

Hotel Santa Catalina S.A.



Presupuesto General 2021
Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 1

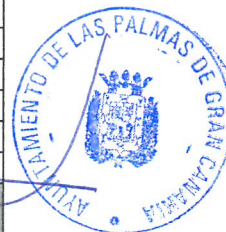
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
NIF: A35333145		CNAE:6820
BALANCE		
(Importe en €)		
ACTIVO	2021	2020 (estimado)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	7.971.577,63	8.136.390,06
I. Inmovilizado intangible	0,00	0,00
Desarrollo		
Aplicaciones informáticas		
Anticipos		
Resto del inmovilizado intangible		
II. Inmovilizado material	7.971.577,63	8.136.390,06
Terrenos	5.129.483,85	5.129.483,85
Construcciones	2.740.658,42	2.905.470,85
Anticipos		
Resto del inmovilizado material	101.435,36	101.435,36
III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
Terrenos		
Construcciones		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
V. Inversiones financieras a largo plazo		
VI. Activos por impuesto diferido		
VII. Deudores comerciales no corrientes		
B) ACTIVO CORRIENTE	1.193.656,52	974.002,06
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00
Inmovilizado	0,00	0,00
Terrenos		
Resto del inmovilizado		
Inversiones financieras		
Existencias y otros activos		
II. Existencias	0,00	0,00
Existencias		
Anticipos		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	280.353,80	280.603,80
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		250,00
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
Otros deudores	280.353,80	280.353,80
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
V. Inversiones financieras a corto plazo	4.020,62	4.020,62
VI. Periodificaciones a corto plazo	253,42	253,42
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	909.028,68	689.124,22
TOTAL ACTIVO (A+B)	9.165.234,15	9.110.392,12


HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 2

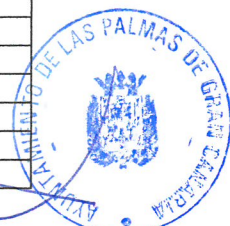
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
NIF: A35333145		CNAE:6820
BALANCE		
(Importe en €)		
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2021	2020 (estimado)
A) PATRIMONIO NETO	9.118.784,65	9.053.802,62
A-1) Fondos propios	9.118.784,65	9.053.802,62
I. Capital	13.370.105,00	13.370.105,00
II. Prima de emisión		
III. Reservas	-220.180,75	-220.180,75
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		
V. Resultado de ejercicios anteriores	-4.096.121,63	-4.039.222,61
VI. Otras aportaciones de socios		
VII. Resultado del ejercicio	64.982,03	-56.899,02
VIII. (Dividendo a cuenta)		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		
A-2) Ajustes por cambio de valor		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0,00	0,00
I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones		
II. Deudas a largo plazo	0,00	0,00
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito		
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a largo plazo		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
IV. Pasivos por impuesto diferido		
V. Periodificaciones a largo plazo		
VI. Acreedores comerciales no corrientes		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		
C) PASIVO CORRIENTE	46.449,50	56.589,50
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		
II. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones		
III. Deudas a corto plazo	29,17	29,17
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito		
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a corto plazo	29,17	29,17
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	46.420,33	56.560,33
Proveedores		
Otros acreedores	46.420,33	56.560,33
VI. Periodificaciones a corto plazo		
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	9.165.234,15	9.110.392,12



HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 3

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
(Importe en €)		
	2021	2020 (estimado)
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	422.640,00	257.000,00
2. Variaciones de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
4. Aprovisionamientos	0,00	0,00
a) Consumo de mercaderías		
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
c) Trabajos realizados por otras empresas		
d) Deterioro de mercad, materias primas y otros aprovisionamientos		
5. Otros ingresos de explotación	0,00	0,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		
6. Gastos de personal	-77.500,00	-39.000,00
a) Sueldos, salarios y asimilados	-60.000,00	-30.000,00
b) Cargas sociales	-17.500,00	-9.000,00
c) Provisiones		
7. Otros gastos de explotación	-115.507,75	-110.198,80
a) Servicios exteriores	-29.658,48	-24.349,53
b) Tributos	-85.849,27	-85.849,27
c) Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operaciones comerciales		
d) Otros gastos de gestión corriente		
8. Amortización del inmovilizado	-164.812,43	-164.812,43
a) Amortización del inmovilizado intangible		
b) Amortización del inmovilizado material	-164.812,43	-164.812,43
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias		
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		
10. Exceso de provisiones		
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas	0,00	0,00
Del inmovilizado intangible		
Del inmovilizado material		
De las inversiones financieras		
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	0,00
Del inmovilizado intangible		
Del inmovilizado material		
De las inversiones financieras		
12. Diferencias negativas en combinaciones de negocios		
12a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00	0,00
-al sector público local de carácter administrativo		
-al sector público local de carácter empresarial o fundacional		
-a otros		
13. Otros resultados	0,00	-50,00
Gastos excepcionales		-50,00
Ingresos excepcionales		



HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 3

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
(Importe en €)		
	2021	2020 (estimado)
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+12a+13)	64.819,82	-57.061,23
14. Ingresos financieros	0,00	0,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		
15. Gastos financieros	0,00	0,00
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
b) Por deudas con terceros		
c) Por actualización de provisiones		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
17. Diferencias de cambio		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	162,21	162,21
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)	162,21	162,21
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	64.982,03	-56.899,02
20. Impuestos sobre beneficios		
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)	64.982,03	-56.899,02
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	64.982,03	-56.899,02

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
Casa de Turismo
Parque Santa Catalina S/N.
35007 Las Palmas de Gran Canaria
CIF: A-36333146



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 4		
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
PRESUPUESTO DE CAPITAL. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
(Importe en €)		
	2021	2020 (estimado)
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	64.982,03 €	-57.061,23 €
2. Ajustes del resultado	164.812,43 €	164.812,43 €
a) Amortización del inmovilizado (+)	164.812,43 €	164.812,43 €
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)		
d) Imputación de subvenciones (-)		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)		
h) Gastos financieros (+)		
i) Diferencias de cambio (+/-)		
j) Diferencias de cambio (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (+/-)		
3. Cambios en el capital corriente	-9.890,00 €	-28.486,06 €
a) Existencias (+/-)		
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	250,00 €	-29.811,30 €
c) Otros activos corrientes (+/-)		
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-7.140,00 €	7.994,26 €
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	-3.029,17	-6.639,85 €
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	29,17	-29,17 €
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		
a) Pagos de intereses (-)		
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	219.904,46	79.265,14 €
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-)		
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
7. Cobros por desinversiones (+)		
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)		0,00 €

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
Casa de Turismo
Parque Santa Catalina S/N.
35007 Las Palmas de Gran Canaria
CIF: A-35333145



2879

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 4		
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
PRESUPUESTO DE CAPITAL. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
(Importe en €)		
	Previsiones ejercicio	
	2021	2020 (estimado)
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		
a) Emisión		
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		
4. Deudas con características especiales (+)		
5. Otras deudas (+)		
b) devolución y amortización de		
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Deudas con características especiales (-)		
5. Otras deudas (-)		
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		
a) Dividendos (-)		
b) remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	0,00	0,00 €
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)		
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	219.904,46 €	79.265,14 €
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	689.124,22 €	609.696,87 €
	909.028,68 €	689.124,22 €


HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 5												EJERCICIO 2021			
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA															
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.															
PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN															
ANEXO DE INVERSIONES REALES															
Proyecto de Inversión		Año Inicio	Año fin	Coste Total (€)	Ejecución prevista hasta 31/12/2020 (€)	A					Previsión de Importes comprometidos a 31/12/2019 (€)				
Código	Denominación					2021	2022	2023	2024	Resto	2021	2022	2023	2024	Resto

Nota: Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos. Se incluirán todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuestario, así como los que están previsto iniciar en los tres siguientes.

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 6							EJERCICIO 2021		
PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA									
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.									
PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN									
INVERSIÓN A REALIZAR EN 2021 Y SU FINANCIACIÓN									
Clasificación económica según EMA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL (€)	FINANCIACIÓN (€)			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)	

OBSERVACIONES:

[Signature]

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145



PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA					EJERCICIO 2021		
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.							
PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN							
ACTIVIDADES A REALIZAR EN 2021 Y SU FINANCIACIÓN							
Clasificación económica según EHA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL	FINANCIACIÓN				
			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)		

OBSERVACIONES:



HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 9

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.	
PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN	
MEMORIA EXPLICATIVA DEL PROGRAMA DEL EJERCICIO 2021 Y DE LAS PRINCIPALES MODIFICACIONES CON RELACIÓN AL EJERCICIO DE 2020 ⁽¹⁾	
<p>En relación a los principales cambios que se producen en el ejercicio 2021 con respecto al 2020, cabe destacar el cambio de tendencia lenta pero al alza de los ingresos por arrendamientos , después de los ajustes a la baja realizados como consecuencia de los efectos de la pandemia por el COVID-19. Durante el año 2020 y con respecto a los ingresos previstos se ha producido hasta la fecha de elaboración de esta memoria, un descenso en los ingresos de un -60%, ingresos que en el 2021, comenzarían a recuperarse en base a las diferentes previsiones del sector de la hostelería y restauración consultadas alimentándose en su gran mayoría por una lenta recuperación de la demanda externa y principalmente apoyada en la demanda interna, estimándose terminar el año 2021 con un diferencial de ingresos contra los contratos firmados de entre un -38% y un -40% derivado del contrato de Barcelo por el arrendamiento del Hotel Santa Catalina y un -25% con respecto a los ingresos por arrendamiento por explotación del Bodegón del Pueblo Canario. Esta Sociedad , esta inmersa en un proceso de transformación y modernización en su gestión, con el objetivo de asumir, en un corto o medio plazo y dotándola de la estructura de gestión necesaria, de una mayor carga de gestión patrimonial. Para ello se ha incorporado en julio de 2020 y después de un proceso de selección un Director Gerente a la Sociedad cuya primer objetivo en una primera fase será liderar y garantizar que la Sociedad esta preparada para poder asumir esta importante tarea, actualizando y regularizando a todos los niveles la estructura de la Sociedad. Esta actuación terminara en el mes diciembre de 2020 . Debido a la incertidumbre existente en este momento en los mercados turísticos ,se ha elaborado una previsión de resultados con los ingresos y gastos aparejados , generados por los dos contratos en vigor y firmados a la fecha, como son los ingresos por arrendamientos por alquiler a Barcelo del Hotel Santa Catalina y los ingresos derivados del contrato de arrendamiento para explotación del Bodegón del Pueblo Canario. En el caso de que durante el año 2021 se adscribiese a esta Sociedad nuevo patrimonio municipal para ser gestionado del que resultase un incremento de los ingresos , se haría la estimación adecuada de nuevo escenario de ingresos y gastos y su impacto en la cuenta de resultado. El objetivo principal de esta sociedad en este momento es dotar a la Sociedad de la estructura e instrumentos necesarios para afrontar los retos que se le encomienden en el corto plazo , manteniendo en todo momento los objetivos de equilibrio y estabilidad presupuestaria marcados en cada momento.</p>	

INSTRUCCIONES

⁽¹⁾ En esta ficha se explicarán los objetivos a alcanzar por la empresa en el ejercicio 2021 detallando las principales actuaciones a realizar para el logro de dichos objetivos. El contenido de la memoria debe ser coherente con los estados de dotaciones tanto de capital como de explotación y deberá tener una extensión máxima de **2 páginas**.

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
Casa de Turismo
Parque Santa Catalina S/N.
35007 Las Palmas de Gran Canaria
CIF: A-35333145



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 10

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.	
CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS	
Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.	

Concepto	Importe contemplado en informe evaluación 2020 (+/-) (€)	Observaciones
Ingresos a efectos de Contabilidad Nacional	422.640,00	
Importe neto de cifra de negocios	422.640,00 €	
Trabajos previsto de realizar por la empresa para su activo		
Ingresos accesorios y otros ingresos de la gestión corriente		
Subvenciones y transferencias corrientes		
Ingresos financieros por intereses		
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos excepcionales		
Aportaciones patrimoniales		
Subvenciones de capital previsto recibir		
Gastos a efectos de Contabilidad Nacional	-357.820,18	
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	-77.500,00	
Otros gastos de explotación	-115.507,75	
Gastos financieros y asimilados		
Impuesto de sociedades		
Otros impuestos		
Gastos excepcionales		
Variaciones del Inmovilizado material e intangible ; de inversiones inmobiliarias; de existencias	-164.812,43	
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de P y G (1)		
Aplicación de Provisiones		
Inversiones efectuadas por cuenta de Administraciones y Entidades Públicas		
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas		
CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS	64.819,82	

(1) Este importe aparecerá como mayor (+) gasto en caso de reducción de existencias y como menor gasto en caso de incremento.

Handwritten signature and scribbles in blue ink.

12
2885

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF A-35333145

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

EJERCICIO
2021

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

INFORMACIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LA REGLA DE GASTO (CONTAB. EMPRESARIAL)

Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.

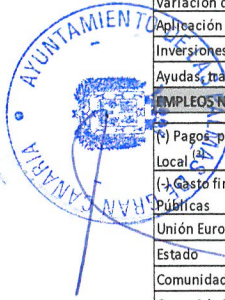
CONCEPTO	LIQUIDACIÓN EJERCICIO 2020 ⁽²⁾	PRESUPUESTO 2021	OBSERVACIONES
Aprovisionamientos			
Gastos de Personal	-39.000,00 €	-77.500,00 €	
Otros gastos de explotación	-110.198,80 €	-115.507,75 €	
Impuesto de Sociedades			
Otros impuestos			
Gastos excepcionales			
Variaciones del Inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias			
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación, cuenta de P y G ⁽¹⁾			
Aplicación de Provisiones			
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad Local			
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas			
EMPLEOS Y FINANCIEROS TÉRMINOS SEC EXCEPTO INTERESES DE LA DEUDA			
(+) Pagos por transferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local ⁽²⁾			
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones Públicas			
Unión Europea			
Estado			
Comunidad Autónoma			
Otras Administraciones Públicas			
GASTO COMPUTABLE DEL EJERCICIO			
(+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos			

Detalle de (+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos considerados en Presupuesto 2019

Breve descripción del cambio normativo	Importe del incre(+) / dism.(-) en Pto. 2020	Norma(s) que cambian	Observaciones

Notas:

- (1) Este importe aparecerá con signo positivo en caso de aumento de existencias, y con signo negativo en caso de reducción.
- (2) En caso de no disponerse de los datos de cierre del ejercicio 2020 se realizará una estimación de éstos.
- (3) Es un ajuste a efectos de consolidación, por tanto hay que descontarlo en la entidad pagadora.



Handwritten signature in blue ink.

13

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
Casa de Turismo
Parque Santa Catalina S/N.
35007 Las Palmas de Gran Canaria
CIF: A-35333145

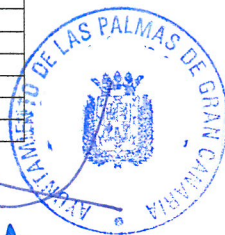
2886

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 12

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.	
ESTADO DE MOVIMIENTOS Y SITUACIÓN DE LA DEUDA	

(Importes en €)

CONCEPTO	Deuda a 31/12/2020		Previsión del ejercicio 2021				Previsión a 31-12-2020	
	Deuda viva ⁽¹⁾	Crédito disponible	Dispuesto en el ejercicio ⁽²⁾	Amortizaciones		Intereses y gastos financieros	Deuda Viva (5) = (1)+(2)-(3)-(4)	Crédito disponible
				Ordinaria s/contrato ⁽³⁾	Extraordinaria ⁽⁴⁾			
EMISIONES								
Emisiones a c/p (en euros)								
Emisiones a c/p (en moneda distinta al euro)								
Emisiones a l/p (en euros)								
Emisiones a l/p (en moneda distinta al euro)								
OPERACIONES CON ENTIDADES DE CRÉDITO								
Con Entidades de Crédito Residentes								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
Créditos con E.C. residentes en países Unión Europea								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
Créditos con E.C. residentes en países fuera de la Unión Europea								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
Factoring sin recurso								
Avales ejecutados								
Entidades dependientes (Administraciones Públicas)								
Resto de Entidades dependientes								
Entidades no dependientes								
Deudas con Administraciones Públicas								
Con la Administración General del Estado								
Con la Comunidad Autónoma								
Con la Seguridad Social								
Con la AEAT								
Con otras Administraciones Públicas								
Otras operaciones de crédito								
Arrendamientos financieros								
Pagos aplazados								
Inversiones con abono total de precio								
Asociación público privadas (APPs)								
Otras								



HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333146

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DEL AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		
SUBVENCIONES		IMPORTE
DE CAPITAL:		
CORRIENTES:		
TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DE OTROS ENTES		
SUBVENCIONES		IMPORTE
DE CAPITAL:		
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES		
* COMUNIDAD AUTÓNOMA		
* ESTADO		
* OTROS ENTES		
CORRIENTES:		
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES		
* COMUNIDAD AUTÓNOMA		
* ESTADO		
* OTROS ENTES		

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35097 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333146-5



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 14

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021				
HOTEL SANTA CATALINA, S.A.						
DOTACIÓN DE PLANTILLAS Y RETRIBUCIONES						
<u>Sectores a considerar</u>						
<input checked="" type="checkbox"/>	Administración General y resto de sectores					
<input type="checkbox"/>	Sector de asistencia social y de dependencia					
<input type="checkbox"/>	Sector sanitario					
<input type="checkbox"/>	Educativo universitario					
<input type="checkbox"/>	Educativo no universitario					
(Se cumplimentará un cuadro por cada uno de los sectores de actividad de la Entidad)						
<u>Datos de Plantillas y retribuciones de un determinado sector</u>						
Sector:		(2)				
Número total de efectivos	1	(3)				
Importe total de Gastos	77.400,00 €	(4)				
<u>Gastos distribuidos por grupos de personal</u>						
(Importes en €)						
Grupo de personal	Número de efectivos	Retribuciones distribuidas por grupos				Total retribuciones
		Sueldos y salarios	Retribución variable	Planes de pensiones	Otras retribuciones	
Órganos de Gobierno						0,00 €
Máximos responsables	1	54.250,00 €	5.750,00 €			60.000,00 €
Resto de personal directivo						0,00 €
Laboral contrato indefinido						0,00 €
Laboral duración determinada						0,00 €
Otro personal						0,00 €
Total (5)	1	54.250,00 €	5.750,00 €	0,00 €	0,00 €	60.000,00 €
(5)						
<u>Gastos comunes sin distribuir por grupos</u>						
Concepto	Importe					
Acción Social						
Seguridad social	17.500,00 €					
Total gastos comunes	17.500,00 €					
Observaciones						

Notas:

- (2) Campo de selección para que el usuario seleccione el sector para el que va a introducir/actualizar/consultar información
 (3) Se corresponde con el "Total nº de efectivos" que aparece en el cuadro (5)
 (4) Se corresponde con el "Total de retribuciones" que aparece en el cuadro (5) + "Total de gastos comunes" (6)

HOTEL SANTA CATALINA, S.A.
 Casa de Turismo
 Parque Santa Catalina S/N.
 35007 Las Palmas de Gran Canaria
 CIF: A-35333145



HOTEL SANTA CATALINA S.A.
LEON Y CASTILLO 270
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Antonio J. Ramón Balmaseda, Secretario del Consejo de Administración del Hotel Santa Catalina S.A.

CERTIFICO.

PRIMERO Que el Consejo de Administración del Hotel Santa Catalina S.A., reunido en la sesión celebrada el día 26 de octubre a las 12 horas en en los salones del Hotel Santa Catalina sito en la calle León y Castillo 227, en Las Palmas de Gran Canaria con la asistencia de los siguientes miembros:

Presidente don Pedro Quevedo Iturbe.

Consejera doña Mercedes Sanz Dorta.

Consejera doña Josefa Luzardo Romano.

Consejero don Carmelo León.

Consejera doña Belkis de Jesús Suárez

Consejera doña Marina Más Clemente

Consejera doña Elsa Guerra Jiménez.

Han excusado su asistencia Don Francisco Martín Betancor.

Asiste el Gerente de la sociedad don Luis Rodríguez Neyra .

Secretario, no consejero, Antonio J. Ramón Balmaseda.

Y con el siguiente Orden del Día

1º.- Aprobación si procede del acta de la sesión celebrada el día 2 de septiembre del presente año.

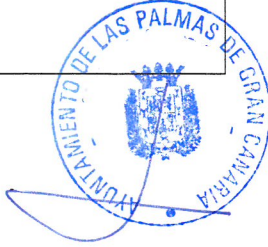
2º.- Designación de los miembros de la Sociedad como representantes en la comisión de seguimiento del contrato de arrendamiento de conformidad con lo establecido en la cláusula decimoséptima del contrato suscrito con BARCELÓ



0006754ad115021002907c30b0b36r

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el
Código Seguro de Verificación en
<http://sedeefnca.laspalmasgc.es/vailDoc/index.jsp?csv=04ad115021002907e411a0b0b36r>

Código Seguro de verificación: yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	Pedro Quevedo Iturbe (Concejal de Gobierno del Área de Turismo, Empleo y Desarrollo Local e Igualdad, Diversidad y Solidaridad)	FECHA	29/10/2020
	Antonio Ramon Balmaseda (Jefe de Servicio-ARB)		
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==	PÁGINA 1/3
 yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==			



2890

HOTEL SANTA CATALINA S.A.
LEON Y CASTILLO 270
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

ARRENDAMIENTOS HOTELEROS S.L.U.

3º.- Designación del responsable de seguimiento del contrato suscrito con GRUPO ALTAMAR en el ámbito del arrendamiento del BODEGÓN DEL PUEBLO CANARIO.

4º.- Aprobación del presupuesto de la sociedad HOTEL SANTA CATALINA S.A el año 2021, para su integración el presupuesto general del Ayuntamiento de Las Palmas.

5.- Aprobación de las instrucciones internas de contratación de la Sociedad Hotel Santa Catalina S.A.

6º.-Informe del Director Gerente de las gestiones realizadas en la Sociedad desde el último Consejo de Administración.

7º.- Informe final del responsable del contrato sobre el cumplimiento del plan de inversiones ofertado por BARCELÓ para el contrato de arrendamiento de industria del HOTEL SANTA CATALINA.

8º.-Asuntos de la presidencia.

9º.- Ruegos y preguntas.

El Señor Presidente, existiendo quórum suficiente abre la sesión dando comienzo a la exposición y debate de los asuntos del orden del día.

SEGUNDO.- Aprobación de los presupuestos de la sociedad para el año 2021 para su integración en los presupuestos generales del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria para el próximo año.

El Consejo de Administración, por unanimidad de los consejeros presentes, aprobó los presupuestos de la entidad para el ejercicio 2021, para su inclusión en los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

0006754ad115021002907c30b0b36r



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el
Código Seguro de Verificación en
<http://sede Electrónica.laspalmasgc.es/validoc/index.jsp?cv=034ad115021002907e411a0b0b36r>

Código Seguro de verificación: yCR+OFSJAnXnRVqbJicGWw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	Pedro Quevedo Iturbe (Concejal de Gobierno del Área de Turismo, Empleo y Desarrollo Local e Igualdad, Diversidad y Solidaridad)	FECHA	29/10/2020
	Antonio Ramon Balmaseda (Jefe de Servicio-ARB)		
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	yCR+OFSJAnXnRVqbJicGWw==	PÁGINA 2/3
 yCR+OFSJAnXnRVqbJicGWw==			



HOTEL SANTA CATALINA S.A.
LEON Y CASTILLO 270
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Y para que conste y surta los efectos oportunos de orden, y con el Visto Bueno del Sr. Presidente de la Sociedad expido la presente certificación al no haberse aprobado el acta de la sesión al día de la fecha, circunstancia ésta que se hace constar expresamente.

Las Palmas de Gran Canaria a 27 de octubre de 2020

Vº Bº
El Presidente

Pedro Quevedo Iturbe

0006754ad115021002907e411a0b0b36r



COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el
Código Seguro de Verificación en
<http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/va/IDoc/index.jsp?csv=O0006754ad115021002907e411a0b0b36r>

Código Seguro de verificación: yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	Pedro Quevedo Iturbe (Concejal de Gobierno del Área de Turismo, Empleo y Desarrollo Local e Igualdad, Diversidad y Solidaridad)	FECHA	29/10/2020
	Antonio Ramon Balmaseda (Jefe de Servicio-ARB)		
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	PÁGINA	3/3
yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==			



yCR+OFSJAnXnRVgbJicGWw==



2892