio*

*Sodio*

*Sulfuro*

*Sulfatos*

*Titanio*

*Ecotoxicidad*

*Ensayo de inhibición del crecimiento de algas*

*Ensayo de toxicidad aguda en daphnias*

*Test de la OCDE 209. Inhibición de la respiración de lodos activos*

*Ensayo de toxicidad aguda en rotíferos*

*Ensayo de toxicidad aguda en tyamnocephlus*

*Espectrofotométrico Absorción Atómica o ICP*

*Zinc*

Página 46

Código Seguro De Verificación

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Firmado Por

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

48/59

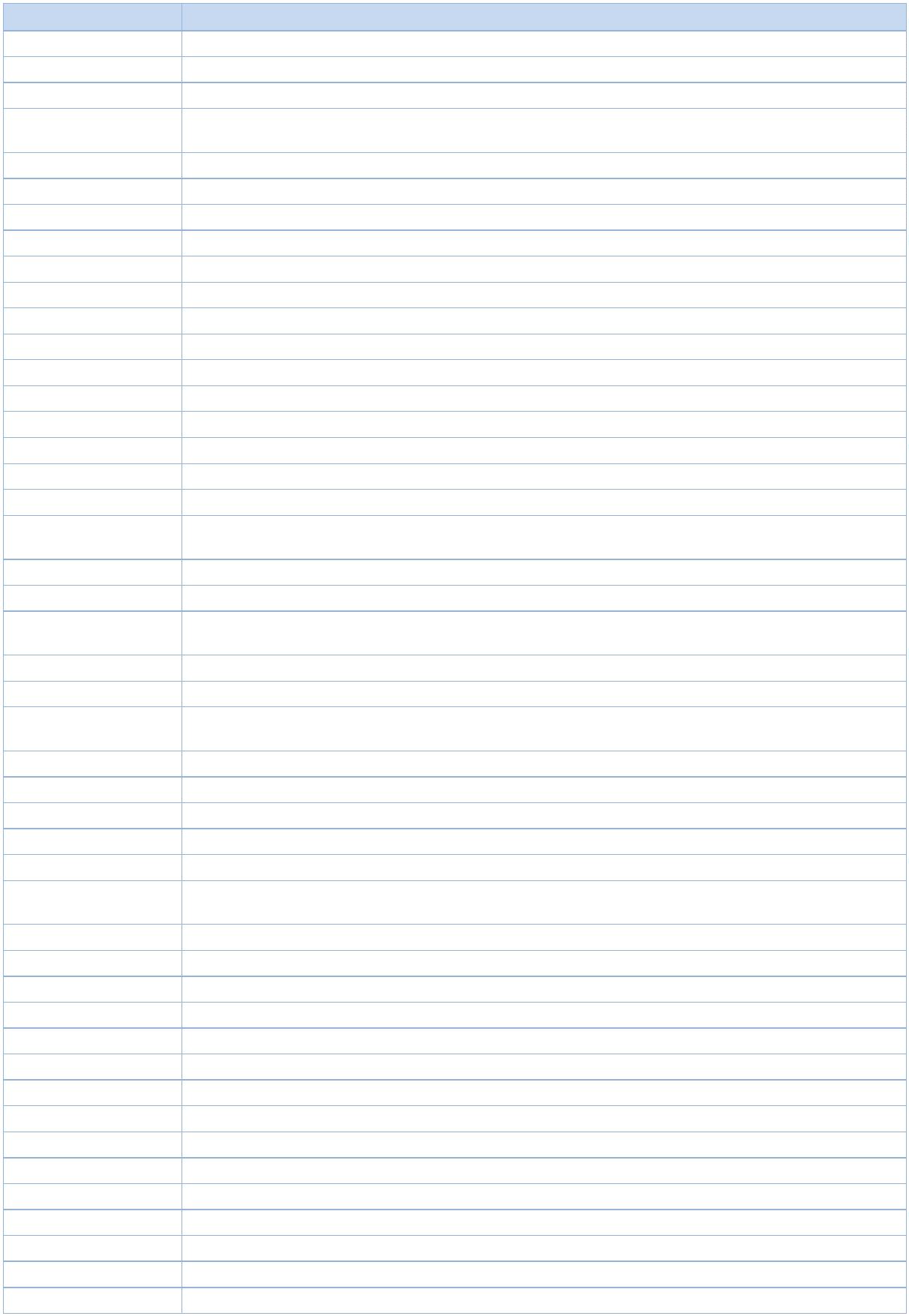
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



416

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 8***

***MODELO DE ACTAS DE INFRACCIÓN DE OBRAS.***

***ACTA DE INFRACCIÓN***

***Obras en la red de saneamiento***

*Empresa constructora ................................................................................................................*

*Emplazamiento obras ………….................................................................................................*

*Domicilio social…………............................................................................................................*

*Objeto de las obras…………......................................................................................................*

*Licencia o autorización …………................................................................................................*

*D. ............................................................................, técnico municipal del órgano gestor del agua,*

*levanta Acta tras la inspección realizada a las obras antes mencionadas, comprobándose y*

*constatándose lo siguiente:.................................................................................................................*

*…*

*…*

*…*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*,*

*hechos que infringen los siguientes artículos la Ordenanza municipal de Conexión y Vertido a la*

*Red de Saneamiento:*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*.*

*………….............................................................................................................................................*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*Se estima que los daños ocasionados a la red son ………................................................................*

*…*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*Los riesgos que se derivan de la infracción para las personas o bienes se consideran……………...*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*…*

*…*

Página 47

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

49/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



417

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Y para que así conste y surta los efectos pertinentes, firmo la presente acta en Las Palmas de*

*Gran Canaria, siendo las ........... horas del día ..... de ...........................de……….*

*Firmado:*

Página 48

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

50/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



418

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 9***

***MODELO DE ACTAS DE INFRACCIÓN DE VERTIDOS.***

***ACTA DE INFRACCIÓN POR VERTIDOS***

***Red de Saneamiento***

*Actividad …………...........................................................................................................................*

*Emplazamiento …….…………...............................................................................................……...*

*Titular ………..…………...................................................................................................................*

*Licencia de actividad …………........................................................................................................*

*D. ............................................................................, técnico municipal de Aguas, levanta*

*Acta tras la inspección realizada a la actividad antes mencionada,comprobándosey constatándose*

*lo siguiente:……………………………………………………………………………………………………*

*............................................................................................................................................................*

*…*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*,*

*hechos que infringen los siguientes artículos la Ordenanza Municipal de Conexión y Vertido a la*

*Red de Saneamiento:*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*.*

*………….............................................................................................................................................*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*Se estima que los daños ocasionados a la red son …………............................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*Los riesgos que se derivan de la infracción para las personas o bienes se*

*…*

*…*

*consideran…………............................................................................................................................*

*…*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*Por todo lo cual, cabe clasificar la infracción como…………… y se proponen las*

*siguientes acciones…………..............................................................................................................*

*…*

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

Página 49

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

51/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



419

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*…*

*…*

*………..............................................................................................................................................*

*………..............................................................................................................................................*

*para que así conste y surta los efectos pertinentes, firmo la presente acta en Las Palmas de Gran*

*Canaria, siendo las ........... horas del día ..... de ...........................de ............*

*Firmado:*

Página 50

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

52/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



420

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 10 MODELO DE ACTAS DE INSPECCIÓN DE OBRAS***

***ACTA DE INSPECCIÓN DE OBRAS***

***Red de Saneamiento***

*Nº funcionario inspector.............................*

*Fecha.........................................................*

*Autorización .............................*

*Nº Resolución Alcaldía.............*

*Licencia ....................................*

*Nº Resolución Alcaldía............*

*Emplazamiento de la obra..................................................................................................*

*Objeto de la obra................................................................................................................*

*Empresa..............................................................................................................................*

*Persona responsable..........................................................................................................*

*Descripción de las afecciones a la red de saneamiento ................................................................*

*........................................................................................................................................................*

*........................................................................................................................................................*

*........................................................................................................................................................*

*........................................................................................................................................................*

*Observaciones ................................................................................... ...........................................*

*........................................................................................................................................................*

*........................................................................................................................................................*

*........................................................................................................................................................*

Página 51

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

53/59

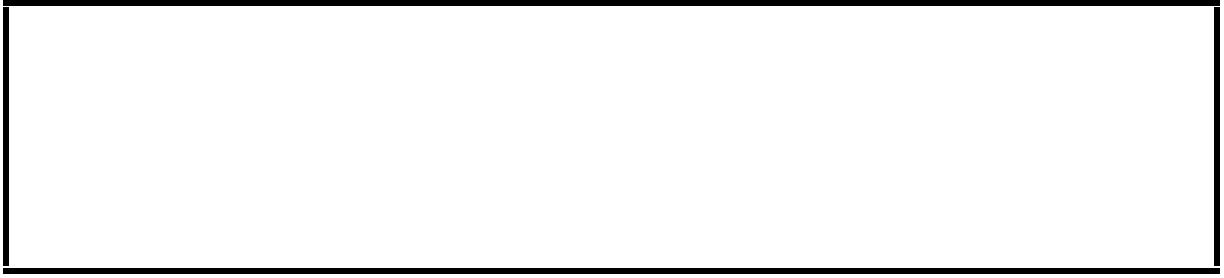
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



421

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Croquis de la zona:*

*F o t o g r a f í a*

*Y para que así conste y surta los efectos pertinentes, firmo la presente en Las Palmas*

*de Gran Canaria, siendo las ......... horas del día ...... de ............................ de ........., dejando*

*copia de la misma a ...............................................................*

*Firmado:*

Página 52

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

54/59

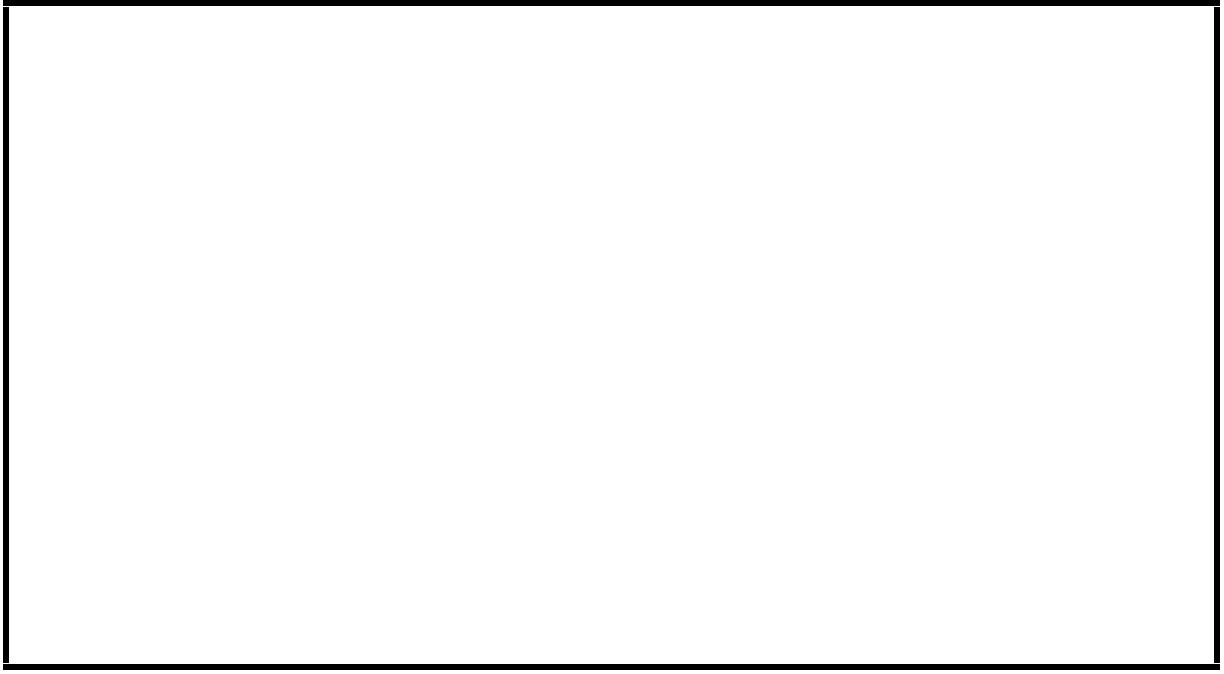
Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



422

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 11 MODELO DE ACTAS DE INSPECCIÓN DE VERTIDOS***

***ACTA DE INSPECCIÓN DE VERTIDOS***

***Red de Saneamiento***

*Nº funcionario inspector.............................*

*Empresa ....................................................*

*Titular ........................................................*

*Emplazamiento .........................................*

*Licencia actividad …………………………*

*Autorización de Vertido ..............................*

*Fecha........................................................*

*Tipo de actividad .......................................*

*Descripción del punto de vertido ................................................................................................*

*.*

*....................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................*

*.*

*Características del vertido ……...................................................................................................*

*.*

*....................................................................................................................................................*

*....................................................................................................................................................*

*.*

*Medidas correctoras ....................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

*Toma de muestras ......................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

*.....................................................................................................................................................*

Página 53

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

55/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



423

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

*Croquis punto de vertido:*

*F o t o g r a f í a*

*Y para que así conste y surta los efectos pertinentes, firmo la presente en Las Palmas*

*de Gran Canaria, siendo las ......... horas del día ...... de ............................ de ........., dejando*

*copia de la misma a ................................................................*

*Firmado:*

Página 54

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

56/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



424

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 12 MODELO DE ETIQUETADO DE MUESTRAS***

*TIPO DE MUESTRA:*

*LUGAR DE LA TOMA:*

*FECHA DE LA TOMA:*

*HORA DE TOMA:*

*HORA RECEPCIÓN LABORATORIO:*

*PERSONA QUE TOMA LA MUESTRA:*

*FUNCIÓN O DEPARTAMENTO AL QUE PERTENECE:*

*OBSERVACIONES:*

*FIRMA:*

*1*

*.- Tipo de muestra:*

*Consignar la que sea: agua residual, otras.*

*2.- Lugar de la toma:*

*Consignar no sólo el emplazamiento, sino también el punto de toma con la caracterización*

*prevista en el programa de muestreo.*

*3*

*4*

*5*

*.- Fecha de la toma:*

*Día, mes y año.*

*.- Hora de toma:*

*Hora y minutos del momento en que se tomó.*

*.- Hora recepción laboratorio:*

*Hora y minutos del momento en que se hace cargo el laboratorio de la muestra. A rellenar*

*por el personal del laboratorio.*

*6*

*7*

*8*

*.- Persona que toma la muestra:*

*Nombre y dos apellidos de quien realmente tomó la muestra.*

*.- Función o departamento al que pertenece:*

*La función que desarrolla en el municipio, departamento o servicio al que pertenece.*

*.- Observaciones:*

*Aquellas que puedan ser de interés para la identificación, procesamiento e interpretación de*

*resultados de la muestra como, por ejemplo, si no se ha podido tomar en las condiciones*

*estándar, si no se ha conservado en frío, si corresponde a un punto no sistemáticamente*

*muestreado, etc.*

*9.- Firma:*

*De la persona que tomó la muestra.*

Página 55

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

57/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



425

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

***Anexo 13***

***FACTOR F***

*F = Factor de corrección del precio de cada bloque función de la contaminación*

*SS*

*20*

*2 x DQO*

*700*

*1,3 x NTK*

*50*

*2,6 x PT*

*14*

*3 x Sal. Solub.*

*1500*

*+*

*+*

*+*

*+*

*3*

*F =*

*9*

*,9*

*Dónde:*

*SS = Sólidos en suspensión en mg/l*

*DQO = Demanda química de oxígeno en mg/l decantada dos horas*

*NTK = Nitrógeno total Kjeldahl en mg/l*

*PT = Fósforo total en mg/l*

*Sal. Solubl. = Sales solubles expresadas por su conductividad eléctrica en µS/cm*

***F***

***Tipología de vertidos no prohibidos***

*Tipo 1 1,2 Vertidos de aguas salobres, de rechazo de procesos de membranas y con alto contenido en sales*

*Tipo 2 1,6 Vertidos con altas cargas de sólidos*

*Tipo 3 2,0 Vertidos con altas cargas orgánicas*

*Tipo 4 2,5 Vertidos con altas cargas orgánicas, de sólidos y conductividad*

Página 56

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

58/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).



426

Área de Gobierno de Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Unidad Técnica de Aguas

Expte.: Aprobación ordenanza vertidos

Trámite: aprobación proyecto Junta de Gobierno

Las Palmas de Gran Canaria, a fecha de la firma electrónica.

EL JEFE DE LA UNIDAD TÉCNICA DE AGUAS

(Resolución Nº 8135/2018, de 3 de marzo)

LA CONCEJALA DE GOBIERNO DEL ÁREA DE COORDINACIÓN

TERRITORIAL, AGUAS, CARNAVAL Y FIESTAS

(Decreto núm. 26777/2023, de 26 de junio)

Sergio Martínez Lozano

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro

**DON FRANCISCO HERNÁNDEZ SPÍNOLA, CONCEJAL-SECRETARIO DE LA JUNTA DE GOBIERNO DE LA**

**CIUDAD DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA,**

**CERTIFICA:** Que la precedente propuesta de acuerdo ha sido aprobada en sus propios términos por la Junta de Gobierno de la ciudad,

en sesión de fecha…………… de ....................2024.

Certificación que se expide con la reserva el artículo 206 del RD 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento

de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, a…… de ......... 2024.

VºBº

LA ALCALDESA

Carolina Darias San Sebastián

Código Seguro De Verificación

Firmado Por

6vHYyqFlcAi3KInlrNipKA==

Estado

Fecha y hora

Magdalena Inmaculada Medina Montenegro - Concejala de gobierno del Área de

Coordinación Territorial, Aguas, Carnaval y Fiestas

Firmado

09/10/2024 14:47:16

Sergio Martinez Lozano - Jefe de Unidad Técnica-SML

Firmado

Página

09/10/2024 11:33:30

59/59

Observaciones

Url De Verificación

Normativa

<https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>

Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).

