

# Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria S.A. (GEURSA)



Presupuesto General 2021  
Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria



presupuesto **2021**

2227



## ÍNDICE

1. ANTECEDENTES
2. BASES DEL PRESUPUESTO
3. GASTOS
  - 3.1. APROVISIONAMIENTOS
  - 3.2. GASTOS DE PERSONAL
  - 3.3. DOTACIÓN PARA LA AMORTIZACIÓN
  - 3.4. GASTOS CORRIENTES
  - 3.5. GASTOS FINANCIEROS
4. INGRESOS
  - 4.1. INGRESOS PROPIOS
  - 4.2. INGRESOS FINANCIEROS
5. RESUMEN DE GASTOS E INGRESOS
6. CUENTA PREVISIONAL DE GASTOS, INGRESOS Y RESULTADOS (fichas 1 a 14)

## 1. ANTECEDENTES

El Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria, en el ejercicio de su potestad de autoorganización, constituyó en el año 2001 la sociedad mercantil "Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A." (en adelante, GEURSA), a partir de la escisión de la "Sociedad Municipal de Aparcamientos y Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A." (SAGULPA, S.A.), lo que permite atribuir a esta sociedad constituida con fines específicamente urbanísticos, la aplicación plena de la normativa sectorial propia de este tipo de sociedades públicas.

## 2. BASES DEL PRESUPUESTO

En relación con los diferentes encargos realizados o previstos por el Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria a GEURSA, en el año 2021 se prevé ejecutar las actuaciones recogidas en el siguiente cuadro, distribuyéndolas en Obra o Servicio, gestión, honorarios de redacción de proyectos y direcciones de obras:

PRESUPUESTOS 2021	TOTAL	IMPORTE OBRA	GESTION / SERVICIO
<b>URBANISMO Y VIVIENDA:</b>			
1.- Gestión de la ventanilla única de vivienda	350.000,00		350.000,00
2.- Construcción 76 Viviendas ARRU Tamaraceite	216.010,59		216.010,59
3.- Finalización Construcción 24 y 59 Viviendas ARRU Tamaraceite	5.039.934,25	4.785.819,92	254.114,33
4.- ARRU Vega de San José	74.268,15		74.268,15
5.- Construcción 152 Viviendas Protegidas Locales y Garajes c/ Doctor Alfonso Chiscano Díaz	247.336,31		247.336,31
6.- Rehabilitación 76 Viviendas del Grupo del Carmen en La Isleta y otras actuaciones convenidas con el Consorcio de Viviendas de G.C.	24.010,20		24.010,20
7.- 148 Viviendas Las Rehoyas	212.887,51		212.887,51



## PRESUPUESTO 2021

8.- Estudios y trabajos técnicos	830.000,00		830.000,00
9.- Edificio Actividades Comunitarias Tamaraceite	100.635,45		100.635,45
10.- Encargos 2020. Dirección de obra	200.000,00		200.000,00
11.- Dirección de obra Finalización Urbanización San Francisco de Paula	34.418,52		34.418,52
12.- Dirección de obra Finalización Alumbrado Público en la carretera de subida a El Lasso desde el Centro de Salud	6.652,88		6.652,88
13.- Aparcamiento en Hoya de la Plata	4.235,33		4.235,33
14.- Conexión peatonal Hoya Andrea-Tamaraceite	13.613,46		13.613,46
15.- Dirección de obra y Gastos de finalización CEMELPA y Proyecto de consolidación calle Niño. San Nicolás	13.748,62		13.748,62
16.- Redacción de Proyecto y Dirección de obra Aparcamiento disuasorio intermodal de acceso al Sistema de Transporte de Alta Capacidad Vega de San José	84.033,61		84.033,61
17.- Dirección de obra Implantación carriles Metroguagua Tramo 2	93.721,30		93.721,30
18.- Dirección de obra Implantación carriles Metroguagua Tramo 5.2b) Juan XXIII-Paseo Madrid	128.359,39		128.359,39
19.- Dirección de obra Implantación carriles Metroguagua Tramo 7 Mesa y López	136.061,90		136.061,90
20.- Dirección de obra Implantación carriles Metroguagua Tramo 5.2a) Luis Doreste Silva	35.294,12		35.294,12
21.- Redacción y Dirección de Obra de proyectos incluidos en el Plan de Cooperación con los Ayuntamientos	722.273,34		722.273,34
22.- Actuaciones en el marco de la estrategia de desarrollo urbano sostenible	260.865,07		260.865,07
23.- EDUSI	284.065,34		284.065,34
<b>INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES:</b>			
1.- Dirección de Obras del IMD	101.811,07		101.811,07
2.- Dirección de Obras nuevas del IMD	85.000,00		85.000,00
<b>GUAGUAS MUNICIPALES :</b>			
1.- Proyecto Metroguagua	1.817.597,33		1.817.597,33



**GEURSA**

Sociedad Municipal de Gestión Urbanística  
de Las Palmas de Gran Canaria, S.A.

PRESUPUESTO 2021

2.- Metroguagua Estación Hoya de la Plata	352.941,18		352.941,18
<b>TOTAL</b>	<b>11.469.774,93</b>	<b>4.785.819,92</b>	<b>6.683.955,01</b>

### 3. GASTOS

Los gastos previstos para GEURSA para el ejercicio 2021 son los que a continuación se detallan:

#### 3.1. APROVISIONAMIENTOS

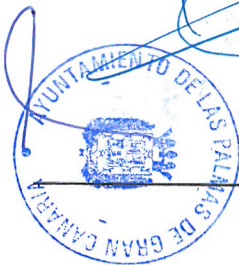
Este capítulo, cuya previsión para el 2021 es de CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS QUINCE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (4.785.819,92 €), recoge el gasto que originará la ejecución de las obras mencionadas en el apartado 2. bases del presupuesto.

#### 3.2. GASTOS DE PERSONAL

La Sociedad Municipal de Gestión Urbanística tendrá prevista una plantilla de 69 trabajadores con un coste salarial, incluido la seguridad social, de TRES MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS (3.557.696,98 €). A continuación, se detalla la distribución profesional de la plantilla.

Categoría	Nº empleados
Gerente	1

2831



Administrativos	17
Técnicos superiores	18
Técnicos grado medio	22
E. Profesionales	7
Encargados de obra	4
<b>Total</b>	<b>69</b>

### 3.3. DOTACIÓN PARA AMORTIZACIONES DE INMOVILIZADO

La dotación de amortizaciones para el año 2021 se eleva a la cantidad de VEINTRES MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS (23.819,52€).

### 3.4. OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN

La previsión para el año 2021 es de DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS (2.537.546,36 €) en la cual se incluyen los gastos de asistencias técnicas, arrendamientos, reparaciones y conservación, servicios profesionales, primas de seguros, suministros, servicios bancarios y otros servicios.

Particularmente, este año, el mayor importe corresponde a la dotación por provisiones estimadas:

- Incidencias jurídicas por importe de 650.000,00€.
- Previsiones de obras en la urbanización Tamaraceite Sur por importe de 1.600.000,00€.

### **3.5. GASTOS FINANCIEROS**

Los gastos financieros previstos se elevan a TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS (32.229,10 €) de los préstamos RDL 4/2012 del pago a proveedores y bancarios.

## **4. INGRESOS**

La previsión de ingresos para el ejercicio 2021 se detalla a continuación:

### **4.1. INGRESOS PROPIOS**

Se incluyen en esta partida los ingresos por la ejecución de las obras, por un total de CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS (4.785.819,92 €) y los ingresos por honorarios con una previsión de SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO (6.683.955,01 €). Todos los ingresos hacen un total de ONCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS (11.469.774,93 €).

2833





2234

## 5.- RESUMEN DE GASTOS E INGRESOS

En el siguiente cuadro se recogen los totales de los gastos e ingresos de los apartados 3. y 4. de este presupuesto.

TOTAL 2021	
<b><u>GASTOS:</u></b>	
APROVISIONAMIENTOS	4.785.819,92
PERSONAL	3.557.696,98
AMORTIZACIONES	23.819,52
OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN	2.537.546,36
GASTOS FINANCIEROS	32.229,10
TOTAL GASTOS ...	10.937.111,88
<b><u>INGRESOS:</u></b>	
INGRESOS POR OBRAS	4.785.819,92
INGRESOS POR HONORARIOS	6.683.955,01
TOTAL INGRESOS ...	11.469.774,93



**GEURSA**

Sociedad Municipal de Gestión Urbanística  
de Las Palmas de Gran Canaria, S.A.

PRESUPUESTO 2021

A continuación, se adjuntan las fichas establecidas por el Órgano de Gestión Presupuestaria cumplimentadas según los datos citados.

Las Palmas de Gran Canaria, a 19 de noviembre 2020



**Javier Erasmo Doreste Zamora**  
Presidente del Consejo de Administración

2835



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 1

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.		
NIF: A35660844	CNAE: 8431	
Fecha de aprobación de los estados financieros Iniciales		
BALANCE		
	(importe en €)	
ACTIVO	2021	2020 (estimado)
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>38.658,15</b>	<b>47.477,67</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>4.923,56</b>	<b>14.041,79</b>
Desarrollo		
Aplicaciones informáticas	4.923,56	14.041,79
Anticipos		
Resto del inmovilizado intangible		
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>33.734,59</b>	<b>33.435,88</b>
Terrenos		
Anticipos		
Resto del inmovilizado material	33.734,59	33.435,88
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Terrenos		
Construcciones		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>		
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>		
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>32.729.959,91</b>	<b>35.296.902,04</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>15.392.507,12</b>	<b>15.392.507,12</b>
Inmovilizado	15.392.507,12	15.392.507,12
Terrenos		
Resto del inmovilizado	15.392.507,12	15.392.507,12
Inversiones financieras		
Existencias y otros activos		
<b>II. Existencias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Existencias		
Anticipos		
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>15.527.518,71</b>	<b>18.744.460,84</b>
Clientes, empresas del grupo y asociadas.	14.332.187,11	17.585.571,75
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
Otros deudores	1.195.331,60	1.158.889,09
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>35.306,88</b>	<b>35.306,88</b>
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>4.413,61</b>	<b>4.413,61</b>
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>1.770.213,59</b>	<b>1.120.213,59</b>
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>32.768.618,07</b>	<b>35.344.379,71</b>



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 2

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		BIENIO 2021
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.		
NIF: A35660844	CNAE: 8431	
Fecha de aprobación de los Estados financieros iniciales		
BALANCE		
(Importe en €)		
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2021	2020 (estimado)
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.511.159,84</b>	<b>1.985.453,45</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>2.511.159,84</b>	<b>1.985.453,45</b>
<b>I. Capital</b>	<b>60.102,00</b>	<b>60.102,00</b>
<b>II. Prima de emisión</b>	<b>65.557,59</b>	<b>65.557,59</b>
<b>III. Reservas</b>	<b>1.859.793,86</b>	<b>1.722.477,41</b>
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>		
<b>V. Resultado de ejercicios anteriores</b>		
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>		
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>525.706,39</b>	<b>137.316,45</b>
<b>VIII. (Dividendo a cuenta)</b>		
<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>		
<b>A-2) Ajustes por cambio de valor</b>		
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3.634.106,42</b>	<b>1.950.248,31</b>
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>3.408.151,56</b>	<b>1.544.202,08</b>
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones	<b>3.408.151,56</b>	<b>1.544.202,08</b>
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a largo plazo		
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>225.114,24</b>	<b>405.205,61</b>
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>840,62</b>	<b>840,62</b>
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>		
<b>VI. Acreedores comerciales no corrientes</b>		
<b>VII. Deuda con características especiales a largo plazo</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>26.623.351,81</b>	<b>31.408.677,95</b>
<b>I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>8.312.501,12</b>	<b>8.312.501,12</b>
<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Provisión por retribuciones al personal		
Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
Otras provisiones		
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>13.736.910,03</b>	<b>13.989.257,05</b>
Obligaciones y otros valores negociables		
Deudas con entidades de crédito	<b>0,00</b>	<b>252.347,02</b>
Acreedores por arrendamiento financiero		
Otras deudas a corto plazo	<b>13.736.910,03</b>	<b>13.736.910,03</b>
<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>180.091,37</b>	<b>180.091,37</b>
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>4.393.849,29</b>	<b>8.926.828,41</b>
Proveedores	<b>3.880.484,49</b>	<b>8.165.351,18</b>
Otros acreedores	<b>513.364,80</b>	<b>761.477,24</b>
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		
<b>VII. Deuda con características especiales a corto plazo</b>		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>32.768.618,07</b>	<b>35.344.379,71</b>



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 3

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.		
NIF: A3560044		
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		
	2021	2020 (estimado)
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>		
1. Importe neto de la cifra de negocios	11.469.774,93	15.259.039,00
2. Variaciones de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
4. Aprovisionamientos	-4.785.819,92	-12.927.866,28
a) Consumo de mercaderías		
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
c) Trabajos realizados por otras empresas	-4.785.819,92	-12.927.866,28
d) Deterioro de mercad, materias primas y otros aprovisionamientos		
5. Otros ingresos de explotación	0,00	0,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		
6. Gastos de personal	-3.557.696,98	-3.366.169,55
a) Sueldos, salarios y asimilados	-2.691.509,93	-2.564.552,61
b) Cargas sociales	-866.187,05	-801.616,94
c) Provisiones		
7. Otros gastos de explotación	-2.537.546,36	-686.875,28
a) Servicios exteriores		
b) Tributos	-277.201,88	-241.045,12
c) Pérdidas, deterioro y variación de prov. por operaciones comerciales	-10.344,48	-8.995,20
d) Otros gastos de gestión corriente	-2.250.000,00	-436.834,96
8. Amortización del Inmovilizado	0,00	0,00
a) Amortización del Inmovilizado Intangible	-23.819,52	-21.654,11
b) Amortización del Inmovilizado material	-10.118,24	-9.198,40
c) Amortización de las Inversiones Inmobiliarias	-13.701,28	-12.455,71
9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras		
10. Exceso de provisiones		0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del Inmovilizado	0,00	1.374.303,01
a) Deterioros y pérdidas	0,00	0,00
Del Inmovilizado Intangible		
Del Inmovilizado material		
De las Inversiones financieras		
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	1.374.303,01
Del Inmovilizado Intangible		
Del Inmovilizado material		
De las Inversiones financieras	0,00	1.374.303,01
12. Diferencias negativas en combinaciones de negocios		
12a. Subvenciones concedidas y transferencias realizadas por la entidad	0,00	0,00
-a) sector público local de carácter administrativo		
-a) sector público local de carácter empresarial o fundacional		
-a) otros		
13. Otros resultados	0,00	536.003,94
Gastos excepcionales		
Ingresos excepcionales		-25.316,47
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+12a+13)</b>	<b>564.892,14</b>	<b>166.780,73</b>
14. Ingresos financieros	0,00	0,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		
15. Gastos financieros	-32.229,10	-28.025,30
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
b) Por deudas con terceros		
c) Por actualización de provisiones	-32.229,10	-28.025,30
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
17. Diferencias de cambio		
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>	<b>-32.229,10</b>	<b>-28.025,30</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>532.663,04</b>	<b>138.755,43</b>
20. Impuestos sobre beneficios	-6.956,66	-1.438,58
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)</b>	<b>525.706,39</b>	<b>137.316,85</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>		
21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>525.706,39</b>	<b>137.316,85</b>



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 4

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.		
NIF: A35660844		
PRESUPUESTO DE CAPITAL. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO		
	(Importe en €)	
	2021	2020 (estimado)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	592.663,04	138.755,43
2. Ajustes del resultado	1.919.996,10	-1.407.464,19
a) Amortización del Inmovilizado (+)	23.819,52	14.069,40
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)	1.869.949,48	-52.157,23
d) Imputación de subvenciones (-)		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del Inmovilizado (+/-)	0,00	-1.397.395,67
f) Resultados por bajas y enajenaciones de Instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (-)		
h) Gastos financieros (+)	32.229,10	28.025,80
i) Diferencias de cambio (+/-)		
j) Diferencias de cambio (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (+/-)		
3. Cambios en el capital corriente	-1.322.999,65	-55.757,87
a) Existencias (+/-)		
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	3.216.942,13	6.362.281,12
c) Otros activos corrientes (+/-)	0,00	2.854,60
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	-4.589.935,78	-14.566.728,04
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	0,00	8.312.501,12
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		-166.666,67
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-32.229,10	-28.025,80
a) Pagos de intereses (-)	-32.229,10	-28.025,80
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		
e) Otros pagos (cobros) (+/-)		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)	1.097.438,39	-1.352.491,94
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
6. Pagos por inversiones (-)	-15.000,00	-25.131,71
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado Intangible	-1.000,00	-14.447,96
c) Inmovilizado material	-14.000,00	-10.683,75
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
7. Cobros por desinversiones (+)	0,00	1.995.786,80
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado Intangible		
c) Inmovilizado material		
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	0,00	1.995.786,80
g) Unidad de negocio		
h) Otros activos		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6+7)	-15.000,00	1.970.655,09
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
9. Cobros y pagos por Instrumentos de patrimonio		
a) Emisión de Instrumentos de patrimonio (+)		
b) Amortización de Instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de Instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de Instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		
10. Cobros y pagos por Instrumentos de pasivo financiero	-432.438,39	-430.516,44
a) Emisión		
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		
4. Deudas con características especiales (+)		
5. Otras deudas (+)		
b) Devolución y amortización de		
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-252.347,02	-250.425,07
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-180.091,37	-180.091,37
4. Deudas con características especiales (-)		
5. Otras deudas (-)		
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros Instrumentos de patrimonio		
a) Dividendos (-)		
b) Remuneración de otros Instrumentos de patrimonio (-)		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10+11)	-432.438,39	-430.516,44
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5+8+12+D)	650.000,00	187.646,71
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.120.219,59	932.566,88
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.770.219,59	1.120.219,59



0788



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 5**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2021**

Sociedad: **GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

NIF: **A35660844**

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**ANEXO DE INVERSIONES REALES**

Proyecto de Inversión		Año Inicio	Año fin	Coste Total (€)	Ejecución prevista hasta 31/12/2020 (€)	Programación plurianual (€)					Previsión de importes comprometidos a 31/12/2021 (€)				
Código	Denominación					2021	2022	2023	2024	Resto	2021	2022	2023	2024	Resto

**ANEXO DE INVERSIONES FINANCIERAS**

Proyecto de Inversión		Año Inicio	Año fin	Coste Total (€)	Ejecución prevista hasta 31/12/2020 (€)	Programación plurianual (€)					Previsión de importes comprometidos a 31/12/2021 (€)				
Código	Denominación					2021	2022	2023	2024	Resto	2021	2022	2023	2024	Resto

**Nota:**  
 Aquellos proyectos de inversión cuyos importes sean de escasa importancia en relación con el volumen total de inversiones podrán agruparse en uno o varios proyectos genéricos. Se incluirán todos los proyectos de inversión que se estén realizando en el ejercicio presupuestario, así como los que están previsto iniciar en los tres siguientes.

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 6**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2021**

**Sociedad:** GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.

**NIF:** A35660844

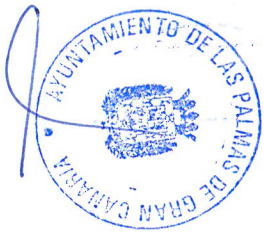
**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**INVERSIÓN A REALIZAR EN 2021 Y SU FINANCIACIÓN**

Clasificación económica según EHA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL (€)	FINANCIACIÓN (€)					
			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)			

OBSERVACIONES:

1426





## SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 7

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		EJERCICIO 2021
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.		
NIF: A35660844		
<b>PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN</b>		
<b>OBJETIVOS Y RENTAS</b>		
INDICADORES DE RESULTADOS Y DE GESTIÓN <sup>(1)</sup>	MAGNITUD	
	2021	2020 (estimado)
Importe total de las Operaciones	11.469.774,93	17.169.345,95
<b>RENTAS GENERADAS O QUE SE ESPERAN GENERAR <sup>(en euros)</sup></b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aprovisionamientos	4.785.819,92	12.927.866,28
Gastos de personal	3.557.696,98	3.366.169,55
Otros gastos de explotación	287.546,36	250.040,32
Gastos financieros y asimilados	32.229,10	28.025,30
RESULTADO DEL EJERCICIO (antes de impuestos)	532.663,04	138.755,43
<b>Renta Neta</b>	<b>9.195.955,41</b>	<b>16.710.856,88</b>
Amortizaciones	23.819,52	21.654,11
Provisiones	2.250.000,00	436.834,96
<b>Renta Bruta</b>	<b>11.469.774,93</b>	<b>17.169.345,95</b>

<sup>(1)</sup> En este apartado, en las casillas en blanco, deberán cumplimentarse los indicadores que miden los resultados de la empresa. A modo de ejemplo: Ventas totales, nº de viajeros, nº de clientes, viviendas promocionales, m<sup>2</sup> urbanizados, conciertos, etc.



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 8

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

EJERCICIO  
 2021

Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.

NIF: A35660844

PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN

ACTIVIDADES A REALIZAR EN 2021 Y SU FINANCIACIÓN

Clasificación económica según EHA/3565/2008	CONCEPTO	IMPORTE TOTAL	FINANCIACIÓN		
			RECURSOS PROPIOS	AYUNTAMIENTO	OTROS ENTES (ESPECIFICAR)
	Gestión Ventanilla única de Vivienda Ejercicio 2021	350.000,00		350.000,00	
	Construcción 76 VV ARRU Tamaraceite	216.010,59		216.010,59	
	Finalización Construcción 24 y 59 VV ARRU Tamaraceite	5.039.934,25		5.039.934,25	
	ARRU Vega de san José II	74.268,15		74.268,15	
	Construcc.152 VV Protegidas Locales y Garajes C/Dtor.Alfonso Chiscano Díaz	247.336,31		247.336,31	
	Rehabil. 76 VV del Grupo del Carmen en la Isleta y otras actuaciones convenidas con el Consorcio de Viviendas de G.C.	24.010,20		24.010,20	
	148 VV Las Rehoyas	212.887,51		212.887,51	
	Estudios y Trabajos Técnicos	830.000,00		830.000,00	
	Edificio Actividades Comunitarias Tamaraceite	100.635,45		100.635,45	
	Dirección de obras	200.000,00		200.000,00	
	Dirección de obra Finalización Urbanización San Francisco de Paula	34.418,52		34.418,52	
	Dirección de obra Finalización Alumbrado Público en la carretera de subida a El Lasso desde el Centro de Salud	6.652,88		6.652,88	
	Aparcamiento en Hoya de La Plata	4.235,33		4.235,33	
	Conexión peatonal Hoya Andrea+Tamaraceite	13.613,46		13.613,46	
	Dirección de obra y Gastos de finalización CEMELPA y Pyto. De consolidación calle Nilo. San Nicolás	13.748,62		13.748,62	
	Redacción de Proyecto y dirección de obra Aparcamiento disuasorio Intermodal de acceso al Sistema de Transporte de Alta Capacidad .... Vega de San José	84.033,61		84.033,61	
	Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 2	93.721,30		93.721,30	
	Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 5.2b) Juan XXIII Paseo Madrid	128.359,39		128.359,39	
	Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 7 Mesa y López	136.061,90		136.061,90	
	Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 5.2a) Luis Doreste Silva	35.294,12		35.294,12	
	Redacción y Dirección de Obra de proyectos incluidos en el Plan de Cooperación con los Ayuntamientos	722.273,34		722.273,34	
	Actuaciones en el marco de la estrategia de desarrollo urbano sostenible	260.865,07		260.865,07	
	EDUSI	284.065,34		284.065,34	
	Dirección de obras diversas IMD	101.811,07		101.811,07	
	Dirección de obras nuevas IMD	85.000,00		85.000,00	
	Proyecto Metroguagua Paso Inferior Santa Catalina	1.817.597,33		1.817.597,33	
	Metroguagua Estación Hoya de la Plata	352.941,19		352.941,19	

COMENTARIOS:

2843



2244


**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 9**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO

**2021**

Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.

NIF: A35660844

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**
**MEMORIA EXPLICATIVA DEL PROGRAMA DEL EJERCICIO 2021 Y DE LAS PRINCIPALES MODIFICACIONES CON RELACIÓN AL EJERCICIO DE 2020 <sup>(1)</sup>**

El logro de los objetivos marcados en el presente presupuesto depende de la capacidad de la Sociedad para materializar en su totalidad las encomiendas de gestión directas recibidas de los Servicios Municipales, cuyo detalle se relaciona continuación:

**URBANISMO:**

1.- Estudios y Trabajos Técnicos	
2.- Edificio Actividades Comunitarias Tamaraceite	830.000,00
3.- Dirección de obras	100.635,45
4.- Dirección de obra Finalización Urbanización San Francisco de Paula	200.000,00
5.- Dirección de obra Finalización Alumbrado Público en la carretera de subida a El Lasso desde el Centro de Salud	34.418,52
6.- Aparcamiento en Hoya de La Plata	6.652,88
7.- Conexión peatonal Hoya Andrea+Tamaraceite	4.235,33
8.- Dirección de obra y Gastos de finalización CEMELPA y Pyto. De consolidación calle Nilo. San Nicolás	13.613,46
9.- Redacción de Proyecto y dirección de obra Aparcamiento disuasorio intermodal de acceso al Sistema de Transporte de Alta Capacidad .... Vega de San José	13.748,62
10.- Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 2	84.033,61
11.- Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 5.2b) Juan XXIII Paseo Madrid	93.721,30
12.- Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 7 Mesa y López	128.359,39
13.- Dirección de obra Implantación Carriles Metroguagua Tramo 5.2a) Luis Doreste Silva	136.061,90
14.- Redacción y Dirección de Obra de proyectos incluidos en el Plan de Cooperación con los Ayuntamientos	35.294,12
15.- Actuaciones en el marco de la estrategia de desarrollo urbano sostenible	722.273,34
16.- EDUSI	260.865,07
	284.065,34

**VIVIENDA:**

1.- Gestión Ventanilla única de Vivienda Ejercicio 2021	
2.- Construcción 76 VV ARRU Tamaraceite	350.000,00
3.- Finalización Construcción 24 y 59 VV ARRU Tamaraceite	216.010,59
4.- ARRU Vega de san José II	5.039.934,25
5.- Construcc.152 VV Protegidas Locales y Garajes C/Dtor.Alfonso Chiscano Díaz	74.268,15
6.- Rehabil. 76 VV del Grupo del Carmen en la Isleta y otras actuaciones convenidas con el Consorcio de Viviendas de G.C.	247.336,31
7.- 148 VV Las Rehoyas	24.010,20
	212.887,51

**INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTES:**

1.- Dirección de obras diversas IMD	
2.- Dirección de obras nuevas IMD	101.811,07
	85.000,00

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 9**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2021**

Sociedad: **GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

**NIF: A35660844**

**PROGRAMA ANUAL DE ACTUACIÓN, INVERSIONES Y FINANCIACIÓN**

**MEMORIA EXPLICATIVA DEL PROGRAMA DEL EJERCICIO 2021 Y DE LAS PRINCIPALES MODIFICACIONES CON RELACIÓN AL EJERCICIO DE 2020 <sup>(1)</sup>**

**GUAGUAS MUNICIPALES, S.A.**

<b>1.- Proyecto Metroguagua Paso inferior Santa Catalina</b>	<b>1.817.597,33</b>
<b>2.- Metroguagua Estación Hoya de la Plata</b>	<b>352.941,19</b>
<b>TOTAL</b>	<b>11.469.774,93</b>

**INSTRUCCIONES**

<sup>(1)</sup> En esta ficha se explicarán los objetivos a alcanzar por la empresa en el ejercicio 2021 detallando las principales actuaciones a realizar para el logro de dichos objetivos. El contenido de la memoria debe ser coherente con los estados de dotaciones

JHG



2846



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 10**

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.

**AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

EJERCICIO  
**2021**

Sociedad: **GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

NIF: **A35660844**

**CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS**

Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.

Concepto	Importe contemplado en Informe evaluación 2021 (+/-) (€)	Observaciones
<b>Ingresos a efectos de Contabilidad Nacional</b>		
Importe neto de cifra de negocios	11.469.774,93	
Trabajos previsto de realizar por la empresa para su activo		
Ingresos accesorios y otros ingresos de la gestión corriente		
Subvenciones y transferencias corrientes		
Ingresos financieros por intereses		
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)		
Ingresos excepcionales		
Aportaciones patrimoniales		
Subvenciones de capital previsto recibir		
<b>Gastos a efectos de Contabilidad Nacional</b>		
Aprovisionamientos	4.785.819,92	
Gastos de personal	3.557.696,98	
Otros gastos de explotación	287.546,36	
Gastos financieros y asimilados	32.229,10	
Impuesto de sociedades	6.956,66	
Otros impuestos		
Gastos excepcionales		
Variaciones del Inmovilizado material e intangible ; de Inversiones inmobiliarias; de existencias		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación de la cuenta de P y G (1)		
Aplicación de Provisiones	386.050,52	
Inversiones efectuadas por cuenta de Administraciones y Entidades Públicas		
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas		
<b>CAPACIDAD/NECESIDAD DE FINANCIACIÓN DE LA ENTIDAD, CALCULADA CONFORME A LAS NORMAS DEL SISTEMA EUROPEO DE CUENTAS</b>		

(1) Este Importe aparecerá como mayor (+) gasto en caso de reducción de existencias y como menor gasto en caso de incremento.

**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 11**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2021**

Sociedad: **GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

NIF: **A35660844**

**INFORMACIÓN PARA LA APLICACIÓN DE LA REGLA DE GASTO (CONTAB. EMPRESARIAL)**

Solo aplicar a Entidades dentro del sector AA. PP.

CONCEPTO	LIQUIDACIÓN EJERCICIO 2020 (2)	PRESUPUESTO 2021	OBSERVACIONES
Aprovisionamientos	12.927.866,28	4.785.819,92	
Gastos de Personal	3.366.169,55	3.557.696,98	
Otros gastos de explotación	250.040,32	287.546,36	
Impuesto de Sociedades	1.438,98	6.956,66	
Otros impuestos			
Gastos excepcionales			
Variaciones del Inmovilizado material e Intangible; de inversiones inmobiliarias; de existencias			
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación, cuenta de P y G <sup>(1)</sup>			
Aplicación de Provisiones	399.089,83	386.050,52	
Inversiones efectuadas por cuenta de la Entidad Local			
Ayudas, transferencias y subvenciones concedidas			
<b>EMPLEOS NO FINANCIEROS TÉRMINOS SEC EXCEPTO INTERESES DE LA DEUDA</b>			
(-) Pagos por transferencias (y otras operaciones internas) a otras entidades que integran la Corporación Local <sup>(3)</sup>			
(-) Gasto financiado con fondos finalistas procedentes de la Unión Europea o de otras Administraciones Públicas			
Unión Europea			
Estado			
Comunidad Autónoma			
Otras Administraciones Públicas			
<b>GASTO COMPUTABLE DEL EJERCICIO</b>			
(+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos			

**Detalle de (+/-) Incrementos /disminuciones de recaudación por cambios normativos considerados en Presupuesto 2018**

Breve descripción del cambio normativo	Importe del incre(+) / dism.(-) en Pto. 2018	Norma(s) que cambian	Observaciones

Notas:

- (1) Este importe aparecerá con signo positivo en caso de aumento de existencias, y con signo negativo en caso de reducción.
- (2) En caso de no disponerse de los datos de cierre del ejercicio 2015 se realizará una estimación de éstos.
- (3) Es un ajuste a efectos de consolidación, por tanto hay que descontarlo en la entidad pagadora.

2807



SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 12

PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

EJERCICIO  
2021

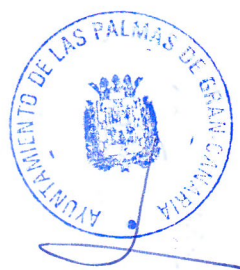
Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.

NIF: A35660844

ESTADO DE MOVIMIENTOS Y SITUACIÓN DE LA DEUDA

(Importes en €)

CONCEPTO	Deuda a 31/12/2020		Dispuesto en el ejercicio (2)	Previsión del ejercicio 2021		Intereses y gastos financieros	Previsión a 31-12-2021	
	Deuda viva (1)	Crédito disponible		Amortizaciones			Deuda Viva (5) = (1)+(2)-(3)-(4)	Crédito disponible
				Ordinaria s/contrato (3)	Extraordinaria (4)			
<b>EMISIONES</b>								
Emisiones a c/p (en euros)								
Emisiones a c/p (en moneda distinta al euro)								
Emisiones a l/p (en euros)								
Emisiones a l/p (en moneda distinta al euro)								
<b>OPERACIONES CON ENTIDADES DE CRÉDITO</b>								
<b>Con Entidades de Crédito Residentes</b>								
Créditos a c/p (en euros)	252.347,02			252.347,02		0,00	0,00	
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Créditos con E.C. residentes en países Unión Europea</b>								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Créditos con E.C. residentes en países fuera de la Unión Europea</b>								
Créditos a c/p (en euros)								
Créditos a c/p (en moneda distinta al euro)								
Créditos a l/p (en euros) sin operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en euros) con operación de derivados asociadas								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) sin operación de derivados asociada								
Créditos a l/p (en moneda distinta al euro) con operación de derivados asociada								
<b>Factoring sin recurso</b>								
<b>Avales ejecutados</b>								
Entidades dependientes (Administraciones Públicas)								
Resto de Entidades dependientes								
Entidades no dependientes								
<b>Deudas con Administraciones Públicas</b>								
Con la Administración General del Estado								
Con la Comunidad Autónoma								
Con la Seguridad Social								
Con la AEAT								
Con otras Administraciones Públicas	585.296,98			180.091,37		6.930,28	405.205,61	
<b>Otras operaciones de crédito</b>								
Arrendamientos financieros								
Pagos aplazados								
Inversiones con abono total de precio								
Asociación público privadas (APPs)								
Otras								



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 13**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
2021**

**Sociedad: GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

**NIF: A35660844**

**TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DEL AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

SUBVENCIONES	IMPORTE
<b>DE CAPITAL:</b>	
<b>CORRIENTES:</b>	

**TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES PROCEDENTES DE OTROS ENTES**

SUBVENCIONES	IMPORTE
<b>DE CAPITAL:</b>	
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES	
* COMUNIDAD AUTÓNOMA	
* ESTADO	
* OTROS ENTES	
<b>CORRIENTES:</b>	
* OTRAS CORPORACIONES LOCALES	
* COMUNIDAD AUTÓNOMA	
* ESTADO	
* OTROS ENTES	

2849



*[Handwritten signature in blue ink]*



**SOCIEDADES MUNICIPALES.- ficha nº 14**

**PRESUPUESTO GENERAL DEL EXCMO.  
AYUNTAMIENTO DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA**

**EJERCICIO  
 2021**

Sociedad: **GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA, S.A.**

NIF: **A35660844**

**DOTACIÓN DE PLANTILLAS Y RETRIBUCIONES**

**Sectores a considerar**

X	Administración General y resto de sectores
	Sector de asistencia social y de dependencia
	Sector sanitario
	Educativo universitario
	Educativo no universitario

( Se cumplimentará un cuadro por cada uno de los sectores de actividad de la Entidad)

**Datos de Plantillas y retribuciones de un determinado sector**

Sector:	Administración General y resto de sectores (2)
Número total de efectivos	69 (3)
Importe total de Gastos	3.557.696,98 (4)

**Gastos distribuidos por grupos de personal**

Grupo de personal	Número de efectivos	Retribuciones distribuidas por grupos				Total retribuciones
		Sueldos y salarios	Retribución variable	Planes de pensiones	Otras retribuciones	
Órganos de Gobierno						
Máximos responsables	1	68.475,54				68.475,54
Resto de personal directivo						
Laboral contrato indefinido	41	1.708.297,52				1.708.297,52
Laboral duración determinada	27	914.736,87				914.736,87
Otro personal						
<b>Total (5)</b>	<b>69</b>	<b>2.691.509,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.691.509,93 (5)</b>

**Gastos comunes sin distribuir por grupos**

Concepto	Importe
Acción Social	42.814,08
Seguridad social	823.372,97
<b>Total gastos comunes</b>	<b>866.187,05</b>

Observaciones

- Notas:
- (2) Campo de selección para que el usuario seleccione el sector para el que va a introducir/actualizar/consultar información
  - (3) Se corresponde con el "Total nº de efectivos" que aparece en el cuadro (5)
  - (4) Se corresponde con el "Total de retribuciones" que aparece en el cuadro (5) + "Total de gastos comunes" (6)



**SOCIEDAD MUNICIPAL DE GESTIÓN URBANÍSTICA DE LAS PALMAS DE GRAN CANARIA,  
S.A.**

Don Héctor Martínez Santana, secretario del Consejo de Administración de la **Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A.**, (GEURSA) con el Visto Bueno del Sr. presidente don Javier Erasmo Doreste Zamora, domiciliada en Las Palmas de Gran Canaria, con código de identificación fiscal A-35660844,

**CERTIFICO**

Que en la sesión del Consejo de Administración de **GEURSA** celebrado en esta ciudad el día diecinueve de noviembre de dos mil veinte, se acordó, por unanimidad de los asistentes, la aprobación de los presupuestos para el año 2021 con un volumen de operaciones de ONCE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS (11.469.774,93 €).

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, expido la presente certificación en Las Palmas de Gran Canaria, a veinticinco de noviembre de dos mil veinte.

Vº Bº

EL SECRETARIO

**PRESIDENTE**

**DORESTE  
ZAMORA  
JAVIER -  
DNI  
42933698N**

Firmado digitalmente por  
DORESTE  
ZAMORA JAVIER -  
DNI 42933698N  
Fecha: 2020.11.25  
12:16:09 Z

**MARTINEZ  
SANTANA HECTOR  
LUIS - 43661635E**

Firmado digitalmente por MARTINEZ  
SANTANA HECTOR LUIS - 43661635E  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,  
serialNumber=IDCES-43661635E,  
givenName=HECTOR LUIS, sn=MARTINEZ  
SANTANA, cn=MARTINEZ SANTANA HECTOR  
LUIS - 43661635E  
Fecha: 2020.11.25 12:02:24 Z

