

# Hotel Santa Catalina, S.A.

Presupuesto General 2019  
Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 1**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2019
Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
NIF: A - 35333145	CNAE:	
Fecha de aprobación de los estados financieros iniciales		
<b>BALANCE</b>		
	(Importe en €)	
<b>ACTIVO</b>	<b>2019</b>	<b>2018 (estimado)</b>
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>8.301.202,49</b>	<b>8.466.014,92</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Desarrollo		
Aplicaciones informáticas		
Anticipos		
Resto del inmovilizado intangible		
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>8.301.202,49</b>	<b>8.466.014,92</b>
Terrenos	8.199.767,13	8.364.579,56
Anticipos		
Resto del inmovilizado material	101.435,36	101.435,36
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Terrenos		
Construcciones		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>		
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>		
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.051.647,03</b>	<b>480.935,04</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inmovilizado		
Terrenos		
Resto del inmovilizado		
Inversiones financieras		
Existencias y otros activos		
<b>II. Existencias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Existencias		
Anticipos		
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>9.657,30</b>	<b>7.644,50</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios		
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
Otros deudores	9.657,30	7.644,50
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>3.858,41</b>	<b>3.858,41</b>
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>1.038.131,32</b>	<b>469.432,13</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>9.352.849,52</b>	<b>8.946.949,96</b>

SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 2

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2019
Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
NIF: A- 35333145	CNAE:	
Fecha de aprobación de los Estados financieros iniciales		
<b>BALANCE</b>		
	(Importe en €)	
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>2019</b>	<b>2018 (estimado)</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	9.323.509,52	8.912.859,51
A-1) Fondos propios	9.323.509,52	8.912.859,51
I. Capital	13.370.105,00	13.370.105,00
II. Prima de emisión		
III. Reservas	-38.157,92	-203.120,36
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		
V. Resultado de ejercicios anteriores	-4.354.125,13	-4.562.186,99
VI. Otras aportaciones de socios		
VII. Resultado del ejercicio	345.687,57	308.061,86
VIII. (Dividendo a cuenta)		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		
A-2) Ajustes por cambio de valor		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0,00	0,00
I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones		
II. Deudas a largo plazo	0,00	0,00
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito		
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a largo plazo		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
IV. Pasivos por impuesto diferido		
V. Periodificaciones a largo plazo		
VI. Acreedores comerciales no corrientes		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	29.340,00	34.090,45
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		
II. Provisiones a corto plazo	0,00	0,00
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones		
III. Deudas a corto plazo	0,00	0,00
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito		
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a corto plazo		
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	29.340,00	34.090,45
Proveedores	29.340,00	29.340,00
Otros acreedores		4.750,45
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>9.352.849,52</b>	<b>8.946.949,96</b>

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2019
Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.		
NIF: A - 35333145		
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
	(Importe en €)	
	2019	2018 (estimado)
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>		
1. Importe neto de la cifra de negocios	690.000,00	600.000,00
2. Variaciones de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
4. Aprovisionamientos	0,00	0,00
a) Consumo de mercaderías		
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
c) Trabajos realizados por otras empresas		
d) Deterioro de mercad, materias primas y otros aprovisionamientos		
5. Otros ingresos de explotación	0,00	0,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		
6. Gastos de personal	-73.000,00	0,00
a) Sueldos, salarios y asimilados	-60.000,00	
b) Cargas sociales	-13.000,00	
c) Provisiones		
7. Otros gastos de explotación	-106.500,00	-127.125,71
a) Servicios exteriores	-20.500,00	-41.125,71
b) Tributos	-86.000,00	-86.000,00
c) Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operaciones comerciales		
d) Otros gastos de gestión corriente		0,00
8. Amortización del inmovilizado	-164.812,43	-164.812,43
a) Amortización del inmovilizado intangible		
b) Amortización del inmovilizado material	-164.812,43	-164.812,43
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias		
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		
10. Exceso de provisiones		
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas	0,00	0,00
Del inmovilizado intangible		
Del inmovilizado material		
De las inversiones financieras		
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	0,00
Del inmovilizado intangible		
Del inmovilizado material		
De las inversiones financieras		
12. Diferencias negativas en combinaciones de negocios		
12a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00	0,00
-al sector público local de carácter administrativo		
-al sector público local de carácter empresarial o fundacional		
-a otros		
13. Otros resultados	0,00	0,00
Gastos excepcionales		
Ingresos excepcionales		
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+12a+13)</b>	<b>345.687,57</b>	<b>308.061,86</b>
14. Ingresos financieros	0,00	0,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		
15. Gastos financieros	0,00	0,00
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
b) Por deudas con terceros		
c) Por actualización de provisiones		
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
17. Diferencias de cambio		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>345.687,57</b>	<b>308.061,86</b>
20. Impuestos sobre beneficios		
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)</b>	<b>345.687,57</b>	<b>308.061,86</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>		
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>345.687,57</b>	<b>308.061,86</b>

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 4**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**PRESUPUESTO DE CAPITAL. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Importe en €)

	2019	2018 (estimado)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	345.687,57	308.061,86
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>164.812,43</b>	<b>164.812,43</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)	164.812,43	164.812,43
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)		
d) Imputación de subvenciones (-)		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)		
h) Gastos financieros (+)		
i) Diferencias de cambio (+/-)		
j) Diferencias de cambio (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (+/-)		
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	-19.682,70	-26.445,95
a) Existencias (+/-)		
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	9.657,30	7.644,50
c) Otros activos corrientes (+/-)		
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-29.340,00	-34.090,45
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>		
a) Pagos de intereses (-)		
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)</b>	<b>490.817,30</b>	<b>446.428,34</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	0,00	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material	0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>		
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 4**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2019**

**Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.**

**NIF: A - 35333145**

**PRESUPUESTO DE CAPITAL. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Importe en €)

	<b>2019</b>	<b>2018 (estimado)</b>
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>		
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>		
a) Emisión		
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		
4. Deudas con características especiales (+)		
5. Otras deudas (+)		
b) devolución y amortización de		
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Deudas con características especiales (-)		
5. Otras deudas (-)		
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>		
a) Dividendos (-)		
b) remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>		
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)</b>		
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	469.432,13	0,00
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.038.131,32	469.432,13

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 5**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

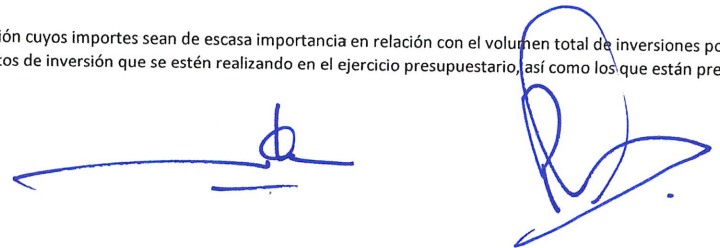
**ANEXO DE INVERSIONES REALES**

Proyecto de Inversión		Año inicio	Año fin	Coste Total	Ejecución prevista hasta 31/12/2018	Programación plurianual					Previsión de importes comprometidos a 31/12/2018				
Código	Denominación					2019	2020	2021	2022	Resto	2019	2020	2021	2022	Resto

**ANEXO DE INVERSIONES FINANCIERAS**

Proyecto de Inversión		Año inicio	Año fin	Coste Total	Ejecución prevista hasta 31/12/2018	Programación plurianual					Previsión de importes comprometidos a 31/12/2018				
Código	Denominación					2019	2020	2021	2022	Resto	2019	2020	2021	2022	Resto

Nota:  
 Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos.  
 Se incluyan todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuestario, así como los que están previsto iniciar en los tres siguientes.



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 6**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO

**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**INVERSIÓN A REALIZAR EN 2019 Y SU FINANCIACIÓN**

Clasificación económica según EHA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL	FINANCIACIÓN			
			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)	

OBSERVACIONES:



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 7**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA,S A.

NIF: A - 35333145

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**OBJETIVOS Y RENTAS**

**INDICADORES DE RESULTADOS Y DE GESTIÓN <sup>(1)</sup>**

**MAGNITUD**

**2019**

**2018 (estimado)**

**RENTAS GENERADAS O QUE SE ESPERAN GENERAR <sup>(en euros)</sup>**

**2019**

**2018 (estimado)**

**Renta Neta**

**0,00**

**0,00**

Amortizaciones

Provisiones

**Renta Bruta**

**0,00**

**0,00**

<sup>(1)</sup> En este apartado, en las casillas en blanco, deberán cumplimentarse los indicadores que miden los resultados de la empresa. A modo de ejemplo: Ventas totales, nº de viajeros, nº de clientes, viviendas promocionales, m<sup>2</sup> urbanizados, conciertos, etc.

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 8**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO

**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**ACTIVIDADES A REALIZAR EN 2019 Y SU FINANCIACIÓN**

Clasificación económica según EHA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL	FINANCIACIÓN			
			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)	

OBSERVACIONES:

## SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 9

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

EJERCICIO

2019

Sociedad:

NIF:

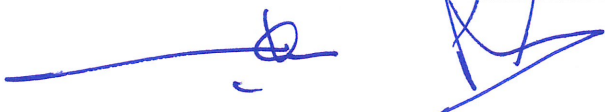
### PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

#### MEMORIA EXPLICATIVA DEL PROGRAMA DEL EJERCICIO 2019 Y DE LAS PRINCIPALES MODIFICACIONES CON RELACIÓN AL EJERCICIO DE 2018 <sup>(1)</sup>

La actividad de la Sociedad es el arrendamiento del edificio Hotel Santa Catalina, que es su única fuente de ingresos prevista. El objeto social permite la realización de cualquier otra actividad en los ámbitos turísticos, culturales y de ocio. En el ejercicio 2019 la Sociedad ya habrá salido de la situación que traía de dar pérdidas anuales desde que se dejó de arrendar el local destinado a Casino. La nueva concesión de la gestión del Hotel a la empresa Barceló hará que se vuelva a contar con unos ingresos anuales de 600.000 euros. Además durante el ejercicio 2019 la sociedad contará con los ingresos de la concesión que se va a realizar del Bodegón del Pueblo Canario que saldrá a licitación pública. Para el ejercicio de 2019 se empezará a dotar a la Sociedad del personal necesario para la correcta gestión y seguimiento del nuevo contrato así como de ejecución de las obras que pudieran quedar por realizar en el inmueble. Durante este año 2019 también se tomarán decisiones sobre la inversión a la que será destinada la nueva renta que se obtenga del contrato realizado una vez que se saneen en su totalidad las cuentas de la sociedad. Dichas decisiones las tomará el Presidente de la misma con el consentimiento e información del Consejo de Administración.

#### INSTRUCCIONES

<sup>(1)</sup> En esta ficha se explicarán los objetivos a alcanzar por la empresa en el ejercicio 2019 detallando las principales actuaciones a realizar para el logro de dichos objetivos. El contenido de la memoria debe ser coherente con los estados de dotaciones tanto de capital como de explotación y deberá tener una extensión máxima de **2 páginas**.



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 10**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO

**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS**

Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.

Concepto	Importe contemplado en informe evaluación 2019 (+/-)	Observaciones
<b>Ingresos a efectos de Contabilidad Nacional</b>	<b>690.000,00</b>	
Importe neto de cifra de negocios	690.000,00	
Trabajos previsto de realizar por la empresa para su activo		
Ingresos accesorios y otros ingresos de la gestión corriente	0,00	
Subvenciones y transferencias corrientes		
Ingresos financieros por intereses		
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos excepcionales		
Aportaciones patrimoniales		
Subvenciones de capital previsto recibir		
<b>Gastos a efectos de Contabilidad Nacional</b>	<b>-344.312,43</b>	
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	-73.000,00	
Otros gastos de explotación	-106.500,00	
Gastos financieros y asimilados		
Impuesto de sociedades		
Otros impuestos		
Gastos excepcionales		
Variaciones del Inmovilizado material e intangible ; de inversiones inmobiliarias; de existencias	-164.812,43	
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de P y G (1)		
Aplicación de Provisiones		
Inversiones efectuadas por cuenta de Administraciones y Entidades Públicas		
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas		
<b>CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS</b>	<b>345.687,57</b>	

(1) Este importe aparecerá como mayor (+) gasto en caso de reducción de existencias y como menor gasto en caso de incremento.

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 11**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**INFORMACIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LA REGLA DE GASTO (CONTAB. EMPRESARIAL)**

Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.

CONCEPTO	LIQUIDACIÓN EJERCICIO 2018 <sup>(2)</sup>	PRESUPUESTO 2019	OBSERVACIONES
Aprovisionamientos			
Gastos de Personal			
Otros gastos de explotación	0,00	73.000,00	
Impuesto de Sociedades	127.125,71	106.500,00	
Otros impuestos			
Gastos excepcionales			
Variaciones del Inmovilizado material e intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias			
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación, cuenta de P y G <sup>(1)</sup>			
Aplicación de Provisiones			
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad Local			
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas			
<b>EMPLEOS NO FINANCIEROS TÉRMINOS SEC EXCEPTO INTERESES DE LA DEUDA</b>			
(-) Pagos por transferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local <sup>(3)</sup>			
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones Públicas			
Unión Europea			
Estado			
Comunidad Autónoma			
Otras Administraciones Públicas			
<b>GASTO COMPUTABLE DEL EJERCICIO</b>			
(+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos			

Detalle de (+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos considerados en Presupuesto 2017

Breve descripción del cambio normativo	Importe del incre(+) / dism.(-) en Pto. 2019	Norma(s) que cambian	Observaciones

**Notas:**

(1) Este importe aparecerá con signo positivo en caso de aumento de existencias, y con signo negativo en caso de reducción.

(2) En caso de no disponerse de los datos de cierre del ejercicio 2013 se realizará una estimación de éstos.

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 12**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**ESTADO DE MOVIMIENTOS Y SITUACIÓN DE LA DEUDA**

(Importes en €)

CONCEPTO	Deuda a 31/12/2018		Previsión del ejercicio 2019				Previsión a 31-12-2019	
	Deuda viva <sup>(1)</sup>	Crédito disponible	Dispuesto en el ejercicio <sup>(2)</sup>	Amortizaciones		Intereses y gastos financieros	Deuda Viva (5) = (1)+(2)-(3)-(4)	Crédito disponible
				Ordinaria s/contrato <sup>(3)</sup>	Extraordinaria <sup>(4)</sup>			
<b>EMISIONES</b>								
Emisiones a c/p (en euros)								
Emisiones a c/p (en moneda distinta al euro)								
Emisiones a l/p (en euros)								
Emisiones a l/p (en moneda distinta al euro)								
<b>OPERACIONES CON ENTIDADES DE CRÉDITO</b>								
<b>Con Entidades de Crédito Residentes</b>								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Créditos con E.C. residentes en países Unión Europea</b>								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Créditos con E.C. residentes en países fuera de la Unión Europea</b>								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 12**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**ESTADO DE MOVIMIENTOS Y SITUACIÓN DE LA DEUDA**

(Importes en €)

CONCEPTO	Deuda a 31/12/2018		Dispuesto en el ejercicio <sup>(2)</sup>	Previsión del ejercicio 2019		Intereses y gastos financieros	Previsión a 31-12-2019	
	Deuda viva <sup>(1)</sup>	Crédito disponible		Amortizaciones			Deuda Viva (5) = (1)+(2)-(3)-(4)	Crédito disponible
				Ordinarias/contratos <sup>(3)</sup>	Extraordinaria <sup>(4)</sup>			
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Factoring sin recurso</b>								
<b>Avales ejecutados</b>								
Entidades dependientes ( Administraciones Públicas)								
Resto de Entidades dependientes								
Entidades no dependientes								
<b>Deudas con Administraciones Públicas</b>								
Con la Administración General del Estado								
Con la Comunidad Autónoma								
Con la Seguridad Social								
Con la AEAT								
Con otras Administraciones Públicas								
<b>Otras operaciones de crédito</b>								
Arrendamientos financieros								
Pagos aplazados								
Inversiones con abono total de precio								
Asociación público privadas (APPs)								
Otras								

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 13**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DEL AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

SUBVENCIONES	IMPORTE
<b>DE CAPITAL:</b>	
<b>CORRIENTES:</b>	

**TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DE OTROS ENTES**

SUBVENCIONES	IMPORTE
<b>DE CAPITAL:</b>	
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES	
* COMUNIDAD AUTÓNOMA	
* ESTADO	
* OTROS ENTES	
<b>CORRIENTES:</b>	
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES	
* COMUNIDAD AUTÓNOMA	
* ESTADO	
* OTROS ENTES	



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 14**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2019**

Sociedad: HOTEL SANTA CATALINA, S.A.

NIF: A - 35333145

**DOTACIÓN DE PLANTILLAS Y RETRIBUCIONES**

Sectores a considerar

x	Administración General y resto de sectores
	Sector de asistencia social y de dependencia
	Sector sanitario
	Educativo universitario
	Educativo no universitario

( Se cumplimentará un cuadro por cada uno de los sectores de actividad de la Entidad)

Datos de Plantillas y retribuciones de un determinado sector

Sector:  (2)

Número total de efectivos  (3)

Importe total de Gastos  (4)

Gastos distribuidos por grupos de personal

(Importes en €)

Grupo de personal	Número de efectivos	Retribuciones distribuidas por grupos				Total retribuciones
		Sueldos y salarios	Retribución variable	Planes de pensiones	Otras retribuciones	
Órganos de Gobierno						0,00
Máximos responsables						0,00
Resto de personal directivo						0,00
Laboral contrato indefinido						0,00
Laboral duración determinada	2	60.000,00				60.000,00
Otro personal						0,00
<b>Total (5)</b>	<b>2</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60.000,00</b> (5)

Gastos comunes sin distribuir por grupos

Concepto	Importe
Acción Social	
Seguridad social	13.000,00
<b>Total gastos comunes</b>	<b>13.000,00</b>

Observaciones

**Notas:**

(2) Campo de selección para que el usuario seleccione el sector para el que va a introducir/actualizar/consultar información

(3) Se corresponde con el "Total nº de efectivos" que aparece en el cuadro (5)

(4) Se corresponde con el "Total de retribuciones" que aparece en el cuadro (5) + "Total de gastos comunes" (6)

HOTEL SANTA CATALINA S.A.  
LEON Y CASTILLO 270  
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Antonio J. Ramón Balmaseda, Secretario del Consejo de Administración del Hotel Santa Catalina S.A.

CERTIFICO.

PRIMERO Que el Consejo de Administración del Hotel Santa Catalina S.A., reunido en la sesión celebrada el día 26 de noviembre a las 10:30 horas en la sexta planta de las Oficinas Municipales sitas en la Calle León y Castillo 270, en Las Palmas de Gran Canaria con la asistencia de los siguientes miembros:

Presidente Don Pedro Quevedo Iturbe.

Consejera Doña Mercedes Sanz Dorta.

Consejera Doña Maria Angeles Batista Perdomo.

Consejero Don Francisco Martín Betancor.

Consejera Doña Marina Más Clemente

Consejera Doña Elsa Guerra Jiménez.

Excusa su asistencia y delega su voto en Don Pedro Quevedo Iturbe don Juan Muñoz

Han excusado su asistencia Don Carmelo León, Doña Belkis de Jesús Suárez .

Asiste don Agustín Díaz Rodríguez.

Secretario, no consejero, Antonio J. Ramón Balmaseda.

Y con el siguiente Orden del Día

1º.- Aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 22 de junio, 12 de julio y 20 de julio de 2018.

2º.- Aprobación de los presupuestos de la sociedad para el año 2019, para su integración en los presupuestos generales del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria para el próximo año.

3º.- Aprobación de pliego para la concesión del Bodegón del Pueblo Canario.

4º.-Aprobacion de la nueva tasación de la obras de arte que obran en el Hotel Santa Catalina. Informar del proyecto de restauración de las obras de arte presentado por BARCELO.

5º.- Cambio de denominación del Salón García Escámez del Hotel Santa Catalina.

6º.- Dar cuenta de las reuniones de seguimiento de la obra del Hotel. Decisiones a adoptar.

8º.- Dar cuenta del recurso de suplicación interpuesto por doña Victoria Bedoya Vargas contra la Sentencia dictada el 21 de septiembre por el Juzgado de lo Social nº 4.

9º.- Dar cuenta del acta de conciliación adoptada en el procedimiento laboral 163/2018, interpuesto por don Jonay Airan de León García.

10º.-Asuntos de la presidencia.

11º.- Ruegos y preguntas.

El Señor Presidente, existiendo quórum suficiente abre la sesión dando comienzo a la exposición y debate de los asuntos del orden del día.

SEGUNDO.- Aprobación de los presupuestos de la sociedad para el año 2019, para su integración en los presupuestos generales del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria para el próximo año.

El Consejo de Administración, por unanimidad de los consejeros presentes, aprobó los presupuestos de la entidad para el ejercicio 2019, para su inclusión en los Presupuestos Generales del Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.

Y para que conste y surta los efectos oportunos de orden, y con el Visto Bueno del Sr. Presidente de la Sociedad expido la presente certificación al no haberse aprobado el acta de la sesión al día de la fecha, circunstancia ésta que se hace constar expresamente.

Las Palmas de Gran Canaria a 26 de noviembre de 2018

Vº Bº  
El Presidente

Pedro Quevedo Iturbe

