

FEBRERO 2018

PLANOS DE MEMORIA



PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN VEGUETA-TRIANA
DOCUMENTO DE ORDENACIÓN



COORDINADOR MUNICIPAL

José Manuel Setién Tamés
ARQUITECTO

EQUIPO REDACTOR

REDACCIÓN

Ana Dolores del Rosario Suárez
ARQUITECTA

Jacobo González Jorge
ARQUITECTO

Elvira Monzón García
ARQUITECTA

Ruth Navarro Delgado
ARQUITECTA

Carolina Saavedra García
ARQUITECTA

Juan Carlos Padrón Valido
HISTORIADOR DEL ARTE

Santiago Hernández Torres
GEÓGRAFO

Inmaculada Morales Guerra
TÉCNICO JURÍDICO

EDICIÓN Y TRABAJOS ADMINISTRATIVOS

María del Pino Jansson Mayor
DELINEANTE

Marcos Santana Falcón
DELINEANTE

Francisco Santana Vega
DELINEANTE

María Zoraida López León
ADMINISTRATIVA

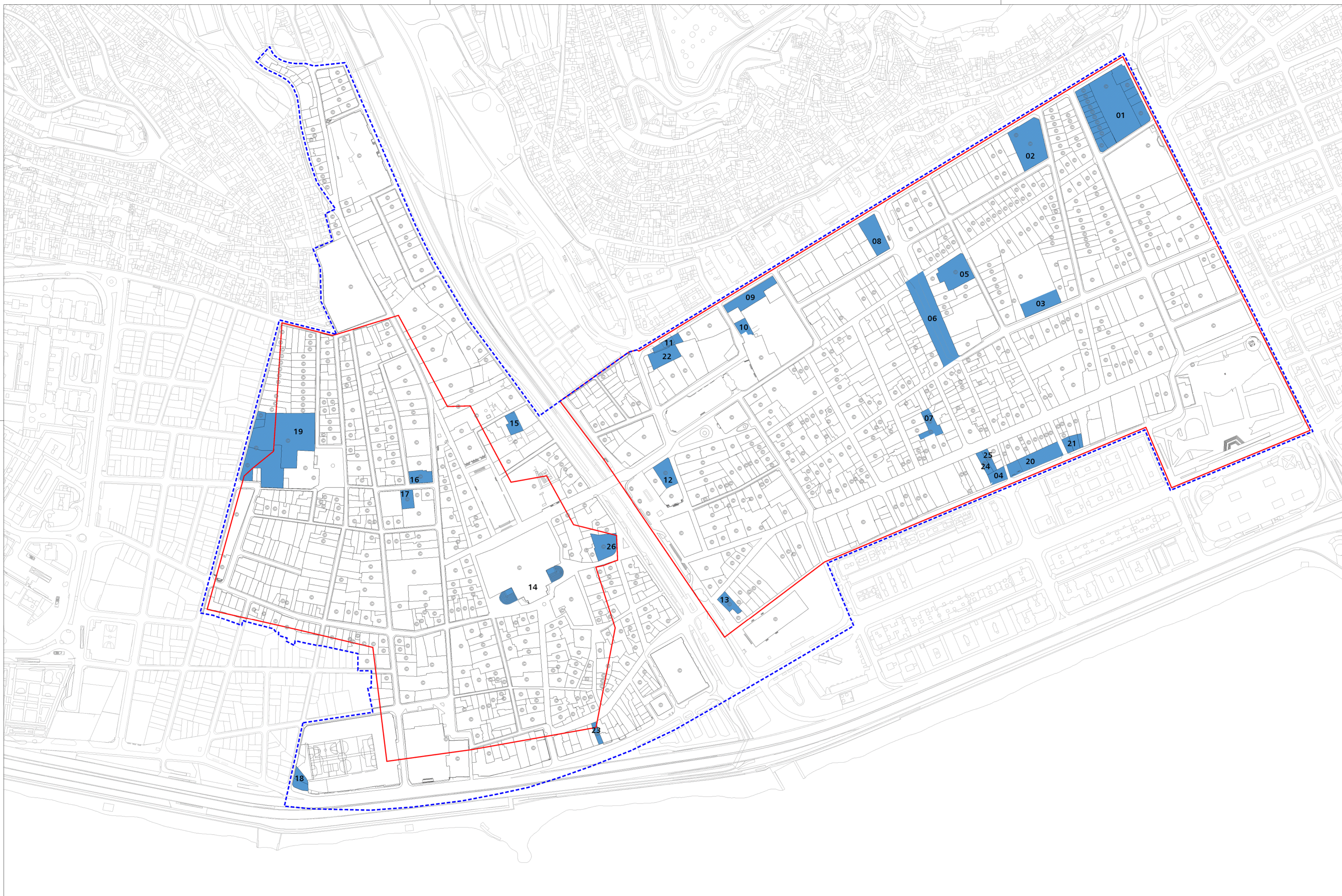
SOPORTE INFORMÁTICO

Argelia Esther Martín Martín
INGENIERA INFORMÁTICA

Jorge Cortadellas Izquierdo
TÉCNICO INFORMÁTICO

PLANOS DE MEMORIA

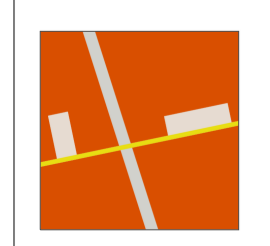
- 2.1 Modificaciones en las calificaciones de dotaciones, equipamientos y espacios libres.
- 2.2 Propuesta de movilidad.
- 2.3 Modificaciones en el volumen edificable.
- 2.4 Modificaciones en el catálogo.

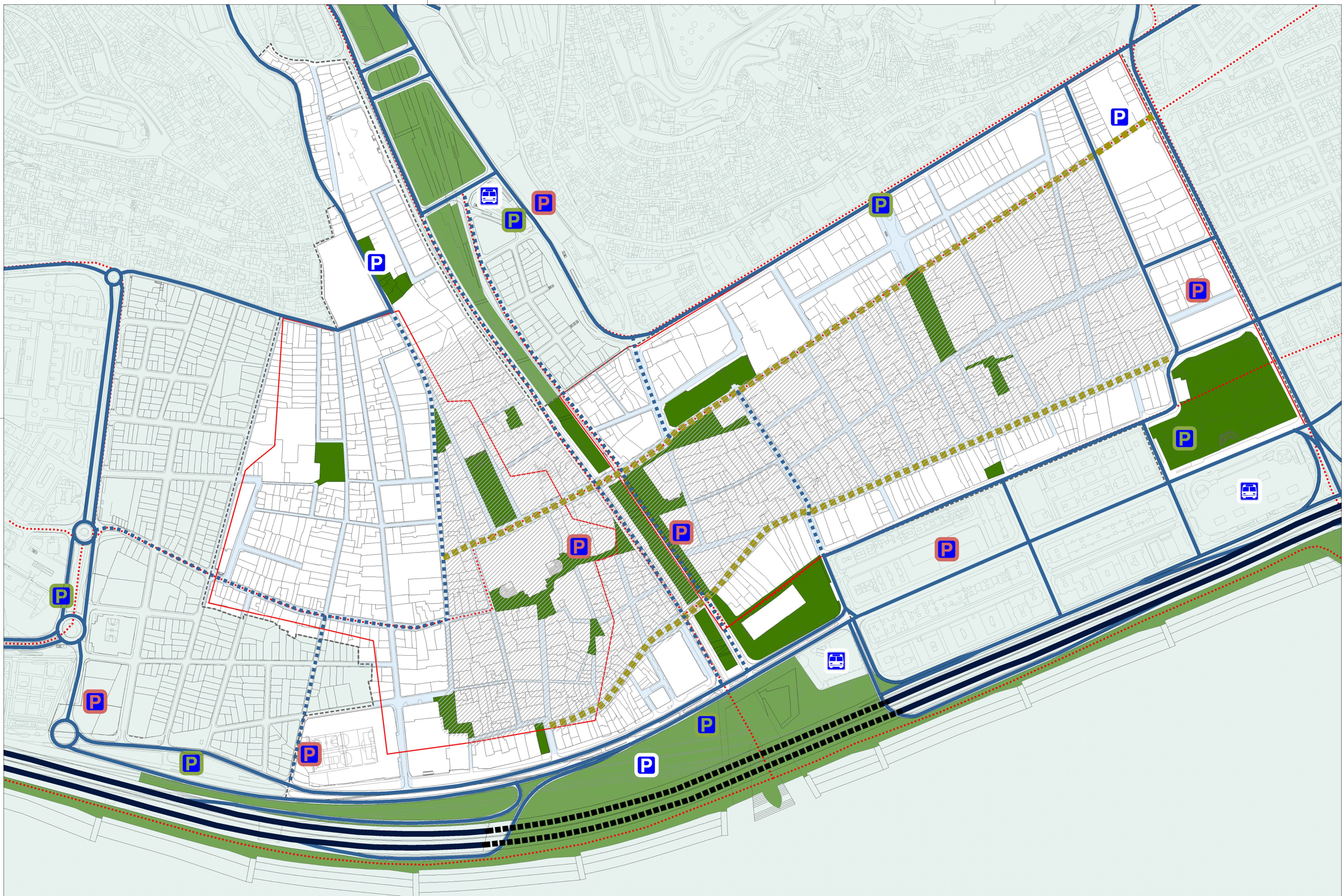


	DELIMITACIÓN PEP VEGUETA-TRIANA
	DELIMITACIÓN CONJUNTOS HISTÓRICOS
	PARCELAS CATALOGADAS
	PARCELAS QUE HAN CAMBIADO LA CALIFICACION

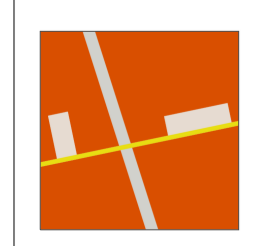
CALIFICACIONES VIGENTES (PEPRI-2001/PGO2012)	
01.-	CULTURAL
02.-	SERVICIO PÚBLICO
03.-	CULTURAL Y OFICINA
04.-	RESIDENCIAL
05.-	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
06.-	VIARIO
07.-	ESPACIO LIBRE
08.-	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
09.-	EDUCATIVO
10.-	ESPACIO LIBRE
11.-	ESTACIÓN DE SERVICIO
12.-	RESIDENCIAL
13.-	RESIDENCIAL
14.-	ESPACIO LIBRE
15.-	ESPACIO LIBRE
16.-	CULTURAL
17.-	CULTURAL
18.-	EDUCATIVO
19.-	RELIGIOSO Y EDUCATIVO
20.-	ESPACIO LIBRE/APARCAMIENTO
21.-	ESPACIO LIBRE/APARCAMIENTO
22.-	SERVICIOS SOCIALES
23.-	RESIDENCIAL
24.-	RESIDENCIAL
25.-	RESIDENCIAL
26.-	CULTURAL

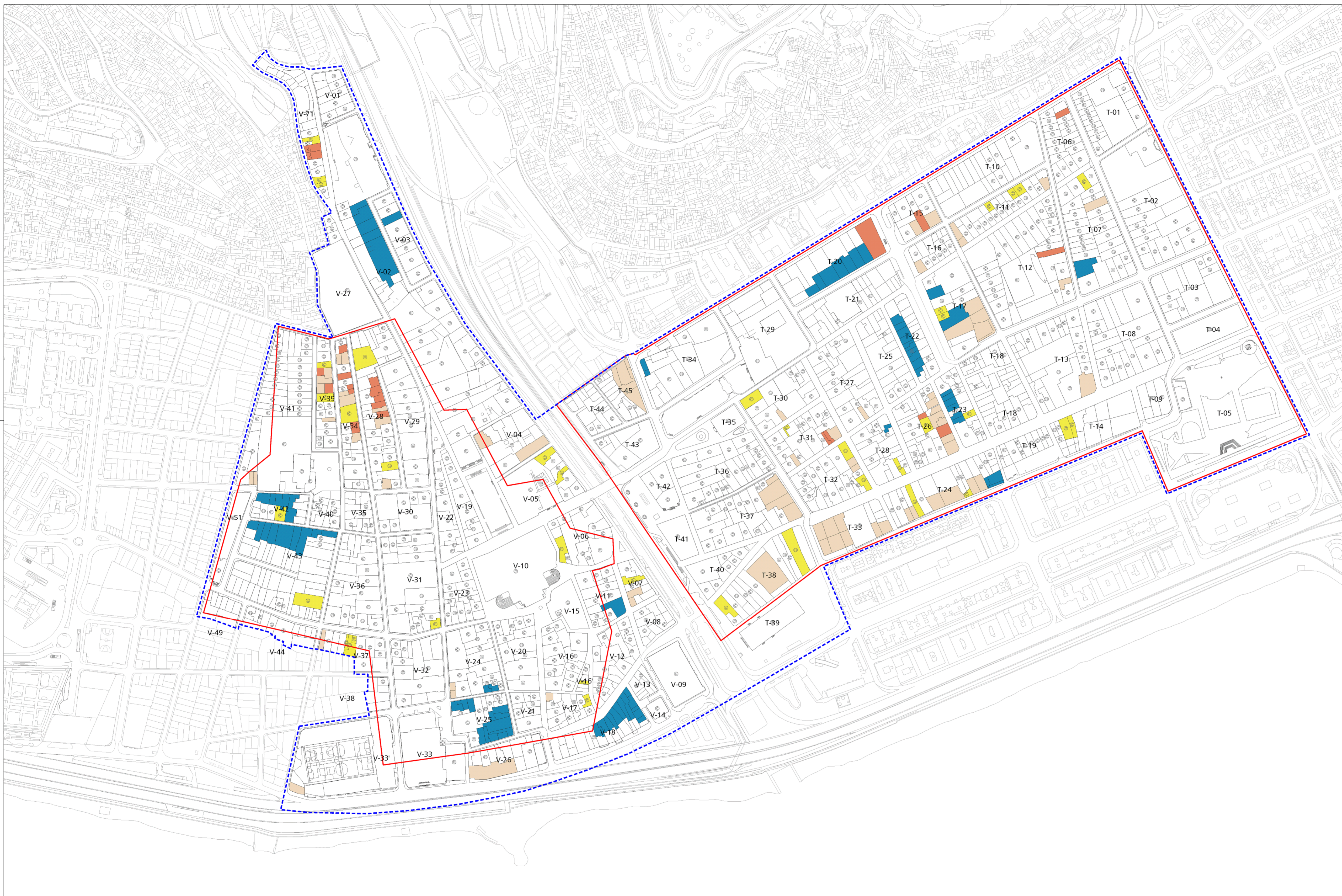
NUEVAS CALIFICACIONES	
01.-	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA Y APARCAMIENTO EN EDIFICIO
02.-	OFICINAS Y RESIDENCIAL
03.-	OFICINAS
04.-	ESPACIO LIBRE
05.-	CULTURAL
06.-	ESPACIO LIBRE
07.-	RESIDENCIAL
08.-	RESIDENCIAL
09.-	ADMINISTRACIÓN PÚBLICA
10.-	EDUCATIVO
11.-	COMERCIAL
12.-	CULTURAL
13.-	CULTURAL
14.-	RELIGIOSO
15.-	ESPACIO LIBRE/APARCAMIENTO
16.-	RESIDENCIAL
17.-	RESIDENCIAL
18.-	RESIDENCIAL
19.-	SERVICIOS SOCIALES Y RESIDENCIAL
20.-	ESPACIO LIBRE/COMERCIAL
21.-	ESPACIO LIBRE/COMERCIAL
22.-	RESIDENCIAL
23.-	CULTURAL
24.-	CULTURAL
25.-	CULTURAL
26.-	RESIDENCIAL





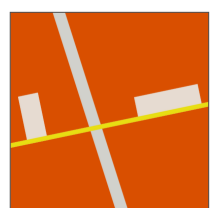
-  DELIMITACIÓN PEP VEGUETA-TRIANA
-  CONJUNTOS HISTÓRICOS
-  AUTOVIA
-  AUTOVIA TUNEL
-  RED VECINAL
-  RED VECINAL PRINCIPAL
-  RED VIARIA LOCAL
-  APARCAMIENTO COLECTIVO PRIVADO EXISTENTE
-  APARCAMIENTO COLECTIVO MUNICIPAL EXISTENTE
-  APARCAMIENTO COLECTIVO PROPUESTO
-  INTERCAMBIADOR DE TRANSPORTE
-  RED PEATONAL
-  ESPACIO LIBRE
-  EJES PEATONALES
-  ÁREA CON TENDENCIA A LA PEATONALIZACION
-  RED BICI
-  ITINERARIO PLAN DE LA BICI

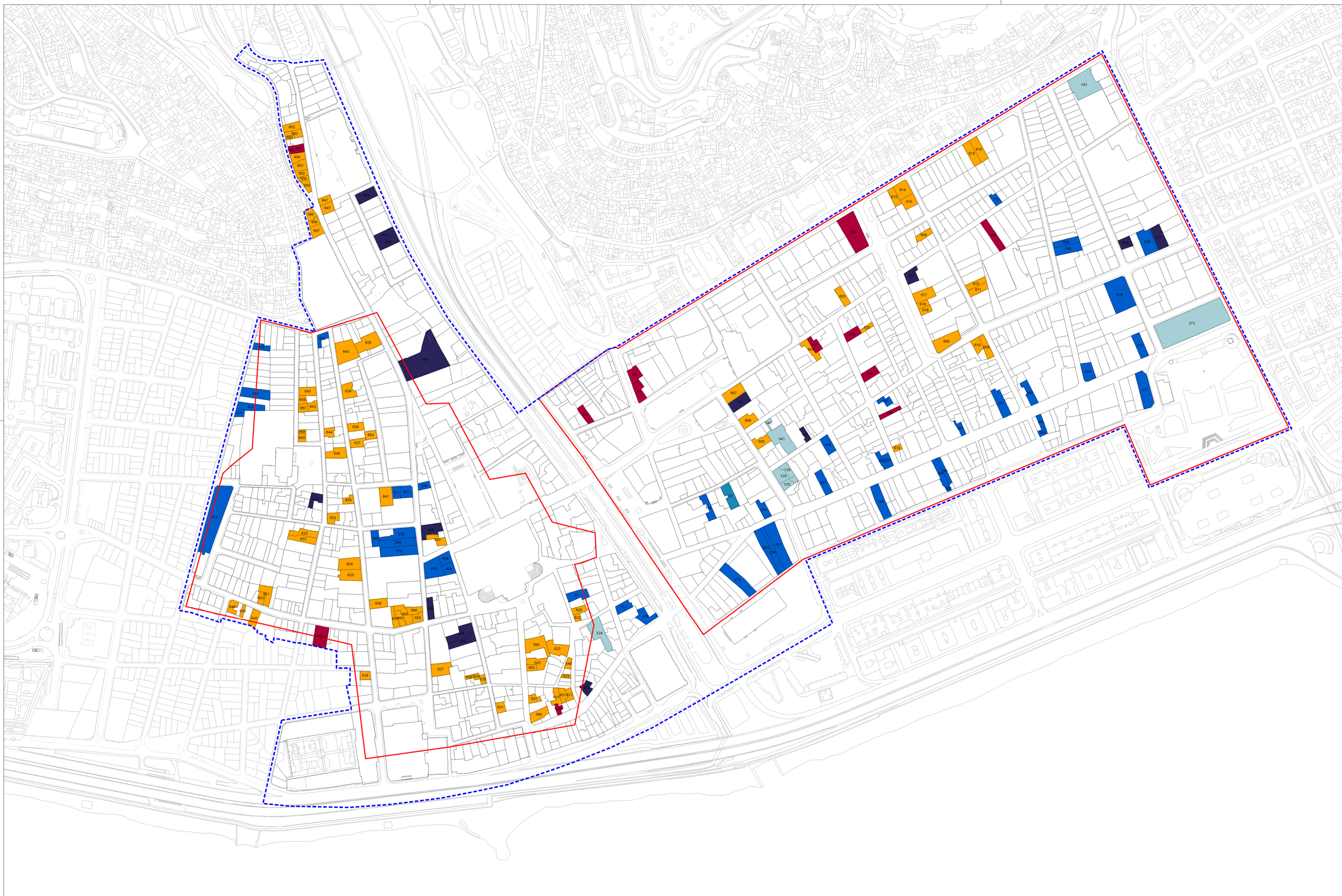












- DELIMITACIÓN PEP VEGUETA TRIANA
- DELIMITACIÓN CONJUNTOS HISTÓRICOS
- PARCELAS CATALOGADAS
- A** NUMERACION DE MANZANAS

- PARCELAS REGULADAS POR LA NORMA VT EN LAS QUE SE REDUCE LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA
- PARCELAS REGULADAS POR LA NORMA VT EN LAS QUE AUMENTA LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA PERO QUE YA HAN ALCANZADO ESA ALTURA EN LA REALIDAD
- PARCELAS REGULADAS POR LA NORMA VT EN LA QUE AUMENTA LA ALTURA MÁXIMA PERMITIDA Y NO HAN ALCANZADO DICHA ALTURA
- PARCELAS CATALOGADAS EN LAS QUE SE PERMITE AUMENTAR EL NÚMERO DE PLANTAS RESPECTO A LA EDIFICACIÓN ORIGINAL

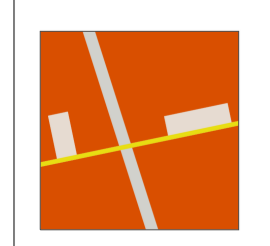




-  DELIMITACIÓN PEP VEGUETA-TRIANA
-  DELIMITACIÓN CONJUNTOS HISTÓRICOS
-  EDIFICACIONES INCORPORADAS AL CATÁLOGO
-  EDIFICACIONES DESCATALOGADAS
- MODIFICACIONES EN EL GRADO DE PROTECCIÓN:**
-  DE INTEGRAL (MONUMENTO H.A. EN PEPR-2001) A AMBIENTAL*
-  DE INTEGRAL (MONUMENTO H.A. EN PEPR-2001) A PARCIAL*
-  DE AMBIENTAL (HISTÓRICO Y TIPOLOGICO EN PEPR-2001) A PARCIAL*
-  DE PARCIAL (AMBIENTAL EN PEPR-2001) A AMBIENTAL*

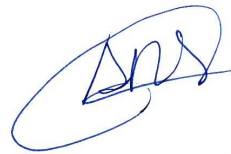
(* GRADOS DE PROTECCIÓN SEGÚN LA LEY 4/1999 DE PATRIMONIO HISTÓRICO DE CANARIAS)

LAS EDIFICACIONES CATALOGADAS EN LAS FICHAS VT-391, VT-392, VT-394, VT-396, VT-401, VT-419 HAN PASADO AL CATÁLOGO GENERAL MUNICIPAL POR LA MODIFICACIÓN DEL PGO RELATIVA A LA DELIMITACIÓN DEL API-01 Y API-04



EQUIPO REDACTOR

REDACCIÓN



Ana Dolores del Rosario Suárez
ARQUITECTA



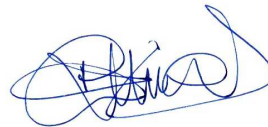
Jacobo González Jorge
ARQUITECTO



Elvira Monzón García
ARQUITECTA



Ruth Navarro Delgado
ARQUITECTA



Carolina Saavedra García
ARQUITECTA



Juan Carlos Padrón Valido
HISTORIADOR DEL ARTE



Santiago Hernández Torres
GEÓGRAFO



Inmaculada Morales Guerra
TÉCNICO JURÍDICO